从“智造超级工厂”感受产业发展力量

文/郑达
图/受访者供

2022年已进入尾声，在珠海高新区，产业发展依旧“只争朝夕”，抓产业、谋产业、强产业已成为当地共识。厚植三十年发展优势的珠海高新区，在“产业第一”征途中埋头苦干，立志要突破4个“1000”——三年内唐家湾主园区GDP突破1000亿元，高新技术企业突破1000家，新增投资项目突破1000个，规上工业企业突破1000家。

近日召开的广东省委十三届二次全会强调，要突出制造业当家，在新的高度挺起广东现代化建设的产业“脊梁”。珠海高新区已将产业项目的蓝图描绘在大地上，十公里千亿级产业轴带犹如“脊梁”般蜿蜒在南海之滨，产业向上生长出蓬勃的气势。在这条产业轴带上，一个“超级工厂”显露真容。位于城市主干道金唐路的“港湾7号·智造超级工厂”，是珠海市5.0产业新空间的重点项目之一，在2023年到来之前，仅用7个月悄然具备了开园投产条件，将释放28万平方米的5.0产业新空间，据透露，园区整体招商签约率已达100%，即将于近日择期开园。

“港湾7号·智造超级工厂”开园在即

A 产业发展的“7号”速度

广东省委十三届二次全会强调，要高水平谋划推进现代化产业体系建设，坚持抓大产业、大平台、大项目、大企业、大环境，把制造业这份厚实家当做优做强。自珠海市第九次党代会召开以来，珠海全市上下正紧扣“产业第一、交通提升、城市跨越、民生为要”工作总抓手，为广东在新征程中走在全国前列作出新的更大贡献。

珠海要迈向万亿工业强市，高质量的产业载体建设至关重要。按照珠海市加快建设“低成本、高标准、规模化、配套全、运营优”5.0产业新空间的工作部署，珠海高新区锚定“打造珠海高质量发展龙头”的战略定位，打造10个“政府主导、国企运营”的5.0产业新空间，不断提升产业空间载体，拓展产业发展空间。

其中，珠海高新区区属国企高新建投公司建设运营的“港湾”系列产业园崭露头角。国家级科技创新企业孵化器“港湾1号科创园”已聚拢一批优质企业，园区年营收超500亿元；去年实现“当年开工、当年完工、当年招商、当年投产”的“港湾6号·金鸿工业园”，是高新区首个“工业上楼”示范产业园，为后续5.0产业空间的打造了样板，吸引了氦舶科技、华汇半导体、若贝特机器人等多家智能制造企业入驻。近日“港湾6号·金鸿工业园”获评珠海市建筑工程优质结构奖，再次得到专业领域的认可。

2022年，“港湾”系列产业园的主角则是港湾7号·智造超级工厂，园区聚焦智慧城市应用、智造消费终端以及智造制造装备三大领域，致力打造大湾区高端智造总部产业基地。它大体量：占地约15万平方米，建面约60万平方米，项目共分四期推进；它高效率：一期、二期整体建筑面积约28万平方米，包含1栋普通生产厂房、4栋高标准生产厂房、6栋独栋厂房，今年5月30日开工建设，10月28日双双迎来全面封顶，到目前已具备开园投产条件。

日前，羊城晚报记者前往“港湾7号·智造超级工厂”探园时看到，该项目正在进行园区绿化及细节美化等工作，厂房高阔明亮，1栋、2栋已有入驻企业在安装调试设备，园区食堂的装修也已近尾声。项目相关负责人介绍，目前港湾7号一期、二期已具备开园投产条件。值得一提的是，港湾7号·智造超级工厂还将创建低碳示范园区，一期、二期园区的分布式光伏发电示范项目已正式并网发电，全部投产后装机容量约3MW，年均产生绿电345万度，年均减排二氧化碳2667吨。

B 产业载体的“7号”力度

产业空间是沃土，还需种下优质种苗才能收获未来的希望。尚未正式开园投产，港湾7号一期、二期项目已签约了49个优质项目，整体招商签约率达100%，实现满园。其中市外引进项目超30家，占比约70%。预计4家企业将于近日进场投产。

