广州拟为早茶立法，官方发布调查问卷

“预制菜早茶”您认可吗？

茶位费

羊城晚报讯 记者柳卓楠报道：早茶是广州饮食文化的一张名片。为加强早茶传承保护工作，近日，广州市人大常委会官网公布了《广州早茶传承保护调查问卷》，旨在听取社会各界和市民群众的意见建议，所得数据用于立法分析，调查问卷时间截至5月21日。

记者了解到，在广州市人大常委会上个月公布的2025年立法工作计划中，“广州早茶传承保护规定（制定）”是14件预备立法项目之一。此前在立法工作计划草案征求意见时，关于“早茶立法”的话题就引起了市民与网友的广泛关注与讨论。其中，关于早茶“茶位费”“预制菜”“吸烟区分区”等的建议相对较多。

此次的问卷调查回应了社会关切。问卷共设置了13个问题，其中包括“是否认同早茶店收取茶位费”“认可传统的现做现卖早茶还是预制菜早茶”“是否赞成广州早茶把传统食品与预制食品明示标注，并以不同价格供消费者选择”等热点问题。

此外，调查问卷还注重广州早茶的传承与保护，设置了“您支持哪种方式培养广州早茶师傅？”“您认为广州早茶立法应传承保护什么？”“您认为应该如何支持广州早茶发展？”等问题。

意见反馈方式：

方法一：寄送信函

信函寄送地址：广州市越秀区东风中路296号市人大常委会法制工作委员会

邮政编码：510030

传　真：020-83232962

电子邮箱：fgwfgsc@gz.gov.cn

方法二：扫描二维码在线填写

预制菜早茶

早茶师傅

价格

小洲村村镇工业集聚区即将变身

整体拆除重建，分两期改造

羊城晚报讯 记者董鹏程、通讯员穗规资宣报道：近日，《海珠区小洲村村镇工业集聚区更新改造项目及周边地区控制性详细规划》（以下简称《规划》）经第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第二十六次会议审议通过。《规划》提出将采用全面改造方式，整体拆除重建，分两期实施更新改造，最终将小洲村村镇工业集聚区打造为珠江后航道现代都市工业标杆和“三生融合”高质量发展示范园区。

小洲村村镇工业集聚区西临西江涌，南临铰剪涌，北至小洲西路与瀛洲路交界处，东侧至瀛洲南路。划定项目规划调整范围总面积7.73公顷。

据悉，项目周边文商旅、生态资源丰富，后航道高质量发展带潜力较大。为此，《规划》提出将小洲村村镇工业集聚区打造为后航道服务型制造创新带中的现代都市工业产业高地、环海珠湿地价值圈的集生产生活生态融合发展示范园区，建设以人工智能与数字经济、绿色智造等为主导功能的珠江后航道现代都市工业标杆和“三生融合”高质量发展示范园区。

在产业发展方面，《规划》提出构建“2大主导产业+2大支撑配套”的产业体系，涵盖绿色智能制造、数字产业以及商业商务配套、生活服务配套。在产业空间布局上，《规划》提出北侧打造生态生活服务中心，沿河涌一线结合绿地景观布局人才宿舍、创意餐饮、服务零售等产业配套设施；南侧布局产业集聚空间；沿轴线发展数字产业和智能制造两大功能板块，联动周边区域产业发展。

《规划》提出项目将采用全面改造方式，整体拆除重建实施园区更新改造，并以政府收储、净地出让的模式，由企业自主筹措资金进行改造。建设时序分两期，一期为工业集聚区项目，二期为留用地项目。

《规划》充分考虑区域交通需求。调整公交首末站位置至南洲路以北小洲留用地地块，规模为3000平方米，并在项目周边增设港湾式公交停靠站。区域整体规划形成“三横三纵”的干道骨架网络。此外，将在地块西侧距离1.5千米处规划新增广佛线大沙村东站。

“番禺白宫”年底焕新

具有地标意义的圆形穹顶结构将保留

羊城晚报讯 记者陈玉霞、通讯员祝健轩报道：近日，作为广州市首批危旧房改造试点之一的番禺区容屿项目（原丽江明珠酒店），正式启动拆除翻建。羊城晚报记者从广州市住房和城乡建设局获悉，该项目打造规模约10万平方米的非标商业综合体，预计于2025年年底焕新亮相。

