

县域里的中国式现代化

——广东“百县千镇万村高质量发展工程”深调研

出品人
杜传贵
孙爱群
许
林海利
吴江
孙晶

一子布局大湾区国际空铁枢纽花都，一子落地粤东综合交通枢纽揭阳

玉湖冷链力促 食品消费升级“热辣滚烫”

羊城晚报记者
陈泽云 许悦

县域经济如何高质量发展？在广东砸下真金白银多年、手握两大省级重点项目——跨国实业投资集团——香港玉湖集团旗下的玉湖冷链给出了自己的解题思路——建设国际高标准数智化冷链园区产业集群，一端链接国内农村的田间地头，一端链接国内乃至海外的消费市场，打造国际标准冷库和冷链食品集散中心，线上线下赋能进出口贸易与生产加工，助力广东登上“买全球、卖全球”的舞台中心。

一子布局粤港澳大湾区国际空铁枢纽花都，一子落地粤东综合交通枢纽揭阳，玉湖冷链的乡村振兴思路跳出了县域看县域，在全国发展大局中找“位子”，在激烈的市场竞争中找“路子”，在赋能“百千万工程”的过程中，发力新质生产力，为发展现代农业与食品产业集群提供了一个新思路。

其中，粤港澳大湾区是玉湖冷链



玉湖冷链(广州)交易中心 受访者供图

1 提速度： 搭建产销联动多级网络

农产品是有“生命”的，许多优品质的农产品受限于没有配套的冷链通路，走不出、走不远，流通过程损失率过高。相关统计显示，中国果蔬产品在“最先一公里”的损耗率达20%—30%，而欧美国家，因为冷链的普及，这一数字不到5%。

如何回应食品消费升级的强劲需求、保障从农田到餐桌的食品安全？玉湖冷链给出答案：“打造从农场到餐桌、从海洋到万家的完整食材供应链”。

玉湖冷链当前正在加码建设国内最大的冷链项目集群，目的是要把产销联动的网络先搭建起来。玉湖冷链计划在中国核心物流枢纽城市建设10个一级交易中心，在主要物流节点城市建设30个二级枢纽，实现多级流通的实体网络布局，一端链接千万农村，一端链接国内乃至海外的消费市场，进而保障农产品的流通效率和品质安全，降低成本，拓展销售半径。

其中，粤港澳大湾区是玉湖冷链

链重点布局的区域。玉湖冷链在广州花都设有全国首个旗舰项目，在揭阳则设立了二级基地。如今，历时三年的大规模快速建设后，玉湖冷链(广州)交易中心将于4月8日正式投入运营。

作为广东省首个全温区冷链仓储交易园，玉湖冷链(广州)交易中心能够提供从一站式国内外源头代采、线上线下一体化交易服务、全链路创新金融支持、仓干配物流解决方案等全链服务，将为广州乃至华南地区提供更加便捷、高效的供应链服务。

记者提前探营看到，玉湖冷链(广州)交易中心总占地面积312亩，其中用地面积137亩、总库容12.4万吨的仓储物流区已于去年年底先期投入使用，包含一座全自动立体库、一座六层高标楼库、三座单层高架库，可实现从常温区至零下60摄氏度全温区覆盖。冷库内安装了各类物联网设备，配备OTWB智慧物流管理系统与覆盖整体园区

的地下AGV自动输送系统，保证冷链产品输送全程温控不断链。

即将全面运营的交易区包含有商场式卧柜交易区、前店后库仓贸一体化交易区、联排商墅展示交易区、加工车间等。

“以往客户进行冷冻食品交易，要去先农贸市场拿货，再拉到加工厂加工，再送到冷库发货，但现在，我们的园区集合了交易、仓储、加工、物流于一体，将大大降低客户的交易成本，提升交易便捷性。”香港玉湖集团执行董事黄铮洪表示，玉湖冷链(广州)交易中心将致力于打造粤港澳大湾区产供销一体化基地。此外，玉湖冷链还将国际通用的农产品拍卖集采方式带到了国内，广州交易中心配置的拍卖中心，已经在4-5月份排期了多场国际海鲜、牛肉供应商的拍卖会、集采会、商务对接会，国内养殖企业、预制菜厂家也预定了产品品鉴拍卖会和经销商拍卖会。通过多样化的交易方式，促进双循环高质量发展。

