

营商 观察

东莞推动工程建设项目审批全流程标准化管理,深化“完工即投产”制度创新

项目竣工后 最快可提前半年投产

文/羊城晚报记者 文聪 图/羊城晚报记者 王俊伟

日前,随着最后一方混凝土浇筑完成,东实·厚街创智谷所有楼栋主体结构实现全面封顶,标志着这座产业园区建设取得阶段性成果。从动工开建到首开区全面封顶,历时不到4个月,这是东莞以“标准化、数字化、智能化、协同化”为核心,系统推进工程建设项目审批全流程提质增效的生动实践。

去年底,凭借一系列实打实的成效——企业从拿地到开工周期缩短30%以上、项目从竣工到投产最快可提前6个月……东莞工程建设项目审批全流程标准化管理入选广东省优化营商环境“揭榜挂帅”行动创新实践案例,为全省破解工程审批难题提供了“东莞方案”。



东莞以优质的政务服务为企业降本增效赋能

整个过程紧密衔接,一点时间都没有耽误。设备一进场,装修基本上就完成了;装修完马上就调试,像我们这种企业的调机时间一般要用半年时间,而我们只用了两个半月;调试完即刻就进入生产。”东莞市龙腾实业有限公司相关负责人感叹道:“我们的产品去年2月就上市销售了,没想到会这么快。”

东莞市发改局表示,东莞通过深化“完工即投产”制度创新,推行生产设备提前进场安装,打破了原有“土建工程施工—土建工程竣工验收—生产设备进场安装”的线性建设程序,将生产设备安装提前至土建施工阶段并行实施,有效缩减了后期生产设备安装调试的时间。

惠企服务政策持续完善

审批时效大幅压缩,企业办事成本显著降低,审批全程可视可控……“东莞方案”能获评省级创新实践案例,背后有着一组硬核数据支撑——政府内部审批事项平均办理时限压缩30%,企业从拿地到开工周期缩短30%以上,项目从竣工到投产最快可提前6个月;政务服务事项退件率稳定在2.3%左右,远低于“10%”警戒线要求;智能辅助系统累计服务项目300余个,推送进度提醒超5000条,超时预警处置率100%。

2026年,东莞惠企服务进入智能化、高效化新阶段,全市紧紧围绕“应免快免、应减快减、应代快代、应免快免”4个核心目标,着力推动政策红利从“企业找政策”加速转向为“政策找企业”。据悉,东莞已印发《东莞市惠企政策“快申快享”“免申即享”改革工作方案》,明确年底前实现全市“免申即享”事项超50个,市级占比不低于惠企政策总量的25%;推动惠企政策平均审批时长下降超50%、资金拨付时间压减超70%,以更硬核的改革举措,更优质的政务服务,为企业降本增效赋能,持续擦亮东莞营商环境的“金字招牌”。

内部事项标准化解难题

提到工程建设项目审批,大家想到的往往就是流程繁、环节多、时限长、预期难控等,在办理时少不了多次跑动、多头沟通、重复交材料。如何破解这些难题?“东莞方案”给出的答案之一是让政府内部事项标准化,例如,构建项目全过程“一张图”,将项目监管周期从工建审批领域往前延伸到社会投资项目的项目洽谈、用地报批等;推动涉及项目审批的政府内部事项标准化,涵盖经济效益审查、控规调整等,并全部纳入一体化政务服务平台统一办理,全程留痕。目前,已上线21个政府内部事项,完成标准化材料169份,压减审批时限共84个工作日。

东实·厚街创智谷项目总投资10.4亿元,总占地面积约8.6万平方米,共规划建设20栋建筑,计划于今年底整体建成交付。项目旨在通过优质物理空间和产业服务的供给,推动人才、资本、技术等要素加速集聚,为厚街镇产业转型升级提供实体支撑。

据项目方介绍,项目于去年4月初动工。在东莞市发改局、市自然资源局等相关部门及厚街镇的大力支持,项目提前介入,积极推进开工建设、办理招采等各项工作。去年7月底,项目首开区的4-8号楼全面封顶。

“完工即投产”衔接紧密

对于企业来说,时间就是成本,但以往要等到项目竣工验收完,设备才能进场安装,中间有一段漫长的等待时间,“东莞方案”用“完工即投产”的制度创新打破了这个时序限制。东莞市龙腾实业有限公司食品、生物饮料、配制酒、消毒产品生产项目位于东莞市麻涌镇水乡大道41号,也是市重大项目之一。自从成为“完工即投产”试点项目后,项目建设就进入了“快车道”。

“项目投产时间提前了6个月,

强国复兴 濠江有为

——习近平总书记在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话指引澳门各界同心聚力实干奋进

中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话,令澳门社会各界深受鼓舞、倍感振奋。大家纷纷表示,将同心聚力,实干担当,推动澳门在融入和服务国家发展大局中实现更好发展,为“一国两制”成功实践和强国建设、民族复兴伟业作出应有贡献。

