

从“迁徙”到“栖居” 珠海保障房筑就海岛安居梦

文/图 李旭

珠海东澳岛，这座镶嵌在蔚蓝海域中的明珠，多年来以其秀美的风光吸引着八方游客。然而，在这片旅游热土的背后，那些为海岛繁荣默默奉献的酒店员工等服务业工作者，却长期面临着“安居难”的困境。如今，随着珠海首个海岛保障性住房项目——东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房的正式竣工并投入使用，这一历史正被改写。这批共计527套的保障性租赁住房，不仅打破了万山群岛无保障性住房的局面，更让投身海岛建设的新市民和青年人看到了“此心安处是吾乡”的希望。

海岛安居，从“漂泊”到“安定”的转变

对于在格力东澳大酒店工作的员工小李而言，过去的住宿经历充满了不便，他们是珠海海岛旅游业不可或缺的“螺丝钉”，却也曾是这座城市里最无奈的“候鸟”。“岛上没有商品房，以前我们员工大多租住在村民自建房或临时房里，夏天闷热不堪，台风天又提心吊胆，消防安全也缺乏保障。”这种居住条件下，员工对海岛的归属感不强，高端管理人才更是难以留住，人员流失率较高成为困扰海岛旅游业发展的“卡脖子”问题。

东澳岛远离陆地，员工通勤非常不便，住房短缺问题曾严重制约着当地旅游产业的可持续发展。这一困扰珠海海岛旅游业多年的“留人难”痼疾，终于在2025年迎来了破局。随着东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房项目的正式落地，海岛上没有保障性住房的历史被打破。

量身打造，海岛上的“匠心之家”

面对海岛建设场地高差大、资源稀

缺、气候湿热多盐雾等特殊挑战，保障性住房项目的建设团队创新性地采取了一系列针对性措施。

项目选址在丁字路口交通要地，极大方便了入住员工的日常生活。在建筑材料上，选用了抗腐蚀铝合金栏杆、耐盐雾建材，确保房屋在海岛特有的高盐高湿环境中能够长期保持良好状态。

建筑设计充分融入“山水都市、生态岛城”理念，通过半围合布局与地下空间集约化利用，在有限的1.6万平方米土地上使建筑面积超过3.1万平方米，既节约了用地，又保障了住户的观景体验。同时，项目还运用了雨水花园、透水铺装、雨水回收等海绵城市技术，实现了生态循环。

拎包入住，多元房型满足多样需求

东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房项目提供了527套宿舍型保障性租赁住房，包含173套单人间、348套四人间及6套无障碍居室，可供约1600人入住，目前已经入驻了452套。所有房间配置齐全，真正实现了拎包入住，切实满足了海岛务工人员的居住需求。

值得一提的是，其中有20套单人



珠海东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房

间被纳入万山区人才住房，享受“一免两减”租金优惠政策，彰显了珠海对海岛引进人才的重视与支持。

此外，项目还配有约2100平方米的商业面积，围绕员工日常与社交需求，集中引入超市、康养、健身房等生活服务，同时配套餐饮、轻娱乐业态，打造了一个既服务居民又吸引游客的高效便利社区商业中心。

小安居带动大民生，城市发展迎来新篇章

随着东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房项目的落地，其积极效应已开始显现。目前，万豪、华发安麓、格力东澳大酒店等企业的多名员工已入住，这对于稳定海岛服务业队伍、提升旅游服务质量具有重要意义。华发安麓酒店经理欣慰地表示：“有了稳定的住所，员工更能安心工作，我们的团队也更加稳

定，这直接提升了我们对客户服务的品质。”

东澳岛南沙湾片区保障性租赁住房是珠海万山区在海岛推进保障性住房建设的一个缩影。据了解，截至2025年第三季度，全市累计筹集保障性住房项目169个共83684套，其中公租房项目28个共25494套、保租房项目141个共58200套，配售型保障房首批590套已开工。

从“漂泊不定”到“安居乐业”，珠海保障性住房项目正在为城市建设者们筑起一个个“温暖家园”。这些面向未来的新居，不仅承载着一个个普通劳动者的梦想，更见证着一座城市不让任何一个群体掉队的决心。随着越来越多建设者在珠海扎根，珠海的城市发展正翻开崭新的一页。

从“迁徙”到“栖居”的背后，是成千上万普通劳动者的生活蝶变，更是珠海对城市建设者和服务者们最温暖的回报。

广州直飞达尔文航线开通

羊城晚报讯 记者刘星彤、通讯员陈菲菲报道：12月3日起，中国南方航空正式开通广州至澳大利亚北领地首府达尔文的直飞航班，飞行时间约6.5小时，成为从广州出发前往澳大利亚最快的航线。随着中国赴澳游客数量稳步增长并即将突破百万，新航线有望进一步缓解旅游旺季的出行压力，为中国游客提供更灵活便捷的选择。