玉湖冷链(揭阳)项目效果图
受访者供图

2 建标准： 助力“买全球、卖全球”

落子花都，玉湖冷链看中的是广州这个进口冻品的主要进境口岸和批发中心，进口产品到达广州园区后，可以迅速再向华中、华北、西部地区进行二级批发销售。

但玉湖冷链要做的并不仅仅是打造一条完整食材供应链，背靠跨国实业投资集团的全球视野，玉湖集团在打造跨境生鲜供应链的同时，正在发力推动跨境冷链物流标准化进程。

以预制菜出口为例，出口资质、出口标准、市场接受度、出口承运方、物流仓储保障等等，都是沉甸甸的一串“难”字，标准化就是走出去的第一步。

“我们正在推动大湾区预制菜标准的起草制定，特别是将内地的预制菜标准与港澳的标准打通，这个标准就包括了两个部分，一是产品生产标准，二是物流标准。”黄铮洪表示。

在预制菜的赛道上，玉湖冷链的定位是作为“平台型服务企业”：依托跨国食品供应链产业优势，有效地将全球食材与本地农产品结合，将大湾区的田间地头对接全球的牧场、农场、渔场及市场，大幅拓展预制菜“食材采集半径”及“销售辐射半径”。

对于其他的农产品，标准化也能带来更多的订单农业，“比如增城荔枝，标准化圈定了规格和质量，我们就可以在云上玉湖生态圈上挂单，方便国外企业直接采购，助力‘买全球、卖全球’。”

据黄铮洪介绍，玉湖冷链作为中物联冷链委粤港澳大湾区一体化冷链推进组正式成员，将积极参与大湾区标准化工作，助力预制菜等冷链食

品更加便捷地供港和出海，也为进出口冷链食品供应链提质增效贡献一份力量。

玉湖冷链(广州)交易中心所在的花都区，目前正加速建设2300亩的预制菜产业园，打造“大湾区预制菜一体化生产加工基地”。

玉湖冷链项目即将全面开园，花都区长蔡启良对此也充满期待：“依托玉湖冷链的优势，花都预制菜有望大幅拓展食材采集半径及销售辐射半径，实现‘全球食材、全国市场、花都智造、玉湖品质’。预计在加工基地2026年全面达产后，该项目大宗冷链物流将为广州贡献30%的市场份额，为华南地区贡献8%的市场份额。”

位于揭阳的玉湖冷链(揭阳)国际食品交易中心项目，规划同样涵盖了预制菜现代加工产业集群和智慧冷链物流骨干基地。揭东区区长修文告诉羊城晚报记者：“我们正在协助企业推进招商工作，围绕主特产业上下游产业链，精准招引品牌企业进驻，着力引进国内外优质产品，建设预制菜生产、加工、储存、销售全产业链，从品类结构和质量安全上优化升级区内冷链食品供应体系。”

“线下交易市场逐渐繁荣起来，形成交易氛围，就会有产业集聚起来后，‘标准’也就更容易推行了。”黄铮洪表示，在建设国际高标准数智化冷链园区产业集群后，玉湖冷链将在链条的流通侧发力，同时向上下游倒逼，形成生产标准、品质标准、流通标准、交易标准，助力三产融合。

“线下交易市场逐渐繁荣起来，形成交易氛围，就会有产业集聚起来后，‘标准’也就更容易推行了。”黄铮洪表示，在建设国际高标准数智化冷链园区产业集群后，玉湖冷链将在链条的流通侧发力，同时向上下游倒逼，形成生产标准、品质标准、流通标准、交易标准，助力三产融合。

“线下交易市场逐渐繁荣起来，形成交易氛围，就会有产业集聚起来后，‘标准’也就更容易推行了。”黄铮洪表示，在建设国际高标准数智化冷链园区产业集群后，玉湖冷链将在链条的流通侧发力，同时向上下游倒逼，形成生产标准、品质标准、流通标准、交易标准，助力三产融合。

据黄铮洪介绍，玉湖冷链作为中物联冷链委粤港澳大湾区一体化冷链推进组正式成员，将积极参与大湾区标准化工作，助力预制菜等冷链食

3 强辐射： 以产业支点撬动“百千万工程”

