

羊城晚报讯 记者景瑾瑾、通讯员刘莹莹报道:记者8日从佛山市保险行业协会获悉,去年全市保险行业全年完成保费收入433.79亿元,同比增长25%,居全省地级市第二。其中,大病保险项目覆盖人群487.5万人,支付赔款8247万元

根据佛山市保险行业协会公布的数据显示,去年佛山全市保险行业全年完成保费收入433.79亿元,同比增长25%,居全省地级市第二。其中,产险保费收入110.81亿元,同比增长15%;寿险保费收入322.98亿元,同比增长29%。值得注意的是,从2017年1月1日起,根

据佛山医保一体化改革方案,佛山大病保险保障进一步调整。在大病保险“二次报销”的基础上,将最高支付限额从20万元提高到30万元,并选定部分恶性肿瘤疾病,将对应的非替代性靶向药纳入大病支付范围。具体来说,参保人在一个自然年度内,纳入大病保险赔付范围的医疗费用,累计不足2万元的部分,由个人承担;累计超过2万元(含)至5万元的部分,由大病保险资金支付60%;累计超过5万元(含)至10万元的部分,由大病保险资金支付70%;累计超过10万元(含)以上的部分,由大病保险资金支付80%。



佛山发布《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的实施办法》

开发商不得拒绝公积金贷款买房

在佛山用住房公积金贷款买房添一道保障。记者8日获悉,佛山市住建局等联合发布的《关于维护住房公积金缴存职工购房贷款权益的实施办法》(下称“办法”)要求,提高住房公积金贷款审批效率,审批、完成抵押后放款两个环节合计不超过10个工作日;开发商不得以提高住房销售价格、减少价格折扣等方式,限制、阻挠、拒绝购房人使用住房公积金贷款。

提高贷款审批效率

该“办法”由佛山市住建局、中国人民银行佛山市中心支行、佛山市国土资源和城乡规划局、佛山市住房公积金管理中心联合发布。“办法”提出,要提高住房公积金贷款审批效率。佛山市住房公积金贷款,审批、完成抵押后放款两个环节合计不超过10个工作日,准予贷款的,市公积金管理中心通知受托银行办理贷款手续,并在市公积金管理中心网站公布;不准予贷款的,市公积金管理中心告知申请人原因。

不得阻挠贷公积金

事实上,不少购房者在用住房公积金贷款时,还会遭遇到来自开发商的各种阻挠或拒绝。“相对商业贷款而言,公积金贷款能节省不少利息,所以作为购房者,肯定是希望使用公积金贷款。但是,之前我看了好多楼盘,大部分销售人员都直接说不能使用公积金贷款。”近期有买房计划的市民李小姐表示。

为了改变上述情况,“办法”针对开发商也做出了一系列要求。“办法”规定,市住建局要加强房地产市场秩序监管。要求房地产开发企业在销售商品房时,严格相关规定,提供不拒绝购房人使用住房公积金贷款的书面承诺,并在楼盘销售现场予以公示。房地产开发企业要履行承诺,不得以住房销售价格、减少价格折扣等方式限制、阻挠、拒绝购房人使用住

遇违规拨热线投诉

根据“办法”,市住建局、市国土规划局和市公积金管理中心建立房屋交易、不动产抵押登记、住房公积金贷款业务信息共享机制,实现业务系统数据对接,减少群众办事成本。

缴存职工可通过12345市民热线、12329住房公积金服

整改的,市住建局或市公积金管理中心公开曝光,同时纳入企业征信系统,依法严肃处理。

此外,还要提高抵押登记效率。市国土规划局严格按照有关规定,及时受理住房公积金贷款抵押登记申请,在10个工作日内完成抵押登记手续,要应用信息化等技术手段进一步提升住房公积金贷款抵押登记效率。

整改的,市住建局或市公积金管理中心公开曝光,同时纳入企业征信系统,依法严肃处理。市住建局主动加强市场监管,会同市公积金管理中心定期开展拒绝职工使用住房公积金贷款购房问题专项整治行动,严厉打击违规行为。

全省民政重点工作评估 佛山连续四年获“优秀”

羊城晚报讯 记者欧阳志强报道:3月8日,佛山市召开2018年全市民政工作会议,会上透露,在全省2017年民政重点工作评估中,佛山位居第三,连续第四年被评为“优秀”,获通报表扬。

