1063套！ 白云机场三期扩建工程首批安置房正式交付

回迁村民今日喜提新房钥匙

文/图 羊城晚报记者 陈玉霞

12日，广州白云国际机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施项目首批安置房正式交付，广州机场建设投资集团有限公司联合机场三期扩建工程及噪音区征拆安置花都区项目指挥部办公室和花山镇人民政府，将首批17栋共1063套安置房正式交付至回迁村民。

三年不到，首批安置房正式交付

据介绍，白云国际机场三期扩建工程对广州提升综合性门户城市能级，建设全球领先的国际航空枢纽，打造产城融合的世界级空港具有重大意义。

项目涉及白云、花都、天河3个行政区，9个街（镇）、62条村的征拆，动迁居民约1.8万户、6.2万人，规划建设15个安置区，占地面积约715万平方米，总建筑面积约1251万平方米，总投资超千亿元，是广东省在建规模最大的安置区项目。

2020年6月28日，安置区启动区（龙口－小布安置区、平西安置区）早于机场主体工程三个月先行动工，其中由中建四局承建的龙口－小布安置区取得了“当年立项、当年开工、当年首批安置房封顶”的阶段成果。三年不到，安置区启动区已从一纸蓝图变为层楼高筑，首批安置房顺利竣工、移交，并已进行摇珠分房。

在拆迁范围内的村民江先生告诉羊城晚报记者，他们一家目前仍住在村屋里，不过已通过摇号选择了一套110平方米的单位和一套65平方米的单位，“比我们之前的居住环境好太多了！”江先生兴奋地说，13日就可以领取新房钥匙了，期待尽快搬入新房。

加速建设，建造人文品质之城

据介绍，安置区住宅全部采用装配式建造，按不低于绿色建筑二星的标准实施。从开放的样板房可见，首批安置单位配置了65–140平方米的多种实用户型，并带装修交付；每套单位通风采光性能良好；整个安置区内，还规划了商业、教育、医疗、养老、交通等服务配套设施，并将积极应用数字化技术打造智慧社区。

龙口－小布安置房“交钥匙”

其中，龙口－小布安置区以“现代岭南，山水人家”为设计理念，错落布局、南北通透，结合铜鼓坑河涌景观改造与村落宗族聚集习惯，设置了传统岭南骑楼及架空空间、生态步道、社区公园等多层次公共空间，配套的养老院项目达到装配式建筑国标A级。

平西安置区以“非凡两公里，乐享生活环”为设计理念，充分尊重村民意愿，原址保护树滋庄传统民居和思明西校，并将思明西校活化利用为教学用房，传承教育文化功能。同时，引进了省级重点学校广州市第六中学落户办学。

广州机场建设投资集团有限公司党委书记、董事长周铁峰表示，集团正按下建设“加速键”，目前15个安置区已全面进入“边建设、边竣工、边移交”的大干局面，累计封顶130栋。

乍暖还寒，广州今年夏天要“迟到”

羊城晚报讯 记者梁怿韬报道：乍暖还寒的广州街头，有不少市民已换穿短袖衣，也有不少市民仍穿长袖衣。记者12日从广州市气象部门获悉，在冷空气频繁影响下，广州目前仍未进入气候学上的夏天。

据广州市气象部门统计，受4月6日前后冷空气影响，广州连续多天的日平均气温在20℃以下。随着冷空气影响的减弱，4月11日广州国家基本气象站日平均气温已回升至23℃，但结合过去5天日平均气温所得到的5日滑动平均气温仍低于22℃，达不到我国《气候季节划分标准》（QX/T152–2012）规定的“入夏”标准。

据了解，广州常年入夏日期为4月16日，但根据广州市气象部门近10年的统计数据，2022年的“入夏”日期为4月7日，2021年更提早至3月26日“入夏”。广州市气象台4月12日傍晚发布市区七天天气预报，4月14日夜间至15日上午，受冷空气和切变线影响，广州市区将有雷阵雨局部大雨，并伴有6至8级大风和局地强降水等强对流天气。虽然预测4月13日至19日广州市区日最高气温维持在27℃以上，但15日至17日的日最低气温将因冷空气伴雨水影响将跌至20℃以下。综上所述，相比近年来的气象数据，2023年广州的夏天要“迟到”了。

遗嘱怎样保管更安全？

揭秘广州上世纪50年代的遗嘱公证书，至今已保管67年

羊城晚报讯 记者郭思琦、通讯员何思明报道：随着思想观念的变化，越来越多的人选择立遗嘱来处理自己的财富传承事宜。然而，立遗嘱后对遗嘱的保密和保管，是许多立遗嘱人没有注意到的问题。遗嘱怎样保管更安全？近日，家住广州的林教授（化名）选择了能够永久保管的遗嘱公证。

