

广州拟出台国土空间规划新规

每100平方米住宅建筑,配不少于11平方米的社区公共服务设施

羊城晚报讯 记者董鹏程、丁一宁报道:近日,广州市规划和自然资源局就《广州市国土空间规划条例实施办法(征求意见稿)》公开征求意见。该办法共七章118条,按“规划的制定和修改—用途管制—实施管理—技术管控—监督检查”构建覆盖全域全要素的规划管控体系。

征求意见稿明确了从总体规划、详细规划到专项规划的完整规划体系,以及国土空间设计具体要求。用途管制方面,明确“大三线”、“小四线”、海域空间、历史保护、生态廊道等

管控线,以及用地用海指南、用地混合与兼容、分层利用要求。

在建设用地技术规定方面,征求意见稿提出,工业用地容积率不得小于1.2、不得大于4.0,建筑密度不得小于40%,建筑高度不得高于60米。居住用地容积率、建筑高度等指标,按国家、省、市相关标准执行。

社区公共服务设施配置方面,征求意见稿要求,编制详细规划时按每100平方米住宅建筑面积不少于11平方米的标准配置,包括教育、医疗、文化体育、养老托育等设施;社区商业

服务设施建筑面积一般不得大于住宅建筑面积的3.3%。街道级和居委级设施分别按十五分钟、五分钟社区生活圈要求配置。

征求意见稿还对建筑高度及面宽作出规定。一般低、多层建筑最大连续面宽不得大于100米,一般高层建筑塔楼单体面宽不得大于80米。位于珠江两岸一线等城市重点风貌管控地区,或者具有城市标志性意义重大建设工程、有可能影响城市生态景观的建筑物面宽,低、多层建筑或者高层建筑裙楼最大连续面宽不得大于80米,高层建筑塔楼

最大连续面宽不得大于60米;文化、体育等城市级大型公共服务设施除外。

此外,征求意见稿明确,城镇危旧房改造可以在不增加户数、不改变原建筑用途、不影响相邻建筑物权利、符合历史文化保护等规划管控底线要求的前提下,适度增加建筑面积,用于非成套住宅的成套化改造、增设公共基础设施和公共活动空间。村民住宅的建筑基底面积控制在80平方米以内,建筑面积控制在280平方米以内,建筑层数不得超过3层,根据功能需要可以增设梯间和功能用房。

深海探索,“蛟龙”号带回了哪些“海货”

新华社电 深海无垠,孕育万物。刚刚完成第467次下潜作业的“蛟龙”号载人潜水器,从海底带回了不少“海货”。

“我们从水深约4400米的深海中带回了岩石、沉积物、海水等样品,整体取样较为丰富。”参与完成此次下潜作业的国家深海基地管理中心博士后张国强说。

搭载“蛟龙”号载人潜水器的“深海一号”船上的地质实验室内,一块块灰黑色岩石散发着深海的气息,静静地躺在蓝色的地质筐中。自然资源部第三海洋研究所助理研究员邱旭从地质筐中取出岩石,依次摆放在实验桌上,进行拍照记录。

“这些岩石是宝贵的研究样品。作为样品管理员,我需要将它们进行编号分类,在系统中录入采样地点、水深等信息,并放入中国大洋样品馆进行保存。”邱旭说。

实验桌的另一边,一瓶瓶装装有海水和泥土的沉积物柱状插管摆放整齐。实验桌附近,一根长约1米的铁杆立于地面,铁杆顶端固定着一块乳白

色塑料圆柱体,中间套有可活动的圆盘,杆身布满分布规律的圆孔。

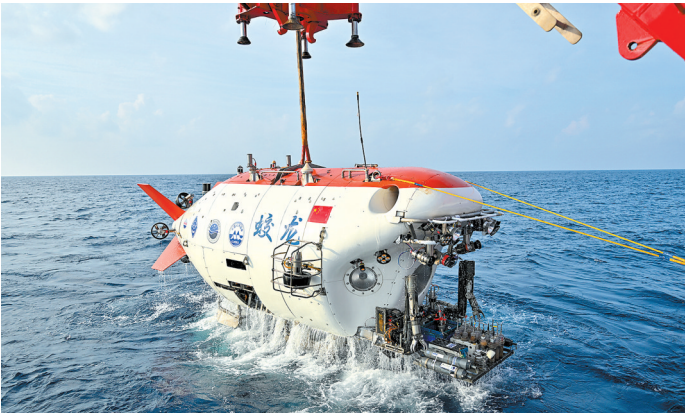
“这根铁杆叫沉积物分层取样器。将插管套在取样器中并卡在圆盘上,向下拖拽插管,插管顶层的泥土会被‘顶’出。用铁插销穿过不同的圆孔,可以固定住每次拖拽的距离,进而实现对插管中沉积物的精确分层和取样。”国家深海基地管理中心助理工程师张成松边操作边对记者解释说。

