

# 广东自贸试验区 亮出八周年成绩单

实际利用外资近500亿美元,91家世界500强企业投资

羊城晚报记者 孙绮曼 莫谨榕

7日下午,“高质量发展看广东”系列主题新闻发布会第二场——中国(广东)自由贸易试验区成立八周年建设成果新闻发布会在广州举行。

会上,广东省商务厅厅长、自贸办主任张劲松表示,八年来,广东自贸试验区累计新设企业超过26万家,实际利用外资近500亿美元,91家世界500强企业在广东自贸试验区投资了465个项目,集聚了总部企业272家。

据介绍,八年来,广东自贸试验区着力建设现代化产业体系,大力发展汽车、人工智能、医药健康、集成电路、现代金融、专业服务业等先进制造业和战略性新兴产业,设立了冷泉系统国家大科学装置、海洋工程总装研发设计国家工程实验室、澳门大学集成电路国家重点实验室等211家国家级、省级科技创新平台,不断聚集科技创新资源和高质量发展新动能。

八年来,广东自贸试验区固

在国际贸易门户枢纽功能方面,广东自贸试验区对标国际先进自贸区,打造高效便利的大通关体系,平均通关时间缩减了80%,监管证件从86种压缩到46种,申报无纸化率达到99.6%。建立了海陆空联运的大航空体系,国际班轮航线从204条增加到352条,开展了联结全省9市的“一港通”“组合港”业务,建设了对接广深港三大国际机场的空运货物中心,开通了南沙港铁路“中欧班列”。南沙、前海获批国家进口促进创新示范区,跨境电商、中集转拼、离岸贸易、保税加油等新业态迅速发展,形成了飞机、汽车、电子元器件、天然气、粮食等大宗商品分拨中心和进口平台。近三年,广东自贸试验区进出口总额连续突破2000亿元、3000亿元和5000亿元,年均增长超过25%。2022年,集装箱吞吐量超过3200万标



毗邻澳门的横琴自贸区 羊城晚报记者 汤铭明 摄

## 世界500强投资项目465个

定资产投资累计超过1万亿元,年均超过1300亿元,税收由2015年的574亿元增长到2022年的950亿元,带动横琴、前海、南沙三大平台国内生产总值由2015年的2244亿元增长到2022年的4663亿元,增长超过1倍。

与此同时,广东自贸试验区对标国际高标准规则,深化“放管服”改革,在企业准入方面实施全国最短负面清单和全国首创商事登记注册制,在企业准营方面实施“一网通办”“证照

分离”“交地即开工”“无证明自贸区”等创新举措,在服务企业方面建立了覆盖面广、含金量高的产业和人才政策,落地企业和个人“双15%”所得税优惠政策和高效便利的跨境税收服务,构建了国际一流的营商环境。

自2015年成立以来,广东自贸试验区累计新设企业超过26万家,实际利用外资近500亿美元,91家世界500强企业在广东自贸试验区投资了465个项目,集聚了总部企业272家。

## 累计形成696项制度创新成果

了11家港澳旅行社,14家粤港澳联营律师事务所,建成内地首家澳资独资医疗机构,备案55家香港工程建设咨询企业和253名专业人士,超过1000名建筑、设计、旅游、医疗等澳门专业人士获横琴跨境执业资格,港澳青年创新创业基地累计孵化1442家创业团队。广东自贸试验区成立以来,累计设立了24万家港澳投资企业,实际利用港澳资473.77亿元,以全省百分之六的面积吸引了全省港澳投资总额的三成以上。

去年,全省设立了13个广东自贸试验区联动发展区,首批62项广东自贸试验区改革创新举措在联动发展区落地实施,开展了30多项产业和项目合作。目前,广东自贸试验区已累计形成696项制度创新成果,在全省复制推广216项改革创新经验,发布301项制度创新案例。

此外,落地全国首家港澳资独资和控股的银行、证券、基金机构,实现粤港澳跨境支付、跨境理财通、跨境车险和医疗保险、跨境住房按揭等创新措施,便利三地民生往来。设立

箱,货物吞吐量近5亿吨,分别占全省的45.4%和24.4%。广东自贸试验区在全国率先开展跨境资金池、跨境资产转让、股权投资基金跨境投资、跨境贸易投资高水平开放等投融资改革试点,建立自由贸易(FT)账户体系。至2022年,累计新增金融机构5.5万家,其中持牌金融机构245家;跨境双向人民币资金池结算量占全省的1/4,跨境人民币结算金额占全省的1/7,累计办理FT账户资金业务超2万亿元。广州期货交易所落地并上市工业期货品种,南沙成为华南融资租赁中心,累计交付租赁飞机244架、船舶93艘。

