## 习近平会见法国总统马克龙

(紧接A1)中国共产党二十届三中 全会开启了中国新一轮改革开放进 程,将为中法合作提供新机遇,双方 务实合作前景广阔。希望双方用好 高级别经济财金对话、经贸混委会 等机制,深挖合作潜力,加强优势互 补,妥善解决分歧,实现互利共赢。

马克龙表示,今年5月习近平主 席成功访法,我们共同隆重庆祝法中 建交60周年。当今世界充满各种不 稳定不确定因素。法方愿同中方认真 落实两国元首达成的共识,继续密切 高层交往,增进人文交流,赓续传统友

战略自主,愿秉持相互尊重精神同中 方开展对话合作,妥善处理经贸争端, 维护双方经贸关系健康稳定发展,加 强应对气候变化、人工智能全球治理 等领域合作。

双方就乌克兰危机交换了看 法。习近平指出,中方在乌克兰危 机问题上的立场是一贯的,希望冲 突局势得到缓解,不愿看到危机外 溢、战事升级,将继续以自己的方式 为停火止战发挥建设性作用。

蔡奇、王毅等参加会见。

## 习近平会见玻利维亚总统阿尔塞

(紧接A1)中方支持拉美地区一体 化建设,愿同玻方一道,加强中拉

阿尔塞表示,玻中两国兄弟友 情深厚,感谢中方帮助玻利维亚战 胜新冠疫情,促进玻利维亚经济社 会发展。在习近平主席领导下,中 国式现代化取得巨大成就,为玻利 维亚等国家发展提供了重要借鉴和

指引。祝贺习近平主席日前为秘鲁 钱凯港开港。玻方愿同中方共同庆 祝明年建交40周年,进一步深化战 略伙伴关系,加强基础设施互联互 通等领域合作,助力玻利维亚国家 发展,增进人民福祉。玻方愿同中 方加强在金砖国家、中拉论坛等多 边机制合作。

蔡奇、王毅等参加会见。

## 习近平会见阿根廷总统米莱

(紧接A1)中阿经贸结构高度互补, 合作前景广阔,欢迎阿方抓住中国高 水平对外开放带来的重要机遇,进一 步扩大在华市场份额。中方愿同阿 方持续推进高质量共建"一带一路" 深化能源矿业、基础设施、农业、科技 创新、数字经济等领域合作。中方也 愿同阿方继续开展金融合作,助力阿 方维护经济金融稳定。

米莱表示,非常高兴结识习近平 主席。感谢中方为阿根廷稳定国内经 济金融形势提供的宝贵帮助。阿中传 统友谊深厚。阿根廷希望成为中国可

靠和稳定的合作伙伴。阿方坚定支持 中方在台湾问题上的立场,坚定恪守 一个中国原则。阿方希望进一步密切 同中国在经贸、能源矿产、金融等领域 合作,欢迎更多中国企业赴阿投资合 作,愿为在阿投资企业提供良好营商 环境,依法保障企业的正当权益。阿 方高度赞赏习近平主席在二十国集团 领导人峰会上就全球治理阐述的精辟 主张,愿同中方加强沟通协作。阿方 支持进一步办好中拉论坛,愿为促进 拉中关系发展发挥积极作用。

蔡奇、王毅等参加会见。

## 习近平会见德国总理朔尔茨

(紧接A1)中方视德国为推进中国式现 代化的重要合作伙伴,将继续为德国 企业提供广阔市场机遇。 双方要围 绕数字化、智能化、低碳化推动合作提 质升级,携手开拓第三方市场,实现合 作共赢。中方认为欧洲是多极化世界 的重要一极,致力于同欧洲开展合作, 携手应对挑战,推动中欧关系持续稳 定健康发展。欧盟对中国电动汽车加 征关税引发全世界关注。中方始终坚 持通过对话磋商解决分歧,希望德方 继续为此发挥重要作用。

