

深圳福田

高标准高质量推进“百千万工程”落地见效

文/郑明达 受访单位供图

日前,广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型县镇村名单出炉,深圳市福田区入选(创先类),成为深圳市唯一入选的行政区。今年,随着广东全面推进“百千万工程”号角吹响,深圳市高位谋划推动“百千万工程”实施,聚焦推动深汕特别合作区高质量发展、助力全省区域协调发展、推动市内各区更高质量发展“三个重点”攻坚突破,有力推动“百千万工程”开好局、起好步。作为深圳市中心城区,福田区正锚定城区、街区、区域协同高质量发展“三大目标”,从总体规划,到具体施工图、任务表的落实,高标准高质量推进“百千万工程”落地见效,努力为深圳落实“百千万工程”打造福田新样板。



河套深港科技创新合作区

谋篇布局“十大行动”

助推城区高质量发展迈上新台阶

近日,作为全国首批、深圳唯一的基本公共服务标准化综合试点,福田以全省第一的成绩通过国家验收,探索出一套“广覆盖、可持续、高质量、有特色”的基本公共服务标准化建设路径。

不仅如此,还在全国率先出台《中心城区高质量发展指标体系》,为动态监测中心城区高质量发展提供“福田范本”。

一个个可复制、可推广的典型案例背后,是福田区加快全面建设社会主义现代化典范城区和中国式现代化典范城区,努力实现更高水平“首善发展、首善治理、首善文明、首善民生、首善环境”的生动实践。

今年,福田区闻令而动,迅速出台《福田区关于全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”助力全省城乡区域协调发展的实施方案》,锚定“三大目标”,全场景谋划全方位开展党建引领强基、现代产业引领、空间拓展提质、营商环境创优、全域治理深化、幸福城区共建、文化铸魂、绿美福田“争先、强街放权增效、区域协同共进等”十大行动,提出50项

工作任务。

为保障“百千万工程”强有力推进,福田区建立了“十个街道、十个战区”,班子成员“分片包干、一包到底”机制;并第一时间成立区“百千万工程”指挥部,组建多个专班,确保向上衔接有力、各领域工作扎实推进。

瞄准更高发展目标,福田城区高质量发展迈上新台阶:河套深港科技创新合作区、香蜜湖新金融中心、环中心公园活力圈“三大引擎”全速发力;现代产业体系持续完善,累计打造30多个专业楼宇,获评2023中国楼宇经济(总部经济)标杆城区;民生幸福底色持续擦亮,在全国率先启动“M餐”(困难人员免费餐)公益行动,实现10个街道“食物银行”(临期食品向低收入人群免费供应)全覆盖;“绿美福田”建设走在前列,获评全市唯一“中国最美县城”。

数据显示,近五年来,福田区GDP总量连续跨越4000亿元、5000亿元大关,年均增速5.9%,人均GDP、税收、社会消费品零售总额、进出口总额、金融业增加值均居深圳首位。

率先开展“强街放权”改革 打造街社高质量发展典范

“路面的污水和垃圾都处理了,比以前干净了很多。”“原本老旧的墙面重新粉刷,现在绘制成各种不同主题的文化墙了。”“社区治理得越来越好,我们的幸福指数也越来越高了!”……近日,在莲花街道梅富社区访惠聚主题公园,不少居民对社区的环境变化连连称赞。

据了解,自去年以来,莲花街道以“访惠聚”项目为抓手,对莲花山脚下的城中村——梅富村进行全方位善治,为全市乃至全国城中村治理提供了鲜活

的莲花样板,也是深入推进“百千万工程”的具体实践。

目前,福田区各街道、社区

正将“百千万工程”作为推动高质量发展的“头号工程”,将“施工图”一步步转化为“实景图”。在“百千万工程”中,福田区率先开展“强街放权”改革,全面调研10个街道92个社区,实行“街社点单”“区里上菜”的改革机制,系统梳理出7类47项制约高质量发展的突出问题,出台《福田区强街放权改革十二条》及7项配套措施,并为街道高效推进高质量发展提供充分的人员、资源保障。

在“强街放权”改革下,福田区瞄准“一强四好一满意”目标体系,福田还提出每年完成街道、社区民生微实事700个以上,率先在“小街区”构筑高质量发展的“大格局、大空间”,打造街社高质量发展典范。

100%单独组建党支部,统筹9.7万名党员干部职工实施“包路进楼联户”行动;在全市率先实施“党员服务市集”常态化开设,累计服务居民超27万人次,解决群众大小问题36.7万个;全市率先实施“民意速办”改革,累计办理群众诉求49.9万余件;市容环境卫生指数连续三年全市排名第一,7个街道市容环境综合指数达A+,占全市一半以上。