此外,落地全国首家港澳资独资和控股的银行、证券、基金机构,实现粤港澳跨境支付、跨境理财通、跨境车险和医疗保险、跨境住房按揭等创新措施,便利三地民生往来。设立

## 横琴澳门居民整体税负下降七成

会上,国家税务总局广东省税务局副局长蒋余良介绍,广东自贸试验区挂牌以来,累计35项税收创新措施入选全省可复制推广改革经验。

蒋余良表示,广东自贸试验区用足用好税收优惠政策。在横琴,落实好15%企业所得税优惠政策,2021年度共有60多家企业享受减免税优惠。落实对在横琴工作的澳门居民,其个人所得税税负超过澳门税负的部分予以免征政策,2021年度累计办理优惠享受500多人,横琴澳门居民整体税负下降七成。

同时,广东自贸试验区持续创新便捷办税方式,营造国际化税收营商环境。首创跨境人民币电子缴纳税费“境外办”、跨境交易涉税业务“一站办”、税收居民身份证明全流程“线上办”等办税便利化举措,全力推进“非接触式”办税,非接触式办税率超过96%。

在对标港澳、持续推动优化国际税收营商环境方面,广东省税务局将推出服务创新举措:一是加速拓展“湾区通办”,二是深入推进“跨境执业”。目前,广东已在广州、深圳、珠海、惠州、中山启用“湾区通办”服务示范区,服务事项覆盖社保医保、房产交易、发票开具等与民生保障密切相关的内容,首批湾区通办业务涵盖5类57项服务。在推进“跨境执业”方面,自今年5月1日起,符合条件的港澳涉税专业人士经执业登记后,

可在广州南沙跨境执业,促进粤港澳涉税专业服务深度融合。

“今年前4月,广东自贸试验区进出口规模1791.1亿元,同比增长22.3%。”海关总署广东分署副主任王侃介绍,今年初,海关总署广东分署会同省内外海关,制定出台了十八项措施全力服务广东高水平开放高质量发展。其中包括,支持广东自贸试验区发挥政策叠加优势;落实好海关总署支持横琴20条、前海18条、南沙16条措施;推动综合保税区与自贸试验区统筹创新发展等。目前,相关措施正在稳步推进。

王侃进一步介绍,为助力畅通粤港澳大湾区物流通道,海关总署广东分署持续推进大湾区“组合港”“一港通”等通关模式,通过水路运输实现货物在南沙港、蛇口港等枢纽港口和珠江流域内河码头间货物快速流转。目前已覆盖全省34个码头。此外,为了促进新型贸易业态发展,实施海关“异地委托监管”,支持南沙综保区与广州白云机场、前海综保区与深圳宝安机场联动开展飞机融资租赁业务。2022年南沙片区通过保税融资租赁方式引进飞机11架次,货值55.59亿元;前海片区飞机保税融资租赁业务货值8.98亿元。推广跨境电商零售进口退货中心仓模式,推动跨境电商新业态健康发展。2022年广州南沙口岸跨境电商包裹进出口首次突破1000亿元,同比增长3.3倍。

## 链接

### 广东自贸试验区2022年最佳制度创新案例

#### 南沙6个案例:

“一件事”审批服务体系、保护中小投资者法律服务机制、“两张清单”激励广大干部担当作为、粤港澳大湾区气候投融资发展路径、劳动争议调解仲裁港澳参审参模式、港澳居民税收优惠共享“规则转换器”。

#### 前海6个案例:

以建筑信息模型赋能城市规划管理改革、基于跨境贸易大数据平台的数据共享和监管互认、引入医院质量国际认证标准、跨境商事法律规则衔接新机制、人民币计价大宗商品跨境交易机制、深化境外专业人才执业制度创新。