容屿项目的前身是始建于1995年的丽江明珠酒店，其因圆形穹顶的欧式建筑风格成为地标性建筑，被坊间称为“番禺白宫”，也是承载着老广记忆、昔日饮茶或聚会的好去处。由于基础设施老化等问题，丽江明珠酒店运营遭遇困境。

2024年，《广州市城镇危旧房改造实施办法（试行）》发布，为容屿项目的更新改造带来政策机遇。容屿因产权单一、改造资金来源明确且具有地标价值，被纳入首批危旧房改造试点项目。

为了推进项目改造，住建、规划、消防、水务等多个部门召开联合审查会议，提供“一站式”服务，形成“政府指导+部门联动+企业实施”的高效模式。项目于2025年3月底正式开工。位于项目中南侧的明珠楼和西北角的员工楼拆除后，在项目南侧将复建一栋总建筑面积不变的五层商业楼。其余三栋建筑，包括原综合楼、歌剧院、旅业楼，以外观修缮和内部改造为主，保留地标记忆。项目将建设两层地下室约两万平方米用作停车库。

本次改造除了升级物质载体外，业态的创新和重构也是一大亮点。据介绍，项目已提前开展招商运营工作，目前招商率超过70%，拟构建以“休憩与体验”为主题的公园式商业，规划引入1.6万平方米运动娱乐体验馆，还将打造宠物公园，提供人宠友好空间，同时导入快时尚品类如原创设计师品牌集合店，打造有品质的主题消费场景。

广州三区上榜全国百强

黄埔、番禺、白云三区打造质量强区标杆

羊城晚报讯 记者吴珊、通讯员穗市监报道：5月12日，记者从广州市市场监管部门获悉，广州市黄埔、番禺、白云三区入围全国第一批质量强县（区、镇）百强名单。入选数量稳居全省第一。

据悉，广州质量强市、质量强区工作已多年走在全省乃至全国前列。黄埔、番禺、白云区立足自身优势，制定实施质量发展战略。其中，黄埔区构建“政策赋能—技术筑基—创新协同”三维驱动体系，提升经济增长“质”含量。该区15个产业专项政策精准覆盖低空经济等未来领域，累计投入质量强区和知识产权专项资金超10亿元，惠及企业超2000家。番禺区打造“全域标准”“全域质量”“全域品牌”模式，建强智能网联与新能源汽车、时尚消费品2个千亿级产业。白云区致力探索“政策扶企、基础服企、质量辅企”培育思路，设立全国首个化妆品、全省首个新型储能产业质量基础设施“一站式”服务站和全市首个民营企业标准化工作站，2024年开展“十项行动赋能创新”系列活动56场次，硬核支持民营企业创新发展。

此外，广州海珠、花都、南沙、增城四区入围广东省第二批质量强县（区、镇）培育库。其中，海珠区聚焦质量要素服务效能，从会展文旅等优势领域和优势产业入手开展全域标准化试点建设。花都区擦亮“中国皮具之都”“中国音响之都”“中国美都”招牌。大力打造箱包皮具、声频电子产品两大国家外贸转型升级基地，推进化妆品产业向价值链中高端跃升。南沙区持续强化与港澳标准规则衔接，推出“四链融合”政策体系、独角兽“黄金牧场”九条、“强芯九条”“探天九条”等特色专项政策。增城区则锚定知识产权和质量创新战略，促进传统产业质量品牌双升级。

E-mail:wbsp@ycwb.com

今日论衡之世相评弹 □冯海宁

中标价85万元设备网购不到300元？终止采购不是处理终点

日前，重庆三峡学院发布“防火墙及DNS设备采购中标（成交）结果公告”，1台普联“TL-R473G”的设备中标价为85万元。有网友指出，该款设备在网购平台售价不到300元，引发广泛关注。最新消息显示，重庆三峡学院发布情况说明称，已终止采购。

高校采购使用财政性资金，因此属于政府采购。按理说，上述采购应该严格按照政府采购法及其实施条例操作，遵循诚实信用等原则，确保采购设备符合要求，采购价格公平合理。但在该案例中，设备中标价85万元，网友却指出网购价不到300元。如此巨大价差，自然引发关注。