朔尔茨表示,我上次访华以来,

11月19日,16

届85次广州市政

府常务会议审议通

讨《广州市配售型 保障性住房管理办

法(试行)》(以下简

称《办法》)。《办法》

明确,配售型保障

性住房面向户籍家

庭和人才(含非户

籍人才)供应,重点

保障人才。其中

申购人须在广州无

自有产权住房且申

购前3年内无房产

转移记录、未享受

购房优惠政策;户

籍家庭须累计缴纳

社保满3年,高层

次人才和博士无社

保年限要求,硕士

须满1年、其他人

才须满2年。

新闻加点料

玉

霞

德中关系取得积极发展。在当前复 杂国际形势下,德中加强沟通合作 至关重要。德方希望同中方讲一步 发展全方位战略伙伴关系,本着平 等、坦诚和相互尊重的精神加强双 多边对话合作,妥善解决分歧,实现 互利共赢,为世界经济复苏增长和 共同繁荣作出贡献。希望欧中通过 对话谈判尽快解决电动汽车问题, 德方愿就此作出积极努力。

双方还就乌克兰危机、中东局 势等热点问题交换了意见。

蔡奇、王毅等参加会见。

## "两大盛会"落下帷幕,2025年再叙乡情、共谋发展

羊城晚报讯 记者曾柯权、 赵映光报道:11月20日,以"潮 聚·向汕"为主题的第二十二届 国际潮团联谊年会、第十届世界 潮商大会(以下简称"两大盛 会")在汕头国际会展中心落下

盛会闭幕不是终点,而是新 的起点。闭幕大会上,主办方将 国际潮团总会会旗、世界潮商大 会会旗分别交接到潮州代表和 柬埔寨代表手中——2025年、 2026年,这两场潮人盛会将分 别在潮州和柬埔寨金边举行,这 也意味着潮闭联谊年会自此讲 入了"潮州时间",海内外潮籍

文/图 羊城晚报记者 余胜容

通讯员 湛公宣

"最近学习生活

上有什么困难吗?'

"遇到困难随时联系

我。""警察妈妈"上门

走访,了解女童的学

习和生活情况,并嘱

咐孩子们有困难、有

疑惑随时找"警察妈

江市委、市政府统筹

指导下,湛江市公安

局先行先试,紧扣未

成年人合法权益维

护、身心健康呵护主

题,在全市范围内开

展"警察妈妈"结对关

爱留守女童活动,通

过女民警结对当好留

守女童的"警察妈

妈",以柔情力量呵护

留守女童,推动实现

'关爱一名女童,温暖

一个家庭,影响一片

群众"的社会效应。

今年5月起,在湛

妈"

乡亲将在2025年再次回到潮人 故里再叙乡情、共谋发展。

闭幕仪式上,时长半小时的 潮州时间"宣传展示环节,让 潮州再次引人瞩目。节目以经 曲潮剧"陈三五娘同潮州"为线 索,串起潮州镇海楼、广济桥、 牌坊街、青龙古庙和广济楼等古 城文化地标,及发生在潮州古城 的大闹热、庙会非遗民俗巡游和 文艺演出,融合城市形象推介 片、背景视频及现场表演等,展 示潮州古城的新风貌及厚重的 历史文化、现代潮州日新月异的 变化、各项事业蓬勃发展。大锣 鼓、童谣……一个个充满潮味的

节目带领嘉宾们重温潮州古城 繁荣、温馨、充满"客情"的故乡 人文风貌,并邀请海内外乡亲多 回潮州看看。

据不完全统计,现有潮汕籍 海外华侨华人和港澳台同胞约 1500万人, 遍布世界 100多个 国家和地区。去年,潮州组织团 队赴泰国、新加坡、马来西亚拜 会重点社团和知名侨领。两年 来,潮州共接待海内外潮人团体 223 批 9828 人, 组织 8 批次团组 出国访问,为潮州高质量发展注 入更多侨元素、新动力。

据悉,2025年是潮州首次 承接举办国际潮团联谊年会,潮 州也将借助国际潮团联谊年会 举办的契机,着力做好"办会兴 城""以会促建",做好年会筹办 工作及年会场馆和各项基础设 施建设。努力把年会办成一届 天下潮人回归家乡、潮人精神传 承提升、潮州文化发扬光大、潮 汕地区团结奋进的大会。

当前,潮州正大力推进各工 程项目建设,提升办会"硬 件"。项目总投资约7.2亿元的 潮州市特色产业孵化基地,将作 为年会会议场地,现已开工建 设;腾瑞皇冠假日酒店、希尔顿 欢朋酒店等一批高档酒店和民 宿相继建成并投入运营,万潮国 际酒店、万豪国际酒店等项目也 正在抓紧建设,将以新的面貌迎 接"潮人归潮"