玉湖冷链在广东的两个省级重点项目的建设，可谓是“马不停蹄”。在花都，该项目从选址规划到动工建设仅用了短短一年时间，从2021年3月16日开工，仅用了三年时间，就实现了全面开园，当前，园区一楼整体招商签约率逾90%。在揭阳，项目于2023年3月正式拍地，预计2024年9月份一期项目可全部完成封顶，二期于2023年11月正式开工，比计划时间提前了半年，预计将于2025年开始投产运营。

两地政府对于该冷链项目的重视背后，是以产业支点撬动“百千万工程”的战略布局。

修文指出，玉湖冷链(揭阳)项目建成后，将促进粤东地区国际食品及潮汕特色农产品产业链上下游企业的采购、交易与合作，实现国际和国内食品供应链的上下游贸易贯通、市场对接，从品类结构和质量安全上优化升级冷链食品供应体系，提升区域经济效益及民生效益。

“揭东地处粤东地区中心，对外通达、内部通畅，是粤东唯一具备快水、陆、空立体交通网络的交通枢纽城市，在物流仓储业方面拥有着得天独厚的地理优势，近年来也吸引了韵达、中通等一大批物流仓储项

目落户，我们积极发挥这一优势，着力打造统一品牌、统一标准、统一质量、统一标识的冷链品牌和一流的全供应链平台，进一步提升区域经济效益及民生效益，全力推动‘百千万工程’提质增效。”修文表示。

2023年花都区农业总产值首次跨越一百亿元大关，增幅位列全市主要涉农区第一，都市现代农业发展取得了良好成效。蔡启良介绍，随着玉湖项目建成后，将可以创造就业岗位约6000个，并带动相关配套服务行业形成大量就业岗位，带动周边区域产业协同发展、功能提升，助力粤北地区融入粤港澳大湾区、实现共同富裕。

在蔡启良看来，发展现代农业与食品产业链是花都经济发展的主要路径，更是培育农业新质生产力的内在需求和要求，能更好适应粤港澳大湾区都市型消费市场需求，进一步释放发展动能，赋能“百千万工程”。接下来，花都将结合实际，做强“农食融合”的现代农业与食品产业，聚焦构建具有广州特色的现代农业产业链，“农头工尾”，延伸产业链、贯通供应链、提升价值链，加快落实“百千万工程”各项工作，为再造一个新广州发挥应有的作用。

曾经推动引白云山水入羊城，创出中国最早的“自来水系统”

文/图 羊城晚报记者 戚耀琪

在各地纷纷加码打造城市IP的热潮中，最适合被重塑和传播的广州历史文化“代言人”似乎并不确定。不过，以“不辞长作岭南人”闻名的苏东坡最近就被纳入了视野。

苏东坡和广州缘分很深

2000年法国《世界报》评选公元1001—2000年间的“千年英雄”，全世界共评选出12位，苏东坡是唯一入选的中国人。苏东坡不仅在文学、艺术上才华横溢，还是一位实至名归的治水专家。

今年2月，广东省政协委员李大万提交了《关于修复广东白云山蒲润寺苏轼公祠和苏东坡古迹供水古迹场景的提案》。该提案指出，1094年，苏东坡被贬谪到惠州途经广州，游览了宋代“羊城八景”之一的“蒲润濂泉”（今蒲谷景区），并与蒲润寺住持德信和尚同赏佳景，书“飧蒲”二字，并赋诗《广州蒲润寺》和《赠蒲润信长老》二首。蒲润寺位于白云山南麓的蒲润旁，曾经是一座历史悠久的佛教寺院。为纪念苏东坡畅游蒲润寺，寺内建有苏公祠、东坡作诗等纪念建筑，如今虽已无蒲润寺的遗迹，但从网上流传很广的一张摄于1870年的照片，可以清晰看到蒲润寺旁竖立着一块镌刻苏东坡诗作的石碑。

苏东坡能否成为广州城市“代言人”？

广州市工信委原调研员梁兆雄，也提出了关于建立广州苏东坡纪念馆的提案。他近日对羊城晚报记者说，苏东坡为广州净慧寺题留“六榕”，遂成六榕寺名扬岭南，寺旁泉水亦得名“苏井”。现寺内有汉白玉石苏东坡立像。东坡曾经游白云山蒲润寺、滴水岩，还东至广州扶胥港，游南海神庙作诗，这些都是公认的信史，证明了苏东坡和广州缘分之深。

