

努力实现全年经济社会发展目标

——论学习贯彻习近平总书记在庆祝中华人民共和国成立74周年招待会上重要讲话

人民日报社论

“当前，世界百年变局加速演进，国际环境发生深刻变化，我们前进道路上还面临很多风险挑战。”在庆祝中华人民共和国成立74周年招待会上，习近平总书记强调，我们要“着力加大宏观调控，着力扩大国内有效需求，着力激发经营主体活力，不断推动经济运行持续好转、内生动力持续增强、社会预期持续改善，切实防范化解重大风险，努力实现全年经济社会发展目标”。

今年以来，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，全国上下共同努力，我国经济运行回升向好，高质量发展扎实推进，粮食生产有望丰收，人民生

活继续改善，社会大局保持稳定，为实现全年经济社会发展目标打下了良好基础。我国经济恢复速度在全球主要经济体中处于领先地位，仍是世界经济增长的主要动力。这些成绩，是在外部需求走弱、国际环境变化对我国不利影响加大、国内周期性结构性矛盾交织叠加、一些领域风险隐患逐步显现的情况下实现的，来之不易，令人振奋。

习近平总书记指出：“团结就是力量，信心赛过黄金。”应当看到，疫情防控平稳转段后，经济恢复是一个波浪式发展、曲折式前进的过程，要用全面、辩证、长远的眼光看待中国经济发展。中国经济从来都是在战胜挑战中发展、在风雨洗礼中成长、在历经考验中壮大。坚持稳中求进、循序渐进、持续推进，当

前中国经济稳的基础更加牢固，进的动能更加充沛。物价“稳”，拓展了“进”的空间；消费“稳”，增强了“进”的动力；就业“稳”，提升了“进”的成效。今天的中国经济，正坚定不移向高质量发展迈进，我们对中国发展前景充满信心。

这种信心正在于：我国经济韧性强、潜力大、活力足，长期向好的基本面不会改变，发展仍具有良好支撑基础和诸多有利条件。短期看，各有关方面加大宏观政策实施力度，延续优化一批阶段性政策，并研究出台一批针对性强的新举措、积极谋划推出一批储备政策，持续巩固经济回升向好势头。长期看，我国具有社会主义市场经济的体制优势、超大规模市场的需求优势、产业体系配套完整的供给优势、大量

高素质劳动者和企业家的人才优势。综合看，把各方面的优势与活力充分激发出来，就能够推动经济结构持续向优、增长动能持续增强、发展态势持续向好，实现经济质的有效提升和量的合理增长。

今年是贯彻落实党的二十大精神开局之年，是实施“十四五”规划承前启后的关键之年。做好全年经济社会发展工作，推动经济运行整体好转，对于全面建设社会主义现代化国家开好局、起好步至关重要。围绕推动高质量发展，要完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，着力加大宏观调控，着力扩大国内有效需求，着力激发经营主体活力，以新气象新作为推动高质量发展取得新成效。围绕推进高水平对外开放，要继

续全面深化改革，稳步扩大规则、规制、管理、标准等制度型开放，推动共建“一带一路”高质量发展，畅通国内国际双循环，使经济发展更有韧性、更有活力。围绕满足人民日益增长的美好生活需要，要加大民生保障力度，着力扩大就业，解决好人民群众急难愁盼问题，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

空谈误国，实干兴邦；只争朝夕，时不我待。让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，脚踏实地，埋头苦干，扎实做好经济社会发展各项工作，努力实现全年经济社会发展目标，为推进强国建设、民族复兴伟业作出新的更大贡献。

小病不出村 大病不出镇



广州黄埔区
“两街一镇”28个
村卫生室加快紧
密型一体化步伐

羊城晚报记者 梁善茵

在广州市黄埔区何棠下村旧改老人临时安置中心（以下简称“何棠下村安置中心”）的一个单间里，黄埔区龙湖街社区卫生服务中心（以下简称“龙湖街社卫中心”）综合住院部主任李国旭把中频脉冲治疗仪的贴片贴在马娥（化名）的小腿外侧，随后帮她揉搓关节和肌肉。

“我母亲今年88岁了，双腿行动不便，以前只能开车送她去社卫中心做检查、调理身体。现在每周有医生上门巡诊，理疗、换药、抽血化验样样都能做。”马娥的儿子何先生告诉记者。

和马娥一样住在何棠下村安置中心的老人超过百名，为方便长者就医，村卫生室就设在安置中心入口处。“我们每周选派中高级职称医师到村卫生室巡诊查房，送药上门。”据龙湖街社卫中心主任缪惠连介绍，其所在中心下辖4个社区门诊、8个村卫生室，实行诊疗服务、药械采购、财务核算等统一管理。放眼全区，黄埔区“两街一镇”28个村卫生室正加快紧密型一体化步伐，让村民“小病不出村，大病不出镇”成为可能。

