

广州发布2026年住房发展计划 筹集建设保障性住房3万套

羊城晚报讯 记者陈玉霞报道：日前，广州市住房和城乡建设局公布了2026年度住房发展计划。从该计划可见，2026年全市计划批准预售商品住宅建筑面积448.3万平方米，计划筹集建设保障性住房3万套(户)。同时，加力实施城市更新是重点工作之一，所含内容也比较丰富。

拓宽保障性住房筹建渠道

关于商品住宅和保障性住房两大类，全市计划批准预售商品住宅建筑面积448.3万平方米。结合房地产市场情况，计划供应商品住宅用地216.5公顷。优化保障性住房供给体系，筹集建设保障性住房3万套(户)。

计划显示，2026年将优化保障性住房供给。坚持货币与实物相结合、配租与配售相结合，以需定建、以需定购，优化保障性住房供给。拓宽保障性住房筹建渠道，通过盘活存量低效用地等方式拓宽用地来源，更多通过存量转化方式筹集保障性住房。积极推进收购存量商品房用作保障性住房，落实城中村改造项目配建保障性住房。

将着力稳定房地产市场

计划显示，广州将着力稳定房地产市场。具体措施有，支持住房消费，鼓励各区结合实际，发放多形式补贴。支持居民“卖旧买新”，畅通一、二手房置换链条。积极推进商品房去库存，持续推进收购存量商品房用作保障性住房，支持空置商业办公用房依法依规转换为学生宿舍、



此前建设的萝岗和苑保障房受到市民欢迎(资料图片)

医疗、养老等用途；积极发挥住房公积金支持作用，支持居民购买商品住宅和保障性住房、租赁住房、危旧房改造等住房消费需求，加大对育儿家庭住房消费支持力度。加强粤港澳大湾区住房公积金跨域合作，进一步支持港澳人员使用住房公积金。同时，持续提升住宅小区物业服务品质。实施物业服务提升行动，选树30个美好家园示范小区。

加力实施城市更新

据悉，广州将高质量推进城市更新，

积极引导社会资本参与，支持多领域专业力量和服务机构参与城市更新。

首先，谋划推进城市更新片区改造。完善城市更新政策法规体系，持续完善城市更新全领域、全过程法治体系。探索建立城市更新一体推进机制，支持专业运营机构提前介入、一体化推进城市更新项目的改造与运营。2026年重点推进北京路-洪桥街、江南西-昌岗、上下九-沙面、员村-马场、三元里、广州北站-机场等6个城市更新片区改造。

其次，稳步推进城中村改造。紧抓

政策窗口期，集中力量和资源推动四大重点片区和52个城中村改造专项借款项目，分类处置109个旧模式项目，力争三年内取得明显进展。

再次，加力实施老旧小区自主更新。持续探索老旧小区自主更新的进阶模式，推动城镇房屋更新立法，持续推进得胜岗等首批试点项目，启动第二批试点项目。

最后，持续推动老旧小区改造。2026年计划推进开工100个老旧小区改造，持续打造14个成片连片改造示范项目，建设一批示范片区和精品项目。

高标准实举措暖服务 广东多部门联动护航高考

羊城晚报讯 记者孙唯报道：高考在即，广东吹响“平安高考、阳光高考、暖心高考”集结号，教育、公安、交通、气象、市场监管、卫生健康等多部门协同发力，从交通出行、食宿卫生、心理疏导、天气服务等多维度构建全链条护航体系，暖心举措全覆盖，贴心服务伴全程，全力保障每一位考生安心赴考、从容应考。

必要时将开辟 高考“绿色通道”

公安、交通等部门已全面部署，针对考点周边道路情况增派警力疏导，对易拥堵路段提前制定分流预案。必要时将开辟高考“绿色通道”，确保集中送考车辆和涉考车辆优先通行。同时，爱心送考护考服务同步启动，为考生顺利抵达考场提供坚实保障。

市场监管部门与教育部门紧密配合，对考点食堂、周边餐饮单位以及涉考集中住宿场所开展全覆盖检查，推动形成从采购到供餐的食品安全闭环管理。各考点内均安排急救人员现场值守，备足防疫物资、常用