澳门特别行政区行政长官岑浩辉表示,习近平总书记的重要讲话为包括澳门同胞在内的全体中华儿女在新征程上坚定信心、接续奋斗指明前进方向。特区政府将与社会各界携手弘扬伟大建党精神,从中汲取砥砺奋进的精神力量,并转化为建澳兴澳的实际行动,致力推动广大澳门同胞与祖国人民共担民族复兴的历史责任、共享祖国繁荣富强的伟大荣光。

《澳门日报》等澳门媒体连日来在头版报道习近平总书记重要讲话在澳门各界引发的热烈反响,并配发评论。《澳门日报》发表社论指出,百年大党风

华正茂,亿万人民自信自强。阔步新征程,中国共产党将紧紧依靠和团结带领全国各族人民,不断创新的伟业。

澳门特区立法会主席张永春表示,新征程上,立法会全体议员将严格贯彻落实习近平总书记的重要讲话精神,坚决维护国家主权、安全和发展利益,从国家和特区的整体利益出发参政议政,自觉维护行政主导原则,促进行政立法良性互动,共同提升依法治理效能。

澳门特区政府多名主要官员表示,为中国共产党带领国家取得的伟大成就由衷感到骄傲,将认真学习领会习近平总书记重要讲话精神,坚定不移贯彻“一国两制”、“澳人治澳”、高度自治方针,落实“爱国者治澳”原则,紧扣国家“十五五”规划及澳门“三五”规划,真抓实干,担当作为,支持澳门更好融入和服务国家发展大局。

习近平总书在重要讲话中指出,促进香港、澳门长期繁荣稳定,是中华民族伟大复兴的内在要求。澳

门各界深感责任重大,使命光荣。全国政协常委、澳门中华总商会会长崔世昌表示,总商会将广泛团结澳门工商界,齐心协力,做好国家战略的践行者、经济多元的推动者、社会和善的建设者、提升治理效能的参与者。

全国政协文化文史和学习委员会副主任、澳门文化界联合总会会长吴志良表示,在习近平总书记重要讲话指引下,澳门文化界将更加自觉将“一国两制”的制度优势转化为文化建设的实际效能,将澳门“一基地”建设融入和服务国家文化强国战略大局。

澳区全国人大代表、澳门街坊会联合总会会长吴小丽表示,将一如既往地团结群众支持特区政府依法施政,发挥好骨干社团担当作用,讲好“共产党好、国家好、澳门好”的故事。

澳区全国政协委员、澳门工会联合总会会长林伦伟表示,工联总会将因应国家所需、特区所长、民生所盼,不断优化服务体系;将进一步完善在

粤港澳大湾区、横琴粤澳深度合作区的网络,助力澳门居民更好到大湾区、深合区学习生活、就业创业。

习近平总书在重要讲话中指出,青年是实现中华民族伟大复兴的生力军。全党要重视青年、关心青年、支持青年,为青年成长成才创造条件。澳门科研工作者、教育工作者及青年群体聆听重要讲话后,心潮澎湃,斗志昂扬。

澳门科技大学副校长、澳门转化医学中心主任何耀表示,将继续立足“一国两制”,充分发挥中西交汇区位优势和国际平台优势,深度融合传统中医药智慧、新兴人工智能技术、现代转化医学体系,推动澳门大健康特色产业提质增效、多元发展。

澳门青年联合会会长黄洁贞表示,没有中国共产党的坚强领导,就没有祖国的繁荣昌盛,也就没有澳门的安定发展。澳门青年定当继续传承爱国爱澳核心价值,将个人成长融入国家发展。(据新华社)

南粤儿女心向党 改革开放走在前

潮州老党员麦思齐:

70余载伴红巾 赤子情怀育英才

文/图 羊城晚报记者 曾柯权

70余年红巾辅导员、40年英雄展馆守护者、33年关工委“五老”志愿者、400余万元修缮校舍、1400余场宣讲、30万人次参观、300名贫困生受助、一家三代13名教师……96岁的麦思齐,用这些数字丈量了自己的一生。近日,这位来自潮州饶平的老党员获评“广东省优秀共产党员”。数字背后,是他将70余载光阴全部倾注在红巾巾事业和关心下一代工作中的炽热初心。

“红巾巾是我一生的牵挂”

1951年,21岁的麦思齐踏上三尺讲台,成为新中国第一代少先队辅导员。从那一刻起,他便与红巾巾结下了不解之缘。他把这项工作视作“塑造灵魂的神圣事业”,从规范红领巾佩戴、队礼等细节抓起,牵头建立标准化少先队大队部,让孩子们在仪式感中找到组织归属。他始终引导孩子们明晰党、团、队的组织关系,将“铭感恩之心、立强国之志、树做人之德、读成才之书”作为少先队工作的重点。1990年,他所在的洪北小学少先队获评“全国红旗中队”。

1993年,麦思齐从学校管理岗位退休。家人劝他歇一歇,他却坚定地表示:“我是一名共产党员,又获得了那么多荣誉,不敢坐下来享清福。”退休后,他欣然受聘校外辅导员,身影依然频繁出现在校园的升旗台和主题队日活动。每逢“六一”,他总会带领大家高唱队歌、重温誓词。