上门巡诊送药

9月19日上午，和往常的周二一样，李国旭和综合住院部护士长何丽琼将医疗箱放在电动车座位下方，随后驶往距离龙湖街社卫中心6公里的何棠下村安置中心。“这条路晴天不好走，下雨时坑里的泥溅起来，更不好走。”李国旭跟记者抱怨路况不佳，但仍坚持和其他医生上门巡诊。

慢病患者自我管理能力低下，村卫生室承接能力较弱，护理知识宣教不足……针对巡回医疗中发现的问题，龙湖街社卫中心在精准摸底的基础上，增加巡回医疗轮次。“我们组建了6个家庭医生团队开展巡诊，队员由家庭医生、社区护士和公共卫生医师组成。由于平时要在社卫中心坐诊，大家一般利用下班时间或者周末去巡诊。”缪惠连表示。

照顾马娥的护工随后把老人这两天的情况告知李国旭。护工告诉记者，前段时间老人突然心慌胸闷，担心其病情加重，第一时间联系医生上门检查，好在并无大碍。

“我们每周上门坐诊、检查，对大部分病例的情况都很清楚，能够快速判断患者病情变化。”李国旭表示，巡诊送药的主要对象为罹患高血压、冠心病、糖尿病的慢病患者，尤其以老年群体为主。原则上每周巡查1-2次，根据患者病情需要调整巡诊频率，让患者有“医”可靠。

慢性病治疗最关键的是“源头”控制，即患者个人生活方式的改变。“家里人讲一百句，都不如医生护士说一句”，何先生表示，巡诊医生经常陪老人聊天，还科普护理知识，就像朋友一样陪在身边。

病床“搬”至家中

在上门巡诊的过程中，家庭医生团队发现部分居家或居住在老人安置中心的长者需要更有针对性、更密切的护理监测，比如因罹患脑梗、心肺功能衰竭以及肢体骨折等疾病长期卧床的老年人，如果能把病床“搬”至家中，就能享受更专业、更细致化的护理服务。

“一开始很多患者、家属都不接受，觉得怎么能把病床‘搬’到家里来？”据缪惠连介绍，龙湖街社卫中心于今年2月启动家庭病床服务，初期只建立了十几张病床，随着患者接受度的提升，目前记录在档的家庭病床数为57张。

何先生告诉记者，经过家庭医生的多番宣讲讲解，他在3月建立了家庭病床。“刚开始不知道家庭病床是什么，后面发现邻居申请了，他们说服务很好，而且和平时看病吃药的费用出入不大，于是决定试一下。”记者了解到，符合申请并建立家庭病床的患者只需交纳少量上门服务费，诊疗过程中提供的医疗服务、药品和医用耗材均纳入社卫

中心医保定点管理，医保报销比例高达93%。

“区内多地开展‘三旧’改造工作，在老人密集的区域设立了多个临时安置中心。这一地域特点为我们驻点建立家庭病床提供了便利，节省了巡诊的往返时间和人力成本。”缪惠连认为，农村老年人口比重远高于城市，且居住区域更为集中，家庭病床有利于村民在熟悉的环境中接受医疗和护理。

据了解，除了定期的巡诊查房、送药服务，家庭医生还为建立家庭病床的患者提供褥疮治疗、更换尿管和胃管等护理服务，针灸、推拿等中医康复服务，以及抽血化验、取粪便标本等检查检验。不过，记者在走访中发现，老人安置中心内家庭病床的硬件配套设施与医院相比仍有较大差距，李国旭表示，“有时候中频治疗仪等理疗仪器不够用，我们会安排多位患者轮流共用，或者调用社卫中心的仪器，靠多跑几趟来弥补不足。现阶段的家庭病床更侧重于护理服务，未来会加快硬件设施的完善。”

家门口就有“住院部”

9月19日，医生在巡诊过程中发现87岁的刘喜（化名）咳嗽、咳痰较平日明显增多，伴有胸闷、气促，不排除肺部感染可能，随即转入龙湖街社卫中心住院部接受治疗。截至目前，黄埔区内已有7家社卫中心设立综合住院部，为辖区居民提供24小时住院服务。

“这已经是刘阿婆第三次入院治疗了，她之前就建立了家庭病床，现在肺部情况得到好转，准备下午出院后重新办理家庭病床，居家静养治疗。”何丽琼向记者介绍道。家庭病床与社卫中心住院部互通互联、双向管理，让患者在家、在医院均能享受优质高效的“住院”诊疗服务，提高生活质量。