药品，并配备相应急救设施，确保医疗卫生保障万无一失。

各地各考点把心理服务前置嵌入考前管理，延伸至考中保障全过程。通过主题班会、团体辅导、心理热线等多种形式，帮助考生及家长缓解焦虑情绪。对需要重点关注的学生，建立专门帮扶台账，及时提供精准的心理疏导与个性化支持。

考点降水预报 精确至分钟级

教育部门与气象部门联合推出精细化天气服务，将预报做细到每一个考点单元。考生和家长只需登录省教育考试院官方微信公众号的“高考天气”专栏，或关注“广东天气”官微，选择所在考点，即可实时获取气象预警、天气实况、分钟级降水预报以及逐时、逐日乃至7天预报等定制化信息，科学安排出行与备考。

从路面到餐桌，从心理到天气，广东正以最高标准、最实举措、最暖服务，全力以赴为高考保驾护航，让广大考生安心书写青春答卷。

高考期间广东预计有雨 考生家长需做好防御工作

羊城晚报讯 记者梁泽韬，通讯员梁巧倩、周浪报道：根据广东省气象部门发布的2026年高考天气预报，高考期间广东将有一轮风雨天气过程，部

分市县在高考期间最高气温将达35℃。广东省气象部门提醒考生、家长及考务人员，注意天气变化，对强降雨、强对流天气做好防御工作。

南海或有台风生成

广东省气象台副首席预报员时洋介绍，按现有气象资料预计，至本月6日，广东将维持雷阵雨与高温天气相伴、局地雨势强烈的天气，部分市县最高气温可达37℃。

另外，位于南海东北部海面的热带扰动，已加强为热带低压。中央气象台预计，该低压将在5日白天移入台湾以

东洋面，后续继续移入东海，并加强为今年第7号台风。广东省气象台预计，受该低压及后期加强的台风影响，5日南海东北部海面旋转风6级转7-8级，6日减弱至6级左右；粤东沿海5日有雷阵雨局部暴雨，风力5-6级阵风7级。随着该低压逐渐远离，预计6日以后其对广东陆地没有直接影响。

部分市县仍有高温

时洋介绍，按现有气象资料预计，2026年高考期间广东将有风雨天气。预计7日，韶关、清远、河源、珠三角和粤西市县，有(雷)阵雨转大雨局部(大)暴雨；其余市县多云有(雷)阵雨局部大雨或暴雨，当天广东大部市县最高气温31℃-34℃，湛江、梅州等个别市县35℃左右。

预计8日，韶关、清远、珠三角和粤西市县有大雨到暴雨局部大暴雨，河源

及梅州的北部、粤东市县(雷)阵雨转大雨局部暴雨，其余市县多云有(雷)阵雨局部暴雨，大部市县最高气温30℃-33℃，个别市县34℃-35℃。

预计9日，河源、梅州、珠三角、粤东、粤西沿海市县有大雨到暴雨局部大雨，大部市县最高气温29℃-32℃，个别市县33℃-34℃。

停课信号不适用于高考

时洋提醒，按现有气象资料预计，高考期间广东强降雨频密，局地强降雨易引发低洼路段积水，山区易发滑坡。各地注意防范其对考生出行安全、考务组织工作及户外活动可能带来的不利影响，另外还需注意防范局地雷电和短时大风的风险。

时洋同时提醒，高考期间广东各

地气象部门仍然会按照天气实况发布相关预警信号。当代表停课暴雨红色预警信号、台风黄色、橙色、红色预警信号发布时，考生、家长、考务人员需谨记上述信号不适用于高考，即“停课不停考”；建议考生、家长、考务人员提前了解前往考点的道路情况，高考当天提前出门，减少不利天气对高考的影响。

油价下调 加满一箱油将少花20.5元

羊城晚报讯 记者董鹏程报道：记者从国家发改委获悉，根据国际市场油价变化情况，自昨日24时起，国内汽、柴油(标准品)价格每吨分别下调525元、505元。折合升价92#汽油、95#汽油、0#柴油分别下调0.41元、0.44元、0.43元。这是今年国内成品油零售价格第二次下调。