这次深海探索中,“蛟龙”号还带回来一件特殊的物品——一块大约0.5平方米大小的蓝色塑料薄膜。

用75%浓度的酒精对工具进行消毒后,张国强用剪刀从这块蓝色塑料薄膜上剪取约1个拇指盖大小的样本,随后用镊子将样本卷曲,小心翼翼地装在离心管中。

张国强说:“这份剪取的样本将被冷藏保存,其他部分冻存在零下80摄氏度的冷冻柜中。”能在深海中找到这么大面积的塑料薄膜,这令他非常吃惊。

记录归档,是科学工作过程中一个必不可少的步骤。



“蛟龙”号完成第467次下潜作业后出海回收 新华社发

“除了之前提到的岩石样品外,我还需要对其他‘蛟龙’号带回的样本进行编号、入库,并对现场样品分取情况进行记录和归档。这既是对本次采样情况的记录,也方便后续航次采样计划的优化设计。”邱旭说。

本次航行中,“蛟龙”号目前已经完成了6次下潜。每一次下潜,都为“深海一号”船上的科学家们带来不同惊喜。

“借助‘蛟龙’号卓越的原位探测能力,我们可以精准获得来自深海中的多种样品。通过对这些样品进行系统研究,我们进一步加强对这片海域海底典型生境的了解和认知,将为推动深海环境保护、加强深海领域国际合作提出更多中国方案、贡献中国智慧。”中国大洋100航次第二航段首席科学家宋成兵说。

首席评论

□然玉

“藏手机神器”公然销售 教育秩序不容偏门生意拆台

水杯、台灯、闹钟、纸巾盒……记者在多个电商平台搜索发现,这些学生日常生活中的常见物品,都被改造成所谓的“藏手机神器”,并被冠以“防金属探测器”“可以上锁”等卖点销售,一些商品的累计销量甚至超过4000件。为保护学生视力,防止沉迷网络和游戏,教育部此前印发的《关于加强中小学生手机管理工作的通知》明确,中小学生原则上不得将个人手机带入校园。确有需求的,进校后交由学校统一保管,禁止带入课堂。(央视新闻)

对学生带手机进校,中小学一直是严防死守的。随着几年前教育部专门发文明确,校方的相关管制措施还有强化之势。当然了,哪里有管束哪里就有“抵触”。学生们藏手机的各种

秘法素来层出不穷,并在小圈子里隐秘流传。然而从近来媒体曝光的情况看,“藏手机”一事,正发生令人不安的变化。也即,其不再只是小范围、少数人“灵机一动”的各显神通,而是发展出了一套市场化、商品化的“解决方案”。当学生们花钱就可以买到“藏手机神器”,学校的管理难度陡增。

不同于其他的灰产商品还知道遮掩一番,如今电商、社媒平台上的“藏手机神器”,简直就是毫不避讳。大量商家、博主,明目张胆地教唆学生用这类神器偷藏手机。严格说来,这类商品或许还够不上“违法犯罪”的程度,但特别触目惊心的是,围绕“藏手机神器”,某些小商品制造商、电商卖家、内容生产者,所展现出的对于教育规章的极大漠

视、对于教育秩序的公然挑衅。

当然了,做着类似营生的,并不只有“藏手机神器”产业链。有媒体调查发现,珠海多所中小学周边商铺出现“1元寄存手机”生意,学生付费寄存以规避学校手机禁令。放学后,学生们就在这些店里要起手机……很难想象,“社会共同育人”被空前强调的今天,居然还会有如此五花八门的,协助学生绕过学校监管、严重扭曲学生们行为模式的偏门生意。在这一语境下,学生逃避管教的能力大增,教育系统的规范被严重掏空。

一边是教育系统不断查漏补缺,另一面却是某些经营主体暗中拆台。诲人不倦的遇上“毁人不倦”的,很多好的政策、严的规矩,也就

如同“泥牛入海”。一个基本的道德共识是,无论任何商品或服务,都不能以“教孩子学坏”来换钱。不在这个问题上站稳立场、提高警觉,反倒浑水摸鱼,这已然站到了公序良俗的对立面上。试问,给“藏手机神器”提供销售、营销渠道的平台,到底有着怎样的价值观和企业文化?