永和街社卫中心也在今年1月30日设立综合住院部，开放床位25张，截至9月19日，共收治住院患者96人次。88岁的刘桥（化名）近期感觉阵阵头晕，他主动和家庭医生反馈病情，从家庭

病床转入康复护理住院部接受治疗。“我因尿酸高、痛风导致关节畸形，去医院很麻烦，社卫中心的医生就上门给我测血压、血糖。这次医生还亲自开车送我到广州开发区医院做CT检查，对我很关心。”经过检查，刘桥的头暈是由于脑动脉硬化和轻度脑梗所引起的，除了吃药治疗，他还接受了火龙罐、中频治疗等中医治疗，“头晕好了很多”。

“患者病情一旦恶化，家庭医生可快速转移患者到我们住院部，等病情稳定了再转回家病房。中心开设住院部满足了周边居民的住院需求，也让有需要的慢病患者得到稳定、连续的治疗。”据永和街社卫中心负责人李继朋介绍，针对非急危重症的住院患者，社卫中心开展中西医结合临床诊治活动，同时开展针刺、电针、火罐、刮痧等22种中医康复治疗服务。住院部大楼拟进行升级改造，改造完成后病床数将增至50张。

跨境消费

人与城的“双向奔赴”

中秋节，约12万人次内地旅客南下，约25万人次香港市民北上

全面恢复通关之后，内地旅客热衷香港扫货、打卡之余，港人北上休闲、消费也渐成趋势。

适逢中秋及国庆假期，深港各大口岸人潮熙攘。准备北上的香港市民和南下的内地旅客在这里“擦肩而过”，“双向奔赴”共度“双节”。

9月29日，约12万人次内地旅客南下，同日香港市民经各关口北上约25万人次。两地商家纷纷“上新”节日各类主题活动、优惠活动，助推又一波跨境消费热潮。

1 有来有往，频密互动

香港特区政府入境事务处统计，香港出入境数字自全面恢复通关后不断攀升，今年2月至8月间已有超过1.2亿人次经各个口岸进出香港。今年暑期更是突破全面恢复通关后的新高，录得总出入境人次近4400万，每日平均约70万人次。

在香港从事金融工作的深圳青年陈超经常往返深港两地，作为资深的“两地通”，他会给深圳朋友充当香港旅游向导，也时常为香港同事推荐深圳最新的网红美食。

很多内地旅客乘坐广深港高铁直达西九龙高铁站，或者从深圳过关后搭乘港

铁东铁线、过境巴士，一路畅通无阻直达港九繁华市区，舒适、快捷令旅客赞不绝口。

陈超特意提及，前不久和深圳来的朋友去香港故宫文化博物馆参观，欣赏凝聚中华文明精髓的藏品。

北上同样有看头。“有山有海，有现代化的综合体，也有历史积淀的文化街区。”陈超表示，深圳的发展速度超乎想象，尤其是城市建设。

“我带着香港朋友在深圳湾公园休闲观光，在红树林沿岸感受都市与生态的交融，逛下来最大的感受就是惊喜，没有想到这几年的变化会有这么大。”陈超感叹。

2 港人北上“打卡”商圈

中银香港数据显示，今年首5个月，持中银信用卡的香港客居于内地的零售交易额按年上升逾八成，消费主要集中于深圳及广州的百货、餐饮类别。

香港社交媒体上各类深圳吃喝玩乐分享群组也应运而生，加入者众多，里面分享的攻略细致到如何下单、如何领券、如何规划一天从吃饭到休闲的全套行程。

“我们提供的款式多样，接待的香港客人越来越多，繁忙时段经常需要排队。”福田区大中华国际交易广场一家美甲店店员吴颖说。

支付方式的融合，也为港人在深圳进行高频次消费提供了极大便利。

“以前来内地的第一站可能是到银行取现金，但最近我开通使用支付宝、微信

这些非常方便的移动支付方式。”正在一家餐馆外排队等位的张太说。

连接福田高铁站的连城新天地商场内，泸溪河中式糕点店迎来一波生意小高峰，前来“打卡”的香港顾客排起了长队。家住香港旺角的余家乐夫妇浏览着橱窗内各种中式糕点，很快就锁定了自己中意的商品，娴熟地打开微信付款。

“我们一个月会来几次深圳，从家出发45分钟左右就能到关口。”余家乐夫妇表示，在深圳最多的消费就是品尝各种美食，他们接连报出几家经常光顾的深圳餐馆名称。

泸溪河中式糕点店区域经理刘国伟介绍，香港顾客一出口岸就会到商场消费，为增强香港顾客的消费黏性，各大门店已经相继推出宣传，现在不少服务员都能使用广东话为香港顾客服务。

