

东莞七大战略性新兴产业基地 今年力争产值突破1000亿元

羊城晚报记者 文聪

日前,2023年东莞市政府“一号文”《关于坚持以制造业当家 推动实体经济高质量发展的若干措施》发布,为实体经济高质量发展画出“路线图”。

作为全市经济综合管理部门,东莞市发展改革局表示,今年将以战略性新兴产业基地、产业培育、空间供给、服务保障等为抓手,推动半导体、新能源等新兴产业发展,目标在战略性新兴产业基地范围内全年完成5000亩土地整备(含标准化产业片区),完成固定资产投资超过200亿元,力争基地产值突破1000亿元。

争取2023年完成土地整备5000亩

人勤春来早,开工正当时。节后复工,位于松山湖高新区的松山湖生物医药产业基地内一派繁忙景象。广东三生制药有限公司东莞松山湖生物研发及产业化项目研发办公大楼裙楼焕然一新,塔楼玻璃幕墙装修正在紧张进行中。几公里外,菲鹏生物东莞总部二期工程“诊断试剂核心原料、体外诊断仪器及配套试剂解决方案研发生产项目”工之欲出,外装工程竣工不久,工人们忙着内装施工。

2.7平方公里的松山湖生物医药产业基地是东莞市七大战略性新兴产业基地之一。据东莞市发展改革局统计,在市委、市政府强力推进下,2022年全市以高规格建设战略性新兴产业基地,实现新的突破。在空间整备方面,全市战略性新兴产业基地范围内

完成土地收储超过4700亩;26宗“标准地”挂牌成交,面积约2800亩;完成“工改工”拆除整备面积超过500亩。在产业招商方面,战略性新兴产业基地内新签约项目76宗,协议投资额约375亿元,其中包括天域半导体、弗迪动力、赣锋锂电等3宗投资30亿元以上大项目。

“一号文”强调全方位赋能制造业企业快速发展,这需要战略性新兴产业基地平台的高质量保障。东莞市发展改革局创新和产业发展科科长袁锡江告诉记者,今年,东莞将把战略性新兴产业基地建设作为全市经济发展的“命门”去强力推进,推动战略性新兴产业基地建设提速见效,全年完成固定资产投资超过200亿元,力争基地产值突破1000亿元,加快将战略性新兴产业基地打造成为

湾区级的新兴产业承载平台。

为此,东莞将攻坚拓展连片产业空间。争取战略性新兴产业基地(含标准化产业片区)2023年完成土地整备5000亩,基本完成近期可开发地块的整备工作;二是推动龙头引取得突破,全年力争引进不少于4个龙头项目和链主企业,吸引带动350亿元以上新兴产业投资,着重围绕新能源汽车、储能、半导体及集成电路、生物医药等重点产业链招引一批终端产品和关键零部件项目;三是提速项目落地见效,全面推广应用围合供地、基坑单独报建、摘牌即动工、完工即投产等改革举措,推动天域半导体等21个项目动工建设,瑞勤、博力威等13个项目实现“完工即投产”,华誉智能制造等11个项目加快投产、释放产能。



东莞推动实体经济高质量发展 文聪 摄

启动1000万平方米产业空间建设

当前,东莞市新增工业用地主要用于保障龙头型、关键型重大项目落地,但一批优质中小企业、专精特新企业对发展空间的需求也日益增大,亟需有序推进高品质、低成本、快供给的产业空间建设,进一步加大企业培育和精准服务力度,满足优质中小企业的空间需求。

“为深入贯彻落实省委、省政府‘制造业当家’和市委、市政府‘制造业立市’等工作部署,全力为优质企业提供稳定的经营发展空间,促进实体经济高质量发展,东莞正在制定《高品质、低成本、快供给产业空间建设工作方案》(下称《工作方案》),力争实现5年内建设不少于5000万平方米高品质、低成本、快供给的产业空

间。”袁锡江说,按照“5年建设5000万平方米”的工作目标,2023年计划启动1000万平方米优质产业空间建设,其后每年启动1000万平方米。重点在市四大平台、七大战略性新兴产业基地、南部九镇和政府主导的连片“工改工”区域先行启动建设。

据了解,《工作方案》是东莞在加快制造业高质量发展和产业空间资源紧缺的双重背景下,进一步盘活现有土地资源,为支持优质企业发展、促进产业集聚,提升产业链完整性和竞争力而出台的专项政策。着力化解产业空间零碎化、陈旧化与优质企业规模化、高端化发展间的矛盾,为企业提供稳定健康的经营发展空间,为全市制造业发展提供坚实支撑。

大湾区跨城旅游迅速升温 “黄金三小时旅游圈”重启

羊城晚报讯 记者李旭,通讯员黎剑德、王相国摄影报道:“先去珠海泡温泉,晚上到澳门坐摩天轮!”2月14日恰逢情人节,香港私家车车主钟先生一早便携同家人经港珠澳大桥珠海公路口岸入境,开展行程满满的“甜蜜之旅”。