#### 横琴3个案例:

创新应用纳税数据资产凭证、实施琴澳商事登记“跨境通办、一地两注”机制、“葡语世界通”金融服务方案。

## 前5月 外贸进出口 增长4.7%

新华社电 海关总署6月7日发布的最新数据显示,今年前5个月,我国进出口总值16.77万亿元,同比增长4.7%,增速较1至4月回落1.1个百分点。其中,出口同比增长8.1%,进口同比增长0.5%。5月份,我国进出口3.45万亿元,增长0.5%,月度进出口连续4个月保持正增长。其中,出口1.95万亿元,下降0.8%;进口1.5万亿元,增长2.3%。

“去年5月我国出口增速基数大幅提高,这相应压低了今年5月出口同比增长水平。”东方金诚首席宏观分析师王青说,此外外需整体偏弱,也是影响5月出口增速的重要原因。

业内人士指出,长期来看,我国外贸向好发展的态势并未改变。

“国际需求不振导致订单不足的问题依然存在。但随着国际商务往来逐步恢复、稳外贸政策措施的落实,以及国际客户的补库存需求,预计短期出口形势有所好转,企业出口预期趋于向好。”中国机电产品进出口商会新闻发言人高士旺说。

高士旺指出,今年广交会期间,机电商会会对600家机电企业的现场走访显示,企业信心明显回升,对全年出口额持续增长预期的企业比重扩大到42.5%。

“欧美银行业持续震荡,短期或对外贸出口产生一定影响。但随着欧美库存见底、补库存需求的增加,预计下半年出口将明显好转。”盛威国际总裁王磊说,5月以来,企业新增订单情况明显好于去年同期。“我们昨天早上刚刚获得1400万美元的订单计划,目前有6000万美元左右的订单等待生产。”

海关总署统计分析司司长吕大良表示,今年以来,我国经济发展呈现回升向好态势,为外贸稳定增长提供了有力支撑。此外,陆续出台的外贸稳增长措施系列政策措施,帮助外贸经营主体积极应对外需走弱带来的挑战,有效捕捉市场机遇,推动我国外贸持续保持正增长。

世界一流建筑事务所美国KPF设计师在广州接受媒体采访——

# 广州·鹏瑞1号

## 为城市为时代打造隽永的综合体

### 汇聚设计天团,在广州再造一座地标建筑

十年,沧海桑田,其间有一种人,他愿意用十年的时间成就一个项目。十年前的滩涂,十年后变身超级城市滨海地标综合体深圳湾1号,一举成名天下知。

徐航先生说,企业家最基本的价值体现是能够以杰出的产品来满足社会需求,从迈瑞医疗到鹏瑞集团,他一直强调极致的品质是企业的立身之本。在深圳湾1号带给所在城市顶尖的建筑和全新的生活方

式之后,机缘巧合之下,徐航先生应邀回到家乡广州,他表示将为广州打造一座全新的地标建筑,并全面超越深圳湾1号。

项目相关负责人表示,广州·鹏瑞1号对标国际上最新的标杆案例,例如纽约的220 Central Park South、迈阿密87 Park、东京安缇公馆等,希望该项目达到甚至超越它们的标准。为了实现这个目标,广州·鹏瑞1号汇聚了世界顶尖设计

天团:由世界一流建筑事务所美国KPF负责建筑设计,由世界十大建筑设计之一的AECOM负责景观设计,由WSP负责机电设计,BPI负责灯光设计……他们之中大部分都参与过深圳湾1号的打造;室内设计方面,除了此前合作过的YABU PUSHET-BERG、梁志天事务所、香港CCD之外,还新增了英国的“豪宅专家”1508 LONDON和Finchattton,他们也将为项目带来国际领先的设计风格。

### 隽永的建筑 尊重自然以人为贵

美国KPF作为世界一流的建筑事务所,近年来在全球已打造了众多地标项目,例如纽约哈德逊广场、伦敦敦塔大厦、东京六本木新城、香港维港文化汇、深圳的深圳湾1号、广州周大福金融中心(即广州东塔)等,它们已成为所在城市的建筑和人文学领域的标志。

负责本次广州·鹏瑞1号建筑设计的是KPF Marianne Kwok团队,其项目经理董劭炫、资深设计师Anna Pietrzak表示,一座城市的综合性地标性建筑,不仅要有特征,要有和城市文化和肌理脉络的融合,更要具有时间之外的隽永气质。因此,此次打造广州·鹏瑞1号,他们的愿景就是“要为广州打造一个人居环境的新标杆,让居住者在自然和城市中找到完美的平衡,希望他们在这座繁忙的城市里,有一个‘绿洲庇护所’,从而获得身心舒适的生活状态。”

如何在建筑设计上体现这种“非常强调居住者身心健康和居住体验”的以人为本的理念?

