

“百千万工程”重塑湾区西岸活力之城

深中通道赋能下，伟人故里加速推动城乡蝶变

中山

文/张德钢 郑龙骏 胡坚桐 罗纯

伶仃洋上，长虹卧波。深中通道这条连接珠江口两岸的“黄金走廊”，即将迎来开通一周年的重要节点。车流如织，不仅拉近了深圳与中山的时空距离，更在中山这片热土上激荡起澎湃的发展动能。

一年来，人流、物流、资金流、信息流加速汇聚，为中山实施“百千万工程”注入“强心剂”。锚定“经济强、城乡美、社会治，奋力实现城乡协调共同富裕”的总体目标，中山抢抓深中融合发展机遇，书写高质量发展答卷。在“超级工程”加持下，中山产业版图悄然重构、文旅魅力竞相迸发、城乡面貌日新月异，新画卷正徐徐展开。



中山市金卢广场一带的城市夜景 夏升权 摄

1 产业脉动：“工改”持续释放空间，深企“西进”带动产业协同

走进致翰达科技（中山）有限公司（以下简称“致翰达”）生产车间，工人们有条不紊地按照工艺流程操作，将端子线、传输线和数据线等包装成捆，这些用于手机、车载设备及电子智能产品的线材，经过严格质检后，将送到全球各地的客户手中。

2024年3月，致翰达在中山小榄镇粤深·湾区智谷产业园的厂房顺利投产，成为这家深圳企业“西进”发展的起点。致翰达科技（中山）有限公司总经理朱志平介绍，选择在中山投资，除了看中深中通道便捷的交通优势外，中山低效工业园改造升级（以下简称“工改”）打造的优质产业空间也是吸引他的重要因素。

在深入实施“百千万工程”过程中，中山将“工改”作为三大攻坚战之一大力推进，不断破解土地瓶颈、承接深圳外溢产能。截至目前，全

市已拆除整理低效工业用地超4.8万亩。“工改”腾出的广阔空间，正成为中山产业发展的新载体。

相比深圳较高的土地成本，中山“工改”为企业提供了新的机遇。这里不仅可以以低成本给企业安家，还能轻松对接上下游制造企业，与深圳研发资源形成很好互补。”朱志平表示，深中通道开通后，双城发展的交通问题也迎刃而解，企业已从最初15人的小团队，逐渐发展到如今90余人的规模，近七成的业务从深圳向中山转移，月产能从200万条提升到350万条。

数据显示，截至今年5月，中山“工改”共服务优质本土企业增资扩产823家、新招引企业1028家，预计新增投资总额1862亿元。其中，2024年作为深中通道通车之年，全市工业投资、工业技改投资较2021年分别增长96.7%、66.4%。

2 文旅井喷：湾区“后花园”魅力绽放，成就八方游客的“诗与远方”

深中通道不仅是一条“产业通道”，也是一条“文旅快线”。珠江口东西两岸“一小时生活圈”的形成，让中山这座拥有深厚文化底蕴和丰富生态资源的城市，迅速成为大湾区居民周末休闲度假的热门“后花园”，“百千万工程”描绘的文旅融合图景加速实现。

从去年深中通道开通以来，在深圳工作的熊先生利用节假日到中山探亲游玩已成为日常，手机里留下近百次深中跨市公交的购票记录。在他看来，中山是一座适合放松身心的宜居之城。

一年来，从中山乳鸽“一鸽难求”到孙中山故居旅游景区单日游客接待量破历史新高；从大街小巷粤B牌车辆穿梭到各商业中心烟火气升腾，中山文旅一次次火爆出圈，八方游客的脚步为中山“湾区好生活”投下赞成票。

文旅发展的一片可喜图景，离不开天时地利人和。面对深中通道带来的“泼天流量”，中山主动抢抓历史性机遇，在文旅产业规划建设方面“敞开东大门”，主动加

强与东岸深圳及港澳的一体化联动发展，通过构建“一人、一山、一城、三海、推进八大重点工作”的“11138”文旅发展大格局，打造“人间烟火气、湾区好生活”的文旅城市，闯出一条“文旅兴市”“文旅留人”“文旅带产”的新路子。