中小學生“濫用手机”的问题成因复杂,需要家庭、学校、市场多方协同治理。这个协同,至少应该是方向的协同,规矩的协同,不能学校是一个方向、一套规矩,而市场是另一个方向、另一套规矩。保护孩子,是正常社会的起码良知和共同价值。对此,全社会都要劲往一处使。

(作者是资深媒体评论员)

热点快评

□唐传艳

“不烧心”被带火,AI短剧别把“健康”当流量素材

最近,一批AI短剧把“不烧心”带火。剧情套路一致,主角用好食材开店,贵但顾客说“吃了不烧心”,对手用劣质食材打价格战,几轮反转后顾客回流。台词很快溢出屏幕,成了网络热梗,一些实体餐饮店干脆把这句台词贴在窗户上当广告。医学专家明确表示,不出现烧心症状只能说明该食物不会诱发个体的反流症状,不等于食材营养、安全或品质更优。(10月13日中国新闻网)

目前只要打开短剧平台,AI生成的错误健康叙事就会批量涌现,且结构雷同。除“不烧心”外,还有多种表现形式:久病不愈的主角偶然发现一个“秘密方法”,几轮反转后痊愈,产品或课程顺势露出。相同的剧本,换个人物、换

个场景,换个产品就能重新上线。过去做虚假健康广告还要写脚本、找演员、花制作费,现在AI可以批量生成数字人、配音和字幕,跨平台、跨账号矩阵分发,还能针对中老年人、慢性病人群精准投放。健康误导由此从手搓滑向AI,形成一条低成本、可复制、难追溯的生产线。

AI短剧往往不直接叫卖,而是把健康宣称缝进温情故事,让观众自己得出“有效”的结论。病痛是演出来的,反转是安排好的,观众在情感上被代入,就容易信以为真。不少短剧还打着“真实经历改编”“患者自述”的旗号,模糊虚构与纪实的边界,有的还挂链接、导私域、卖课程。观众以为在看故事,实际上已被植入一套健康判断,甚至直接

进入消费转化。虚假健康信息由此获得“故事”的保护色,更难被告审查机制识别。

这种批量生产的健康叙事,正在悄悄改变公众的健康认知方式。看多了这类短剧,观众容易误认医学标准,把偏方当科学,把剧情反转当真实证据。真正需要就医的信号,比如持续性胸痛、大便发黑、吞咽困难,在爽剧挤压下更难被重视。更值得警惕的是,这些错误叙事缺乏专业审核,算法还会反复推送给同类用户,越看越信。医学讲究概率、证据和个体差异,爽剧追求反转、金句和确定性,两者一旦混淆,代价可能不是买错一餐包子,而是延误一次本该及时的就诊。

治理AI短剧健康误导,关键仍是

管住生产源头。平台应依据《人工智能生成合成内容标识办法》,对AI生成内容显著标识,对暗示疗效、推荐药品、保健食品的健康类短剧建立人工审核机制,不能只靠算法推荐。监管部门应把AI生成的健康软广告纳入监管框架,普通食品不得涉及疾病预防、治疗功能,药品、保健食品须经审查。打着“真实故事”旗号的虚构短剧必须标注“虚构作品”,并建立多方联合惩戒机制,让违法成本高于流量收益。

公众健康不应被当成流量素材。如果与健康相关的故事被做成可复制的流量剧本,需要的不是一句事后辟谣,而是一套让虚构有标识、健康有边界的规则。

2027国考今起报名

广东岗位1516个、招录2969人,两项数据均居全国第一

羊城晚报记者 陈亮

10月13日,国家公务员局发布《中央机关及其直属机构2027年度考试录用公务员公告》。2027年国考计划招录3.57万人,较上年度减少约2400人,降幅约6%,招录规模连续第二年回落。网上报名于10月14日8时启动,公共科目笔试定于11月29日举行。

