

汕头召开2025产业发展大会，勾勒加速构建工商并举的现代化产业体系战略蓝图

# 总投资额超500亿元 一批重点项目集中签约开工

羊城晚报讯 记者赵映光、通讯员汕宣报道：2月27日上午，汕头2025产业发展大会召开，一批总投资规模超500亿元的重点项目在现场集中签约、开工建设。对于正处于产业结构调整、动能转换接续期关键当口的汕头而言，这场务实又关键的大会可谓“及时雨”——它不仅展现了汕头三年来多坚持不懈抓产业、强产业的定力与韧劲，而且进一步振奋起汕头迎头赶上的精气神、勾勒出汕头加速构建工商并举的现代化产业体系的战略蓝图。

## 持续增加的工业投资孕育竞争优势

从汕头临港经济区建设总体方案新鲜出炉到国际化会展商贸名城持续兴旺繁荣，从纺织服装千亿产业集群闭环加速

建设到农文旅全域融合发展……早春的汕头，城乡大地处处可见传统制造与新兴动能、文化底蕴与现代经济同频共振的蓬勃景象。

事实上，自2021年提出“工业立市、产业强市”发展思路，构建“三新两特一大”产业格局以来，汕头一直致力于调整产业结构、发力新质生产力，逐步构建起“传统焕新+新兴崛起”的现代化产业体系，并以投资驱动产业升级。

在刚刚过去的2024年，汕头不仅推动全国首个海上风电集中送出工程和勒门I扩建项目全面开工、“四个一体化”海上风电装备制造产业园建成投产、汕头站枢纽工程一期建成启用，而且规划面积约105平方公里的临港经济区也成功获省政府批准设立并启动建设。当地干部群众翘首企盼的海滨路东延工程即将全线贯通。

相关统计数据显示，2024年，汕头“三新两特一大”产业投资增长24.2%，推动520个省、市重点项目完成投资超900亿元；工业投资、制造业投资均连续18个月保持两位数增长，工业投资增长19.0%，其中制造业投资增长19.6%。伴随着不断增长的工业投资，汕头的会展、商贸、文旅等板块迅速崛起，全市快递业务量位列全国第八，经济回升向好态势愈发明朗。

## 大项目驱动“三新两特一大”跃升

如何更好地释放近几年积攒的发展动能，引导“三新两特一大”产业从规模扩张向高质量提升？从汕头2025产业发展大会释放出来的信号看，汕头在加快建设工商并举的现代化产业体系的框架下，今年把工业产业

的增量提质放在了更重要的位置，强调“优链强链、补缺补链、上下延链”，找准关键环节、依托重大平台、集中优质资源、推进核心项目，推动产业链向上下游延伸。

在大会现场，汕头集中签约了一批项目，并宣布启动2025年首批重大产业项目开工建设，进一步传递出了“传统优势产业升级、新兴产业蓬勃发展”的积极信号——开工项目49个，总投资超260.13亿元，包括总投资超15亿元的综保区智慧物流分拨中心项目（1期）、潮汕电商直播中心、绿色新材料产业园基础设施配套项目、圣达安实业有限公司功能性锦纶新材料智能制造项目等；签约项目46个，总投资284.14亿元，包括万洋集团分别在高新区、潮阳区、潮南区总投资超85亿元的万洋众创城、总投资超12亿元的西之月全球跨境电商中心、总投资超

33亿元的上华华灯初上全域旅游项目等。

重点项目是经济发展的重要载体。据汕头市发改局相关负责人介绍，今年汕头将努力实现市重点项目全年投资超1000亿元，并建立“近期可实施、长期有储备、梯次可接续”的重大产业项目储备库，以投资新增量培育经济新增量，以高质量产业投资推动经济高质量发展。

值得一提的是，针对近日省政府印发的《汕头临港经济区建设总体方案》，汕头2025产业发展大会也明确提出，要抢抓临港经济区建设的历史性机遇，结合主导产业发展需要，集中力量加快综合保税区、六合产业园、汕头科学城和绿色新材料产业园四大平台建设，为打造高水平临港经济区提供坚实支撑。