此轮油价调整后，消费者用油成本有所降低。以油箱容量在50升的小型私家车为例，加满一箱92#汽油

将比之前少花20.5元。

卓创资讯成品油分析师王雪琴认为，目前从各个地区的石油库存来看，基本上处于去库阶段，基本面提供支撑。所以，短期油价维持区间波动。如果霍尔木兹海峡长期走航，油价波动重心不排除继续走高。按当前原油价格测算，重新计算后的原油变化率或以正值开局，首日对应成品油零售价格上涨幅度在170元/吨左右，调价窗口期为6月18日24时。

增长72.6%! 横琴澳资企业突破8000户

羊城晚报讯 记者张芷瑜报道：截至2026年6月2日，横琴粤澳深度合作区(以下简称“合作区”)实有澳资企业数量突破8000户，较2021年合作区挂牌成立时增长72.6%，占合作区企业总数的15.9%，平均每6家企业中就有1家具有“澳门基因”。在合作区第二阶段建设全面提速、纵深推进的关键节点，澳资企业发展规模再攀新高，琴澳产业融合发展迈出坚实步伐。

“四新”产业引领发展

自合作区挂牌成立以来，澳门投资者的投资热情持续高涨，澳资企业行业分布呈现多元发展、向新向优的良好态势。其

中，租赁和商务服务业占比26.3%，批发和零售业占比21%，科学研究和技术服务业占比19.9%，文化和娱乐业占比7.9%，信息传输、软件和信息技术服务业占比7.6%，形成了以“四新”产业为核心、多业态协同发展的产业格局。

上述产业分布充分印证了合作区产业正从传统服务业向高新技术产业和现代服务业加速转型。具体来看，科技创新成为重要增长极，科学研究和技术服务业与信息传输、软件和信息技术服务业占比达27.5%，表明澳资企业正加速从传统商贸领域向科技创新领域延伸布局，创新动能持续增强；澳门优势产业得到有效延伸，现代商贸、文旅会展、医疗健康等现代服务业企业占比达37.5%，充分体现了澳门作为世界旅游休闲中心以及中

国与葡语国家商贸合作服务平台的功能在合作区得到深度扩展。

标杆企业引领示范

在合作区持续优化的营商环境和精准有力的政策支持下，一批“四新”领域澳资企业快速成长壮大，成为推动产业升级和琴澳一体化发展的中坚力量。

广东跃昉科技有限公司由澳门籍人士江朝晖创办，2020年1月注册成立，是行业领先的RISC-V架构芯片设计及解决方案提供商，先后荣获“国家高新技术企业”“专精特新中小企业”“中国芯——RISC-V生态推广示范案例”等10余项国家级、省级资质荣誉。

跃昉科技以合作区总部为核心，广纳全球高端人才，现有员工近200人，其中在合作区实地办公人员占比超50%。2025年，该企业在合作区相关部门的协调服务下顺利完成股东变更登记，成功获得超2亿元B轮融资，技术实力与市场表现获业界广泛认可。

澳门澳邦药厂有限公司于2017年入驻粤澳合作中医药科技产业园。合作区成立后，该公司借助合作区平台优势对传统产品进行技术升级与现代化改造。2023年7月，该公司经典产品“马交牌千里追风油”获澳门药监局签发首张澳门药品跨境“委托制造许可”，成为“澳门注册+横琴生产”模式的首个成功落地项目，有力推动澳门中医药等品牌工业提质增效，深化了琴澳产业协同发展。

端午假期首日火车票今日开售

买“潮风客韵”旅游计次票，24元起打卡粤BA、粤超、电影“阿嬷”取景地

羊城晚报讯 记者严锦程报道：记者从国铁集团了解到，今年端午假期铁路运输期为6月18日到6月22日。按照火车票提前15天预售的规定，5日起发售端午假期首日(6月19日)火车票。

2026年端午节假期为6月19日(周五)至21日(周日)，共3天。6月7日可以购买假期最后一天(6月21日)车票。旅客可以登录铁路12306网站或App购票，购票前建议先查询出发车站的车票起售时间。