自2月6日全面恢复“通关”以来,大湾区居民旅游互访的热度不断上升,推动港珠澳大桥珠海公路口岸出入境客流、车流持续高位运行。据港珠澳大桥边检站统计,截至2月15日零时,该站共查验出入境旅客近20万人次,车辆超6万辆次,同比大幅增长217%和76%。2月12日,该站单日通关客流量达3.1万人次,创近三年来新高,其中珠海方向旅客数量增长态势明显,单日超1.3万人次,与全面恢复通关首日相比,增加近1倍。

全面恢复“通关”以来,大湾区游客“双向奔赴”加速。据港珠澳大桥边检部门分析,自2月6日恢复内地居民与香港、澳门团队旅游经营活动以

来,团队旅游流已成为当前口岸客流大幅增长的主要因素。此外,在“澳车北上”政策的带动下,自驾游旅客数量亦有明显上升。“目前出入境旅客以广东及港澳居民为主,随着其他省份居民赴港澳旅游需求的逐步释放,旅客数量将进一步增加。”该站负责人称。

港珠澳大桥联通粤港澳三地,从珠海至香港的行程不到一小时。越来越多大湾区居民选择经港珠澳大桥进行双城旅游,“珠海一日游”“环珠三角”成为旅游新热点,大湾区“黄金三小时旅游圈”正加速重启。

为应对出入境旅游高峰,港珠澳大桥边检站加强与港澳相关部门的信息联系,提前掌握客流高峰动态,科学规划出入境车道流线,及时开通查验通道。同时,针对当前首次赴港赴澳旅客增多情况,细化现场通关指引,建立口岸签证互联互通机制,为有需要的旅客提供办证咨询便利,以切实措施保障口岸安全、有序、顺畅。



大湾区居民旅游互访的热度不断上升 王相国 摄

东莞市物业管理条例草案公开征求意见 未出售车位不得只售不租

羊城晚报讯 记者王雷报道:记者从东莞市司法局获悉,为规范东莞全市物业管理活动,维护物业管理各方的合法权益,东莞市住房和城乡建设局起草了《东莞市物业管理条例(草案征求意见稿)》(以下简称《条例》)。记者了解到,《条例》及起草说明已在东莞市人民政府官网全文公布,公开征求意见。市民可于2023年3月15日前向东莞市司法局提交意见。

据了解,《条例》适用于东莞市区行政区域内的住宅物业管理活动及其监督管理;非住宅物业管理,是指业主通过委托物业服务人或者自行管理的方式,对物业服务区域内业主共有的建筑物、构筑物及其附属设施设备和相关场地进行维修、养护、管理,维护环境卫生和相关秩序的活动。

《条例》明确要建立健全村(社区)党组织领导下的村(居)民委员会、业主委员会、物业管理委员会、物业服务人、业主代表议事协调机制,发挥党建引领作用,统筹推进社区治理和物业管理。

《条例》还进一步明确了市政府、市住房和城乡建设部门、市发展改革部门、市公安局、市交通主管部门、镇人民政府(街道办事处)、村(居)委会、行业协会以及业主的具体职责和相

关权利义务等。

针对广大业主关心的停车位问题,《条例》提出,物业服务区域内规划的车位、车库应当首先满足业主、物业使用人的需要,尚未出售的车位、车库,业主、物业使用人需要承租的,建设单位不得以只售不租为由拒绝。

车位、车库不足,确需利用业主共有的道路或者其他公共场地用作停车位或者改建、重建为停车设施的,应当经业主共同决定,并依法办理相关手续,所得收益在扣除合理成本后归全体业主共有。鼓励业主与住宅小区周边单位通过协商实现停车资源共享。

对于小区充电桩设施的安装,《条例》提出建设单位应当按照有关规定在新建住宅小区建设电动汽车充电设施和预留安装条件。新建住宅小区应当规划和建设电动自行车集中停放场所及充电设施。物业服务人应当积极配合业主或者其委托的施工单位依法安装充电设施。

征求意见稿期间,市民如有相关意见可通过以下途径提交:邮寄至东莞市莞城街道东城西路189号东莞市司法局法规科(邮政编码:523888);传真:(0769)22314223;电子邮箱:sfjfygk@dg.gov.cn。提交意见时须留下姓名和联系方式,以便作进一步联系。

深圳市疾控中心: 诺如病毒进入活跃期 学校需做好预防措施

羊城晚报讯 记者王俊报道:记者从深圳市疾控中心获悉,2月6日春季开学后,截至2月10日,深圳共报告诺如病毒感染性腹泻聚集性疫情11起,其中20例病例及以上的聚集性疫情1起。11起疫情中,7起发生在幼儿园,3起发生在小学,1起发生在中学。由此可见,托幼机构和中小学校等集体单位仍是疫情的高发场所。深圳已入诺如病毒季节性腹泻活跃期,诺如病毒风险等级为“中”。托幼机构和中小学校要做好预防措施,防止其发生和传播。