国庆假期广州楼市人气旺

营销人员称成交量比平时高

羊城晚报记者 陈玉霞 黄士



国庆期间，不少楼盘推出一口价特价单位 羊城晚报记者 陈玉霞 摄

“我们今天趁着假期看了几个盘，看看能否选到合适的单位，买一套给父母住。”广州市民张女士希望能在天河区选一套500万元左右的房子。除了像张女士这样的改善型置业买家外，国庆假期也有不少刚需购房者出动看房。羊城晚报记者10月1日探盘了解到，广州不少楼盘人气比较旺盛。一些营销人员称，成交量比平时高。

从记者实际探访的情况看，从8月底开始至9月下旬出台的房地产及信贷、税收等领域的优化调控政策，对广州楼市起到了提振作用。同时，房企的大力促销和不断升级的产品，也让购房者觉得新品的性价比比较高，进而促使其入市。

热门楼盘到访量 一天超过百组

国庆节当天，羊城晚报记者走访了天河、荔湾等仍限购的区域以及番禺、黄埔等已不再限购的区域的多个热门楼盘，发现各楼盘的人气都比较旺。

当天10时，记者在天河区大盘珠江花城看到，售楼部外已经停了十多辆私家车。记者在沙盘前停留的十几分钟内，有六组看楼者陆续到达看楼。销售人员萧先生介绍，该时间段并非看楼高峰，前两天客流量很大，销售人员忙到深夜两点才收工，“销售团队的消息是，两天大概卖出了10套单位”。

同在天河区的新盘联投文津府当天人气也很旺，沙盘前、样板房内均有六七组看楼者，赵姓销售人员告诉记者，昨天售楼部接待了100多组客人，一直忙到深夜。在记者采访过程中有一位买家签约成交。

当天下午4时，在仍限购的荔湾区汇文天地项目内，记者看到售楼部的洽谈桌依然满座，样板房和沙盘前还有不少看楼者。现居荔湾区的黄先生说，新政府首付降低，对自己来说是入市的好机会。

在已经不再限购的番禺区和黄埔区，耀胜新世界、长隆悦府、龙御湖湖境、金地天峯、星河盛世锦城等项目的售楼部一样很热闹。番禺区的大学城星汇锦城项目楼盘人士介绍，前两天的到访量已超过100组，国庆节当天下午2时前就已经接待了100多组看楼客，当天上午成交了多套125平方米的单位。据悉，黄埔区的成交大盘万科黄埔新城，国庆档期的到访量也比

7-8月好；城市之光一天的接待量也有100组左右，国庆前一天成交近10套。

多重利好因素叠加 促楼市回升

楼市此轮回升行情的形成，和新政推动、房企推出高性价比产品等有很大关系。

自8月以来，“认房不认贷”、调整限购区域、降低税费和首付比例等一揽子房地产政策陆续在广州落地，促使近期看楼者和成交量相应增加。例如，白云区畅销大盘新世界云耀，近三天的看楼者数量明显比平时多，楼盘工作人员称：“客户中有不少是二手交易增值税免征年限‘5改2’的置换客户，他们挂牌出售已满2年的二手房，进而果断选择云耀的一手房。”

从记者探访情况看，除了新政的影响外，房企的积极营销行为也很关键，这主要体现在产品持续升级的同时价格持续让利。例如，珠江花城国庆期间推出特惠产品，80多平方米的单位总价450万元左右，折合单价5.1万元；文津府110平方米的单位总价最低714万元左右，折合单价6.1万元，价位均比周边二手房价格低。与此同时，新品的设计也“颇得民心”，文津府的产品通过阳台、花池、飘窗台等高赠送空间设计，令产品实用率提高到了96%左右。

番禺热门楼盘同样推售特惠单位，例如大学城星汇锦城约70平方米单位一口价为210万-220万元，且额外赠送3万元家电礼包和10年的物业管理费。新近开盘的星河盛世锦城，主推95-128平方米的产品，售价3.5万-3.9万元/平方米，销售人员称，“在国庆期间成交还会有惊喜”。

值得一提的是，新政为购房者的“首付”减负，开发商也积极为购房者减负。从当天探盘的情况看，众多楼盘为购房者提供了首付分期服务。据了解，这些首付分期基本操作手法是，先在一周内缴纳一成首付，其余的首付款则可以期两三个月甚至半年内付清即可。

克而瑞统计数据显示，国庆假期前一周，房企申领预售证步伐加快，中心和外围板块新增供应面积近34万平方米，环比上升480%，为近期八周供应高位，在此带动下，近期的一手住宅成交市场预期将被激活，成交量会有较好体现。