林教授已经七十多岁了，他的独生女儿身体不好，没有结婚并一直由林教授照料。眼见自己年龄越来越大，身体一年不如一年，为防止女儿在其去世后，不能及时办理遗产继承手续，林教授决定将自己的房产留给女儿继承，同时指定一名亲属为遗嘱执行人，将来协助女儿办理遗产继承。

林教授称，在办完遗嘱公证后，他害怕女儿或亲戚保管不善把遗嘱丢失，自己的意愿无法实现。在听说公证处能代管遗嘱后，林教授毫不犹豫地将遗嘱交给了公证处保管。“公证处能够永久保管，我比较放心。”林教授说。

而像林教授一样选择遗嘱公证永久保管的人不在少数。记者了解到，从1956年至今，广州公证处办理了遗嘱公证约20万余件。这20万余件的遗嘱公证，其中一部分已移交了广州市国家档案馆保管，一部分仍在广州公证处保管。记者在广州公证处就看到一份由广州公证处出具的《遗嘱证明书》，从1956年保管至今，已经保管了67年。

广州公证处相关负责人介绍，遗嘱公证档案是国家档案的重要组成部分。根据司法部和国家档案局联合下发的《公证文书立卷归档办法》《公证档案管理办法》，遗嘱公证保管期限为永久，遗嘱公证卷为密卷，一般不得借阅和查阅，公证人员亦不得对外透露遗嘱内容，确保当事人个人隐私不泄露，立遗嘱人权益不受损。只有在立遗嘱人死亡后，才转为普通卷保管。

据介绍，在公证处办理的遗嘱公证和保管的遗嘱，统一在全国公证遗嘱备案查询平台进行备案，防止遗嘱被“埋没”。公证档案由公证处集中统一管理、专人负责，在公证机构保存期满后，须移交地方国家档案馆保管，保障公证档案的正常延续。

跑了17家旅馆，真警察及时出手戳穿骗局

羊城晚报讯 记者徐振天报道：接到“警察”告知违法犯罪的电话，小心上当受骗！近日，广州市黄埔区警方闻警而动，快速赶在事主转账之前成功拦截了一起冒充“公检法”的诈骗，为群众止损5万余元。

4月2日11时许，广州市公安局黄埔区分局永和派出所接到黄埔区反诈中心紧急预警，称有事主疑似正遭遇冒充“公检法”诈骗。派出所民警刘警官立即拨打事主黄女士的电话，但电话一直占线，无法接通。

刘警官深知，时间越久，事主被诈骗成功的几率越高，他立即动身，赶往预警地址寻找事主进行紧急上门劝阻工作，但发现该地址是事主所属公司的员工宿舍。经询问后得知，当天周末，事主本该在宿舍休息，可接了电话后便神情紧张急匆匆地出门了。

在事主手机一直被呼叫转移无法接通且无法确定其准确位置的情况下，刘警官马上联系黄埔区反诈中心对事主手机采取紧急解除呼叫转移措施，并通过永和派出所综合指挥室开展研判，结合冒充“公检法”诈骗的惯用手法，迅速研判出事主可能正在新庄小东路附近某旅馆房间内接受骗子的“保密讯问”。

刘警官对沿路旅馆进行逐一排查，终于在第17家旅馆的客房里找到了事主，说时迟那时快，刘警官发现，电话那头正在催促事主将手机银行验证码发送过去，他当即上前亮明身份进行制止，并对事主开展法制教育。

经了解，事主当天在公司宿舍接到自称是老家派出所的电话，称其银行卡涉嫌违法犯罪，要求清查账户并配合调查。因为对方能准确说出其身份信息，事主相信了，便根据指示来到安静无人的旅馆房间内，向诈骗分子提供了存有5万多元的银行卡卡号，刘警官到来时，事主正准备将验证码告知对方，以存入所谓的“安全账户”。

经过刘警官的耐心安抚劝说和解释，事主方才恍然大悟，意识到是遇到了冒充“公检法”的网络诈骗。真警察及时出现劝阻，最终为事主挽回了5万余元的损失，事主激动得眼泪涟涟向民警道谢。

警方提醒 切记五个“凡是”

1、凡是接到自称公检法人员的电话，提到安全账户、清查资金、转账汇款的，都是诈骗！

2、凡是自称某单位、某部门工作人员，主动“帮”你转接电话至公检法的，都是诈骗！

3、凡是要求对通话内容绝对保密，或通过网络出示“通缉令”“警官证”的，都是诈骗！

4、凡是自称公安人员要求通过电话、QQ、微信做笔录的，都是诈骗！

5、凡是要求前往酒店、家里、网吧等隐蔽环境接受调查或自证清白的，都是诈骗！

高质量发展 一个都不能少 国企有料到

策划：吴江
统筹：孙晶 刘佳宁 李卉

党的二十大报告赋予了国资国企新使命新任务：深化国资国企改革，加快国有经济布局优化和结构调整，推动国有资本和国有企业做强做优做大，提升企业核心竞争力；完善中国特色现代企业制度，弘扬企业家精神，加快建设世界一流企业。