据介绍,近年来,潮州市坚 定扛起潮州文化大旗,收获"世 界美食之都""中国十大秀美之 城"等一张张高含金量的城市名 片,并打造世界潮人寻根地。以 潮州古城申报世界文化遗产为 牵引,加快镇海楼续建工程、百 花台民俗文化综合体、潮人公园 等文化地标建设,深化以文塑 城,厚植天下潮人"根"的意识, 进一步激发海内外潮人对家乡 和潮州文化的认同感、归属感、

## 湛江市640余名女民警组成"警察妈妈"队伍,结对留守女童覆盖率100%



"警察妈妈"到学校开展关爱女童活动

## 结对关爱"一个都不能少"

为了能让尽量多的留守女 童得到关爱,湛江市公安局组 建结对女民警帮扶队伍,构建 以县(市)局、分局女民警为主 体,市局女民警协助补充,警种 部门包片帮扶的模式,全力推 动活动向纵深开展。除了由女 民警组成"警察妈妈"队伍外, 还在全市各地采取成立关爱工 作站、所队分片包干、男民警协 助女民警走访、"一对多"结对 等措施,实现全面结对关爱,做 到"逐一结亲不留空缺、关心关 爱不漏一人" 同时,湛江公安在对全市

14 周岁以下留守女童进行深 入摸排后,还对女童进行了"红 黄绿"三种颜色的评估划分,精 细关爱措施。根据留守女童分 色变动情况,及时调整走访频 次和关爱内容,做好结对对象 的动态管理。

截至目前,全市640余名 女民警组成"警察妈妈"队伍, 各地共核查建档14周岁以下 留守女童4500余人,结对覆盖 率 100%, 累计实地走访留守女 童11900余人次。通过走访掌 握留守女童问题及困难388 个,已解决380个。

### 多方协作串起守护链条

13岁的留守女童小钟跟 随婶婆生活,父亲在外地务

工。今年秋季学期,本应读初 一的小钟辍学在家,"警察妈 妈"走访获悉后,积极推动小 钟重返校园。同时,"警察妈 妈"积极协调廉江市女企业家 协会爱心捐资助学,帮助小钟 解决学杂费和必要生活费 用。小钟入学后表现良好,学 习成绩优秀。

在帮助小钟这样的留守女 童过程中,徐闻县公安局、廉江 市公安局积极协调多方力量和 资源,形成齐抓共管的工作格 局, 这也是"警察妈妈+N"机制 落地推广的实践经验。

湛江市公安局以"警察妈 妈"为支点,发动各级组织、家 庭、学校等力量,主动牵手妇联 "爱心妈妈"、民政"双百社 工"、镇街"综治网格员"、团委 "志愿者"、教育"老师妈妈' 等,串联起关爱留守女童的"关 爱守护链条",不仅让湛江的留 守女童感受到母爱的温情,也 为她们创造了与爱同行、向阳 成长的良好生活学习环境。

## ②羊城晚报

## 广州审议通过配售型保障性住房管理办法

## 高层次人才、博士无社保年限要求

配售型保障房如何筹集?《办法》明确,除了划 拨用地集中新建外,还可以结合实际在商品住房、 城中村改造、城市更新等项目中配建。符合产权清 晰、位置适宜、面积适中等条件的存量房,也可以转 化为配售型保障性住房。此外,企事业单位可以利 用自有存量建设用地与建设运营机构合作建设配 售型保障性住房。

根据《办法》,配售型保障性住房项目选址应布 局在城镇开发边界内,按照职住平衡的原则,优先 选址于公共交通便利、市政基础设施和公共服务设 施较为齐全的区域。

在城市建成区,结合城中村改造、城市更新、危旧 房改造等工作,统筹优化规划指标,支持存量土地和空 间用途转换,有效增加配售型保障性住房用地供给。

在城市新建区,新增配售型保障性住房用地重 点安排在轨道交通站点、公共交通枢纽、工业园区、 高校、职业院校和战略性新兴产业聚集区等周边, 具备教育、医疗等基本公共服务配套设施。

新建配售型保障性住房项目单套建筑面积原 则上不超过90平方米,以实用紧凑型的两居室、三 居室成套住房为主,与公共租赁住房、保障性租赁 住房构建起有梯度、成体系的保障房供应格局。

