



中共广东省委主管、主办 羊城晚报社出版

1957年10月1日创刊

36℃ 2023年7月  
27℃ <癸卯年六月初十>

27 星期四

省委常委会召开会议

## 认真传达学习习近平总书记重要讲话精神 研究做好经济工作、主题教育、文化强省建设、台风防御等事项

黄坤明主持会议

羊城晚报讯 7月26日下午，省委常委会召开会议，认真传达学习习近平总书记重要讲话精神，研究我省贯彻落实意见。会议同时召开省委主题教育领导小组会议，贯彻落实党中央关于主题教育整改整治工作要求，对深入推进我省整改整治工作进行研究部署。会议还就聚焦落实省委“1310”具体部署，听取关于“扎实推进文化强省建设，在努力交出物质文明和精神文明两份好的答卷上取得新突破”情况汇报，研究部署下一步工作。省委书记黄坤明主持会议。

会议指出，习近平总书记的重要讲话，充分肯定今年以来我国经济持续恢复、总体回升向好，全面分析当前经济运行面临的新的困难挑战，对做好下半年经济工作作出全面部署、提出明确要求。我们要认真学习贯彻，切实把思想和行动统一到党中央关于经济工作的决策部署上来，看清形势、看准大势，正视问题、解决问题，扎实办好广东的事，全力保持经济回升向好态势。要扭住全年目标任务，坚决扛起经济大省挑大梁的责任，

着力稳定政策，持续跟踪落实国家宏观调控政策，强化省市出台政策跟踪问效，推动各项政策精准直达基层、直达企业；着力稳定预期，坚持“两个毫不动摇”，认真落实中央出台的促进民营经济发展的意见，营造企业敢闯、敢投、敢担风险的市场环境；着力稳定需求，促进消费持续恢复和扩大升级，加快推进基础设施、现代产业、城中村改造等领域重大项目建设，多措并举稳住外贸外资。要坚持走高质量发展之路，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长，抓重大战略，举全省之力推进粤港澳大湾区建设，扎实推进横琴、前海、南沙三大平台建设；抓重点产业，坚持传统产业、新兴产业、未来产业并举，在集成电路、新能源汽车、新型储能等领域进一步发力，以技术改造为抓手促进产业优化升级；抓技术创新，聚焦市场需求加强关键核心技术攻关，把创新落到企业上、落到产业上、落到发展上；抓空间拓展，深入实施“百千万工程”，大力挖掘海洋经济潜力，不断培育新的经济增长点。要强保障、防风险，兜牢兜实经济社会发展底线，把稳

就业提高到战略高度通盘考虑，做好高校毕业生、农民工等重点群体就业帮扶和技能培训提升，切实保障粮食和能源安全，抓细抓实安全生产和防灾防灾措施。会议指出，检视整改是主题教育的一项重点措施，是确保主题教育取得实效的有力抓手。我们要深入学习贯彻习近平总书记关于主题教育的重要指示精神，按照党中央部署要求，以更大力度、更实举措深入推整改整治工作，推动主题教育取得更扎实成效。要紧盯影响制约高质量发展的突出问题，紧盯人民群众急难愁盼的问题，紧盯防范化解重大风险中的问题，紧盯全面从严治党中的问题，强化力量统筹，主动听取群众意见建议，坚持严实标准坚决改彻底改到位，以实际行动取信于民。要毫不松懈推进主题教育各项重点措施，始终把“学思想”作为主题教育贯穿始终的主线，持续在深化内化转化上见实效；深入推调查研究，持续在调研成果转化运用上见实效；坚持真抓实干，持续在落实省委“1310”具体部署上见实效。

会议指出，要深入学习贯彻习

近平总书记关于文化建设的新思想新观点新判断，把文化强省建设摆在突出重要位置来抓，为广东在推进中国式现代化建设中走在前列提供坚强思想保证和强大精神力量。要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，担负起新时代新的文化使命，坚定文化自信，秉持开放包容，坚持守正创新，坚守马克思主义这个魂脉和中华优秀传统文化这个根脉，运用“两个结合”特别是“第二个结合”，奋力书写中华民族现代文明的广东篇章。要全省用全力、全域推进文化强省建设，强化思想引领，坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，健全完善面向基层、面向群众的理论普及工作体系，持续深入用党的创新理论教育人民、武装人民，不断巩固团结奋斗的共同思想基础；坚持唱响主旋律、弘扬正能量，扎实践行社会主义核心价值观，统筹推进文明培育、文明实践、文明创建，让向上向善、刚健朴实的文化融入日常生活日常，筑牢精神堤坝，守好精神家园；强化文化供给，培育新应用、新场景，构造新体验、催生新业态，繁荣发展文化事业和文化产业，更好