佛山市民政局局长陈浩斌介绍,去年佛山实现60周岁以上户籍老人意外伤害保险政府出资统保全覆盖,每千名老人拥有床位46.5张,并推动了佛山市新社会福利院、佛山市

颐养院两大项目建设;南海区和禅城区南庄镇龙津村被确定为全国首批农村幸福社区建设示范单位,南海区“社区创熟”和顺德区“手机村务通项目”入选“广东省社区治理十大创新成果”;佛山成为全省唯一一个被中组部选定的社会组织党建工作综合检测区的地市,首创行业协会商会党建工作“1+N”群组管理模式,目前社工队伍不断壮大,每万人持证社工12.2人。

高明农村建房有详细指引

羊城晚报讯 记者欧阳志强报道:高明近日出台《高明区农村宅基地建设规划管理规定》(下称“规定”),对农村建设房屋的高度、间距、飘窗飘出长度等都做出了详细规定,其中明确指出,建筑层数控制在4层以内,且建筑高度不得超过15米,农村宅基地建筑的耐火等级不宜低于消防耐火等级的一、二级。

“规定”对建筑物间距也做出了要求,对雨篷、飘板等构筑物的设置和大小也作出了规定。

相关规定。其中要求,建筑物基础不得超出用地红线范围,建筑层数控制在4层以内,且建筑高度不得超过15米,农村宅基地建筑的耐火等级不宜低于消防耐火等级的一、二级。

“规定”对建筑物间距也做出了要求,对雨篷、飘板等构筑物的设置和大小也作出了规定。

杏坛高赞村“员工节”再上演

羊城晚报讯 记者张轶远报道:3月7日,已经连续举办16年的“员工节”再次在顺德杏坛高赞村上演,该村通过该活动把在村里园区上班的员工聚集起来,让员工了解企业文化和参与高赞村的民俗盛事。

当天,高赞村里筵开388席,吸引将近90家企业共超过3000名员工参与,大家欢聚一堂,共同为新一年的工作与发展加油鼓劲。当天下午2点半左右,活动陆续开始,洪圣公巡游、拔河比赛、猜谜活动、晚宴表演等节目纷纷上演,杏坛镇团委、交警部门等部门单位也参与到活动中来,向现场员工宣传出行知识,提供法律咨询服务和各种小游戏。因为参加对象主要是企业员工,所以活动当天又被称为员工节。

“该活动固定在每年的农历正月十九举行,活动内容结合了高赞村的洪圣公巡游。”高赞村村委会相关负责人梁广洪表示,以这样的方式来开展员工节活动,可以让更多的企业员工了解和参与高赞村的民俗盛事,同时丰富大家的文体生活,为他们新一年的工作加油打气。

据了解,以往该活动由高赞村村委会和村内的企业共同举办,从十四届开始,专门成立了活动筹备组,成员主要由村委会代表、企业代表和顺德智富园的管理人员组成。

小游戏。因为参加对象主要是企业员工,所以活动当天又被称为员工节。

“该活动固定在每年的农历正月十九举行,活动内容结合了高赞村的洪圣公巡游。”高赞村村委会相关负责人梁广洪表示,以这样的方式来开展员工节活动,可以让更多的企业员工了解和参与高赞村的民俗盛事,同时丰富大家的文体生活,为他们新一年的工作加油打气。

据了解,以往该活动由高赞村村委会和村内的企业共同举办,从十四届开始,专门成立了活动筹备组,成员主要由村委会代表、企业代表和顺德智富园的管理人员组成。

两龙舟队获亚运会参赛资格

羊城晚报讯 记者杨桂荣、通讯员孺翠儿摄影报道:领先10秒,夺冠!3月8日上午,乐从罗浮宫龙舟队交出了新年第一份耀眼的成绩单:在第18届亚洲运动会龙舟项目国家集训队选拔赛中胜出,将代表国家出征8月在印尼雅加达举行的第18届亚运会。而就在3月7日,佛山九江名门世家女队也以全胜的战绩夺得了第18届亚运会的参赛资格。

3月7日,第18届亚洲运动会龙舟选拔赛在东莞麻涌开幕,为期两天的选拔赛分12人龙舟男子组和12人龙舟女子组两个组别的赛事。其中,男子组参赛队伍需要在短短两天内通

过200米、500米和1000米直道赛各三轮的比拼,一共9轮比赛的耗时叠加才能最终决出胜者。

在8日上午,乐从罗浮宫龙舟队继续保持良好状态,龙舟在队员们有序的划动中迅速前进。到了最后的冲刺阶段,面对其他对手带来的压力,乐从罗浮宫队依然保持自己的节奏,丝毫不乱阵脚,在稳定中渐渐加速冲向终点。最终,在1000米直道赛中,乐从罗浮宫龙舟队以两次第一名和一次第二名的综合成绩获得1000米的胜利,并以21分42.095秒的总成绩夺得本届亚运选拔赛的最终胜利。