为了让家乡孩子拥有更好的学习环境,年过花甲的麦思齐不顾年迈体劳,历时4年奔走于广州、深圳、香港、澳门等地,筹集400余万元修缮校舍。此后,他又主动筹资2.8万元,帮助学校建成高标准的省级少先队队部室。榜样的力量无声却深远——在他的言传身教下,儿子、女儿乃至孙子、孙媳妇,一家三代共有13人投身教育事业,将“立德树人”的薪火代代相传。

“以家乡的英雄教育家乡的孩子”

1985年,麦思齐调任“战斗英雄”麦贤得的母校——洪洲镇洪北小学,担任副校长兼少先队辅导员。他一直在思考:什么样的教育最能触动孩子们的



麦思齐向学生介绍麦贤得英雄事迹

心灵?最终,他萌生了一个朴素而坚定的信念——用家乡的英雄,教育家乡的孩子。

没有启动资金,他毫不犹豫地掏出自己省吃俭用攒下的48元钱;缺乏一手资料,他便一次次登门拜访麦贤得伉俪,最终从英雄家中精选出78张具有代表性的照片,自费创办了“英雄事迹相片室”。40年间,小小的相片室历经“三迁三扩”,从一间简陋教室逐步发展成为集图文实物影像于一体、占地30亩的“钢铁战士麦贤得事迹陈列馆”,成为潮州市重要的爱国主义教育基地。

建馆至今,麦思齐始终以英雄精神宣讲员的身份义务讲解,累计开展宣讲活动1400多场,接待学习参观超过30万人次。为了让英雄形象更加鲜活,他还倾注心血创作话剧《沧海英雄》,组织学生巡演十余场,让近万名青少年在沉浸式体验中感受英雄气概。每年“八·六”海战纪念日前夕,他都会邀请麦贤得回到母校,与孩子们面对面交流。40年风雨兼程,英雄精神的火种在麦思齐的坚守中,深深植入一代又一代孩子的心田。

“幸福源于奉献,任它油尽灯熄”

麦思齐办公室墙上挂着一幅他书写的书法:“莫道桑榆暮景,无忧风前残烛;幸福源于奉献,任它油尽灯熄。”这是他豁达的人生态度,也是他退休后30载躬身关心下一代工作的真实写照。

退休后的麦思齐深知,关心下一代事业不能“单打独斗”,需要凝聚更多的“银发力量”。面对老同志的顾虑,他没有气馁,揣着电话簿挨家挨户“敲门”,与老同志们促膝长谈。他的真诚与执着如春风化雨,最终感召了13名老同志,组建起一支“五老”志愿者队伍。30多年来,他带领这支队伍深入各中小学开展红色故事巡回宣讲,组建公益课堂开设书法、绘画、棋艺、民乐等课程,打造青少年暑期的“快乐充电站”,更创新推动“大手牵小手,党建带队建”活动,将红色基因深植于少先队活动之中。

麦思齐对下一代的关爱不仅体现在思想引领上,更落在实实在在的帮扶中。2007年,他动员热心企业家创立了洪洲镇奖学金基金会。至今,这个基金会已资助贫困生300多名,奖励优秀师生近千人,累计金额达300万元,改变了许多寒门学子的命运。一位社区家长动情地说:“30年前我是他的学生,今日子女仍受其教导。他用一生照亮了两代人。”

教书育人40年,担任少先队辅导员70余载,创办守护英雄展馆40年,投身关心下一代工作33年。“敢竭余晖献我党,愿将皓首伴红巾”——麦思齐用一生的坚守诠释了“忠诚敬业、关爱后代、务实创新、无私奉献”的“五老”精神。正如他所说:“一辈子还没结束,工作不能半途而废。一辈子,一定要做一件像样的工作。”从风华正茂到白发苍苍,这位老党员始终将红巾巾系在胸前,把责任扛在肩上,活成了一座灯塔,照亮来路,指引去途。

省管干部任前公示通告

经省委研究,王雄飞同志拟进一步使用,牟治平同志拟提拔使用。根据《党政领导干部选拔任用工作条例》等有关规定,现予公示。

王雄飞,男,汉族,1974年10月生,在职研究生,法学博士,中共党员,现任茂名市委副书记、市长,拟任地级市市委书记。

牟治平,男,土家族,1981年3月生,研究生,管理学博士,中共党员,现任湛江市委常委、常务副市长,拟提名为地级市市长候选人。公示时间为2026年7月6日至7

月10日(共5个工作日)。在公示期限内,可通过来信、来电、来访等形式,实事求是反映公示对象的情况和问题,不得借机诽谤和诬告。

联系地址:广州市越秀区合群三马路省委大院省委组织部干部二处(邮编:510082)

联系电话:020-87185163,传真电话:020-87185576
电子信箱:zzbgberc@gd.gov.cn
中共广东省委组织部
2026年7月5日