据悉，该航线计划每周执飞三班（每周三、五、日），22时25分从广州起飞，由波音737机型执飞。

今年正值澳大利亚旅游局与南航建立战略合作伙伴关系15周年，双方于11月续签了为期5年的战略合作备忘录，并签署2025-2026年度合作协议，此次广州-达尔文直航将进一步深化双方合作。

目前，中澳直航网络已覆盖悉尼、墨尔本、布里斯班等多座主要城市，达

尔文航点的加入，进一步拓展了中国游客深入澳大利亚北部的交通路径。广之旅出境亚太游总部总经理余燕表示，直航的开通，使以往因交通不便略显遥远的北领地，一跃成为“重游澳洲”的理想目的地，近期达尔文相关产品咨询量实现翻倍增长。

借助直航开通，旅游市场已推出包含传奇“甘号列车”在内的高端行程，未来北领地产品线还将延伸至乌鲁鲁等地，形成更完整的深度游线路。澳大利亚旅游局大中华区总经理韩彬（Nick Henderson）表示，中国是澳大利亚旅游最重要的国际市场之一，也是增长最快的客源市场。航空运力的持续提升为两地旅游与文化交流奠定了坚实基础。未来，澳旅局将继续携手大湾区旅业伙伴，共同推动更多贴合中国游客需求的旅游产品落地。

深圳市宝安区新桥街道为新人职干部上廉政“第一课”

近日，深圳市宝安区新桥街道组织召开“向下扎根 向上生长”新入职干部交流座谈会暨入职“第一课”，对新入职干部开展集体廉政谈话，引导年轻干部筑牢思想根基，系好廉洁履职“第一粒扣子”。

在授课中，新桥街道纪工委书记结合工作实际，围绕筑牢理想信念、坚持廉洁用权、时刻自重自省等方面，为新入职干部上了一堂生动的廉政教育课。会议强调，年轻干部要加强理论武装，认真学习党章党规党纪，正确认

识和行使手中权力，坚持廉洁用权的底线，常怀律己之心，常思贪欲之害，净化自己的社交圈、生活圈、朋友圈，做到慎独、慎初、慎微。

据悉，今年以来新桥街道丰富传播廉政教育载体手段，从廉洁自律、对党忠诚、履尽职责三个方面深刻剖析违纪典型案例，创作廉政短片《人生没有“撤回键”》，印发《纪律在身边》系列廉政宣传折页，教育引导干部警醒、明底线、知敬畏。（陈伟彬 陈云强）

物品失而复得致谢公交司机

近日，深圳市民李小姐来到深圳西部公汽清湖车队领回遗失的物品，并连连向工作人员道谢。原来，当天李小姐乘坐西部公汽的高快28线时，

把水杯落车上了，公交司机曾南浩师傅捡到后将其交回车队，失主当天便到车队领回失物。

（陈云强 陈章飞）

2025年12月4日 / 星期四
责编 赖浩 / 美编 刘栩 / 校对 桂晴

广东 | A5

从“林勘一线”到“国家荣誉” 广东这支林业团队的绿美攀登



广州市增城区荔韵荔湖绿美点风光秀美 图/广东省林业局提供

开展样地监测 泥泞中丈量绿色“家底”

数据的质量，决定决策的高度与精度。而林业一手数据的获取，始于一场场深入山川密林的艰辛远征。

今年夏天，记者跟随广东省林业调查规划院湿地监测室的调查队伍，深入阳江市多处红树林湿地，记录其开展样地调查的全过程。他们携带RTK、水质检测仪和无人机等设备，背包重达20斤，踩着齐膝淤泥踏查样地。

“红树林监测必须盯紧潮汐，一天里适合外业的窗口期只有几小时。”湿地监测室主任张春霞说。队员们俯身钻入树丛，测量树高、冠幅、溶解氧，记录植被群系、树种组成、威胁因素……每一项数据，都是红树林湿地“把脉体检”的重要指标。

与此同时，在江门恩平观音座莲山

深处，森林资源监测室主任杨志刚带队向连片样地挺进。杂草丛生、蛇虫出没、山路陡滑是他们遭遇的日常。“不到样地绝不放弃，只有走进现场，才能摸清森林的真实状况。”杨志刚说。

多年来，一代代像张春霞、杨志刚这样的“林勘人”，踏遍沿海湿地和深山密林，用脚步丈量南粤绿色“家底”。自1978年起，广东布设3685个固定样地，每5年复查一次。2021年，国家启动林草湿综合监测，广东以连片样地为基础，将固定样地均匀分为5组，每年对其中1组样地和新增加样地进行现地调查。

“一厘米都不能错”，精准就是“林勘人”的职业信仰。该院连续4年承担全省林草生态综合监测，进度位居全国前列，并获评“全国林草系统先进集体”“全国林草生态综合监测工作贡献突出单位”。这些从一线采集的精准数据，已成为林长制考核、绿美广东成效评估与生态修复决策的可靠基石。