满足人民群众精神文化生活新期待，厚植高质量发展的文化底蕴、文化内涵。会议强调，要认真贯彻落实习近平总书记关于防汛救灾工作重要指示精神，全力做好第5号台风“杜苏芮”防御工作，以最高标准、最严要求，做足做细各项防范措施，切实保障人民群众生命财产安全，努力把台风造成的损失降到最低。要加强监测预警预报，紧盯风情雨情潮汐情况变化强化会商研判，及时调整防御工作，完善防御部署。要立足正面登陆提前周密做好各种应急准备，提前预置人员力量、物资设备，突出抓好船只回港避风、人员上岸避险、危险地区群众转移安置工作，全面落实薄弱环节防御措施，切实消除各类风险隐患。要全面压实各级党委政府主体责任，加强值班值守，确保应急指挥体系高效运转，发挥基层党组织战斗堡垒作用和共产党员先锋模范作用，调动激发联合防风抗灾强大合力，有力推动各项防御措施落实到位。

会议还研究了其他事项。

（徐林 骆晓群 岳宗）



花都七星小学是“光速少年”的摇篮 羊城晚报记者 贺全胜 摄

14金8银3铜、破两项世界纪录

## 广州花都跳绳少年凯旋



队员手捧鲜花凯旋 羊城晚报记者 冷霜 摄

## 广州有银行对存量房贷“动手”了？

记者调查：主流商业银行尚未有降低存量房贷利率的举措

羊城晚报讯 记者戴曼曼、黄颖琳报道：近日，央行对存量房贷问题表态称支持和鼓励商业银行与借款人自主协商变更合同约定后，存量房贷利率是否下调成了备受关注的话题。有消息称，广州有银行通过发优惠券的形式给存量房贷“打折”。当前广州的银行对存量房贷究竟有无落地进展？羊城晚报记者进行了市场调研发现，主流商业银行尚未有降低存量房贷利率的举措，但有部分银行表示已着手调研。

部分银行已开展市场调研

近日，央行货币政策司司长邹澜在国新办新闻发布会上表示，按照市场化、法治化原则，支持和鼓励商业银行与借款人自主协商变更合同约定，或者是新发放贷款置换原来的存量贷款。这一表态引发了

市场对降低存量房贷利率的预期。

广州地区的存量房贷最近有没有降低的举措或者可能性？羊城晚报记者通过致电和网点走访等方式采访六大城市银行、全国性股份制银行以及广州银行、广州农商行等地方法人银行获悉，当前广州的主流商业银行尚未有降低存量房贷利率的跟进举措。不过，部分银行表示已就存量房贷利率调整开展调研和需求收集。其中，邮储银行广州分行回复称，目前上级行已开展市场调研，但暂无相关方案。

有银行给出“打折”新思路

值得留意的是，有媒体近日报道兴业银行广州分行通过发放优惠券的方式给房贷利率“打折”。羊城晚报记者通过相关渠道获悉，该行采取的是一种“信贷方案+财富

方案”组合拳式经营策略。

具体而言，如有客户预约提前还款，银行可向客户提供最高1年期70BP利率优惠券，并叠加提供一款专属理财产品。有业内人士分析，这种方式目的在于挽回还贷资金，同时转化为财富资产管理，实现贷款规模稳住、财富资产规模提升的综合效益。有银行人士向记者透露称，该举措仅为试行，各经营机构结合实际业务情况开展，主要目的是挽留按揭贷款提前还款的客户。

“从根本上讲，这也不算直接响应央行的相关举措，更像一种业务营销策略，是否具有大规模推广的可能，还得经历市场的考验，看看客户的认可程度。”上述银行人士表示，尽管如此，通过一家银行的撬动作用，或许能给当前各家银行针对存量房贷客户的维护等带来新的思路。