在“百千万工程”三年初见成效的关键之年，中山在前期基础上针对文旅发展再放“大招”。根据规划，中山将充分利用占地近300平方公里的五桂山，串联10处森林公园、1处省级自然保护区，以及周边环绕的三乡、南朗等7个镇街和翠亨、桂南、南桥等36个行政村（社区）、173个自然村，重磅打造环五桂山高质量发展示范带。一方面对标学习环南昆山—罗浮山镇村高质量发展引领区经验做法，聚力打造五桂山国际生态旅游度假区；另一方面通过一批重点项目建设和重点活动开展，依托孙中山文化资源和丰富的华侨华人资源，推进孙中山故里旅游区改造提升、香山古城保护活化，打造香山文化IP。

3 城“新”气象：面子更新里子更实，治理升级共筑和美家园

沿国道G228（南朗段）一路驶向孙中山故里旅游区，道路两旁新种植的树木郁郁葱葱，干净整洁的市容环境让人眼前一亮，这是中山市“9+2”道路（途经中山的9条高速、2条国道）沿线人居环境整治和风貌提升工作的成果之一。

深中通道开通以来，中山结合实施“百千万工程”“城乡美”的目标，在改善提升人居环境和城乡风貌上综合发力，加速打造宜居宜业的新家园，展现城市新风貌。

一方面，坚定不移打赢打好水污染防治攻坚战，目前城镇建成区已基本消除黑臭河涌，106条主干河流基本消除劣V类，初步建成一批治水示范河涌、绿美河涌，成功入选国家海绵城市建设示范市、农村黑臭水体治理试点城市；另一方面，因地制宜推进农房风貌管控提升，大力开展人居环境整治“百日攻坚”、“9+2”道路沿线环境卫生整治、立面广告、田间窝棚、围蔽围挡、桥下空间等多轮专项行动，由点到线及面推动城乡人居环境大改善、大提升。

“面子”提升的同时，中山还坚持完善公共服务和社会治理体系，全面促进“社会治”。在城乡公共服务方面，深入推进公交“村村通达”工程，全市公交服务已覆盖到500个行政村，实现行政村100%通公交，自然村公交覆盖率为95.56%，位居全省前列；推动教育医疗优质均衡，建成基础教育集团25个，紧密型医联体建设覆盖面达80%；打造香山长者饭堂、香山书房、香山新街市等“香山系”公共服务品牌。在社会治理效能提升方面，中山通过构建“1+6+N”社会治安综合治理体系，建立2008个最小应急单元，连续三年生产安全事故零死亡和零人数“双下降”。

站在新的发展起点，中山对照全省“百千万工程”“一年开局起步、三年初见成效、五年显著变化、十年根本改变”的目标，已擘画出新的蓝图。在6月上旬召开的中山市委农村工作会议暨启动四个升级行动、更高质量推进“百千万工程”会议上，中山围绕“产业科技、城乡形态、政务服务、社会治”四大领域部署新一轮攻坚任务，并印发中山市产业科技升级改革、政务服务升级改革、社会治理升级改革行动方案。四个“升级行动”立足构建“科技创新驱动+空间载体重构+营商环境优化+治理效能提升”四维赋能体系，推动“百千万工程”从“夯基垒台”迈向“提质增效”新阶段。



中山将规划打造环五桂山高质量发展示范带，图为五桂山街道桂南村一景

北江潮涌处 清远跃升时

“百千万工程”绘就清远城乡新貌

清远

文/李程 梁辉森

荣膺“全国文明城市”称号、2024年度广东省推动产业有序转移工作评价情况出炉，清远综合评价为“优秀”、英德红茶品牌价值登顶全国红茶类第一、曾经的“空心村”变成网红打卡地……

随着“百千万工程”深入推进，清远以一连串亮眼成果刷新发展坐标。这座被北江滋养的粤北城市，正以产业转型的铿锵步伐、城乡焕新的鲜活实践，向外界铺展一幅区域协调发展的立体画卷。

1 产业聚力：从区域协同到湾区高地的奋进之路

目前，2024年度广东省推动产业有序转移工作评价情况出炉，清远综合评价为“优秀”；同时，广州—清远市升级结对帮扶协作关系也获评“优秀”。近年来，清远市充分发挥区位、生态、资源等比较优势，奋力激发“三大引擎”，加快打造成大湾区产业转移主战场、首选地。

晨光熹微时，广清产业的物流区已车流如织，满载货物的卡车正驶向珠三角。作为广清经济特别合作区核心园区，广清产业园正以“广州总部+清远基地”“广州研发+清远制造”等产业共建模式，演绎着产业有序转移的“广清实践”。

