

羊城晚报讯 记者余宝珠、谢岗宣报道：1月19日，记者从东莞市谢岗市场监管分局了解到，“谢岗荔枝”国家地理标志证明商标日前已注册成功，这也是东莞第一件国家地理标志证明商标，标志着东莞市实现了国家地理标志证明商标零突破。

据介绍，因其独特的地理位置和生长环境，“谢岗荔枝”果实饱满，外观色泽纯正，皮薄肉厚，香甜多汁，其果大核小，晶莹剔透，香脆爽味闻名遐迩，广受消费者喜爱。

谢岗镇历来高度重视荔枝产业发展，在探索中寻觅新思路，力求打造谢岗荔枝特色品牌。此前更是成功注册“银瓶红”这一商标，打造谢岗镇农产品的官方助农品牌。2020年1月，谢岗镇向国家知识产权局提交“谢岗荔枝”国家地理标志证明商标的注册资料。

2021年12月21日注册成功，标志着“谢岗荔枝”有了认定标准和保护依据。“谢岗荔枝”成功注册国家地理标志证明商标，不仅有利于促进谢岗荔枝的生产、经营和商品质量的提高，保

护东莞市荔枝产业做大做强，将土特产优势转化成经济优势，而且还将提升东莞市荔枝在国内外市场的信誉和品牌形象，提高荔枝农产品附加值，为保护使用者和消费者的合法权益上出了一道“安全锁”。

据了解，“谢岗荔枝”品牌适用于谢岗镇全境种植的各类品种荔枝。荔农可以按照《谢岗荔枝地理标志证明商标使用管理规则》的规定，经“东莞市谢岗镇农业技术服务中心”审核批准，申请使用该商标。

# 东莞印发老旧小区改造实施方案

### 到“十四五”期末，基本完成2000年底前建成需改造的老旧小区

羊城晚报记者 秦小辉

1月19日，东莞市住房和城乡建设局印发《东莞市老旧小区改造工作实施方案》（下称方案）。方案明确当前重点改造2000年底前建成的住宅小区。对于70%以上楼栋建成于2000年以前、其余楼栋建成于2005年以前的住宅小区，可纳入老旧小区范围一并实施改造。需要注意的是，计划征收拆迁和纳入棚改范围的小区（含单栋住宅楼）不得作为改造对象。

## A 重点改造2000年底前建成小区

被纳入此次改造的老旧小区是指建成年代较早、失养失修失管、市政配套设施不完善、社区服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区（含单栋住宅楼）。当前重点改造2000年底前建成的住宅小区。对于70%以上楼栋建成于2000年以前、其余楼栋建成于2005年以前的住宅小区，可纳入老旧小区范围一并实施改造。需要注意的是，计划征收拆迁和纳入棚改范围的小区（含单栋住宅楼）不得作为改造对象。

方案明确了东莞市老旧小区改造工作的时间表，即2022年开展东莞市城镇老旧小区改造调查评估及专项规划编制；2021-2023年完成2000年底前建成需改造的老旧小区改造，力争完成2005年底前建成需改造的老旧小区改造。方案称，要把老旧小区改造摆在应有的高度，像攻坚老旧小区改造、重大项目一样重视老旧小区改造。不但要成立镇级老旧小区改造工作领导小组，统筹推进全市老旧小区改造工作，还要成立由镇街（园区）主要领导挂帅，由镇街住建部门牵头，其他多部门和单位密切配合、齐抓共管的工作机构，并且实行老旧小区改造工作考核激励奖惩机制。将老旧小区改造工作作为考核镇街部门、单位“一

## B 分基础、完善、提升三大类改造

方案还明确了此次老旧小区改造内容，分为基础类、完善类、提升类三类。其中，基础类包括市政配套基础设施改造提升以及小区内建筑物屋面、外墙、女儿墙、楼梯等公共部位维修、翻新等。完善类则包括环境及配套基础设施改造建设、小区内建筑节能改造、有条件的楼栋加装电梯等。

提升类则是为丰富社区服务供给、提升居民生活品质、立足小区及周

边实际条件积极推进的内容，主要包括公共配套设施建设及其智能化改造，包括改造或建设小区及周边的社区综合服务设施、卫生服务站等公共卫生设施、幼儿园等教育设施、周界防护等智能感知设施，以及养老、托育、助餐、家政保洁、便民市场、便利店、邮政快递末端综合服务站、老年活动中心、党员活动中心等社区专项服务设施。

## C 超常规力度推动改造项目落地

方案称，要把老旧小区改造摆在应有的高度，像攻坚老旧小区改造、重大项目一样重视老旧小区改造。不但要成立镇级老旧小区改造工作领导小组，统筹推进全市老旧小区改造工作，还要成立由镇街（园区）主要领导挂帅，由镇街住建部门牵头，其他多部门和单位密切配合、齐抓共管的工作机构，并且实行老旧小区改造工作考核激励奖惩机制。将老旧小区改造工作作为考核镇街部门、单位“一

