

首席**评论**

□龙敏飞

拒绝张雪广告位 是一种可贵的理性

据媒体报道,10月25日,张雪机车创始人张雪在家乡湖南麻阳,驾驶改装摩托车MX450,以40.74公里的成绩,成功刷新“改装摩托车在开阔水域行驶最远距离”吉尼斯世界纪录。张雪表示,今天在故乡圆梦,也是想让这片土地被世界看见。就在前一天,张雪还主动提议在直播中插入家乡特产广告,而麻阳县委书记廖国熙却拒绝了这个想法。

张雪的摩托车,在家乡湖南省麻阳县刷新了吉尼斯世界纪录。这是现象级的流量,也是地方发展可遇不可求的“泼天富贵”。更难能可贵的是,张雪本人主动提出,可以在直播中插入家乡特产的广告。这本是好事,但麻阳县委书记廖国熙却婉拒了。消息

一出,争议四起,许多人的第一反应都是:送到嘴边的流量,为什么要拒绝?这背后,到底又是出于何种考量呢?

这份婉拒,首先是对观众的尊重。张雪的荣耀时刻,属于他个人,也属于所有被他故事打动的人。这一点,廖国熙的回答就很实在:“平时大家看电视剧的时候看见插播广告也会很烦。”这样的回应,很接地气。这场直播的主角只有一个,就是张雪,人们看直播,就是想看他追梦的故事、梦想成真的时刻。此时突然“插播”广告,看似抓住了流量,实则透支了信任,很容易让人反感,对麻阳县对张雪都可能产生负面效应。

这份婉拒,更是对地方产业发展承载力的清醒认知。追梦成功后,张

雪也成为互联网时代的“顶流”。他的“带货”能力,同样非常显著,此前他曾带动家乡红糖的销量,如今还有1000多万万元的订单等着发货。这般现实下,若是再打广告,订单肯定会激增,但麻阳当地的产能、发货和服务等可能会跟不上,一旦流量反噬,砸的还是麻阳的口碑。县委书记的婉拒,正是对地方产业产能有着深入的了解。

进一步来说,县委书记的婉拒,也是一种理性选择。当下,许多地方都非常注重“追流量”,但很多时候却很容易忽略背后配套的产能、服务等基础性工程。这种急功近利的做法,短期内或可提升销量,让数据更好看,但因为都是一哄而上、缺少全盘思维

与布局,最终都陷入了“爆单—翻车—口碑下滑”的恶性循环,反而让好事变成了坏事。麻阳县委书记的克制,正好提供了一个可复制可推广的思路:当流量到来时,更应反思自身产业底盘能否承接、产业品质能否稳住、服务链条能否跟上,只有坚持“先修渠、后放水”的理念,各地才能接好、接稳泼天的流量,也才能实现流量的正向转化。

流量是双刃剑,接得住是机遇,接不住就是风险。对各地来说,都应学习麻阳县委书记的这种判断力和克制力,知道什么该做、什么不该做,知道什么时候该冲、什么时候该停,如此才能发挥好流量的正向作用,推动地方产业发展行稳致远。

热点**快评**

□陈广江

据红星新闻报道,近日,网传一则“物业将欠费业主姓氏、楼栋以及金额在电子屏轮播”的视频引发广泛关注。视频显示,电子屏被设置在小区进门闸机处,电子屏显示有欠费业主的姓氏、楼栋以及具体金额,业主的名字用“*”打码。记者核实到,涉事小区位于宁波市北仑区,电子屏为小区物业所设。

欠费业主被“示众”,物业这一做法引发舆论热议。物业方解释称,小区内空置率较高,不少业主系投资客,导致物业费的收缴率较低,拖欠的物业费达到数百万元,公司无法支撑,准备撤场。言下之意,出此下策,属实无奈。尽管如此,物业方的做法也经不起推敲。

从法律视角看,物业公司的行为涉嫌侵犯业主隐私权与个人信息权

益。依据民法典、个人信息保护法,自然人的姓名、住址、财务信息等均受法律保护。即便物业对名字进行打码处理,但在小区这一熟人社会环境中,“楼栋+姓氏+欠费金额”的组合足以锁定特定自然人。

正如法律人士所言,拖欠物业费属于合同违约,物业应通过书面催告、调解、诉讼或仲裁等合法途径维权,而非采取侵犯隐私的激进手段。选择在大庭广众之下曝光业主信息,本质上是一种私力救济的滥用。以侵权手段维权本身即构成违法,不仅无法有效解决纠纷,反而激化矛盾,导致事态恶化难以收场。

更深层次看,物业费收缴难折射出当前社区治理的困境。一方面,部

分业主缺乏契约精神,长期拖欠费用,损害了按时缴费业主的权益,也影响了物业服务的正常开展。另一方面,物业服务标准不透明、服务质量参差不齐,也是导致业主拒缴的重要原因。许多纠纷源于双方沟通不畅,信任缺失。物业公司若只注重收费而忽视服务提升,即便通过强硬手段追回欠款,也难以赢得业主的真正认可。