创新“五同”协作模式

谱写区域协同高质量发展新篇章

“想不到在深圳就能打卡好玩、好吃、好逛的非遗项目!”今年7月以来,在深圳节日大道上演的“深潮文化节”和第六届深圳非遗周及四海一家非遗大巡游活动,将对口帮扶协作地区文旅资源有机纳入活动中,实现节日大道多家商圈与对口帮扶协作地区的文旅产业达成合作意向,取得“两城合作,以节聚人;文旅搭台,产业落地”的良好效果。

这些正是福田区贯彻落实“百千万工程”部署、以文化振兴驱动乡村振兴的生动缩影。当前,福田在区域协同高质量发展上先行示范,争当县域经济协同发展和乡村振兴工作排头兵。

一方面,探索构建“同规划、同政策、同招商、同服务、同受益”的“五同”协作模式,高质量开展对口帮扶惠州博罗县、潮州湘桥区、河源和平县、深汕小漠镇等任务;另一方面,探索对口合作“总部+基地”飞地经济发展新模式,带动后发地区配套产

业联动发展。

在惠州博罗,以“总部研发+生产制造”“本地+异地”模式,创新“五同”模式,通过共建产业园为博罗县招引意向投资100亿元,达产后年产值超200亿元;在河源和平,打造福田—和平典型示范产业转移工业园,园区已落户企业184家,投资额近80亿元,今年前三季度规上工业增加值10.4亿元;在潮州湘桥,开展福田—湘桥多元合作,创办“深潮文化节”,推动深潮两地文旅产业高质量融合发展;在深汕小漠,打造具有小漠特色的“旺渔村鱼市场”“南香集市”等产业项目、民生工程,助力乡村产业振兴。

“下一步,福田将继续大抓产业发展、大抓人居环境建设、大抓公共服务和基层治理、大抓体制机制改革、大抓社会力量参与,全力抓好一批高质量发展项目,为全省全市推进‘百千万工程’作出新的福田贡献。”福田区“百千万工程”指挥部相关负责人表示。



第六届深圳非遗周主会场活动

Real estate advertisement for TAGEN STANDBOUT. Features a modern living room with a large sofa and a view of the city. Text includes '天骄·峰玺', '香蜜之上 峯雅共鉴', and '封藏新品 建面约 266-477m² 无界大平层 云端美学实景样板 恭迎品鉴'.

塔尖圈层 名流际会

深圳传统人文豪宅发源地,深圳峯层所向的香蜜正统豪宅区——中国具有影响力的巅峰阶层聚集地。

金融新高地 城市会客厅

作为全球标杆城市,以全球一流水准设计,对标曼哈顿金融中心,打造国际交流中心、国际演艺中心、深圳金融文化中心为一体的香蜜湖国际金融中心,成为大湾区核心发展引擎。



集萃鼎级配套 繁华生活圈

大型公建配套的数量及规模领先全市,图书馆、少年宫、关山月美术馆、音乐厅、会展中心等汇聚;山姆会员店、印力中心、沃尔玛购物广场等快速抵达;近距离享受PAFC Mall、福田COCO Park、卓悦INTOWN等超200万m²CBD大型购物中心。

三维立体交通 快速高效出行

举步即享三维立体交通,豪宅专线2号线、9号线景田站;衔接滨河大道、深南大道、北环大道等,快速通达全城各大枢纽。

一湖两山六公园 揽山阅湖天然绿肺

揽一湖两山六园艺境,天然绿肺环绕,东赏莲花山、西揽香蜜湖、北望塘朗山、南拥狮岭山,筑造福田中心与山为邻的艺术宅邸。

一湖:1.2平方公里香蜜湖水景 两山:东赏莲花山、北望塘朗山 六公园:莲花山公园、中心公园、梅林山公园、塘朗山郊野公园、香蜜公园、园博园



国际巨匠联袂 筑就传世瑰丽

由国际知名公司担纲规划及建筑设计,联袂匠筑约150米天幕美学建筑,立面选用双银玻璃和铝板,承袭东方园林精髓,外借山湖内造雅园。

40载国匠天健 精工筑城敬峯层

秉承“筑宜居城市”理念,以工匠精神锻造,天健40载精工造诣,营造品质人居,延承香蜜正统豪宅基因,观献名望世家。

321m² | 4+1房2厅6卫



235m² | 3+1房2厅4卫



266m² | 3+1房2厅5卫



VIP LINE 0755-8931 6888 中国·深圳·福田