东莞市十七届人大五次会议开幕，政府工作报告晒成绩亮目标

## 今年东莞GDP增长预期目标5%以上

羊城晚报讯 记者文聪报道：2月27日，东莞市第十七届人民代表大会第五次会议开幕，东莞市委书记吕武刚向大会作政府工作报告（以下简称“报告”）。据悉，2024年东莞实现地区生产总值12282亿元，同比增长4.6%，增速全省第二。2025年全市经济社会发展的主要预期目标为：地区生产总值增长5%以上；规模以上工业增加值增长7%左右，固定资产投资提质增效，社会消费品零售总额增长5%，进出口总额稳步增长，一般公共预算收入增长3%；城乡居民人均可支配收入与GDP增长同步；居民消费价格指数上涨2%左右。

## 2024年成绩单：实现地区生产总值12282亿元

事非经过不知难，成如容易却艰辛。过去一年，东莞在经济高质量发展、深化改革开放、推进“百千万工程”等方面交出了一份扎实的答卷。

报告指出，过去一年，东莞坚决担起经济大市挑大梁的重任，推动经济稳中有进、进中提质，认真落实中央一揽子增量政策，抢抓国家支持“两重”项目和“两新”政策实施机遇，全面夯实稳增长的基础，着力增强发展的动能，实现地区生产总值12282亿元，同比增长4.6%。

坚持制造业当家不动摇，实施新一轮“大技改”，加快八大领域设备更新，引导22万家制造业企业乘势而上、做大做强，实现工业技改增长9.1%，规模以上工业增加值增长6.9%，总产值超过2.5万亿元。专精特新“小巨人”增至236家，高新技术企业增至10200家，新增国家级制造业单项冠军10家，均居全省地级市第一；新升规工业企业超过1500家，居全省第一；新增A股上市公司4家，居全国第六。

## 2025年新图景：人均可支配收入与GDP增长同步

潮涌风劲正当时，不待扬鞭

自奋蹄。2025年是“十四五”规划收官之年，改革发展稳定任务艰巨繁重，但东莞市经济基础稳、优势多、韧性强、潜能大，长期向好的支撑条件和基本趋势没有变。

报告提出，综合考虑各方面因素，2025年全市经济社会发展的主要预期目标为：地区生产总值增长5%以上；规模以上工业增加值增长7%左右，固定资产投资提质增效，社会消费品零售总额增长5%，进出口总额稳步增长，一般公共预算收入增长3%；城乡居民人均可支配收入与GDP增长同步；居民消费价格指数上涨2%左右。

今年，东莞会重点抓好十个方面的工作，涉及粤港澳大湾区建设、激发消费潜力、深化经济体制改革、加大保障和改善民生力度等诸多内容。其中，在新阶段粤港澳大湾区建设中，将主动加强区域协同发展，以国土空间总体规划获批为契机，发挥全国先进制造业基地、国际科技创新中心承载地等功能，努力实现与湾区兄弟城市的互补发展、协同发展。

与此同时，强化重大平台对接协作，以滨海湾为主阵地参与珠江口东西两岸融合发展，深化松山湖与光明、南沙科学城协同创新。积极共建深圳都市圈，联合深惠开展“坪清新”一体化示范区规划研究，支持塘厦、凤岗建设融深发展先行区，率先在基础设施、城市管理、产业配套等方面实现莞深同城化、一体化、协同化。支持水乡与广州开发区加强产业协同和资源互补，开展城市发展战略和规划对接。加强与香港贸发局、香港四大商会等沟通联系，邀请澳门和在澳葡语国家相关机构、商协会来莞考察，谋划建设粤港科创制造开放合作平台，合力做强湾区经济。

4月1日起实施

## 佛山出台房贷“商转公”政策

羊城晚报讯 记者黄松炜报道：2月27日，佛山市住房公积金管理中心发布《佛山市个人住房商业贷款转住房公积金个人住房贷款管理办法》（以下简称《办法》）。新政策将于2025年4月1日起施行，有效期为5年。

《办法》指出，“商转公”贷款是指住房公积金缴存职工在佛山市行政区域内购买自住住房时已办理个人住房商业贷款，且原商业贷款尚未结清，现满足本市住房公积金个人住房贷款条件，在获得原商业贷款银行同意的情况下，向佛山市住房公积金管理中心申请公积金贷款用于偿还部分或者全部原商业贷款。

“商转公”贷款包括商业贷款全额转为公积金贷款、商业贷款组合贷款和公积金贷款组合贷款。组合贷款中的商业贷款部分不能办理商转公贷款。

《办法》明确，申请“商转公”贷款时，借款人应同时符合

以下条件：借款人（包括主借款人和共同借款人）应符合佛山市现行公积金贷款申请条件；主借款人须为佛山市住房公积金缴存职工，共同借款人可为异地住房公积金缴存职工；借款人应为原商业贷款的借款人。

