

真金白银发奖励!

广州三元里村城中村改造项目举行第一批集中签约仪式

羊城晚报记者 符畅 通讯员 方治璇 郑少敏

4月26日,广州三元里村城中村改造项目第一批集中签约仪式在三元里小学举办,现场向首批已签约权属人派发1万元现金奖励,并向符合条件的权属人发放一封封信,明确房屋搬迁交付后将发放《停车位使用权奖励确认书》。



村民喜笑颜开,排队办理手续 羊城晚报记者 梁喻 摄

首批600多户现场领取奖励

记者看到,现场设置了12个现金发放窗口、12个转账窗口,由工商银行提供实时金融服服务,选择转账的权属人可实现同行即时到账,跨行转账1-3个工作日完成。为提升服务效率,银行特设借记卡即时办理通道。

同时,三元里街在三元里历史文化展览馆设置城中村改造项目展厅,向群众集中展示安置区环境、周边公服配套、中央轴线等规划,突出三元里片区国际化社区品质,吸引大批

群众驻足细看。工作组在此设置了咨询处,现场挤满了前来咨询、签约的村(居)民。工作人员耐心向群众解释政策内容,指导群众有序办理相关手续,并详细介绍项目概况、未来规划及发展前景。

据了解,当天上午,首批来到现场领取奖励的签约权属人有600多户。不少拿着资料前来咨询的村(居)民也下定决心选择现场签约,并由工作人员指引领取到1万元奖励金。

世界级设备重磅登陆广州长隆水上乐园

羊城晚报记者 黎存根、通讯员 邓泳怡报道:4月26日,广州长隆水上乐园宣布开园,以磁力炮水上过山车则是全国首条电磁弹射滑道,将为玩家们带来全新刺激体验。

除三大新设备外,深受年轻人喜爱的“水上超级电音派对”也将返场,带来音乐狂潮。届时,长隆将用科幻特效打造现场,12台高射水炮随低音震颤,火焰与烟花在电音派对高潮中炸裂夜空,拉开夏日玩水序幕。此外,游客还可以在乐园内体验“摇滚巨轮”,这也是全球第一台自带动力系统并能够自主旋转的玩水设备。



磁力炮水上过山车 羊城晚报记者 邓勃 摄

广州农讲所两年新征集藏品1200件(套)

毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动启动

羊城晚报记者 黄宙辉、通讯员 柯楚彬报道:4月26日,“小文物·大时代”第三季暨毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动在农讲所纪念馆举行。活动现场,一批最新征集的文物藏品首度亮相;8位学员的后人在现场向馆方捐赠藏品;馆方还宣布,毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动正式启动。

组织活动迎接100周年

“小文物·大时代”是农讲所纪念馆于2021年推出的品牌项目,被写入广东省文化和旅游厅发布的“年度博物馆事业发展报告”。广州市文化广电旅游局相关负责人介绍,今年的第三季活动将从让文物“活”得更生动、让传播“联”得更广泛、让精神“传”得更深远三方面深化探索。

第三季活动也拉开了毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动在农讲所纪念馆举行。活动现场,一批最新征集的文物藏品首度亮相;8位学员的后人在现场向馆方捐

赠藏品;馆方还宣布,毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动正式启动。

新征集藏品填补空白

从1924年7月至1926年9月,广州农讲所共举办六届,培养了800多名农民运动骨干。

2023年,广州农讲所纪念馆启动了“历届学员足迹寻访项目”,寻找全国各地农讲所学员后人,征集农讲所学员相关文物资料和口

述历史资料。两年来,该项目新征集学员藏品1200余件(套),大大充实了馆藏,填补了一批学员资料的空白;纪念馆也搭建起更为完善的教员学员资源联络网。

农讲所纪念馆馆长颜晖表示,征集项目实施以来,纪念馆教员、学员的后人们提供了大量宝贵的线索,还有不少后人将家中珍藏数十年、上百年的物件捐出,化私为公,让“小家”的个体记忆成为“大家”的历史记忆。

活动现场还展出了多位革命先辈的遗物,包括第二届学员黄杰穿过的衣服、用过的藤箱;第五届学员谭作舟的家书;第六届农讲所旁听生罗以文读过的阮啸仙著《中国农运动》等。其中,展览中还展出了第二届学员梁伯虞用过的厘戥秤和他读过的医书《少林寺真本跌打万应良