## 申请 申请家庭分为户籍家庭和人才家庭两类

根据《办法》,配售型保障性住房应当以家庭为 单位进行申请,申购家庭确定1名主申请人,其配 偶为共同申请人。一个家庭只能拥有一套配售型

申请家庭分为户籍家庭和人才家庭两类,准入 条件包括户籍、住房、社保、年龄四方面内容。

> 对于户籍家庭,主申请人需有本市户籍 且在广州累计缴纳基本养老保险满36个月;主

申请人、共同申请人及其未成年子女在本市无自有产权 住房且申购前3年内在本市无自有产权住房转移记录、 未享受购房优惠政策;单身申请人需年满30周岁。

对于人才家庭,无本市户籍要求,主申请人需 满足相应的学历学位、职业资格或人才认定要求和 前述住房要求; 高层次人才、博士无社保年限要求, 硕士须累计缴纳基本养老保险满1年、其他人才须 满2年;单身申请人没有年龄要求。

房。同时,配售型保障性住房不得出租、长期闲置。 持有配售型保障性住房期间,承购人在本市 另行购买自有产权住房的,应当向建设运营机构 申请通过回购方式退出所购配售型保障性住房,

销售 现房销售模式,实施封闭管理

据《办法》,配售型保障性住房采取现房销售模式。

本、建安成本、财务费用、销售管理费用、合理利润

以及相关税费等,按照工薪收入群体可负担、项目

资金可平衡、发展可持续的原则,综合考虑住房保

障政策、房地产市场情况,结合同地段普通商品住

房市场价格的一定比例确定。配售型保障性住房

单套住房的销售价格在销售基准价的基础上,结

合房屋楼层、朝向等因素确定,上下浮动比例不超

方式违法违规将配售型保障性住房变更为商品住

配售型保障性住房实施封闭管理,禁止以任何

配售型保障性住房如何销售,售价如何?根

配售型保障性住房销售基准价覆盖土地成

并妥善办理产权转让和退房手续。

户籍家庭承购人全体家庭成员户籍迁出本 市,人才家庭承购人全体家庭成员不在本市工作 和生活的,应当退回所购配售型保障性住房,由建 设运营机构回购。

广州筹建市本级 配售型保障性住房超1万套

今年7月,广州安居集团在海珠区新滘西路保 障房项目现场举行广州市2024年保障性住房项目 集中开工活动。为筹集市本级配售型保障性住 房,广州正加快推进13个项目,包括5个新开工建 设项目、5个存量转化项目,以及后续将推进的3个

"按需定建"项目,筹建房源总数超1万套。 其中,广州今年新开工的5个配售型保障性住

房项目,分别是荔湾区葵蓬南项目、海珠区新滘西 路项目、天河区奥体新城项目、番禺区新造二期项 目和白云区马沥站北侧项目,规划套数分别是 2300套、1200套、800套、500套和800套,共计5600 套。5个存量转换项目为:嘉翠苑、鸦岗一期、萝岗 和苑一期、萝岗和苑二期、石丰路二期;3个"按需 定建"项目为:广龙路项目、广龙路西侧项目、太和 站南侧项目。

### 《粤剧粤曲文化(荔湾)生态保护 广州划定粤剧粤曲文化三大保护区四大重点区域 区总体规划(2021-2030)》审议通过

# 羊城晚报

## 生日祝福

祝我的小王子李炤熙生日快 乐!愿你永远眼含星辰,热爱音 乐,全世界都是你的舞台!

羊城晚报讯 记者李焕坤报道:

11月19日,16届85次广州市政府常 务会议审议通过了《粤剧粤曲文化 (荔湾)生态保护区总体规划(2021— 2030)》(以下简称《规划》)。

《规划》将保护区空间划分为:传 统核心区、现代展示区和传承发展区 三个区域,明确恩宁路历史文化街 区、逢源大街一荔湾湖历史文化街 区、十三行商埠文化区(文化公园)— 上下九骑楼街(十八甫)、陈家祠一沙 面等四大重点区域。

传统核心区拥有较为完整、典 型的粤剧粤曲文化生态体系,范围 为原西关地区,即北至中山八路、中

山七路(含陈家祠),东至人民中路、 人民南路,西南至珠江的区域,约 5.36平方公里,将积极做好历史文 化街区的保护工作,着力开展琼花 会馆、吉庆公所、八和会馆、名伶故 居、古戏台等重要的粤剧粤曲场馆 遗址、遗迹的修复重建和活化利用, 推动以八和会馆、粤剧艺术博物馆 等公共文化阵地为核心的粤剧粤曲 文化传播交流平台建设,多渠道挖 掘非遗各方面优秀人才,通过传承 人队伍的壮大实现非遗保护事业高 质量发展。