“千年英雄”可成广州文化IP

人们熟知苏东坡“不辞长作岭南人”的名句，却少人知道苏东坡为广州发明“自来水”的历史佳话。

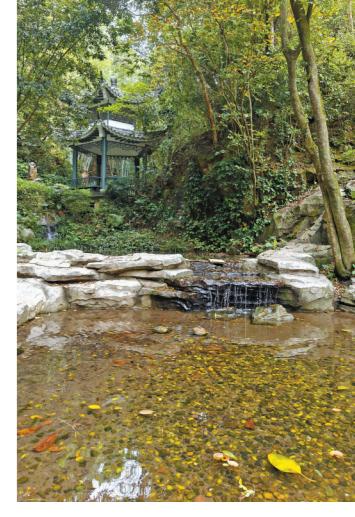
宋代广州民众长期困扰于饮水难、井水咸、饮水不洁导致瘟疫的问题，苏东坡根据治理杭州的经验，修书广州太守王敏仲。苏东坡的方法是通过在白云山蒲润的滴水岩下凿石槽蓄水，再用五管并排的大竹筒拼接成管道，顺着地势将泉水引到城内各个小石槽给居民就近取用。王敏仲采纳了苏东坡建议，建设竹制管道，让民众在家门口就可享用淡水。苏东坡的“竹渠引水”，也被公认为中国最早的“自来水系统”。

广州白云山风景名胜区管理局有关负责人张曦对羊城晚报记者表示，苏东坡对该供水系统从思路策划、工程建设、日常维护、检修方法，都进行了周全的考虑，并提出了长久的解决之道。白云山也曾计划原址复原这一引水工程的模型，以此弘扬东坡造福于民的情怀。

梁兆雄说，广州及岭南地区是苏东坡文化遗产重要载体，现有史料记载和考证研究成果极

为丰富，在广府境内的记录约有120条，具有重大文化符号价值。一个城市的文化IP有很多，但是历史名人往往是最耐久、最能唤起尊敬，也是最有魅力的。苏东坡为中国历代公认的文化名人，其在广州的形象却相对散落和边缘化，并没有融入广州人的集体认知中。广州要增强千年商都影响力，提升广州相比于北京、上海的城市文化品格，重点打造更加完整的、具有岭南特征的苏东坡IP显得尤为重要和必要。

有专家还建议，打造苏东坡IP，可以从建标志性建筑层面的苏轼公祠、纪念馆、苏东坡供水古迹复原开始；开发东坡文化中的美食、中医药、茶艺、书画、雅玩等文创消费等方面入手，不只是为了旅游，更要从城市高度去提升，让苏东坡的文化形象的复原成为广州文化发展的重要标志。



白云山蒲润曾是苏东坡为市民引水的来源

支付不见“外”，广东是如何做到的？

“大额刷卡、小额扫码、现金兜底”支付服务体系持续优化

羊城晚报记者 戴曼曼 黄颖琳 沈钊

住宿刷卡、饮早茶扫码、到银行网点兑换零钱包……越来越多的境外人士来到广州感觉到支付越来越丝滑。中国人民银行广东省分行数据显示，目前广州市重点涉外区域可受理外卡商户比例达65%，“外卡内绑”及“外包内用”交易金额超4.2亿元；市内涉外重点区域可受理外卡的ATM覆盖率超95%。支付不见“外”，广东是如何做到的？

广交会前期，羊城晚报记者走访调研多家银行、支付机构以及商户的优化支付新举措，并且采访到多位外籍来穗人士了解到他们在广州的支付体验。

实地走访： “大额刷卡、小额扫码、现金兜底”

“很多时候基本只需要一部手机就可以解决我日常生活中的所有支付问题”。4月2日午间，在侨美食家沙面总店就餐的埃及商人Mohamed Elsayed谈起自己当前的支付体验时表示，自己以及朋友用银行卡或现金支付都很方便。Mohamed Elsayed的感受正是当前“大额刷卡、小额扫码、现金兜底”的支付服务体系优化的直接体现。

中国民众习惯使用移动支付，而境外来华人多使用银行卡和现金等支付方式，存在不适应的情况。央行副行长张青松表示，针对上述问题已有解决方案，概括来讲就是“大额刷卡、小额扫码、现金兜底”。具体而言，就是完善境外银行卡受理环境、丰富移动支付产品供给以及改善现钞使用环境。