2 分三个时间节点进行奖励

约时间则按照2025年5月31日前、6月1日至6月15日前、6月16日至6月30日前来划分。

关于安置房选房顺序,激励政策明确,在三元里村城中村改造项目征收范围内符合安置条件且选择复建安置或产权调换、已签订住宅房屋征收补偿安置协议(以下简称《补偿协议》)且完成房屋交付搬迁的被征收人,可参与选房。

旧村征收范围内,被征收人于2025年5月10日前、5月11日至5月31日前、6月1日至6月15日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的,可获奖励金1万元;在6月1日至6月15日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的,可获奖励金8000元;在6月15日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的,可获奖励金5000元。

松柏新村征收范围奖励标准与旧村一致,也分为1万元、8000元、5000元三个档位,签

松柏新村征收范围的安置房选房顺序也分为一、二、三批次,签订时间则按照2025年5月31日前、6月1日至6月15日前、6月16日至6月30日前来划分。

此外,激励政策还对符合条件的被征收人,给予复建安置房停车位使用权奖励。符合奖励条件的对象在规定时间内完成被征收住宅房屋《补偿确认表》及《住宅房屋征收补偿安置协议》签订,且按《补偿协议》约定时间完成被征收住宅房屋搬迁交付的,每一个安置指标给予一个停车位使用权奖励,使用权年限分别为50年、30年、20年。

记者了解到,截至4月25日18时,已有1042位权属人签约完毕。

3 改造已进入全面实施阶段

“前期,工作人员挨家挨户摸排调查,耐心宣传改造前景、政策,将政策解读和思想工作做在前头。激励政策发布后,每天都有大批村民前来咨询,我们也是加班加点解释到位,让群众吃下定心丸。”三元里街有关负责人介绍,工作组通过上门走访、现场答疑等方式解答群众关于改造资金来源、安置房产权性质等方面疑问,并收集

了群众关于安置房户型、文物保留等方面意见建议,不断强化群众对改造项目的信心:“初步设计了10种户型,同时根据辖内的孤寡老人、行动不便老人的需求统一安排居住区域,方便老人出行、联络感情。”

上述负责人介绍,作为广州火车站片区改造的重要组成部分,三元里村城中村改造是落实党中央关于“在超大特

大城市积极稳步推进城中村改造”决策部署的具体行动,也是提升群众生活品质的重大民生工程。经多方努力,目前改造已进入全面实施阶段。三元里街正高品质打造“广州火车站-三元里-白云新城”黄金三角的绿轴、文化轴、商业轴,推动城脉、文脉、商脉绵延传承,让三元里村这座英雄古村绽放新时代的光彩。

广州欢迎您!

2025广州文旅推广活动绽放澳门

羊城晚报记者 刘星彤、通讯员 穆文广旅宣报道:4月25日,第13届澳门国际旅游(产业)博览会如期举行,广州市文化广电旅游局组织20余家文旅企业赴澳门参展,以“花开广州 盛放世界”为主题,参加了内地与澳门入境旅游推广活动,通过专题推介、广府音乐和非遗体验等多元形式,向全球文旅客商及国际媒体展示广州深厚的文化内涵和丰富的旅游资源,有力助推广州入境旅游深入发展。

今年以来白云机场免签入境超37万人次

广州以白云国际机场为核,推进落实240小时过境免签政策。据了解,今年以来,白云国际机场已查验免签入境外国旅客超37万人次、过境免签外国旅客超25万人次,同比分别增长151%和25.4%;保障超29万人次国际中转旅客享受24小时直接过境免办边检手续。

离境退税政策再加码,覆盖全市300多家商店。继北京和上海之后,广州成为全国第三个开展离境退税“即买即退”便利措施的试点城市。政策支持下,广州布设了数万台外卡POS机,可实现重点商圈无障碍支付。同时,国际中转旅客可享广州免费一日游,探访陈家祠、广州塔等经典地标,截至目前接待来自近50个国家的国际中转旅客。此外,政企联动推出机票+酒店、机票+景点等多达30余项优惠,精心打造了一批主题旅游线路,吸引更多入境旅客。