如何做到“尚未开园已满园”？珠海市提出的5.0产业新空间的五大优势，逐一在港湾7号得到落实，做到“企业好才是真的好。”

相较于传统工厂，港湾7号显得有些“离经叛道”：谁说工厂不能在核心区？港湾7号就在城市主干道旁；谁说工厂配套不好？港湾7号享受城市级配套；谁说工厂不能靠近学校？三所高校就在港湾7号附近，周边还有一所小学、一所中学。

根据5.0产业新空间所要求的“低租金”，港湾7号里普装厂房低至20元每平米；考虑到降低企业生产要素成本，港湾7号采用金刚砂、白墙的交付标准，可以满足企业拎机投产的需求，按租赁一万平方米来算，能为企业省下约300万元。

“高标准”，不仅体现在厂房里，也体现在园区的顶层规划上。园区内打造了人货分流的交通体系，每栋厂房均配备独立卸货平台，货梯荷载量高达5吨，为智造企业的装卸货“提速省劲”。为满足企业的各类需求，园区建设有独栋总部、标准厂房、高标准厂房三类厂房，其中独栋总部可供企业个性定制独立使用；标准厂房按较高指标建设，性价比高；高标准厂房可匹配智造企业共性需求。厂房沿用了在港湾6号中得到智能制造企业实证好评的“高标准”——高层高、高荷载、大平层，层高最高达7.8米，单层面积超5000平方米，地面可承载2吨重量。

“规模化”，港湾7号·智造超级工厂不仅自身体量够大，与大湾区医疗器械生物医药产业园、新能源储能产业园共同组成了126万平方米体量的5.0产业新空间集聚区，还位于珠海高新区“十公里千亿级产业轴带”上。得益于珠海高新区紧扣融合集群发展，港湾7号呈现了“上下楼就是上下游”的集聚化发展。今年以来，在高新区注重优化提升“4+3+N”全员招商格局，做优做强“3+3+1”现代产业体系，加速招大引强、培优育强等举措的背景下，港湾7号·智造超级工厂瞄准产业主攻方向全线发力，以龙头为引领，通过抓项目、抓效率、抓服务，致力于营造产业链生态、产业服务生态、产业文化生态三大“产业生态”，基于高新建投专业的产园建设运营经验，园区的“硬实力”与“软服务”相得益彰，得以快速吸纳招引了一批优质的智能制造企业，实现了“尚未开园已满园”的良好局面。

C 产业配套的“7号”温度

产业工人是产业发展的未来。“现在的产业工人尤其是年轻一代的工人，比上一代更看重工作环境，更讲究工作与生活的平衡。”珠海高新区一名企业负责人直言不讳，如果没有优质教育、医疗、商业的配套，很难留住产业工人。

产业的配套长期以来是珠海高新区的研究课题与发力要点之一。迈入新征程，三十而立的珠海高新区正围绕打造未来城市、未来生活、未来社会，加快谋划打造未来型城市新中心，高标准规划建设未来科技城。当前，珠海高新区围绕10个5.0产业新空间配套建设10个产业新社区，建成后可为20万名产业工人提供高品质的生活空间，让产业工人工作更安心、居住更舒心、生活更开心，为珠海市打好产业发展攻坚战提供坚实支撑。

港湾7号·智造超级工厂，正位于珠海首个“产业新社区”示范项目中，属于“5.0产业新空间集中建设区”。今年9月，珠海高新区创新性地首开“产业新社区”先河，通过产业空间与生活空间的集中规划建设，形成“一区两翼”的空间结构布局，为126万平方米的5.0产业新空间，集中配套了5400套产业配套公寓、2个工业邻里中心、1所小学、1所中学，可满足企业从初创到壮大全周期、产业工人从工作到生活的全方位需求，可容纳约两万产业工人在此生产生活、宜居宜业。