当下，越来越多国企启动或加速推动一流企业建设工作，并全力推进高质量发展。在改革开放的前沿广东，国企承担着经济发展的重要角色。数据显示，2022年，18家广东省属国企资产总额达2.33万亿元，同比增长3.8%。以广州和深圳国资为例，其总额已分别突破6万亿元和5万亿元。

广东国企争做现代化产业体系的“主力军”有何新举措、新故事？羊城晚报采访团队深入一线，聚焦他们的发展新动向，深挖广东国企如何扎实将主业着力点放在实体经济，积极布局新一代信息技术、人工智能、生物技术、新能源、新材料、高端装备、量子信息等产业；如何争做科技创新的“领头羊”，加大研发投入，构建龙头企业牵头产学研结合的创新联合体，布局锻造一批基础应用技术、前沿技术、长板技术；如何打造数字赋能的“生力军”，加快数字化、网络化、智能化转型升级；如何建立重组整合的“挺进师”，坚持市场化、专业化、差异化的改革方向，推动国有资本更高效运作，为广东产业集群做大做强不断助力的种种新料和猛料。即日起，羊城晚报将推出“国企有料到”系列栏目，敬请垂注。（孙晶）

聚“链”成团，招商引资，夯实“制造业当家”产业基石

广东国资国企锚定新赛道再出发

羊城晚报记者 陈泽云 黄婷 许张超 孙晶

广东正进入向高质量发展的关键时刻。随着全省上下擂响了高质量发展的战鼓。在国民经济中承担着“顶梁柱”和“主力军”作用的国有企业当仁不让，奋勇争先，投身于全力拼经济的浪潮中。

1月15日，广晟有色晟源公司8000吨高性能钕铁硼永磁材料项目（一期）试产仪式在广东河源举行；1月29日，广州开发区管理委员会与孚能科技签署项目投资合作协议，孚能科技30GWh广州基地项目迅速启动；2月18日，广州产业投资母基金、广州创新投资母基金正式启航，资金总规模达到2000亿元。

国企间协同合作、不断扩大有效投资、切实狠抓招商引资……在国企三年改革行动计划收官之后，广东国资国企动力活力和发展动力明显提升。站在春天的新起跑线上，广东的国资国企没有停下奔跑的步伐，他们向着重要行业和关键领域、重要基础设施集中，向前瞻性战略性产业集中，向具有核心竞争力的优势企业集中，在改革中不断串联空间，链接资源，提升产业链供应链韧性和安全水平，夯实广东“制造业当家”产业基石。

跑在项目“第一线”

战略性产业集群的顶梁柱

项目为王，实干为先。

1月30日，中国人工智能（广州）产业园项目开工动员大会在广州国际金融城西区举行，吹响广州国资国企项目新年集中开工的“集结号”。同日，广州港、广州发展、广州产投、广州工控、广州轻工、广州人才集团等市属国企分会场项目也同步开工。第一季度市属国企开工竣工和签约项目共45个，投资总额1020亿元，涉及基础设施、现代产业、城市更新、社会民生等领域。

国资国企是广东省经济的“压舱石”。在国计民生、产业引领、公共服务等重点领域，国资国企力量从未缺席。而在经历三年的改革之后，广东省内的国资国企家底更厚，成色更足，干劲更足。

数据显示，2022年，18户省属国企资产总额达2.33万亿元，同比增长3.8%。广州、深圳两地的市属国资“成绩单”同样令人惊喜。广州国资总额已突破6万亿元，2022年前11月全市国企营收1.03万亿元，同比增长10.2%。深圳国资总资产突破5万亿元，比年初增长8.3%；全年实现营业收入1.1万亿元，同比增长25.7%。

关键时期，国资国企既要“压住舱”，更要为可持续发展谋新路。今年以来，国资国企锚定新赛道，跑在了项目开工的第一线，在全省各地，随处可见新能源汽车、智能装备、新能源与节能环保、新一代信息技术、生物医药、轨道交通等一批增量工业投资重点项目如火如荼地建设。

中国人工智能（广州）产业园效果图 受访者供图

根据相关部署，广东国资系统将加快发展先进制造业，围绕广东20个战略性产业集群，各省属企业结合自身产业基础和产业发展方向，谋划实施一批具有全局性、战略性、带动性的大项目、好项目，主动服务产业稳链补链强链大局，扎实推动制造业高质量发展。

