

真金白银发奖励！

广州三元里村城中村改造项目举行第一批集中签约仪式

羊城晚报记者 符畅 通讯员 方洽璇 郑少敏

4月26日，广州三元里村城中村改造项目第一批集中签约仪式在三元里小学举办，现场向首批已签约权属人派发1万元现金奖励，并向符合条件的权属人发放一封信，明确房屋搬迁交付后将发放《停车位使用权奖励确认书》。



村民喜笑颜开，排队办理手续 羊城晚报记者 梁喻 摄

首批600多户现场领取奖励

记者看到，现场设置了12个现金发放窗口、12个转账窗口，由工商银行提供实时金融服务，选择转账的权属人可实现同行即时到账，跨行转账1-3个工作日完成。为提升服务效率，银行特设借记卡即时办理通道。

同时，三元里街在三元里历史文化展览馆设置城中村改造项目展厅，向群众集中展示安置区环境、周边公服配套、中央轴线等规划，突出三元里片区国际化社区品质，吸引大批

群众驻足细看。工作组在此设置了咨询处，现场挤满了前来咨询、签约的村（居）民。工作人员耐心向群众解释政策内容，指导群众有序办理相关手续，并详细介绍项目概况、未来规划及发展前景。

据了解，当天上午，首批来到现场领取奖励的签约权属人有600多户。不少拿着资料前来咨询的村（居）民也下定决心选择现场签约，并由工作人员指引领取到1万元奖励金。

分三个时间节点进行奖励

根据此前发布的“三元里村城中村改造项目激励政策”，将分别按照三个时间节点对三元里村旧村、松柏新村征收范围内的住宅房屋被征收人进行奖励，逾期则无法获得奖励。

其中，旧村征收范围内的住宅房屋被征收人（旧村被征收人）在2025年5月10日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的，可获奖励金1万元；在5月11日至5月31日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的，可获奖励金8000元；在6月1日至6月15日前签订《补偿确认表》并按规定完成签约搬迁手续的，可获奖励金5000元。

松柏新村征收范围奖励标准与旧村一致，也分为1万元、8000元、5000元三个档位，签约时间则按照2025年5月31

日前、6月1日至6月15日前、6月16日至6月30日前来划分。

关于安置房选房顺序，激励政策明确，在三元里村城中村改造项目征收范围内符合安置条件且选择复建安置或产权调换、已签订住宅房屋征收补偿安置协议（以下简称《补偿协议》）且完成房屋交付搬迁的被征收人，可参与选房。

旧村征收范围内，被征收人于2025年5月10日前、5月11日至5月31日前、6月1日至6月15日前签订《补偿确认表》，并在《补偿确认表》签订后15个工作日内签订《补偿协议》的，以户为单位，根据所提供的房源情况，可分别参与第一批、第二批、第三批选择首套安置房。

松柏新村征收范围的安置房选房顺序也分为一、二、三批次，签订时间则按照2025年5月31日前、6月1日至6月15日前、6月16日至6月30日前来划分。

此外，激励政策还对符合条件的被征收人，给予复建安置房停车位使用权奖励。符合奖励条件的对象在规定时间内完成被征收住宅房屋《补偿确认表》及《住宅房屋征收补偿安置协议》签订，且按《补偿协议》约定时间完成被征收住宅房屋搬迁交付的，每一个安置指标给予一个停车位使用权奖励，使用权年限分别为50年、30年、20年。

记者了解到，截至4月25日18时，已有1042位权属人签约完毕。

改造已进入全面实施阶段

“前期，工作人员挨家挨户摸排调查，耐心宣传改造前景、政策，将政策解读和思想工作做在前头。激励政策发布后，每天都有大批村民前来咨询，我们也是加班加点解释到位，让群众吃下定心丸。”三元里街有关负责人介绍，工作组通过上门走访、现场答疑等方式解答群众关于改造资金来源、安置房产权性质等方面疑问，并收集

了群众关于安置房屋型、文物保留等方面意见建议，不断强化群众对改造项目的信心：“初步设计了10种户型，同时根据辖内的孤寡老人、行动不便老人的需求统一安排居住区域，方便老人出行、联络感情。”

上述负责人介绍，作为广州火车站片区改造的重要组

大城市积极稳步推进城中村改造”决策部署的具体行动，也是提升群众生活品质的重大民生工程。经过多方努力，目前改造已进入全面实施阶段。三元里街正高品质打造“广州火车站—三元里—白云新城”黄金三角的绿轴、文化轴、商业轴，推动城脉、文脉、商脉绵延传承，让三元里村这座英雄古村绽放新时代的光彩。