从北京路的古道到海心沙的新貌,从永庆坊的骑楼到广州塔

的霓虹……广州正以“老城市新活力”之姿惊艳世界。即将到来的全运会更为广州注入澎湃动能,全运会主题线路提供“观赛+旅游”一站式体验,邀客共享“跟着赛事去旅行”。

业界嘉宾云集共话湾区未来

推介活动现场,青海的民族歌舞热情奔放,安徽的杂技表演惊险纷呈……广彩、广绣等技艺展示和器乐演奏《彩云追月》,则让全球文旅客商现场体验了广州非遗的活态传承,亲耳聆听岭南韵律。珠江畅游+早茶体验券+文创大礼包等一系列丰富奖品,更点燃了国际客商和观展游客的热情,争相咨询赴穗行程。

澳门国际旅游(产业)博览会作为港澳地区规模最大的专业旅游展会,为广州提供了精准触达全球文旅市场的平台。依托文化和旅游部的统筹联动支持,广州在展会主舞台借助多省资源与国际媒体渠道,彰显了全运风采、湾区风姿、广州风采。

此次推介活动邀请了文化和旅游部、亚洲旅游交流中心、澳门特别行政区人民政府旅游局、文化局、教育及青年发展局、澳门旅行社协会等机构,以及国际展商、航空公司和媒体代表,充分展现了近年来内地文旅融合发展的新成就。

“花开广州,盛放世界——广州欢迎您!”广州市文化广电旅游局参展代表表示,广州正以开放之姿拥抱世界,衷心期待通过本次澳门国际旅游(产业)博览会和入境旅游推广活动,让更多游客感受广州“一城二都三中心”的魅力。

广州地铁“五一”加时加车部分线路延长收车时间

羊城晚报记者 严艺文,通讯员 鲁超、庞春、唐光华报道:“五一”假期即将开启,4月30日,广州地铁线网客流预计超1100万人次。为应对“五一”大客流,从4月30日起,广州地铁线网将有4天部分线路延迟收车1小时,保障市民假日出行顺畅。

广惠城际铁路提运力

“五一”假期,十四号线(嘉禾望岗站至东风站)、二十一号线快车到发时间也有所变化。4月30日12时10分至运营结束、5月1日10时12分至运营结束、5月2日至5月13时至运营结束,十四号线快车将调整为普通车运行。假期最后一天(5月5日),为方便师生集中返校,十四号线(嘉禾望岗站至东风站)、二十一号线将采用大运力图以疏导返校客流,其中十四号线13时30分-22时将加开“嘉禾望岗至太平”的短线车,进一步提升大客流区段的运输能力。

城际方面,4月30日至5月5日,广肇、广惠、广清、广州东环城际铁路执行日常周六日运行图,并增加备用车,根据车站客流情况及时组织上线,进一步保障旅客顺畅出行。同时,4月30日13时起以及5月1日、5日全天,广惠城际加4组开行“番禺-小金口”小交路的动车组上线,以站停为主、大站停为辅的方式运行;“五一”期间,广惠城际最大开行列数将增加至121列次,平均行车间隔将由24分钟压缩至16分钟。

为更好满足市民的夜间出行需求,4月30日及5月1日、5日三天,广惠城际铁路番禺往小金口方向的“站站停”末班车,在番禺站的发车时间将由21时21分延长至22时56分。

灵活拼假带火小城长线游“五一”酒店预订覆盖全国千县

羊城晚报记者 刘星彤报道:随着“五一”的临近,旅游市场热度明显上涨,各地酒店也逐步迎来预订高峰。在去哪儿平台,“五一”酒店预订已覆盖全国1229个县城,预订量较去年同比增长达两成。

华住集团最新数据显示,截至4月23日,“五一”假期整体酒店预订率较去年同期增加1.3个百分点,且有持续攀升之势。“请4休10”“请4休11”等拼假模式兴起,直接催热了长线游住宿订单,冷门“小城”游成为更多游客追求松弛、舒适的旅行新选择。

华住数据显示,今年“五一”小长假,连续2天及以上的住宿订单占比接近50%,游客更加倾向于时间充裕、更具深度体验的旅行。一些旅游资源丰富但距离相对较远的小城,如海北藏族自治州、迪庆藏族自治州、柳州市等,展现出了超高的预订热度,华住“五一”酒店预订人群年龄层次上看,青年游客仍是主力军,20岁至40岁群体占整体预订量的56%,其旅游和消费意愿更强。同时,55岁及以上群体的预订率也达到15%。