以人为本，除了提升产业工人的物质生活条件，珠海高新区也关心产业工人的身心健康，用心解决当前产业工人社会归属问题和生活尊严问题，在东西翼的两个工业邻里中心构建了幼托中心、社区医疗服务站、中央食堂、篮球场、放映室、培训室、心理咨询室等六大配套和九大场景，提升产业工人的生活幸福感。

“珠海高新区主动了解我们增资扩产、统一管理的需求，专门为我们在港湾7号定制了适用于储能制造的厂房，园区的设计和运营都是符合企业需求的，它考虑了我们企业的生产需求、生产成本，考虑了我们员工的生活配套，非常人性化。”入驻企业瓦特电力相关负责人刘先生期待着尽快在港湾7号投产：“我们与珠海高新区是双向奔赴！相信我们在高新区会拥有最好的未来！”

无论是锚定“产业第一、制造业优先”发展目标，还是迎接“深珠融合”历史机遇，珠海高新区为何能够矢志不渝、不断创新发展？从珠海高新区一个个产业新载体的建设运营、一个个产业新项目的引进落地，我们或许可以见微知著，寻找到答案。

港湾7号·智造超级工厂

小号热出 奇数强势

——析福彩玩法走势

36选7：01、06、13、17、20、27、31

双色球：07、11、15、19、25、30 后区：03、05、08

福彩3D：02、07、09

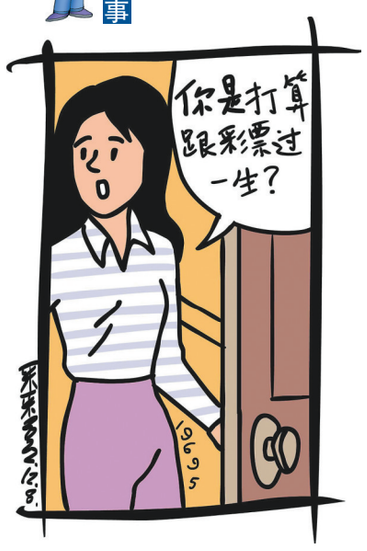
（小小苗）

金手指

彩民故事

相亲（下）

插图：采采



那是半个月以后的事情了。比倩蓉小三岁的弟弟自从参加工作以后，就变成了一名铁杆彩民，卧室里到处都是废彩票。“你是打算跟彩票过一生？”倩蓉看着凌乱的房间责问弟弟。弟弟回道：“姐，我心里有数，买彩票的钱也会严格控制金额。”倩蓉叹一口气，关上了弟弟的门。

第二天下午，弟弟突然给倩蓉打来电话，兴奋地告诉她，他跟一个同事合买的彩票中了10000元奖金，准备今晚好好庆祝一番，问她愿不愿意参加。倩蓉瘪瘪嘴，回道：“姐姐我晚上还有瑜伽课呢，哪有空参加你们的活动？”

弟弟在电话里说，这个单身的同事在工作上经常帮自己，而且有多成熟，有多善良，说他经常去做义工，帮助孤寡老人。又夸这个同事有多优秀，因为业务能力突出，即将升任部门经理，以后就是自己的顶头上司了。弟弟最后动情地说：“姐，我真没说假话，你不信的话，今晚你来认识一下就知道了。”“你同事会有这么优秀？”倩蓉疑惑地问，她不能否认，自己被弟弟说得内心起了波澜。

精心打扮的倩蓉看到荣华的那一瞬间，就什么都明白了。荣华露出几分坏笑，招一招手：“你好美女，我们又见面了。”倩蓉觉得上了当，粉拳捶弟弟的后背，嗔怪道：“你这个骗子！”弟弟连连求饶，指一指身旁的荣华说：“姐，我没骗你，华哥是慢热型男人，你多跟他接触几回就明白了。”

“你还说？”倩蓉更加不好意思了。旁边，荣华已经彬彬有礼地替倩蓉拉开了椅子，倩蓉捋一捋秀发，然后落座，道一声：“谢谢。”

