

乡村振兴
莞邑镇村行

塘厦镇

诸佛岭村

策划：田恩祥

文 / 图 羊城晚报记者 秦小辉 通讯员 秋平 雪芬

水能聚财，亦能破财。沿河而建的村落，既能享河流恩泽，也可能遭洪水肆虐。对于东莞塘厦诸佛岭人来说，26年前那场洪水，非但没能冲垮村民们建设美好家园的追求，反而激发当地村民建设农民公寓新村的大胆实践。

记者了解到，此后，诸佛岭村民赴深圳参观学习，集体讨论制定建设方案，私建公助，按照轻重缓急的原则，筹建农民公寓，历经24年时间，终于建成了由253栋农民公寓组成的美丽新村。今年，东莞市继续实施乡村振兴战略，全面推进农村人居环境整治和生态环境保护，诸佛岭村容貌更加洁净，村民公寓前庭后院，瓜果蔬菜成畦，一派欣欣向荣的景象。

洪水后催生出新村建设方案

东莞塘厦镇诸佛岭村位于观澜河畔，清顺治四年(1647年)立村。300多年里，村民一直住在用青砖、灰沙、泥砖、杉木、瓦片搭建的祖屋里。祖屋每间只有20平方米，狭窄、阴暗、潮湿不说，还得人畜同居。居住条件相当艰苦。

新中国成立后，诸佛岭村民的居住条件逐步改善，大多数村民挑河沙，做泥砖，建起了砖瓦房和猪舍、草房等，解决了人畜同居问题。改革开放后，富裕起来的村民又开始建起了一层或两层的瓦房。20世纪90年代，随着外来人口租房需求暴增，当地村民还建起了3-6层的钢筋混凝土结构楼房。可是，据今年71岁的诸佛岭社区原治保主任刘道祥介绍，由于没有统一的规划，村里楼栋拥挤，环境卫生、治安状况并不理想。

让诸佛岭人没想到的是，这一状况在一场洪水肆虐后慢慢发生改变。1993年9月下旬，塘厦下起暴雨，观澜河水位暴涨，诸佛岭老围、长湖唇、沙龙、营盘等自然村顿成泽国，一片汪洋，村中水深近2米，数十间泥砖屋倒塌，禽畜溺死不少，全村经济损失超过百万元。“这场洪水没有打垮我们诸佛岭人民致富奔小康的意志，相反催生了建设诸佛岭新村的想法，在当时刘庆平书记的带领下，我们去深圳宝安西乡等地参观学习，学习他们建设农民新村的经验。”回忆这段往事，今年71岁的诸佛岭村民刘国华印象深刻。据介绍，经过考察学习，1994年，诸佛岭管理区提出建设诸佛岭新村的初步方案。随后，在全体村民大会上，诸佛岭新村建设方案，得到了大多数村民的赞成。



农民公寓新村现状



村民公寓前庭后院种满了瓜果



上了年纪的村民回忆当年的情形

24载锲而不舍 洪水中崛起新家园



新村内亭台廊道、健身设施一应俱全

私建公助建成253栋农民公寓

据了解，诸佛岭新村规划选址观澜河两岸，并拆除旧围土地，约28万平方米，第一期建在观澜河北岸，占地10.05万平方米，建设148栋农民公寓和管理区办公楼、治安楼、公园、儿童游乐场等。第二期建在观澜河南岸。

方案通过后，说干就干，1995年3月，诸佛岭农民新村项目破土动工建设，1996年第一批6栋农民公寓建成。“当时大家看着这么漂亮的房子，简直不敢相信，这是我们以前想都不敢想的事情。”65岁的诸佛岭村原四队队长刘柱庭说起当时第一栋农民公寓落成时，仍然是止

不住地惊叹。但是，这个时候，一个难题出现在了村民面前，看着崭新的农民公寓，很多人却不敢去申请报建，因为当时大部分居民的资金不足以完成房屋建设。

为了加快新村的建设成型，切实解决村民实际困难。1997年，诸佛岭管理区通过私建公助方案，按危、急、困、房、户和轻重缓急分十年进行资助。在社区的帮助下，大部分村民开始按照统一的规划图纸，建设自己的新家。从1999年起，村民陆续住进宽敞、豪华、舒适的农民公寓新居里，截至目前，已经建成253栋农民公寓。

纳入乡村建设规划建新型社区

2019年，东莞继续实施乡村振兴战略，全面推进农村人居环境整治和生态环境保护，诸佛岭农民公寓新村的村容村貌也变得更加洁净。近日，记者走访诸佛岭农民公寓新村发现，午后的小区里，绿树成荫，亭台廊道、健身设施一应俱全，村民公寓的前庭后院，瓜果蔬菜成畦。看到有人来访，还有村民们热情地招呼去她家做客。

记者从《东莞市乡村建设规划(2018—2035)》了解到，

诸佛岭社区被列入属城中村型村(社区)，属于城镇发展潜力区，未来将重点通过多种改造方式建设成新型城市社区。诸佛岭村民独立自主，艰苦奋斗，住进园林式、花园式农民公寓，不仅使自己从村民变成居民，而且让居住的“新村”逐渐蜕变为“新型社区”，这恰恰是改革开放以来，东莞新型城市社区转变的缩影。

节后旅游线路价格大跳水 广州“打飞的”最低99元

人山人海的国庆黄金周已过，意味着今年法定节假日余额已经清零，旅游市场也随之进入了“换季期”，机票、酒店价格均大幅回落，加之秋季气候宜人，绝佳错峰旅游季已然来临。

不少年假族、银发族闻风而动选择在国庆后开启“上山”“下海”错峰游模式。昨天，据东莞多家旅行社透露，“后黄金周”时期的错峰旅游季，自10月初以来，被“承包”了一半。