深圳市疾控中心介绍,每年10月至次年3月,是深圳诺如病毒的高发期。诺如病毒是一种常见的肠道病毒。感染后48小时内,会出现呕吐、腹泻、发烧等急性胃肠炎症状;儿童以呕吐为主,成人以腹泻居多。诺如病毒的感染途径较多,包括吃了或喝了被诺如病毒污染的食物或水;触摸被诺如病毒污染的物体后不洗手就吃东西;接触过诺如病毒感染者;和患者同处一个不通风的室内;吸入被污染的空气(粪便或呕吐物产生的气溶胶)。它的传染性

极强,在幼儿园、学校、疗养院等集体场所,容易引起暴发。

深圳市疾控中心表示,诺如病毒没有特效药,也没有疫苗可预防。但诺如病毒感染是局限性疾病,一般2到3天即可恢复。需要提醒的是,频繁呕吐或腹泻,极少数患者会因脱水而发展为重症甚至死亡,所以仍要引起我们的警惕。因此,幼儿及体弱者应及时补水,以纠正水、电解质紊乱及酸碱平衡失调。如出现脱水症状(主要表现为少尿、口干、咽干、站立时感到头晕目眩,幼儿表现为前囟门和眼窝凹陷,啼哭无泪、异常嗜睡或烦躁),应立即就医。

感染后需在家隔离,以防传染他人。请家长配合做好患儿居家隔离,须在症状消失后3天方可复课。从事饮食行业的从业者或隐性感染者,需连续2次粪便或肛拭子诺如病毒核酸检测阴性后方可上岗。在家隔离期间应尽量不要与家人共同进餐,要使用独立的餐具、毛巾等生活用品,使用后要及时消毒。家里,特别是上洗手间,要注意清洁和保持良好通风。

“中国侨都”江门: 狂飙之外 大隐于市



台山渔船出海 杨兴乐 摄



栏目统筹/魏琴

文/羊城晚报记者 陈卓栋
通讯员 梁鹏辉 李伟杰
新会宣 开平宣 谭耀广

【编者按】

大隐隐于市,容世间之美。羊城晚报《大美岭南》第38站走进“中国侨都”江门。江门历史悠久,文化底蕴深厚,五邑文化和侨乡文化独具魅力。在央视热播电视剧《狂飙》中,江门元素满满。地处南海之滨、大江之门,江门人习惯了海水的汹涌、江河的澎湃、大洋的广阔。正是来自于大风大浪的滋润,这里的人们淡定从容,自得其乐。(魏琴)



详细报道请扫二维码



“旧厂街”取景地之一的莲平路附近 羊城晚报记者 陈卓栋 摄



开平立园 开平市地方志办供图



赤坎古镇 开平市委 宣传部供图

台山历史文化街区、梅家大院、圆山墟、莲平路骑楼街、金山大桥、新会人民会堂……江门人身边的熟悉景象,因为热播剧《狂飙》,引来八方瞩目。跟剧中出现过的街景拍照、打卡,品尝加酱油的肠粉,寻找传说中的猪脚面……一时间纷纷攘攘,热闹非凡。

“狂飙”是别人的节奏,江门人活得自我。

老街上吃早餐,会堂前给小孩拍照、钻进骑楼下老店“淘宝”,生活依旧。经营小生意的老板们,习惯了各路明星人来人往,每天依旧坐着躺椅、摇着扇、开着店里的电视,在模糊的屏幕中看着《狂飙》:“哟,不就是在街口拍的嘛!”

江门人的淡定,来自于大风大浪的滋润。

地处南海之滨、大江之门,江门人习惯了海水的汹涌、江河的澎湃、大洋的广阔。

有那中西合璧的骑楼街、碉楼群。荧幕中的“京海”,因这五色街景而更真实。

跨江越海,涛声、大潮,荡漾着江门人的胸襟。广阔、开朗,容天下之事、世间之美。

正因淡定、生活悠闲,江门的时光,很慢。

在老街上走着,仿佛看到了那个童年时喜欢走街串巷的自己;在骑楼下的某某肠粉店,老板娘还是当初的模样;抬头望去,满眼的中西满洲窗、西式罗马柱,点点斑驳,正如初见。无数的拍摄团队,在这里找到了二三十年前的感觉,仿佛这里的空气,仍充满着那时炙热的活力,“真是天然的摄影棚”!

时光纵使再慢,滴水仍可穿石。街头巷尾处,曾经一张竹椅摆开摊档的理发师,也早已不见。取而代之的是打开车尾厢卖咖啡、打扮新潮的Z世代。

但不变的,仍然是江门人的那份淡定、悠然。车尾厢前,年轻人买上一杯热美式,与朋友闲聊。谈到姜文、葛优、周润发、肖央、梁朝伟、章子怡、张颂文、张译、刘德华……“这些人都在江门拍过戏嘛。噢,对了,周润发、梁朝伟和刘德华还是我们五邑的乡亲呢!”