荣华假装问：“他骗你什么了？”倩蓉瞪一眼弟弟：“明明是忽悠我来相亲，却说跟同事合买彩票中了大奖。”荣华急忙掏出一张彩票来：“没骗你呀，我们真中奖了……”　（董川北）

领大奖过肥年！

佛山老彩民领走快乐8头奖508万元

羊城晚报记者 汪海晏
通讯员 袁苏华 插图 采采

12月16日晚，中国福利彩票快乐8游戏第22336期开奖，当期全国仅中出1注“选十中十”头奖，单注奖金500万。记者从佛山市福彩中心获悉，佛山幸运彩民方先生（化名），以一张“选十”包11个号码的复式彩票，中得1注“选十中十”和10注“选十中九”，共斩获奖金508万元。近日，方先生现身福彩中心兑走了大奖。

今日大吉

今日吉字：淳

今日吉时：寅时、戌时、亥时

今日吉数：15、23、32

今日吉肖：鼠、兔、蛇、马、狗、猪

（小小苗）

佛系彩民姗姗来迟

12月16日晚，中国福利彩票快乐8游戏第22336期开奖，当期全国仅中出1注“选十中十”头奖，单注奖金500万元。这1注500万元花落广东佛山，出自佛山市顺德区顺德龙江镇沙富大道永华巷4号第44131452号销售网点。据了解，中奖彩民方先生购彩多年，是电脑型福利彩票的忠实粉丝。他表示，起初购彩是觉得有趣，在数字中遨游可以缓解工作压力，渐渐地，买彩票成了生活中不可或缺的一部分。

自快乐8游戏上市后，经过一段时间的“考察”，他觉得这游戏不错，不仅玩法多样、返奖率高，单注最高奖金可中500万元，每次买双色球时他都会买张快乐8彩票。中奖当天，方先生来到投注站，像往常一样买了双色球和快乐8彩票。“我是个佛系的彩民，没有查看开奖信息的习惯，每次都是再去买彩票时，才让站点工作人员帮忙核对彩票。最近工作比较忙，好久没买彩票了，这天刚好有空，我去买彩票，顺便把之前的彩票拿给销售员核对。‘请到市中心兑奖’，第一次看到这样的提示，我不知道是什么情况，销售员把当期的开奖信息找给我看，并告诉我中了头奖，因为是复式票，奖金高达508万元，还激动地说大奖得主终于出现了！我顿时心跳加速，特别激动，压根不敢相信眼前这一切是真的。等到慢慢平静下来，我很庆幸我的彩票没弄丢，不然损失惨重。难怪最近总是心神不宁，浑身不自在，原来是属于我的大奖没领回来。”方先生打趣地说道，心里乐开了花。

拿到奖金给家人惊喜

为了稳妥起见，方先生中奖后，并未第一时间告诉家人。他表示，买彩票纯属个人爱好，投入不多，身边并没人中过大奖，不知道大奖是否真实存在。“现在我知道中大奖是真的，想等拿到奖金给家人一个大惊喜，一起迎春接福过‘肥’年！至于奖金的用途，到时候跟家人一起好好商量。兑奖时我还了解到福彩公益金，原来公益金就是由一张张小小的彩票汇聚的，买彩票不仅可以中大奖，还可以做公益，真是一举两得，何乐而不为呢？我会继续支持中国福利彩票，希望有更多的彩友和我一样收获幸运。”方先生开心地说。

幸运站点首次中大奖

中出快乐8游戏头奖的消息一经传出，佛山市第44131452号投注站吸引了不少彩民朋友，大家都想沾沾喜气。站主黄女士对于亲自售出大奖彩票感觉非常荣幸。“亲手打出大奖彩票，感觉手上沾满了幸运。这是我们站点第一次中出大奖，这是个好的开始，希望更多的彩民购彩献爱心的同时，中出大奖，收获幸运，收获中奖的快乐。我非常热爱我的工作，既能为彩民送去幸运，又能为社会福利事业筹集公益金、奉献爱心，身为佛山福彩人，我倍感自豪。”黄女士兢兢业业为每一位彩民服务，她的优质服务获得了彩民们的一致好评。