广州欢迎您！

2025广州文旅推广活动绽放澳门

羊城晚报讯 记者刘星彤、通讯员穗文广旅宣报道：4月25日，第13届澳门国际旅游（产业）博览会如期举行，广州市文化广电旅游局组织20余家文旅企业赴澳门参展，以“花开广州 盛放世界”为主题，参加了内地与澳门入境旅游推广活动，通过专题推介、广府音乐和非遗体验等多元形式，向全球文旅客商及国际媒体展示广州深厚的文化内蕴和丰富的旅游资源，有力助推广州入境旅游深入发展。

今年以来白云机场免签入境超37万人次

广州以白云国际机场为核心，推进落实240小时过境免签政策。据了解，今年以来，白云国际机场已查验免签入境外国旅客超37万人次，过境免签外国旅客超2.5万人次，同比分别增长151%和25.4%；保障超29万人次国际中转旅客享受24小时直接过境免办边检手续。

离境退税政策再加码，覆盖全市三百多家商店。继北京和上海之后，广州成为全国第三个开展离境退税“即买即退”便利措施的试点城市。政策支持下，广州布设了数万台外卡POS机，可实现重点商圈无障碍支付。同时，国际中转旅客可享广州免费一日游，探访陈家祠、广州塔等经典地标，截至目前已接待来自近50个国家的国际中转旅客。此外，政企联动推出机票+酒店、机票+景点等多达30余项优惠，精心打造了一批主题旅游线路，吸引更多入境旅客。

从北京路的古道到海心沙的新貌，从永庆坊的骑楼到广州塔

的霓虹……广州正以“老城市新活力”之姿惊艳世界。即将到来的全运会更为广州注入澎湃动能，全运会主题线路提供“观赛+旅游”一站式体验，邀客共享“跟着赛事去旅行”。

业界嘉宾云集 共话湾区未来

推介活动现场，青海的民族歌舞热情奔放，安徽的杂技表演惊险纷呈……异彩、广绣等技艺展示和器乐演奏《彩云追月》，则让全球文旅客商现场体验了广州非遗的活态传承，亲耳聆听岭南韵味，争相咨询赴穗行程。

澳门国际旅游（产业）博览会作为港澳地区规模最大的专业旅游展会，为广州提供了精准触达全球文旅市场的平台。依托文化和旅游部的统筹协调支持，广州在展会主舞台借助多省资源与国际媒体渠道，彰显了全运风采、湾区风姿、广州风貌。

此次推介活动邀请了文化和旅游部、亚洲旅游交流中心、澳门特别行政区政府旅游局、文化局、教育及青年发展局、澳门旅行社协会等机构，以及国际展商、航空公司和媒体代表，充分展现了近年来内地文旅融合发展的新成就。

“花开广州，盛放世界——广州欢迎您！”广州市文化广电旅游局参展代表表示，广州正以开放之姿拥抱世界，衷心期待通过本次澳门国际旅游（产业）博览会和入境旅游推广活动，让更多游客感受广州“一城二都三中心”的魅力。

广州地铁“五一”加时加车 部分线路延长收车时间

羊城晚报讯 记者严艺文、通讯员鲁超、庞春、唐光华报道：“五一”假期即将开启，4月30日，广州地铁线网客流预计超1100万人次。为应对“五一”大客流，从4月30日起，广州地铁线网将有4天部分线路延迟收车1小时，保障市民假日出行畅顺。

夏、嘉禾望岗；七号线广州南站往姬堂方向大站快车沿途仅停靠汉溪长隆、员岗、大学城南、大沙东、姬堂。此外，为匹配市民出行需求，5月1日二号线嘉禾望岗往广州南站方向提早30分钟运营。

广惠城际铁路提运力

“五一”假期，十四号线（嘉禾望岗站至东风站）、二十一号线快、普车到发时间也有所变化。4月30日12时10分至运营结束、5月1日10时12分至运营结束、5月2日至5日13时至运营结束，十四号线快车将调整为普通车运行。假期最后一天（5月5日），为方便师生集中返校，十四号线（嘉禾望岗站至东风站）、二十一号线将采用大运力图以疏导返校客流，其中十四号线13时30分-22时将加开“嘉禾望岗至太平”的短程车，进一步提升大客流区段的运输能力。