乐从罗浮宫龙舟队向终点冲刺(蓝衣服队是乐从队)

《佛山市企业自持商品房屋租赁管理实施有关问题的通知(征求意见稿)》提出

企业自持商品房屋不得销售只能出租

羊城晚报讯 记者景瑾瑾报道:8日,记者从佛山市住建局获悉,该局公布的《佛山市企业自持商品房屋租赁管理实施有关问题的通知(征求意见稿)》(下称“意见稿”)提出,企业自持商品房屋应全部用于对外出租,不得销售,对外出租单次租期不得超过20年,且不得超过土地出让合同中约定的自持期限。

在佛山市行政区域内土地出让过程中,房地产开发企业通过竞投自持比例确定的、在《国有建设用地使用权出让合同》中约定期限内只租不售的企业自持商品房屋的,适用本通知。

企业应当优先开发自持商品房屋,企业自持商品房屋应当按土地出让合同中约定竣工时间交付,并确保自持商品房屋和相应的配套设施、公共设施均通过竣工验收,建设进度不滞后于所在出让地块其他商品房屋。

企业在申请自持商品房屋所在出让地块其他商品房屋预售许可证或现房销售许可证前,应把自持商品房屋的土地出让文件、监管协议、套内面积、测绘报告等相关文件报属地镇(街道)房管部门和区住建局审核。企业未按土地出让合同约定、项目设计文件要求足额建设自持商品房屋,或自持商品房屋建设进度滞后于所在出让地块其他商品房屋的,各区住建局暂缓办理该项目的商品房预售许可或销售备案。

20亩向日葵 缤纷花海靓

文/图 羊城晚报记者 景瑾瑾

“恰待葵花开,又早蜂儿闹,高枕上梦随蝶去了。”元朝诗人马致远笔下物我两忘的美景,近日出现在桂城千灯湖片区。在千灯湖地铁站B出入口旁,约20亩向日葵齐齐绽放,组成一片金黄色的花海,赏花的人络绎不绝。一阵微风拂来,空气中弥漫着淡淡的葵花香,花田里成千上万株向日葵摇曳着动人的身姿。花丛中,有蜜蜂和蝴蝶忙碌的身影,有情侣忙着互相拍照,有年轻妈妈带着小孩悠闲漫步,还有中年大妈在花海中空地上翩翩起舞。

这片向日葵花田紧挨着千灯湖地铁站B出入口、桂澜路、海五路,同时还临近千灯湖公园。花海中的指示牌显示,该花花海名为金融C区缤纷花海。



清理广佛跨界河流排放口直排

此外,全市声环境质量基本稳定;电磁辐射水平保持稳定。佛山市环保局相关负责人表示,2018年,佛山将继续坚持打好对环境污染的三大攻坚战,包括在建楼盘生活污水全部纳入污水管网,黑臭水体整治扩展到非建成区,今年完成清理整治广佛跨界河流的排放口直排问题。

此外,今年环保部门要着力

对村级工业园进行环境提升,特别是将广佛跨界河涌沿线村级工业园纳入重点整治范围,“落实出租人的环境责任,出租人对引进的企业情况要负责,村居引进企业时要落实责任;重点企业要承担治污重点工作,政府要倒逼各方守法做好治污责任。”此外,佛山也要加强广佛联动治污,“全力完成省对佛山下达的任务。”

市环保局通报 2017 年环境质量状况提出今年工作重点

羊城晚报讯 记者张闻,通讯员杨嘉辉、李睿静报道:重新构筑青山绿水,是佛山这个产业城市的一项艰巨任务。3月8日,佛山市环保局召开媒体座谈会,相关负责人透露,2018年佛山要完成清理广佛跨界河排放口直排问题。

据通报,2017年,佛山城市空气质量完成国家“气十条”终期考核目标。空气质量指数(AQI)

优良天数290天,占有效天数比例为79.5%。影响空气质量的主要污染物为O₃、NO₂和PM₁₀。而在水环境质量上,2017年全市全年酸雨频率为42.4%,比上年下降8个百分点,酸雨污染较上年略有缓和。集中式饮用水源地水质均达到Ⅲ类水质标准,水质达标率为100%;容桂水道、潭洲水道、西江干流水道、东平水