数百种方案优中选优,突出室外空间舒适度。“这次KPF用AI算法对



广州·鹏瑞1号将为广州新增一座地标建筑(效果图)

塔楼布置方式进行计算,对比了数百种方案后,推荐了最符合要求的三个方案,然后再给鹏瑞优中选优,最终确定了一个江景最大化、通风日照最佳的方案。我们在整个项目设计中都为使用者提供了大量的室外空间,比如,在塔楼的公寓中,设计了很多露台,令用户得以欣赏一线珠江美景;在景观平台层,也有不同系列的主题花园供业主休闲交流;同时,在项目的首层还为用户设计了可直接通往滨江公园的路线,让业主更加亲近自然。”董劭炫介绍。

强调生态元素,外圆内方彰显中国传统理念。Anna介绍,广州·鹏瑞

1号的圆弧建筑造型,灵感来源于珠江的粼粼波纹。“我们用了一种‘缎带’的手法把整个项目的建筑串联起来。珠江对城市、对项目、对居住者都非常重要,因此我们创造‘外圆内方’的空间格局,外部圆弧造型优美,能实现江景景观最大化,内部空间方正宽敞明亮,体现了中国传统文化刚柔并济、和谐共生。”

从现场可见,该项目建筑群所构成的天际线,由南向北爬升,“既能让项目与金融城建筑群和谐相处,其形象又能脱颖而出,我们想用现代建筑表达中国‘和而不同’的哲学理念。”Anna强调。



美国KPF Anna Pietrzak女士和董劭炫先生解读广州·鹏瑞1号设计理念和细节

### 全方位顶尖配置,用1号超越1号

徐航先生曾说,世界级的城市需要世界级的建筑。Anna和董劭炫表示:“徐航先生对高品质孜孜不倦的追求,可以让KPF用心呈现出双方认为最好的设计方案。”

两位设计师坦言,这次是继深圳湾1号后的第二次合作,此次在打造广州·鹏瑞1号时,吸取了深圳湾1号的很多经验,“让这个世界级产品更上一个台阶。”董劭炫说,项目也在极力体现可持续发展的环保理念,例如在当地的尺度上探讨的是城市功能的韧性;建

筑的尺度上,通过科学精细的排列组合以实现最好的采光遮阳性能;建筑的表层尺度,则通过对高档材质和内置玻璃的合理处理让建筑能耗降到最低。

据了解,为了体现超越的高品质,广州·鹏瑞1号标志性的圆弧造型,用原本用于汽车发动机上的铸铝工艺打造,不仅坚固耐用,且安全、降噪效果非常好。项目裙楼外立面用的陶瓷挂板也是特制材料。开发商特地找到爱马仕的战略供应商合作,用传统非遗工艺

融合国际化生产技术,经过上百次反复的配方调试,才定制出这一板材。这些顶尖用料,在现阶段住宅市场上相当罕见,甚至超过深圳湾1号的用料。

在地标之上,通过在人居标准、国际视野、设计理念、产品品质及生活方式上的超越颠覆,鹏瑞将要再造一个经典。任凭时光流逝,唯保价值隽永,这或许就是鹏瑞集团董事长徐航先生所说的要为城市、为时代打造“能在地球上留下一点痕迹的建筑”的内涵所在。

### 相关链接 广州·鹏瑞1号名片

广州·鹏瑞1号位于广州国际金融中心东区,一线临江,包含1号公寓、奢华酒店、高端定制商业、艺术中心、广州·深湾会、停机坪等复合业态。

其中,可售单元面积为300平方米起;湾颂·艺术中心坐落于项目临江首排,未来这里将成为世界一流的文化艺术中心;广州·深湾会的面积是深湾会的三倍,可实现20多种功能业态,其目标是打造成为最顶层圈层的交流平台。



广州·鹏瑞1号(效果图)