同时，申请“商转公”贷款须符合以下条件：申请商转公贷款的住房属于借款申请家庭在佛山市行政区域内购买的自住住房；原商业贷款银行与办理商转公贷款的银行为同一家银行，且属于佛山市商转公贷款业务委托银行；原商业贷款尚未结清，已正常还款12个月以上，当期还款状态正常；申请商转公贷款的住房已取得不动产权证书（或房产证及土地证），该住房当前不存在原商业贷款抵押登记，且不存在查封、保全、设定居住权等权利受限的情形；已获原商业贷款银行同意，并由原商业贷款银行出具《商转公贷款同意书》。

韶关市武江区政协十届五次会议开幕，为高质量发展贡献政协智慧和力量

## 服务大局成效显著 “金点子”越来越多

羊城晚报讯 记者欧阳志强报道：27日下午，韶关市武江区政协十届五次会议在武江区教师发展中心开幕，武江区政协主席彭波代表政协第十届韶关市武江区委员会常务委员会向大会作工作报告。

彭波表示，过去一年，武江区政协累计组织各类视察活动30多次，向区委、区政府提交提案、调研考察报告6份，提案（含意见）103件，提交大会发言材料30余篇，服务大局成效显著，“金点子”越来越多；《羊城晚报》等省、市主流媒体110余次报道武江区政协工作和典型经验，队伍建设务实有效，“主阵地”越建越好，为推动武江高质量发展贡献了政协智慧和力量。

武江政协积极通过提案履行职能，共提出提案103件，其中委员个人提案97件，集体提案6件。经审查立案76件，立案率73.79%。总体来看，提案数量和质量大幅提升，共有10件提案被确定为重点提案，12件提案被评为优秀提案并获表彰。截至2024年年底，提案已100%办复，委员

满意和基本满意率为100%。

面向2025年，彭波指出，武江区政协将突出提升建言资政和凝聚共识双向发力水平，以新的奋进姿态、新的创新实践、新的务实作为，不断提升政协履职质效。

其中，在服务区委中心工作上下功夫见成效。围绕中心议大事，自觉把政协工作放在全区中心大局，特别是进一步全面深化改革工作中去谋划、去推进，紧扣区委安排部署、区政府工作报告确定的年度目标任务，瞄准县域经济高质量发展、产业发展、新型城镇化、乡村振兴、文旅消费等重点工作，组织政协委员深入调查研究，积极议政协商、建言献策，更好地为区委、区政府提供决策参考。聚焦重点善监督，武江区政协将围绕“百千万工程”“绿美武江”等重要政策落实、重点工作推进、重大项目建设广泛开展专题视察、提案督办、民主评议；紧扣群众关心什么、期盼什么，政协就协商什么、监督什么。

## 大美岭南 佛山贤鲁岛：烟花映水 古村生辉

策划/魏琴 统筹/张闻 文/图 羊城晚报记者 黄松炜 王泽宝

2月22日晚，佛山南海里水贤鲁岛上举行烟花汇演，羊城晚报《大美岭南》第111站走进璀璨烟花之夜，“七彩祥云”“流星雨”“天空之门”等浪漫画面轮番上演，美不胜收。作为压轴“彩蛋”，《哪吒之魔童闹海》中的多个角色穿越次元壁而来，脚踏风火轮、手持火尖枪的“哪吒”威风凛凛，引起全场惊叹，为整场视觉盛宴画上了华丽的句号。

贤鲁岛位于广佛交界，隔江与广州市白云区相望，面积约7.8平方公里，曾是一个偏居一隅的小岛。全岛被西南涌、白泥水道、流溪河所环绕，岛内河网纵横，至今保持着较为原生态的模样。岛上有鲁岗和贤鲁两个村，世代以农业生产为主。其中，贤鲁古村有着600多年的历史，村中鱼塘遍布，竹林苍翠，屋舍俨然，现存承流巷、由义巷、长乐巷等13条古巷道。

2015年，贤鲁岛的沉寂被打破。当年，里水镇启动“美丽乡村”，与此同时，贤鲁岛生态旅游度假区开始建设。2016年起，里水镇在岛上打造了四大主题花海和多个景观节点，并建成了13.8公里环岛绿道、环岛自行车驿站和贤鲁岛游客服务中心等配套设施。2017年起，“我和春天有个约会”徒步活动在岛上举行，贤鲁岛一炮而红。