用活数字孪生 让万亩青山“立”在云端

外业采集的海量数据，经过严谨的数据治理，从“信息碎片”转化为可信任、可使用的决策依据。

“数据治理的目的在于确保数据的质量、可用性、可集成性、安全性和易用性。”信息数据管理与研发室主任秦琳用一个生动的比喻向记者解释，“我们可以把有效数据看作经过过滤的‘纯净水’，为业务提供源动力。”

林业数据治理是一项系统而长期的工作，涵盖数据汇集、管理、整合分析与应用服务等多个环节。经过系统治理的数据，准确性、完整性和及时性都得以提升，最终汇入广东省林业一体化数据库，实现“一套数、一张图”，一览全省林业全貌。

这些数据不仅在库中“安家”，也在云端“活”了起来。在广东省林业调查

规划院的三维可视化平台，巨大的曲面上展现出一片“数字森林”，其由实地采集的数据生成，每一株树都虚实共生、有据可循。这正是国内首个省级林草湿资源全要素数字化孪生平台——广东省林草湿虚拟仿真与三维可视化平台的演示画面。该项目今年入选了国家林草信息化领域重点典型案例。

据了解，该平台整合全省林草资源数据，高分辨率遥感影像和数字高程模型等，覆盖全省270万个小班，实现森林、草原、湿地资源的毫米级三维建模与全要素数字化管理。平台实现了三大突破：海量数据“轻量化”，使省级场景流畅漫游；高保真仿真，对红树林、海龟保护区等典型生态场景进行1:1还原；“感知-仿真-决策”全链条贯通，形成闭环管理，推动林业从“静态展示”走向“动态治理”。

“过去靠图纸和表格，同一个地块只能表达一种资源类型，植被高度、林木竞争等立体信息难以呈现。”秦琳说，“现在，我们利用平台让资源‘立起来、动起来、活起来’。”

指导自然教育 为下一代“翻译”自然

秋日里，在南岭国家公园候选区，一群孩子正在自然教育老师的带领下，上演一出“鳄蜥历险记”。他们扮演鳄蜥、蛇、科学家等角色，在趣味情景剧中理解生物链与生态保护的意义。“以前不了解鳄蜥，最近孩子回家经常给我‘上课’，分享鳄蜥和保护自然的故事。”一位家长在教室外笑着对记者说。

这是广东省林业调查规划院自然保护地监测室设计的《鳄蜥课堂》课程内容之一。团队将专业的生态保护知识“翻译”成孩子们理解、喜爱的语言。“鳄蜥是南岭的‘活化石’，该物种全球仅现存约1400只。我们要让孩子们爱上这张生物名片，种下保护的种子。”自然保护地监测室主任郭盛才表示。

随着生态文明建设的不断深化，自然教育作为联结人与自然的重要桥梁，其重要性和紧迫性不断被社会各界认识和重视。近年来，广东省林业调查规划院积极承担国家公园科普宣教工作，

为助力国家公园建设提供了技术支持。从前期的实地调研，到课程设计时的头脑风暴，再到培训教师与指导实践，以及收集课后反馈与不断提升，相关团队用匠心打造《鳄蜥课堂》《中华穿山甲课堂》《蓝松课堂》等每一堂课。此外，团队还精心编撰南岭国家公园首部面向公众的科普书籍《推开南岭之门——南岭国家公园环境解说》，并获得第七届南粤林业科学技术奖(科学普及类)一等奖。

强化体系支撑 赋能“绿美广东”大格局

自绿美广东生态建设推进以来，广东省林业调查规划院持续提供技术支持，服务于更宏大的生态使命。

近年来，该院编制《广东省绿美保护地提升行动方案(2023-2035年)》《广东省示范性森林公园建设和认定指南》《广东省示范性自然保护区建设和认定指南》《广东省山地公园建设方案》《广东省郊野公园建设方案》，协助南岭国家公园设立和丹霞山国家公园创建工作，并审核各类自然保护地技术文件。

在信息化方面，该院打造“一网、一库、两平台”框架，构建林业一体化数据库，推动数据从“碎片”到“体系”，从“沉睡”到“活用”。同时，构建空天地一体化动态监测体系，及时、快速、准确监测林业资源的变化。

一连串沉甸甸的荣誉，成为该院专业实力与突出贡献的见证。近3年，该院荣获全国林草系统先进集体、全国工人先锋号、绿美广东生态建设先进集体、广东省第三次全国国土调查先进集体、广东省五一劳动奖状等多项荣誉，体现了其在全省生态建设中的突出贡献。今年斩获的“全国文明单位”称号，更是对其党建引领、文明创建与业务深度融合的充分肯定。

70余载风雨兼程，广东省林业调查规划院以“团结、奉献、专业、创新”的林勘精神为引领，既当坚守一线的“实干家”，也做引领未来的“智囊团”，持续为谱写人与自然和谐共生的广东样板贡献智慧与力量。



信息数据管理与研发室团队查看广东省林草湿虚拟仿真与三维可视化平台等信息 戚容源 摄