中国政府采购网显示，重庆三峡学院通过竞争性谈判方式招标，招标的标的为：名称“出口防火墙”；品牌“普联”；规格型号“TL-R473G”；数量“1台”；单价“750000元”。中标供应商为“丰都县洪正商贸有限公司”，中标价格850000元。另两家竞标企业的报价还高于85万元。

而在网购平台上，TP-LINK普联京东自营店对“企业级千兆有线路由器 防火墙/VPN TL-R473G”的报价仅为299元。从规格型号来看，中标设备与网购产品似乎是同一款，但两者价格竟然相差数千倍。中标供应商是否虚报价格，虚报了多少钱，值得深入调查，给公众一个交待。

重庆三峡学院的情况说明称，“我校工作人员查询相关资料，发现拟中标的产品（普联TL-R473G）不符合我校要求的技术标准。”情况说明并未提及供应商报价注入多少水分。如果中标供应商的报价水分极大，其他两家参与竞价的企业报价更高，难道说也想从此次竞标中“狠赚一笔”？但政府采购绝不能是相关企业牟取暴利的“角斗场”。

校方通报中还有一句话值得关注，即“鉴于本项目出现影响采购公正的违法、违规行为，5月10日重庆市政府采购网已发布采购终止公告”。也就是说，已确认此次采购存在违法违规行为。但具体是什么行为，并没有说明。既然存在违法违规，“终止采购”并不是处理此事的终点。

根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，供应商提供虚假材料谋取中标、成交的，与采购人、其他供应商或采购代理机构恶意串通的，向采购人、采购代理机构行贿或提供其他不正当利益的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动……情节严重的，吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑责。

也就是说，当供应商出现影响采购公正的违法、违规行为，基本上不外乎《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定的情形。那么，终止采购或宣布中标无效，只是处理违规行为的方式之一，此外还要根据违法违规情节进一步处理。另外，校方在招标中是否尽责审核，也是需要调查处理的问题。

政府采购中出现“天价”采购，并不完全都是因为供应商太贪婪，还与某些采购人、采购代理机构等未能依法尽责有关。在政府采购和商品价格等信息日益透明的今天，“天价”采购案例仍旧不时出现，这说明政府采购的法定原则和程序未得到严格遵守，这要引起有关方面高度重视。

总之，决不能让财政性资金在政府采购中变成“唐僧肉”，任由采购环节相关单位和人员无节制“分肥”。

首席评论 □盘和林

中美贸易战按下“暂停键”，给世界经济吃下一颗定心丸

5月12日，中美日内瓦经贸会谈获得重大进展。中美发表联合声明，其中最核心的内容就是结束关税战，将双方的关税降回到34%，其中24%在90天内暂免，90天后视情况看是否加税，该税率水平让中美之间的关税回归到可接受的范围，保障了中美贸易的稳定运行，也给世界经济吃下了一颗定心丸。

为何中美能够在此时此刻达成协议？主要原因有以下几点。

其一，经济学常识告诉我们，“贸易能使每个人状况更好”。中美经贸合作的本质是互利共赢，合作双方难免会出现分歧和摩擦，关键要本着诚意、通过对话协商找到妥善解决问题的办法。美国要消除贸易逆差，中国同样也需要减少贸易顺差，因为贸易顺差的背后有两大含义：一方面贸易顺差意味着资源的流出，另一方面贸易顺差意味着美元等信用货币的流入。从长期看，美元等信用货币并不是中国储备财富的最佳载体，毕竟美元是信用货币，是一张债券，而中国需要的是资源和有价值的资产。也就是说，中国需要从美国购买商品，比如资源、芯片等。贸易是互惠的，不存在谁吃亏谁赢。假设美国减少其出口限制，比如芯片，相信中美之间的贸易不平衡问题将迎刃而解。

其二，中国经济较强的韧性赋予中国谈判优势。纵观全球，不是所有国家都能享受对等关税待遇，很多国家几乎是逆来顺受的态度，被美国单边征收关税。而中美谈判中，中国保持了对等关税比例，这说明中国在贸易谈判中更有底气。这种底气是中国经济韧性赋予的。今年4月份，中国出口保持高增长，4月中国进出口总额同比增长5.6%，其中出口增长9.3%。美国加征关税不但没有起到其预期效果，反而在美国国内引发了“物价上涨”的担忧，这些担忧分别在美国的股市和消费市场体现，股市体现为下跌，而消费市场则体现为消费者和商家囤货。事实胜于雄辩，中国经济以完美数据回击了美国“对等关税”，也为中国在中美谈判中争取了主动。美国充分认识到，关税战再打下去，只会伤及其自身。