招录规模连续两年下降 竞争预计维持高位

2026年国考计划招录3.81万人,较上年减少0.16万人,为近年来规模首次下降;2027年再度缩减至3.57万人,连续第二年收缩。华图教育公务员考试专家易定宏表示,招录规模持续收窄,岗位竞争压力预计维持高位,建议考生结合自身条件科学报岗、理性选岗。

值得注意的是,本次报名有明确的时间节点:考生须于10月14日8时起登录专题网站报名,先完成注册认证,再提交报考申请;报考申请提交截止时间为10月24日18时。

严打“公考围岗” 报名新增实名实人认证

此次公告将“严防‘公考围岗’、守护报考公平”置于突出位置。所谓“公考围岗”,是指个别考生或培训机构私下串联,组织多人集中报考同一职位,人为制造虚假报名热度,或利用“陪考”满足开考比例、操纵面试入围格局,甚至约定由特定人员胜出、其他人“陪跑”。此类行为破坏“公开、平等、竞争、择优”的招录原则,也损害公务员考试的社会公信力。

为堵住这一漏洞,此次报名新增前

今日论衡之公民问政

□马涤明

“不曝光不整改”的毛病 比“跪式窗口”更需治

近日,有媒体报道,上海嘉定区江桥镇一社区卫生服务中心挂号窗口设计过低,导致患者需要半蹲才能沟通,十分不便。因该窗口与影视剧《人民的名义》中的“丁义珍式窗口”颇为相似,从而引发网友关注。网络视频显示,该挂号窗口设置了玻璃隔挡,仅在隔挡下方设置空窗。一老人单膝跪地,将身体俯下,胳膊支撑在窗口的台面上,与窗内的工作人员对话。(10月13日澎湃新闻)

对此,嘉定区卫健委回应称,该窗口将尽快改造,计划由目前的距离地面84厘米抬高到距离地面1米或1.1米,柜内工作人员的环境也要同步进行调整。

改造成距地面1米或1.1米之后,这种“跪式窗口”就回归为正常窗口了,患者再无需“单膝跪地,将身体俯下,胳膊支撑在窗口的台面上”挂号。

但是,因此就对主管部门、涉事医院知错就改的做法给予肯定,舆论未必会“买账”:此次整改,相关方面的动力显然来自于媒体曝光。然而,没有媒体报道,“跪式窗口”都在那里——据记者了解,这家社区医院自上世纪八十年代末启用至今,这种“跪式窗口”成为热词,这种现象不断被媒体、网络曝光,这家社区医院的“丁义珍式窗口”仍能坚挺到现在,媒体不报道就不整改,这个情况是否要比挂号窗口的不人性化更让人难以接受?

是否可以这么说,现在的整改与其说

是“知错就改”,不如说是“不曝光不整改”。

而最不好理解的是,有些服务单位对待问题的“耐力”:一天没曝光到我这儿,就假装不知道问题存在?这种“装糊涂”精神,这种“将慵懶进行到底”的执著,是更耐人寻味的问题。

卫健委方面表示,由于当年要收现金,窗口是为了保证金融安全设计的,采用类似银行的窗口设计……这种解释恐怕难以服人:银行要比社区医院的“保证金融安全”任务更重,现实中却鲜见哪家银行让储户“跪着”存款取款。且很少有大医院被曝“蹲式”“跪式”窗口情况。大医院就不需要“保证金融安全”?

不曝光就不整改,是否还有一个原因:不作为没成本。历次“难受窗口”问题被曝光之后,往往是整改了事,似乎没人提过“问责”二字。我们当然应以包容心态看待一些历史延续下来的服务设施忽略人性化的问题,媒体报道后,问题得到重视、改进了,也确实就算完事了。然而,存在相同或相似问题的单位,依然坚持“只要没曝光到我这里就不整改”,是否暴露了相关单位的作风、管理者的价值取向问题——服务对象不方便、群众有没有意见都无所谓,可一旦被媒体曝光,引起了上级重视,分量就不一样了?

服务单位“蹲式”“跪式”窗口隔段时间就曝出一次,也引发了网友关于“存量”的猜测:各地还有多少这样的窗口在“等待媒体曝光”?而我们跳出这件事看,不曝光不解决问题的,恐怕不止是“丁义珍式窗口”。