“我们实行‘充分授权、封闭运作’的管理模式，清远市赋予园区83项行政审批权限，企业不出园区就能完成全流程办事。”广清产业园管

委会相关负责人介绍，这种由广州开发区主导开发、属地政府负责社会事务管理的“共商共建共享共赢”模式，实现了从单向赋能1.0到双赋能3.0的跃升。

截至2025年6月，园区累计签约项目349个，投产工业企业203家，规上工业企业107家，初步形成以智能家居、汽车零部件、新材料为主导，以高新技术农业、生物技术、食品美妆为重点发展的“3+2”产业体系。

走进广东省传稻食品有限公司的生产车间，10条全自动馅料生产线正高速运转。这家从广州迁来的烘焙企业，2022年将现代化生产基地落户广清产业园，已发展为服务超1000家品牌客户的行业标杆。“园区的政策扶持和区位优势让我们节省成本超300万元，48小时内就

能将产品配送至珠三角各地。”该公司行政负责人郑庆彬表示。

像传稻食品这样的企业在园区比比皆是。在如今的广清产业园，欧派家居引领智能家居产业集群，富强、一彬等企业带动汽车零部件产业迈向百亿规模，金发、立邦等龙头推动新材料产业创新突破。2024年，广清产业园迎来建园十周年，园区总产值突破200亿元，“飞地经济”效应持续释放，许多企业在清远崛起、腾飞。

目前，清远全市8个县（市、区）实现省级产业园县域全覆盖，正持续释放集聚效应。2024年，清远主平台承接产业有序转移项目167个，完成省下年度任务目标的334%；实现规上工业产值1559.02亿元，同比增长11.93%。



广清产业园 受访者供图



茶农正在采茶 英德供图

2 本土培育：从山野茶香到全国第一的飘香之路

除了引进优质企业，清远本土农业同样书写着“百千万工程”的生动实践。

以英德红茶为例，截至2024年底，英德茶园种植面积达18.16万亩，干茶年产量1.8万吨，综合产值突破90亿元，力争2025年英德红茶综合产值突破100亿元。2025年英德红茶品牌价值更以51.78亿元登顶全国红茶类第一。当前，英德有50家茶园获得广东省生态茶园认定，认定数量与总面积均居全省产茶县首位，成功打造出“茶旅+”的立体生态。

2022年起，清远着力打造英德红茶等五大百亿级现代农业产业。在6月20日召开的中国（济南）第十九届国际茶产业博览会上，英德红茶展区一举成为展会焦点，吸引了众多茶客

关注，茶香与商机在展会中四溢。

次日，英德红茶展团参展济南茶博会的同期活动——英德红茶济南推广中心揭牌仪式暨积庆里英德红茶品鉴会，现场正式揭牌成立英德红茶济南推广中心。

据悉，该推广中心是英德红茶在山东布局的首个推广中心，也是继广州、北京、西安之后建立的第4个重要“根据地”，标志着英德红茶开拓北方市场的战略布局再次迈出重要一步。

近年来，英德红茶走南闯北、漂洋过海，向外展示着清远农业的独特魅力，并凭借卓越的品质，以多元形态“圈粉”全球消费者，成为国红茶走向世界的闪亮名片。

3 乡村焕新：从“空心村”到文旅标杆的蝶变之路

在“百千万工程”的推动下，清远因地制宜做好环境整治与乡村美学建设，全面提升人居环境品质。

近日，记者来到清城区东城街道新桥村和秧合社，只见游客三五成群，欢声笑语回荡在青山绿水间。

如今的新桥村，曾经的“空心村”，现已成为农文旅融合发展的标杆。和秧合社农文旅项目自去年底开业以来，接连举办“田野变装大比拼”“撒野青春”露营音乐节等活动，吸引粤港澳大湾区游客纷至沓来。试运营至今，项目累计接待游客超12万人次，直接带动当地村民户均年增收4.2万元，形成“春赏花海、夏摘葡萄、秋品香茗、冬宿田园”的冬季旅游链。

这一蝶变源于清远市创新推行的“国企+属地”合作模式。当地整合乡村资源，引入广东省旅控集团投资6.5亿元，打造集田园观光、智慧农业、教育研学、主题度假等功能于一体的综合型项目。项目盘活村民闲置房屋48间，带动村集体年收入增加超200万元，并培育出“和秧别院”“鹭·栖境”等六大赛道，成为清远乡村振兴的生动实践。



游客在和秧合社游玩 清城宣供图