为何中美能达成一致？简单说，美国开始回归常识，而中国开始摆脱外向型经济的束缚，此消彼长，双方逐渐达成初步共识，中美贸易重回正常轨道。而在中美贸易回归常态之后，新的影响正在形成。

对中国经济而言，中美贸易正常化让中国经济重新获得外需和内需的双轮驱动。内需将为中国经济提供增量，外需将为中国经济守住存量，中国经济将迅速步入新一轮高景气周期，中国企业将获得新一轮发展机遇。中国经济的底色将更加灿烂。

当然，中国还面临90天的期限，笔者认为，正如经济学常识告诉我们，中国的贸易顺差不是越大越好，外贸的本质不是追求贸易顺差最大化，而是贸易进出口总额最大化，中国以进口增加来对冲贸易顺差，将是非常好的处理方式。所以，实际上中美之间存在贸易合作的基础，双方只需要花费一点时间来正视这些问题，相信能够在很多问题上达成一致。

对世界经济而言，中美贸易正常化让全世界都“松了一口气”。中国是第二大经济体，美国是第一大经济体，两艘如此庞大的巨轮撞在一起，势必导致全球经济动荡，对稳定世界经济预期是不利的。所以，中美贸易摩擦受损的不只是中国或者美国，全世界都会波及。而此次中美贸易正常化，给全球经济吃了一颗定心丸，也让本轮全球经济繁荣的生命周期得以延长，更多人将因为本轮贸易谈判而获益。

当然，中美谈判当前向好，但依然不应该盲目乐观。这个世界，产生分歧和摩擦很容易，解决分歧和摩擦很难，需要各方相向而行，逐渐消除分歧和摩擦的内因。打个比方，美国贸易逆差的问题其实并非在中国，美国自身制造业空心化、劳动力等要素成本上升，并非中国造成，而美国要解决对华贸易分歧，首先要正视这些内因，而不是一味地将“黑锅”扣到中国头上。中国也要正视自身的内因，比如无论外需如何，中国依然缺乏一个庞大的内需市场，因为世界是买方市场，提振内需不仅是为了发展经济，还能在客观上提升中国的全球影响力。所以，贸易谈判进步了一小步，但却是中美经济共同繁荣的一大步。相信中美经济的明天必将更加灿烂辉煌。

（作者系知名经济学者）

热点快评 □杨帅

广东持续优化营商环境，促进市场主体活力迸发

市场主体一头连着经济发展，一头连着民生福祉，是推动高质量发展的关键力量。广东作为全国经济第一大省，截至目前，拥有市场主体超过1900万家，企业超过835万家，均居全国首位。近期，广东省印发《广东省进一步激发市场主体活力加快建设现代化产业体系的若干措施》（以下简称《若干措施》），推出12条举措，以真金白银激发市场主体活力，为市场主体茁壮成长营造了肥沃土壤，为经济高质量发展注入了澎湃动能。

盘点此次出台的《若干措施》，可谓亮点纷呈。《若干措施》将目光投向前沿赛道，聚焦集成电路、人工智能、机器人等12个重点领域，编制产业链招商图谱，建立头部企业和领军人才数据库，实施有针对性的招商引资政策。这种精准定位，就像为产业发展绘制了一幅清晰的导航图，让市场主体明确了前进方向，也让投资者看到了广东在新兴产业布局上的决心与魄力，有利于吸引更多优质资源汇聚，为市场主体开拓出广阔的发展空间。

资金是企业运行的“血液”。《若干措施》从融资成本和基金体系两方面入手，为企业减负和“输血”。例如，对制造业和高新技术企业年度新增银行贷款，省财政按不超过银行贷款利率的35%进行贴息，每年贴息贷款总规模最高2000亿元，单个企业年度贴息金额最高2000万元。这一真金白银的支持，将极大减轻企业负担、缓解企业融资贵的难题，让企业有更多资金投入技术研发、设备更新等关键环节，增强市场竞争力。同时，《若干措施》还提出，组建超万亿元总规模的产业投资基金和创业投资基金，其中省级基金规模超过1000亿元。这将为创新型企业提供全链条资金支持，助力它们在发展初期突破资金瓶颈茁壮成长，以金融活水激发企业创新创造活力。