城际方面，4月30日至5月5日，广肇、广惠、广清、广州东环城际铁路执行日常周六日运行图，并增加备用车，根据车站客流情况及时组织上线，进一步保障旅客顺畅出行。同时，4月30日13时起以及5月1日、5日全天，广惠城际增加4组开行“番禺-小金口”小交路的动车组上线，以站站停为主、大站停为辅的方式运行；“五一”期间，广惠城际最大开行列数将增加至121列次，平均行车间隔将由24分钟压缩至16分钟。

为更好满足市民的夜间出行需求，4月30日及5月1日、5日三天，广惠城际铁路番禺往小金口方向的“站站停”末班车，在番禺站的发车时间将由21时21分延长至22时56分。

灵活拼假带火小城长线游 “五一”酒店预订覆盖全国千县

羊城晚报讯 记者刘星彤报道：随着“五一”的临近，旅游市场热度明显上涨，各地酒店也逐步迎来预订高峰。在去哪儿平台，“五一”酒店预订已覆盖全国1229个县城，预订量较去年同比增长长达两成。

华住集团最新数据显示，截至4月23日，“五一”假期整体酒店预订率较去年同期增加1.3个百分点，且有持续攀升之势。“请4天10”“请4天11”等拼假模式兴起，直接催热了长线游住宿订单，冷门“小城”游成为更多游客追求松弛、舒适的旅行新选择。

华住数据显示，今年“五一”小长假，连续2天及以上的住宿订单占比接近50%，游客更加倾向于时间充裕、更具深度体验的旅行。一些旅游资源丰富但距离相对较远的小城，如海北藏族自治州、迪庆藏族自治州、柳州市等，展现出了超高的预订热度，

截至4月23日的预订率分别达84%、74%、73%。

部分新晋网红城市则凭借自身魅力，展现出强大的吸引力。如邵阳市、普洱市、丹东市均迎来预订率大幅攀升，其中邵阳市“五一”酒店整体预订率比去年同期增加60个百分点。

去哪儿大数据显示，“五一”搜索量最高的热词是“冷门”“不挤”“反向”。结合同程旅行酒店价格走势和预订热度看，“五一”县域旅游市场的热度持续提升。吉林白山、海南文昌、陵水、万宁和保亭、新疆昆玉和喀什、云南迪庆等整体受欢迎程度较高。

此外，从华住“五一”酒店预订人群年龄层次上看，青年游客仍是主力军，20岁至40岁群体占整体预订量的56%，其旅游和消费意愿更强。同时，55岁及以上的银发一族占比也达到15%。

世界级设备重磅登陆 广州长隆水上乐园

羊城晚报讯 记者黎存根、通讯员邓泳怡报道：4月26日，广州长隆水上乐园宣布开园，以磁力炮水上过山车、风暴双响炮和冲天双浪板等三大世界级设备的全国首秀拉开本年度玩水序幕。深受年轻人喜爱的“水上超级电音派对”也将返场，带来音乐狂潮。届时，长隆将以科幻特效打造现场，12台高射水炮随低音震撼，火焰与烟花在电音派对高潮中炸裂夜空，拉开夏日玩水序幕。此外，游客还可在乐园内体验“摇滚巨轮”，这也是全球第一台自带动力系统并能够自主旋转的玩水设备。

“这是三大全球巅峰设备首次引进中国。”广州长隆水上乐园总经理梁伟林介绍：“三大设备由加拿大宝澜技术团队匠心打造。风暴双响炮是全球首套家庭蜂巢组合滑道和全球最高的组合大喇叭，冲天双浪板

是全球最高的高空双浪板蹦极，磁力炮水上过山车则是全国首条电磁弹射滑道，将为玩家们带来全新刺激体验。”

除三大新设备外，深受年轻人喜爱的“水上超级电音派对”也将返场，带来音乐狂潮。届时，长隆将以科幻特效打造现场，12台高射水炮随低音震撼，火焰与烟花在电音派对高潮中炸裂夜空，拉开夏日玩水序幕。此外，游客还可在乐园内体验“摇滚巨轮”，这也是全球第一台自带动力系统并能够自主旋转的玩水设备。



磁力炮水上过山车 羊城晚报记者 邓勃 摄

10后滑板少年 上演高难度“空中芭蕾”