解决物业之困,关键在于回归法治轨道与服务本位。对于长期拖欠物业费的业主,物业公司应依法采取书面催告、提起诉讼或申请仲裁等合法途径维护权益,而非诉诸侵犯隐私的极端方式。物业公司提升服务透明度至关重要。定期公示公共收益明细、维修基金使用情况及服务承诺,让每一

笔支出都有据可查,才能重建业主信任。只有当业主感受到物有所值,缴费意愿才会自然提升。

街道、社区及主管部门也应积极介入协调,指导业委会发挥作用,推动建立公开透明、多方参与的沟通协调机制,实现物业与业主之间的良性互动。对于确实无法支撑的物业公司,可通过合法程序更换服务主体,而非纵容其违法行为。

说到底,物业与业主本是契约合作伙伴,而非对立双方。任何一方采取过激手段,都只会让矛盾升级,最终两败俱伤。唯有坚守法律底线,通过理性沟通与合法途径解决分歧,才能实现物业与业主的双赢,构建和谐宜居的社区环境。

在“湾区棋眼”书写司法答卷

——广州南沙法院护航《南沙方案》落地、服务粤港澳大湾区建设五年纪实

文/黎秋玲 王君 图/受访者提供

广州港南沙港区,集装箱码头作业繁忙,来自全球的货物在这里集散;庆盛枢纽区块,大湾区要素流动的关键节点,各类项目建设正酣;香港科技大学(广州),科研团队攻关正紧,创新成果转化故事不断上演……一个个火热的场景,勾勒出《南沙方案》落地生根的生动图景。

2022年,国务院印发《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》,赋予南沙“打造成为立足湾区、协同港澳、面向世界的重大战略性平台”使命。

司法,是助力南沙扛起这项使命重任的坚实基础之一。

过去五年,广州市南沙区人民法院(广东自由贸易区南沙片区人民法院)受理案件29.5万件、办结28.5万件,法官人均结案数连续五年位居全市各区法院第一。司法透明度指数连续四年位列全国专门性法院第一。15项改革创新经验在省市推广,其中8项为全国、全省首创。

数字背后,是一条清晰的主线:把《南沙方案》的“规划图”转化为南沙法院服务保障区域发展的“施工图”,在“一国两制三法域”的特殊环境里,用一份份判决、一次次调解、一项项改革创新,让粤港澳大湾区的人民群众、市场主体感受到法治的力度与温度。

深耕湾区跨境解纷实践:

审结案件覆盖全球70多个国家和地区

“法院判决生效后,我们完成治理架构调整,生产研发与市场业务迅速回到正轨。”由新加坡百某公司投资成立的广州美某公司负责人说。

这是一起公司决议纠纷案。美某公司是钢材加工和相变蓄能领域的领军企业,由于其控股股东新加坡百某公司与职业经理人产生分歧,导致一连串问题并引发诉讼。因此,美某公司架构调整和经营决策无法正常推进,发展停滞。

经审理,南沙法院对新加坡百某公司的临时股东会议效力予以认可。随着判决生效,美某公司恢复正常生产。

“我们在办理涉外商事案件时,始终坚持依法平等保护,保障企业健康经营发展。”该案的经办法官万策说。

五年来,南沙法院紧扣粤港澳大湾区“一点两地”全新定位,深化涉外涉港澳台商事案件集中管辖,审结相关案件8292件,覆盖全球70余个国家和地区,民事判决书及调解书被香港高等法院等认可。

在坚持公正审判、平等保护的同时,南沙法院还致力于结合“东方智慧”创新“南沙经验”,为中外当事人提供更多解纷选择。

“愿意调解!”2025年,南沙法院将“促、评、鉴”并行机制与“外籍调解员+中国籍调解员”“双调解”模式结合,成功化解一起标的额超25万美元的涉外买卖合同纠纷。

调解过程中,在广州经营贸易公司的也门籍调解员充分发挥熟悉两国国情以及语言文化优势,采取国际上较为通行的“促进式调解”方式,以外调外,让“老外”不“见外”。中方调解员结合

案件事实、法律规定、交易习惯等形成专业评估意见,以“评估式调解”引导当事人形成合理预期。针对纠纷中的专业技术参数问题,法院依法启动司法鉴定程序,以中立专业权威的鉴定意见固定事实,消除当事人因事实认知差异产生的对立情绪。今年4月,该案例入选最高人民法院发布的涉外商事海事调解典型案例。

近年来,南沙法院深耕跨境司法实践,持续展开探索,各项改革举措接连落地;在全国率先创新当事人跨境送达、事实清理、诉前管理等系列诉讼规则,形成“N+4+2”粤港澳司法规则衔接机制,该机制获评广东自贸试验区最佳制度创新案例;简化域外证据公证认证手续;扩充港澳台陪审员队伍,建强“南法雏鹰”港澳实习基地;发布大湾区首部国际商事海事临时仲裁司法支持措施,建立裁判衔接“绿色通道”等等。