近年来，贤鲁岛以“生态花岛、水乡人家”为主题，运用花卉塑造生态大环境，融入田园肌理与岭南水乡风情，不断打造集历史人文体验、花卉观赏、休闲娱乐于一体的生态旅游度假区。环岛骑行，龙舟体验，赏花、露营、摘果……贤鲁岛的“打开”方式日益丰富多样。

去年11月，里水镇与广东海豚湾大剧院有限公司完成签约，粤港澳大湾区首个以大型烟花秀为主题的沉浸式文旅体验项目由此落地贤鲁岛。合作双方将以“焰火特色”为创作蓝本，形成“烟花+文旅”的创新融合模式，推动贤鲁岛和里水镇文旅产业蓬勃发展，并吸引文化艺术人才聚集创新创业。

“有人放烟花，有人追晚风”。随着烟花秀的常态化举办，贤鲁岛将成为一个动静相宜、充满多元体验的旅游目的地，为每一位游客提供心灵滋养。



安静的村居



扫码了解更多



贤鲁戏台

筑牢“蓝色粮仓”，明确“到2035年产值超1000亿元”发展目标

## 汕尾布局现代化海洋牧场全产业链



汕尾后湖风电场中心场区的“伏羲1号”风渔融合网箱平台 受访者供图

羊城晚报讯 记者李晓雨报道：2月27日，汕尾市举行了《汕尾市现代化海洋牧场建设规划（2024—2035年）》（以下简称《规划》）新闻发布会，详细介绍了未来十年海洋牧场建设规划及2025年重点项目，奏响汕尾海洋

经济高质量发展乐章。

## 规划22片深远海养殖区

作为全省首个海洋渔业全产业链发展规划，《规划》提出推动建设集资源养护、渔业开发、海

洋经济功能于一体的现代化海洋牧场创新形态，探索“深远海养殖+海上风电”“深远海养殖+休闲垂钓”“深远海养殖+精深加工”“深远海养殖+文旅融合”产业融合发展新模式。明确“到2035年，汕尾海水养殖产量达到60万吨，现代化海洋牧场全产业链产值超过1000亿元”的发展目标。

在谋划陆海接力空间格局方面，《规划》划示汕尾市现代化海洋牧场海上养殖适宜区2332平方公里，其中，海况较温和、区位优势较好的深远海养殖适宜区规划有22片深远海养殖区，总用海面积约743.74平方公里，构建“一带两湾四区”（“一带”即陆海接力创新发展带；“两湾”为红海湾与碣石湾两大海湾；“四区”为马宫岸港岛海联发展区、红海湾生态文旅海岸发展区、碣石湾渔工旅融合发展区、甲子角全链融合发展区等四个片区）的总体发展格局，通过推动陆

基、渔港、海岛、近海和深远海生产要素联动发展，进一步优化海洋空间资源配置。

## 多个领域重点项目推进

发布会上，汕尾市各区县详细介绍了2025年重点项目，不仅涵盖海洋牧场的建设，还涉及海洋能源、海工制造、滨海旅游等多个领域。

其中，陆丰市将重点推动建设2个渔港和2个海洋牧场深远海养殖项目。包括陆丰市金厢渔港建设项目、陆丰市碣石渔港建设项目、陆丰市现代化海洋牧场综合示范区建设项目、汕尾华电现代化海洋牧场项目。陆丰市现代化海洋牧场综合示范区建设项目总投资31亿元，使用养殖用海667公顷，建设用海24.5公顷，项目建成后增加鱼类年产量15500多吨，贝类6000多吨，一

二三年产值约13.6亿元。

海丰县今年将重点推进海丰镇金澳渔港建设项目，该项目总投资5.6亿元，规划建设面积为4万平方米的综合渔港经济区，涵盖现代渔业生产、水产品集散交易、滨海旅游休闲等多元功能。2025年将全力完成规划设计等前期工作，力争在2028年基本建成。

在红海湾区，2025年重点项目包括挪威巴林陆基养殖三文鱼项目、遮浪现代渔港二期工程、笠方和大河豚养殖项目、海兴现代农业种业产业园项目。挪威巴林陆基养殖三文鱼项目位于红海湾开发区遮浪街道，总投资30亿元，计划从挪威引进三文鱼卵到汕尾进行孵化、繁殖和培育，并结合红海湾文旅资源，打造“三文鱼加工厂、养殖工厂、三文鱼科普体验馆（餐厅）”等一、二、三产融合发展的农文旅项目。