大奖年年有，今年特别多。2022年，佛山彩市大奖频出，中奖喜讯不断。据统计，截止到目前，今年佛山福彩已中出头奖60注，其中电脑票共中出30注一等奖，刮刮乐中出30注头奖。

彩票开奖公告栏

开奖时间：2022年12月30日

“南粤风采”36选7　第2022350期

36选7投注总金额：370358元
中奖基本号码：30 08 22 35 06 25 特别号码：03

中奖情况			
中奖等级	中奖注数	总中奖金额（元）	单注奖金（元）
一等奖	0	0	
二等奖	3	39597	13199
三等奖	0	0	
四等奖	35	17500	500
五等奖	90	9000	100
六等奖	2308	23080	10

累计奖金5701362元滚入下期一等奖。

好彩36投注总金额：458146元

类别	投注额（元）	中奖注数	单注奖金（元）
好彩2	27566	235	58
好彩3	430580	507	425

本期兑奖期限：自开奖之日起60个自然日内。

广东省体育彩票中心
广东省福利彩票发行中心授权发布

好彩1　第2022350期

中奖符号	03	虎	春	东
投注方式	投注额（元）	中奖注数	单注奖金（元）	
数字	674250	4660	46	
生肖	14174	907	15	
季节	3990	31	5	
方位	30630	717	5	

投注总金额：723044元，奖池资金余额：3853112元。
本期兑奖期限：自开奖之日起60个自然日内。

3D　第2022350期

中奖号码	6	8	8
奖等	中奖注数	单注奖金（元）	中奖金额（元）
单选	1493	1040	1552720
组选3	1821	346	630066
组选6	0	173	0
1D	95	10	950
2D	14	104	1456
通选1	0	470	0
通选2	9	21	189
包选三全中	4	693	2772
包选三组中	3	173	519
包选六全中	0	606	0
包选六组中	0	86	0
和数22	194	49	9506

本期投注总额：3044438元；本期中奖总额：2198178元；奖池资金余额：13836440元。

七星彩　第22150期

本期开奖号码：9 6 9 0 9 0 + 13

中奖情况			
奖级	中奖注数	单注奖金（元）	应派奖金合计（元）
一等奖	0		0
二等奖	17	384435	6535395
三等奖	26	3000	78000
四等奖	1120	500	560000
五等奖	19810	30	594300
六等奖	639910	5	3199550
合计	660883		10967245

本期全国销售金额：23864106元
303542288.96元奖金滚入下期奖池。
本期兑奖截止日为2023年2月28日，逾期作弃奖处理。

排列3排列5　第22350期

排列3	2	8	6		
排列5	2	8	6	3	9

中奖情况						
		全国销量（元）	本省销量（元）	全国中奖注数	本省中奖注数	单注奖金（元）
排列3	直选	43422236	1954932	20020	1008	1040
	组选3			0	0	346
	组选6			57527	2591	173
排列5		17597224		76		100000

1310965.72元奖金滚入下期排列3奖池。
263443536.94元奖金滚入下期排列5奖池。
本期兑奖截止日为2023年2月28日，逾期作弃奖处理。

决算公告

由我司承建的红东互通立交市政道路衔接工程（一标段）工程已竣工并办理决算。凡该工程项目遗留的一切债权债务，见报之日起十五日内持相关手续来我司进行审核登记，并办理结账手续，过期概不负责。

联系人：林凯生，联系电话：15919136554

联系人：陈辉藩，联系电话：13923376888

江西建工第一建筑有限责任公司
2022年12月31日

地址：广州市黄埔大道中315号，邮政编码：510655　广告热线：(020)87138888　广告经营许可证：440000100058　订报电话：(020)87133333　全国零售价2元　新闻记者证查验、举报电话：(020)87138078。查验网址：http://press.gapp.gov.cn