在高质量发展“窗口期”，投资的增速、质量、后劲都尤为关键。记者注意到，广东国资国企往往更青睐能为传统产业转型、为新兴产业增效、具有明显的科技创新驱动力的产业项目。其中，广州市属国企资源不断向汽车、金融、生物医药与健康、装备制造、电子信息等核心产业聚集，目前五大核心产业资产总额、营业收入、利润总额约占市属国企的50%；2022年深圳市属天使母基金投资初创项目671个、培育了“潜在独角兽”企业114个，为大湾区的产业升级积蓄了创新动能。

主动出击“引进来”

产业链精准招商的生力军

走出去，引进来，“链”起来。

近日，《广东省推进招商引资高质量发展若干政策措施》出台，要求实施产业链精准招商。围绕20个战略性产业集群及其强链、补链、延链需求，开展靶向招商。依托“链主型”企业开展产业链上下游招商，有针对性引进一批高关联配套企业、下游企业、服务企业和重大项目，加快构建完整的产业链条。

随着全省上下吹响招商冲锋号，国资国企也动起来了！“中国人工智能（广州）产业园项目建成后，将力争引进超500家人工智能及数字经济企业总部，产业规模超1000亿元，为广州人工智能和数字经济打造一片具有活力和生命力的全新发展空间。”广州无线电集团党委书记、董事长黄跃珍公开表示。

记者注意到。近年来，广东国有企业在积极发挥龙头效应围绕产业链进行精准招商的同时，也更善于借助产业基金的效用，加速产业链与资本链的对接融合，实现“以投促引”，撬动产业的集群发展。

就在2月18日，广州产投集团牵头成立了2000亿元母基金，犹如一颗巨石投向创投圈和产业界，该产业基金将吸引国内外顶级投资机构、产业龙头企业等产业发展核心要素汇聚广州，引入并推动重大产业项目和产业链关键项目快速落地，广州也将由此迎来新一轮投资热潮。

而在全省范围内，恒健公司、粤科公司等国有资本运营平台，也纷纷加快打造先进制造业基金、创新创业基金等一批新兴产业基金群，以投资支持一批根植性强的产业链“链主”企业，助力推动全省产业转型升级。

向内，广东国企加强省市联动、市区协同，更主动沉下去。其中，粤科金融集团与中山市政府达成战略合作，将共同设立“中山粤科创投联合体”，全面提升服务区域经济和产业发展能级；广东恒健资产管理有限公司宣布与佛山市顺德区联合成立首期规模为20亿元的广东顺德上市公司高质量发展基金，全方位支持顺德产业体系优化升级。

向外，广东国企主动走出去抢资源、谋项目、链接资源。今年1月，广州产投集团赴上海8家企事业单位学习调研、招商。韦豪创芯将与广州产投集团共同组建半导体产业基金，借助资本力量共建半导体产业生态，为产业发展赋能。2月8日，东莞金控集团招商团队赴北京开展精准招商；4月3日，越秀产业基金宣布与南昌高新区达成战略合作。

以投促引，国资汇聚资源要素，服务广东高质量发展初显成果。在南沙，中科宇航正式迁入广州，成为广州首家商业航天“独角兽”企业。在这背后，越秀产业基金连续3轮投资中科宇航；在广州开发区，继去年11月广州工控集团、广州产投集团、广州创兴新能源基金共同斥资33.18亿元参与孚能科技定增后，总投资达100亿元的孚能科技生产基地宣布落子中新知识城，成为近年来广州最大的新能源汽车零部件落地项目之一，年产值将近200亿元，建成后能够满足约10万辆新能源汽车电池安装需求。有望带动正极材料、硅碳负极、锂电设备等一批上下游配套产业落户广州，有力补足广东动力电池产业短板，构建智能网联与新能源汽车万亿级全产业链集群。

中欧旗下绩优基金1个月内3次限购

今年以来，A股结构性行情持续推进，公募基金净值水涨船高。随着基金收益全线飘红，一些绩优基金产品受到投资者热烈追捧，频频出现限购现象。

以许文星管理的中欧养老产业基金为例。中欧基金最新发布公告称，为进一步保证基金的稳定运作，保护基金份额持有人利益，旗下中欧养老产业混合基金自4月4日起，单日单个账户限购100万元。值得一提的是，这是该基金自今年2月底以来的短短1个月时间内，出现第三次限购。（杨广）

招商乐颐和惠养老三年基金发行中

在我国人口老龄化不断加深的背景下，作为对“第一支柱”“第二支柱”的有效补充，“第三支柱”个人养老金正走出“加速度”。据悉，招商基金旗下招商乐颐和惠养老目标日期2035三年持有期混合（FOF）正在发行中，有望助力投资者进行长期稳健的养老投资。

该基金属于养老目标日期策略基金，主要针对预计在2035年前后退休的投资者，在控制风险的前提下，优选基金，力求实现基金资产的稳定增值。（杨广）