在土地、环保等要素保障上，《若干措施》同样不遗余力。如对重大先进制造业项目用地应保尽保，允许重大产业项目预支新增建设用地计划指标，为企业发展提供坚实的土地资源支撑；加强规划环评与建设项目环评联动，对符合条件的建设项目实施环评改革措施，优化简化建设项目环评管理，既守住了生态底线，又为企业发展开辟了“绿色通道”，让企业能够安心投资、放心发展。

人才是企业发展的核心竞争力。《若干措施》提出，大力招引创新创业人才，实施“百万英才汇南粤”行动计划，每年吸纳超过100万的高校毕业生和各类人才来粤在粤就业创业，对“高精尖缺”和前沿赛道领域重点人才实行“一人申请，全家落户”等支持政策。从生活保障到政策优惠，全方位为人才解决后顾之忧，有利于吸引更多优秀人才投身广东的产业建设，为市场主体提供强有力的智力支持。

东西南北中，发展到广东。近年来，广东持续优化营商环境，这不仅体现在政策扶持和要素保障上，还体现在贴心的服务和对企业合法权益的保护上。《若干措施》提出，对50亿元以上重大项目建立首谈首报机制，防止招商“内卷”给企业带来困扰；对在粤企业有呼必应、无事不扰、有事必到，严禁利用行政、司法手段违法干预经济纠纷、侵害经营主体权益等，力求让企业感受到满满的尊重和安全感，从而能够心无旁骛地专注于自身发展。

好的营商环境就是生产力、竞争力。《若干措施》着眼于以优化营商环境为突破口，力求全方位激发市场主体活力，必将为广东加快建设现代化产业体系奠定更加坚实的基础。相信在系列政策组合拳下，广东将进一步把市场资源调动起来、把企业信心提振起来、把经济活力激发出来，让市场主体得到茁壮成长和高质量发展，从而更好地担起经济大省挑大梁的重任。

街谈巷议 □孔德淇

健康证办理“走过场” 公共卫生防线岂能形同虚设

人没到场，证就办好了？日前，中央广播电视总台曝光一些医疗机构在办理健康证的体检过程中，存在种种违规情况，规章制度形同虚设。

健康证，绝非一张普通的证件。根据《中华人民共和国食品安全法》《公共场所卫生管理条例》等法律法规，从事食品生产经营、公共场所服务等行业的人员，必须取得健康证方可上岗。其目的在于预防、控制和消除传染病的发生与流行，保障人体健康和公共卫生。可以说，健康证关乎每一个人的生命健康安全，是消费者与疾病之间的一道“防火墙”。

然而，现实却令人痛心疾首。媒体曝光的乱象中，在个别医疗机构，健康证体检项目缩水，54分钟就能速成；一些劳务中介、体检中心沦为“造假流水线”；甚至15元办理的假健康证都能通过外卖平台核验。

本该严谨的体检流程，何以漏洞百出？究其根源，利益的驱使无疑是首要原因。部分医疗机构和劳务中介丧失了基本的职业操守和道德底线，为了追求经济利益，不惜简化检查流程、伪造检查结果，甚至提供“代检”服务。

健康证乱象的危害不容小觑。对于消费者而言，这是一场潜在的健康危机。当患有传染病或其他有碍公共卫生疾病的人员，凭借着违规办理的健康证进入食品生产经营、公共场所服务等行业，消费者在不知情的情况下，就可能成为疾病传播的受害者。

整治健康证乱象，不能止步于关停几家机构、处罚几个责任人，亟待建立“不敢假、不能假、不想假”的治理闭环。对参与造假的医疗机构，应实施“一案双查”，既追究直接责任人，又倒查管理层责任，直至吊销执业许可证。应尽快搭建全国统一的健康证管理平台，将体检数据、从业人员信息、监管记录等在平台存证，实现一证一码、扫码可查、全程留痕。需建立快速举报核查反馈机制，鼓励消费者在就餐、消费时主动查验从业者健康证，用“全民找茬”织密监管网络。

只有让健康证真正“健康”起来，公众才能拥有一个安全、放心的生活环境。