近期，电影《给阿嬷的情书》火热上映，粤BA、粤超联赛精彩纷呈，加上粤东地区潮汕民俗、美食出圈，端午节坐高铁前往粤东地区成为不少旅客的假期出行选择。记者从国铁广州局了解到，目前国铁广州局已推出“潮风客韵”旅游计次票产品，覆盖广州、广东、广州南、深圳北、潮汕、汕头、揭阳等16个高铁沿线站点。

旅客可在12306网站或App的“计次·定期票”内选择旅游计次票，“潮风客韵”旅游计次票24元起，相比普通的分段式购票，旅游计次票可享受折扣优惠。旅客购买任一旅游计次票产品后，可根据自身需求选择2至10段行程组合，每段行程均为单次、单

向、指定席位。购票后，旅客需在30天内(含购票当天)启用乘车，否则产品将自动失效并全额退款。产品自首次乘车当天起算，15天内(含当天)有效，旅客需在此期间内完成所有选定行程。产品在未使用前支持全额退款，一旦启用乘车，票款不可退还。

“电影《给阿嬷的情书》上映后，许多影迷被影片中传递的真挚情感深深打动，纷纷前往电影取景地打卡。加上当前粤BA、粤超两大联赛进入白热化阶段，旅游计次票的推出可以满足影迷和球迷跨城旅游的需求，出行将会更省、更顺、更省心。”国铁广州局客运部市场营销室副主任毛思敏表示。

提起端午，就想到龙舟，赛龙舟更是岭南端午最鲜明的文化符号。今年广东的端午龙舟活动，将实现全省联动，全力打响“过端午、赛龙舟、到广东”特色品牌，让百舸争流成为夏日广东一道动人的风景线。

今年龙舟特色赛事十分值得关注。比如佛山南海叠滘龙舟漂移大赛，江门新会的传统龙舟争霸赛，还有深圳大鹏南澳、珠海金湾、湛江遂溪、汕尾品清湖等海上龙舟赛，以及佛山顺德的5人龙舟赛、阳江逆水龙舟赛等。

与越南新加坡签订合作协议 广州地铁出海再获新成果

羊城晚报讯 记者严艺文、通讯员穗铁宣报道：近日，广州地铁接连与越南、新加坡企业签署战略合作协议，广州地铁集团驻越南代表处揭牌，积极推进国际化战略、拓展海外轨道交通项目。

在与新加坡合作方面，6月3日，广州地铁集团与SMRT集团签署战略合作协议，并为轨道交通联合创新实验室揭牌。记者了解到，广州地铁在新加坡的业务合作将聚焦三大核心领域：一是运营维护上建立常态化经验交流与人员互训机制；二是工程技术上组建联合攻关团队破解行业共性难题，深度参与新加坡技术复杂的新线项目，发挥超长线路规划、复杂施工、系统集成优势，打造中新合作精品工程；三是供应链与人才培养上，构建韧性产业链，共育行业高端人才。

而联合创新实验室是此次合作的重要载体，将聚焦数字孪生、智能运维等六大关键技术，以滨海湾站为首批试点落地创新应用，实验室成果将优先在新加坡有关新线验证并规模化推广，打通“研发-工程-运营”全链条，为全球轨道交通发展提供可复制的“中新方案”。

6月3日下午，广州地铁集团资源经营公司还与SMRT集团旗下商业板块胜德丽生活时尚公司、聚橙机器人科技(深圳)有限公司签署三方合作协议。这是此次战略合作的重要延伸与配套落地成果，将围绕轨道交通商业运营升级、智能设备场景投放、国际化商业资源整合三大方向，开展深度协同合作。

在与越南合作方面，6月1日，广州地铁集团与越南铁路总公司正式签署战略合作协议，广州地铁集团驻越南代表处于同日揭牌。战略合作协议被视为落实中越两国交通基础设施互联互通合作方向的具体举措之一。双方主要围绕规划设计、系统装备、工程建设、运营维保、人才培养、科技创新等多个方向开展合作，加强在城市轨道交通建设与运营、电气化铁路技术、以公共交通为导向的开发(TOD)模式及智能铁路建设等方面交流合作。

根据规划，未来越南铁路系统总里程将达约7000公里。其中，至2035年，河内市将新增7条城市轨道交通线路，总长约397.8公里；胡志明市同期将新增6条线路，总长约183公里。