在侨美食家沙面总店的门口，羊城晚报记者留意到门口贴有一个支付小标识，标识上提示目前支持的支付方式，包括现金、数字人民币、银联、云闪付、微信支付、支付宝以及VISA、MasterCard以及American Express等主流组织标识。

“我们店里的POS机不仅可以支持刷外卡，比如VISA、MasterCard、American Express、JCB，还可以刷境外银联卡。”该店的店主刘小姐告诉记者，标识上的所有支付方式在店里都支持。

羊城晚报记者走访了广州沙面商圈的多家酒店、餐饮店，不少店家表示，如今大部分外籍顾客除了刷卡，也会采取移动支付方式进行消费，同时店家也会准备一些现金以便于找零。

白天鹅宾馆所在的“沙面国际化街区”已经被广州市政府和人民银行广东省分行联合列入首批“广州市优化支付服务示范区”。在白天鹅宾馆内，记者留意到，为了优化外籍来华人士服务指引，除了摆放统一的支付服务标识，还提供《外籍来穗人员支付

服务手册》，引导外宾更好融入本地化支付服务环境。

“目前支持现金、银行卡、二维码扫码支付、支票、对公转账、挂账等。扫码支付，既支持境内云闪付、支付宝、微信扫码，也支持Alipay+等境外钱包扫码。”白天鹅宾馆总经理林镇海在接受记者采访时表示，白天鹅宾馆充分尊重来自不同国家和地区外宾的支付习惯，进一步增强客房、餐饮、商店等各大消费场景支付方式的兼容性、便利性，确保外卡刷卡、扫码支付、现金等多元化支付方式在相应消费场景能够顺畅使用。

“多方努力：多措并举支付环境持续升级

在位于广州花城大道的点都德门店，在品尝完广州特色的早茶后，英国小哥Jay Birbeck选择了支付宝扫码支付。在广交会来临之际，他极力推荐来参加广交会的外国朋友体验中国移动支付的便捷。Jay Birbeck告诉记者，之所以自己放心推荐大家使用移动支付，是因为当前移动支付绑卡更加方便。他以自己为例，现在只需要通过安装软件、输入自己银行卡号信息，“两步”即可轻松地将自己的境外银行卡绑定在境内支付平台上，十分快捷。

此前在移动支付方面，绑卡难题曾一度突出。两大支付巨头支付宝与微信支付是落实“小额扫码”的主力，并推出了“外卡内绑”和“外包内用”两套方案。所谓“外包内用”，是指境外来华人员在境外支付用的钱包也可以在我国境内使用；“外卡内绑”，即把MasterCard等银行卡组织发行的境外银行卡绑定至支付宝和微信支付，实现境外银行卡与境内扫码支付的无缝衔接。

为了进一步优化支付服务、提升支付便利性，国务院办公厅于3月初印发《关于进一步优化支付服务提升支付便利性的意见》（下称《意见》），要求聚焦老年人、外籍来华人员等群体，提供更加优质、高效、便捷的支付服务。自

《意见》印发以来，广深两地相关部门和金融机构共同发力，从供给端、需求端协同推进，在打造示范商圈、促进粤港澳大湾区支付工具互联互通等方面取得一定进展，重点场景外卡受理、ATM外卡取现覆盖率持续提升。

受理境外银行卡的商户数量较少是造成外籍来华人支付困境的痛点之一。人民银行广东省分行表示，抓住广交会这一重要对外窗口，目前已经推动实现广州市重点涉外区域商户外卡受理率较2月末提升24.8个百分点。

银联商务广东分公司为优化入境来华人员支付服务，对照8大类17个场景梳理出3000多家商户，组织开展场景核实、受理情况摸排、终端优化改造等工作，重点对16个热门商圈和涉外酒店商户加大巡检力度，保障受理无障碍。

为了更好地便利外籍来华人员的现金支付需求，中国银行广东省分行数字金融高级经理刘庆介绍，针对境外来华人士推出更多支付便利的方式，外籍人士能够在附近网点的ATM上取现，广交会场馆内有自助兑换机，兑换机支持8种语言、18种外币的兑换。

目前，工行、中行、交行、广发等多家银行均推出了现钞“零钱包”服务。目前主要有200元和300元，由一定张数的10元、5元和