厚植护企安商法治沃土:

为企业盘活资产近5亿元、回笼资金64.9亿元

在广州南沙,只需一封由银行出具的保函,就能让企业信用“变现”为实打实的资产,免受财产保全的影响。

由南沙法院创新推出的财产保全“概括性预担保”制度,不仅让信誉良好的当地企业能够更加专注于发展,更有助于引导各类市场主体注重合规经营、诚信经营,营造守信守法的法治化营商环境氛围。

为帮助企业用得上、用得准,南沙法院于今年6月举办专题解读会,系统解读该机制。中铁广州工程局集团作为《财产保全概括性预担保合作协议》首批签约企业,率先尝到这项法治惠企实事的“头啖汤”。

今年8月初,中铁广州工程局集团完成保函办理,并提交至南沙法院,经审



2026年6月23日,南沙法院走进企业,举办法治惠企宣讲暨“财产保全概括性预担保实施规程”专题解读会

核后保函正式生效。与此同时,南沙法院同步建立配套管理机制,包括保函主体名单、额度动态扣减台账等,确保后续保全案件可直接对应扣减保函额度。

“法律关系的确定性显著增强,也降低了因个案差异带来的操作风险,这让我们看到了南沙法院优化法治化营商环境的决心和诚意。”中铁广州工程局集团有限公司法律合规部法律合规科科长、公司律师李翔说。

去年年初,由南沙区人大常委会、纪委监委、南沙法院等九个部门组成的“图南九子”推出“优化法治化营商环境91条”。作为司法机关,南沙法院充分发挥“图南九子”主力军作用,出台“南法图南·连心惠企”1.0及2.0系列行动方案,成效显著,广受好评。

回顾这五年,南沙法院在优化法治化营商环境方面取得的成绩可谓十分亮眼。执结拖欠企业账款案件4.8万件,为企业回笼资金64.9亿元。用足用好“活封活扣”等措施,近5亿元企业资产得以盘活。推行企业服务“三专对接”,新增7个品牌法官工作室入驻重点园区,发布司法保障营商环境建设等审

判白皮书及规则指引10份,开展“订单式”暖企服务87场。推动构建海外权益司法保护全链条解纷机制,联动南沙海关化解出口雪地靴“傍名牌”等贸易纠纷,相关工作机制获评省南沙工委创新性标杆案例。

“如我在诉”践行司法为民:

民生案例入围新时代推动法治进程十大案件候选案例

2024年1月,话题“拉椅子致同学重伤父母被判赔10万元”刷屏网络,冲上热搜。这一话题所指向的正是南沙法院审结的“校园抽凳致伤案”,该案纠正“学生出事学校必担责”的认知偏见,明确孩子虽在校,家长也有责,校园安全须共同守护,引发亿万围观讨论。

2025年7月,同样由南沙法院审结的“工作超八小时闭眼三分钟被辞退案”相关话题再次冲上网络热搜。该案明确了休息权是法律赋予劳动者的基本权利,有力捍卫了劳动者尊严及合法权益,广大网友纷纷点赞。

类节目本应是致力于搭建沟通桥梁,增进大众对临床工作的理解,拉近医患之间的距离。事实上,近年来其实也涌现出了多部有着高口碑的以医学为题材的纪录片和影视作品。但就《令人心动的offer8》的表现看,它非但没有还原真实的临床生态,反而依靠人设包装、刻意制造冲突来博取热度,不仅有误导公众之嫌,也容易加剧医患之间的冲突。两相比较,可谓高下立判。

的确,医学题材并非创作禁区,真人秀的表达形式本身也无可厚非。但合理的逻辑当是先守住“真”,再谈“秀”,而不是本末倒置,为了“秀”的戏剧效果,就把真实性和基本的专业常识抛诸脑后。此事无疑再次说明,在当下的泛娱乐化时代,各行各业都有被流量叙事裹挟的风险,由此更需要强化一种共识,即并不是所有领域都适合无节制地娱乐化加工。特别是生命医学领域,更不能任由综艺逻辑侵蚀专业底线。就此事而言,面对铺天盖地的专业质疑,节目组理应正视公众关切,及时给出负责任的回应。

从更大的背景下来看,这档真人秀引发的争议,也折射出公众对于医学科普、医疗题材创作的一种基本的要求。大众愿意通过视听作品了解医生群体和医疗行业,但大家期待的,不是滤镜包装出来的“医学偶像剧”,多一些真正尊重临床规律、恪守专业准则,也能传递真实有温度的内容,才是公众喜闻乐见的。一句话,医学真人秀,不能让“秀”扭曲了真实和专业。这是对医护共同体的基本尊重,也是对健康的医患关系的应有呵护。

(作者系资深时事评论员)