现代展示区根据荔湾区粤剧粤 曲文化分布和传播特点,设置在白鹅

潭中心商务区,规划范围北至大坦 沙,西至荔湾区界与花地河,东至珠 江,南至三枝香水道,面积约36平方 公里(包括水域范围6平方公里),将 着力发挥粤剧粤曲文化的影响力,促 进人文湾区建设,推动粤剧粤曲文 化与文创、旅游等相关产业积极融 合,加快粤剧粤曲文化产业升级,充 分发挥白鹅潭大湾区艺术中心文化 地标作用,做好粤剧粤曲文化保护 和传播。

传承发展区共约23平方公里, 包括两个区域:一是北至荔湾边 界,南至珠江、中山七路、中山八路 (除去陈家祠),西至珠江边,东至

荔湾边界的区域,面积约6平方公 里;二是北至花地河,南至荔湾边 界珠江边,西至海龙路,东至花地 河的区域,面积约17平方公里。区 域将完善粤剧粤曲文化传承传播 体系,扩大粤剧粤曲文化社会影 响,推动粤剧粤曲文化保护与荔湾 人民日常生活、民俗活动相结合, 实施生活化保护。

《规划》将以非遗综合展示场馆 体系工程、非遗资源数字化工程、人 才培养与引进工程、粤港澳非遗园工 程、文化交流平台工程、非遗创新利 用工程等六大重点工程为抓手,分步 实施,逐步推进。

## 黄埔区发现 清代粤海关界碑

羊城晚报讯 记者卢佳圳、通讯员孔海英摄影 报道:近日,在黄埔区第四次全国文物普查工作 中,普查队员在长洲街道白头山山顶发现了一处 粤海关界碑。界碑文字并未标记建筑年代,据文 物专家分析,这块界碑可能立于19世纪70年代, 距今已有约150年历史。

界碑位于黄埔区长洲街道梅园社区白头山 顶,花岗岩材质,外形为正方体,边长0.26米,高0.45 米,四面均有题刻,一面刻有"IMC海关",一面刻有 "LAT23° 5′ 27″ NORTH", 一面刻有 "LONG113°25′00″EAST",表示此地经纬坐 标,LAT即纬度,LONG即经度。一面刻有"THE□

□□□OF□□□□",部分文字因风化已无法识别。 界碑基座呈圆形,由红砖和水泥混凝土制作而 成,高0.46米,直径1.4米,南侧刻有三字,北侧刻有 五字,因风化严重,现仅能识别"广州"二字。在基座 大约5米处,还另发现一块被打断的花岗岩碑刻,宽 0.36米,高0.95米,上刻"粤海关租地界"6个大字。

据文物专家分析,这块界碑为清代粤海关黄埔 分关在长洲岛租用办公场地时的地界标记碑。1685 年,清政府设立粤海关,在黄埔(今海珠区黄埔古村) 设置黄埔挂号口(也称税馆),主要负责监管进出黄 埔港船只、货物、查缉走私、征税等海关业务。1849 年,葡萄牙政府强行封闭粤海关在澳门的办事机构, 澳门总口迁至黄埔,与黄埔挂号口合并为黄埔总口。

1859年,英法联军侵占广州城,粤海关被迫聘 请洋人帮办税务。1861年,推行外籍税务司制度 的粤海洋关(又称"粤海新关")建立,原粤海关机 构改称"粤海常关",仅对民船贸易进行管理 1860年1月,设立黄埔分关,在长洲岛北面河道的

一艘趸船上办公。 1872年5月,黄埔分关在长洲岛上向黄埔船 坞公司租赁两座楼房办公。1877年12月,改向广 东善后局租赁一座砖瓦混凝土结构的两层小楼办 公。1924年6月,孙中山在长洲岛创立黄埔军校, 8月在黄埔分关办公楼内短暂居住,现为黄埔军校 旧址孙总理纪念室。

目前,"粤海关租地界"花岗岩界碑已收入黄 埔区博物馆库房保存,并复制了一块花岗岩界碑 立于原处。黄埔区文化广电旅游局孔海英科长表 示,粤海关租地界碑的发现,为粤海关历史的研究 提供了新的实物资料,下一步将组织专家开展对 界碑的研究利用。





花岗岩"粤海关租地界"碑刻

粤海关方柱形界碑