## 《支持协调发展税费优惠政策指引》引热议

## 买卖房产税费有变？只是政策汇总

羊城晚报讯 记者徐伟伦报道：7月25日，国家税务总局发布《支持协调发展税费优惠政策指引》（以下简称《指引》），涵盖216项支持协调发展的税费优惠政策，其中包括多条住房领域内容，一时间引起热议。买卖房产税费有变？专家解读称，《指引》并非新政，只是将过往一段时间已发布的优惠政策进行梳理和汇总。

对于《指引》中有关住房领域的税费优惠政策，易居研究院研究总监严跃进表示：“目前市场比较关心的内容包括：个人销售住房减免增值税、个人转让自用住房免征个人所得税、个人购买家庭唯一住房或第二套改善性住房减征契税、居民换购住房退还个人所得税等。我们系统梳理了此类宽松政策的发布时间。其中，2016年《营业税改征增值税试点过渡政策的规定》显

示，个人将购买2年以上（含2年）的普通住房对外销售的，免征增值税。2016年《关于调整房地产交易环节契税、营业税优惠政策的通知》对购房契税有明确规定。2006年《国家税务总局关于个人住房转让所得征收个人所得税有关问题的通知》明确，对个人转让自用5年以上、并且是家庭唯一生活用房取得的所得，继续免征个人所得税。”

经记者核查比对，《指引》内的税费优惠与过往出台的政策内容基本一致。《指引》的相关内容不属于最新发布的政策，而属于过去几年已经持续落实的政策。此次应该理解为对这类优惠政策进行了梳理、总结和再宣传，更好释放税费政策宽松的信号和导向。”严跃进认为，现实中，不少购房者对政策的理解程度是不深的，所以将此类政策系统梳理、系统推广，有助于扩大政策的积极效应。

中国香港田径总会

26日举行首届“中国银行（香港）港珠澳大桥香港段半程马拉松”启动仪式，该赛事为港珠澳大桥开通以来举办的首个半程马拉松比赛。

据悉，本次比赛将于11月19日举行，8月14日起接受公众报名，分为挑战组和公开组，共8000个名额。比赛全程约为21.1公里，起跑点位于港珠澳大桥香港口岸。

据新华社

责编/陆德洁 美编/陈炜 校对/桂晴

欢迎订阅羊城晚报

抗美援朝战争胜利70周年

“最可爱的人”  
再忆抗美援朝峥嵘岁月

详见A4

台风“杜苏芮”逼近闽粤  
广东防风应急响应再升级

最低5元可购买单位印章图，  
有商家月销量达6000份

虚构实习证明  
成隐蔽产业链

详见A3

广东马口、潮安两处水文站  
入选全国首批百年水文站

百年水文栉风沐雨  
“把脉”江河守护发展

详见A7

从北京到深圳到成都



大运会翻开  
中国体育新篇章

广州读者详见A9

新闻管家  
看新闻管家  
知今日天下

洪森宣布  
将不再担任柬埔寨首相

取得压倒性胜利。人民  
党将组建新政府。

洪森当天在柬埔寨  
国家电视台的特别广播  
中说，洪玛奈将领导柬  
新政府。他请求柬埔寨  
人民理解他的决定。

洪森还表示，新一届  
柬国民议会将于8月21  
日举行首次会议，新政府  
将于8月22日宣誓就职。

6月全国共查处10111起  
违反中央八项规定精神问题

中央纪委国家监委  
网站26日公布全国查  
处违反中央八项规定精  
神问题情况月报数据。

通报显示，今年6月，全  
国共查处违反中央八项  
规定精神问题10111起，  
批评教育帮助和处理14191人（包  
括2名省部级干部、49名地厅级  
干部、801名县处级干部），给予党纪政  
务处分10445人。

根据通报，今年6月全  
国共查处享乐主义、奢靡之风问题6229  
起，批评教育帮助和处理8348人。其中，查  
处违规收送名贵特产和礼  
品礼金问题2474起，违  
规发放津补贴或福利问  
题932起，违规吃喝问题  
1757起。

港珠澳大桥将迎来  
首届半程马拉松赛

中国香港田径总会  
26日举行首届“中国银行（香港）港珠澳大桥香港段半程马拉松”启动仪式，该赛事为港珠澳大桥开通以来举办的首个半程马拉松比赛。

据新华社

责编/陆德洁 美编/陈炜 校对/桂晴

欢迎订阅羊城晚报