小将们纷纷拿出“绝活”主办方供图

羊城晚报讯 4月26日，广州市第一届青少年滑板公开赛决赛正式打响。广州市儿童公园变身“极限战场”，10后滑板少年纷纷上演高难度“空中芭蕾”。作为“十五运会”倒计时

阶段的重要青少年赛事，比赛吸引大湾区超150名青少年滑手同场竞技。（孙牧）

广州农讲所两年新征集藏品1200件(套)

毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年倒计时一年活动启动

羊城晚报讯 记者黄宙辉、通讯员柯楚彬报道：4月26日，“小文物·大时代”第三季暨毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年系列纪念活动的序幕。1926年5月3日，第六届农讲所在番禺学宫举行开学典礼。这是历届农讲所中规模最大、招生范围最广、学习时间最长、影响最深远的一届。馆方介绍，在未来一年里，农讲所纪念馆将组织一系列主题性活动。

得更深远三方面深化探索。第三季活动也拉开了毛泽东同志主办农民运动讲习所100周年系列纪念活动的序幕。1926年5月3日，第六届农讲所在番禺学宫举行开学典礼。这是历届农讲所中规模最大、招生范围最广、学习时间最长、影响最深远的一届。馆方介绍，在未来一年里，农讲所纪念馆将组织一系列主题性活动。

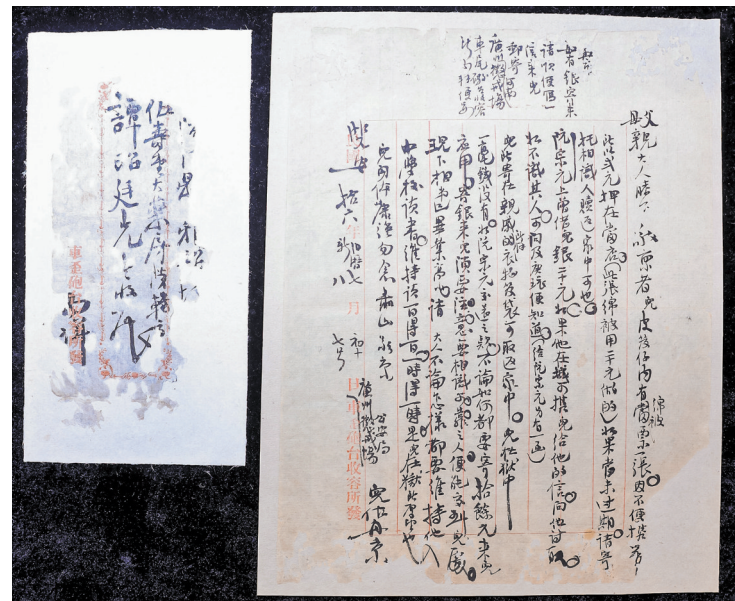
新征集藏品填补空白

从1924年7月至1926年9月，广州农讲所共举办六届，培养了800多名农民运动骨干。2023年，广州农讲所纪念馆启动了“历届教员学员足迹寻访项目”，寻找全国各地农讲所教员学员后人，征集农讲所教员学员相关文物资料和口

述历史资料。两年来，该项目新征集学员藏品1200余件（套），大大充实了馆藏，填补了一批学员资料的空白；纪念馆也搭建起更为完善的教员学员资源联络网。

农讲所纪念馆馆长颜晖表示，征集项目实施以来，纪念馆教员、学员的后人们提供了大量宝贵的线索，还有不少后人将家中珍藏数十年、上百年的物件捐出，化私为公，让“小家”的个体记忆成为“大家”的历史记忆。

活动现场还展出了多位革命先辈的遗物，包括第二届学员黄杰穿过的衣服、用过的藤箱；第五届学员谭作舟的家书；第六届农讲所旁听生罗以文读过的阮啸仙著《中国农运》等。其中，展览中还展出了第二届学员梁伯舆用过的戥秤和他读过的医书《少林寺真本跌打万应良



方》，以及第四届学员王旺兴的信用合作社社员证。值得一提的是，梁伯舆与王旺兴是农讲所唯一一对“学员伉俪”。

活动现场，黄杰、梁伯舆与

学员谭作舟的家书 主办方供图

王旺兴、赖松柏、冯兆潮、严庆瑶与梁伟民、萧一平等8位学员的后人向农讲所纪念馆捐赠了藏品；10位学员的后人代表还分享了家族的红色故事。