业内人士表示，节后错峰游的价格较“十一”黄金周向来有着较大优势，不管是国内游抑或是出境游，“十一”之后都将迎来“错峰游”热潮，这样的情况大概要持续到12月份，游客基本以“年假党”和“有闲”一族为主。“如果假期充足，10月错峰出游将是性价比最高的选择。”



中银基金刘潇： 未来医药板块 或仍有估值切换空间

近日，中银基金旗下第二只医疗主题基金——中银创新医疗启动发行，拟任基金经理为今年以来创下超过70%涨幅的中银医疗保健基金经理刘潇。

作为中银创新医疗的基金经理人，中银基金近年来已在金牛奖、基金金奖、明星基金奖、晨星奖、济安金信“群星汇”及英华奖等权威评选中揽

获近90项大奖。在2019年的“颁奖季”中，中银基金跻身十大金牛基金管理公司之列，成为一举揽获以上四项大奖的基金公司。(文/陶丽蓉)



制图/黄国栋

广州“打飞的”99元起

进入10月中旬，各大航空公司均卯足劲搞促销，一大波“白菜价”机票蜂拥而至。值得一提的是，不少国际机票比国内机票还要便宜，这使得不少爱好旅游的人都摩拳擦掌、跃跃欲试。

据了解，广州出发的机票出现

了大幅度打折的情况，很多暑假热门的航班如今的机票已经低至到1.5折，也就是说3000多元的机票，400多块钱就搞定了。而在出国外旅游方面的价位更是让人不敢置信，11月初广州飞济州岛的机票只要99元起，广州到越南河内往返

机票只要450元，而广州飞往名古屋的往返机票也只有550元。

国内方面，广州出发长沙最低只需230元；广州出发南宁最低只需210元；广州出发贵阳、海口等地最低均不超过300元，比坐高铁还要便宜。

错峰季海岛游价格近乎腰斩

上周，上班族晓玲和丈夫前往巴厘岛度过了愉快的5日游之旅，人均成本仅需1999元。“既躲开人潮，又赶上尾单特价，我们都感觉到这趟行程的性价比很高，因为国庆期间前往巴厘岛光机票就得三四千元了，这么实惠的价格真是可遇不可求。”

业内人士表示，国庆后前往塞班岛、巴厘岛、吴哥和济州岛的旅游产品性价比十分高，也是现在最为热卖的线路。“这几天尾单价格

都很‘美丽’，塞班岛最低仅需2599元，海岛是选择错峰出游的游客相对青睐的目的地。”

确实，人少、景美、特价不断的“后黄金周”旅游市场，是错峰旅游的最佳时期，对于旅行者而言，有着天然的吸引力。携程旅游一名工作人员透露，国庆后到10月中下旬、11月，境内跟团游、自由行产品价格下降20%-30%不等，境外旅游产品价格区间在10%至30%之间。“加上网

国内迎来赏秋游

恰逢秋季，不少国内目的地都迎来了最美的时节，人少景美价更优的赏秋游正当时。根据携程发布的“国庆后十大性价比线路”，三亚、桂林、丽江、成都、重庆、西安、拉萨等均为热门目的地，有些特惠线路价格跳水幅度都在五成以上。

“以正在热卖的‘海南三亚5日4晚跟团游’产品为例，从10月7日开始价格阶梯式下滑，从广州出发人均最低价格仅1500元。”

与此同时，冬游多条预售线路的问销量与日递增。同程旅游国内的工作人員透露，以赏雪为主题

的大规模淡季促销，有些热门线路特别是适合蜜月的海岛游价格近乎腰斩，日本、东南亚及部分欧洲深度游也都有三成以上的降幅。”

针对错峰旅游季，不少旅游公司都打出了“尾单特卖”的优惠玩法。在同程旅游网上，一条“曼谷+芭提雅+沙美岛5晚6日”的跟团游行程，用户在活动中享受1000元/人的立减福利，人均价格为2999元，降幅达25%。

(文/图 常思雯)

2019珠三角智能制造论坛 在松山湖举办



珠三角智能制造论坛上，嘉宾分享当下研究热点动态

近日，2019珠三角智能制造论坛在东莞松山湖光大We谷召开，邀请行业龙头企业代表、技术专家、政府领导分享他们的真知灼见与产业政策，引领产业发展方向。活动吸引了来自粤港澳大湾区的企业代表、行业机构代表、协会会员单位代表等近300人参加。

海康机器人、SEW传动设备、视觉龙、力生智能4家行业知名企业技术专家担任珠三角智能制造论坛主讲嘉宾，分享当下智能制造行业中机器视觉技术、智能化工厂、物流仓储、智能物联网解决方案等方面的研究热点、应用案例与产业资讯，帮助东莞市及珠三角智造企业更好地获取市场动态，规划发展定位。同时，邀请东莞市工业和信息化局、东莞市商务局相关人士为参会人员进行详细了解了东莞市企业公共服务平台、东莞市跨境电子商务政策，让

企业家们有更多的渠道了解产业政策等，搭建智能制造时代下政企交流互动桥梁，让产业政策与政府服务更利企、惠企。

同期举行了东莞市机器人产业协会第二届会员代表大会暨换届选举活动，共商协会未来发展大计，进一步推动协会工作的开展，发挥协会在促进产业链健康发展方面的积极作用。现场还为2019年3月后新入会会员单位颁发会员牌匾与荣誉证书。据悉，东莞市机器人产业协会成立于2014年10月，截至目前已有170余家行业企业加入，包括固高科技、长盈精密、李群自动化等。会员当中既有从事编码器、控制器等机器人核心零部件研发的创新型企业，又有致力于系统集成应用型企业，也有从事机器人批发销售代理等市场对接型企业，贯穿机器人产业链上下游。

(文/图 余晓玲)