把手”的重要依据。当前影响老旧小区改造项目进度的问题主要集中在居民改造意愿分散、项目资金筹集困难、工程建设管理经验不足、项目操作流程不够简化、专业企业配合支持力度不大、干部工作动力不足等。方案强调要超常规力度推动改造项目落地，对于上述问题，市、镇街各相关职能部门之间要协同配合，各自指定专门的负责人共同做好跟踪解决。

## D 按每户不超过2万元给予财政补助

方案提出建立改造资金政府与居民、社会力量合理共担机制。按照谁受益、谁出资原则，积极推动居民出资参与改造，建立资金监管账户并按要求完成缴纳，可通过直接出资、让渡小区公共收益等方式落实，拓宽筹集资金渠道，吸引社会资本参与改造，通过授权经营方式引进物业服务企业、开发智能停车场、有偿充电桩、微超市等载体，多渠道保证改造资金到位，弥补建设资金缺口。鼓励居民通过捐赠物资、投工投劳等支持改造。鼓励有需要的居民结合小区改造进行户内改造或装饰装修、家电维修。

政府财政对被列入全市老旧小区改造计划的项目给予资金支持。其中，对供水、供电、供气、排水、弱电、消防、安防、生活垃圾分类、道路改造、建筑外立面涉及社会公共利益的改造内容按改造实施费用80%的标准（连同上级补助资金）进行补助；对其他类改造内容按改造实施费用50%的标准（连同上级补助资金）进行补助，补助标准按照平均每户不超过2万元的标准给予补助。

## 东莞第四批“友善企业”发布

羊城晚报讯 记者余宝珠报道：1月19日上午，东莞市委宣传部、市文明办主办的东莞市第四批“友善企业”发布会在横沥举行，20家企业荣获东莞市第四批“友善企业”称号。东莞市委常委、宣传部部长武一婷出席活动。

发布会通过举行“友善企业”主题演讲和主题沙龙，分享“友善企业”创建经验，探讨“友善企业”如何发挥好示范引领作用，助力东莞市第十五次党代会提出的“双聚焦”“双实现”发展目标。

记者了解到，在东莞市第四批“友善企业”中，有将友善融入企业文化的广东拓斯达科技股份有限公司，有致力于公益事业、荣获多项荣誉的玖龙纸业，有以友善文化推动企业发展的广东嘉友食品有限公司，有积极开展各类志愿服务、营造良好企业人文环境的广东百分百实业集团……这些企业将友善作为企业的价值追求，将对产业的友善、对人的友善、对城市生态的友善融入科技创新、人才集聚和环境维护中，担起社会责任，传递友善正能量，共建“友善之城”。

在发布会现场，广东拓斯达科技股份有限公司党支部书记刘丽云作了“助燃友善之火，温暖东莞之城”主题演讲。“作为东莞土生土长的企业，拓斯达在成长过程中，充分感受到了东莞这座城市的爱与友善。我们也乐于把这份友善传递出去，对客户、对员工、对社会都寄予深情。”刘丽云说。

主题沙龙环节，东莞市仙津保健饮料食品有限公司总经理邓启俊表示，该公司始终秉承科技创新和先进制造的发展理念，构筑了在业界领先的技术优势；顺丰速运（东莞）有限公司党委书记、副总经理郑郑明在分享时表示：顺丰一直把保障和落实快递员合法权益作为公司宗旨，为他们的成长成才创造各种积极条件；位于大朗镇高英村的东莞宝达日用品有限公司则每年邀请高英村60岁以上的老人到厂里参加晚宴，志愿服务队也经常去帮助麻风病人。

## 东莞推“公交免费计划”鼓励市民绿色出行

羊城晚报讯 记者余宝珠报道：为统筹疫情防控和经济社会发展工作，保障留莞群众春节期间生活便利，东莞市委市政府日前推出“稳岗惠企便民十条”，拿出6.6亿元送上“十大礼包”，帮助群众温暖过大年。其中，为鼓励广大市民朋友绿色出行，东莞镇镇财政联合市属国有企业投入2300万元，推出“公交免费计划”。

1月19日，记者从东莞巴士公司了解到，从除夕（1月31日）起，东莞市民乘坐东莞巴士下属城巴公司、小巴公司所有的公交线路（不含定制公交），刷卡（码）即可免费乘坐。活动时间持续至4月30日，活动期间不限乘车次数。

值得注意的是，市民需要刷东莞目前支持的各类公交或乘车二维码才能享受乘车免费（刷卡刷码仅为登记数据，不扣钱）；采取投币方式的乘客，则不享受乘车免费，票价照常。此举希望通过公交免费乘坐体验活动，号召更多市民公交出行，践行绿色出行理念。

## 全新吉祥物装点樟木头景区公园 本土文化元素十足

羊城晚报讯 记者文聪、通讯员樟木头宣摄影报道：春节将近，东莞市樟木头镇的核心景区、公园等地亮相了一批最新设计的吉祥物，在装点新春喜庆氛围的同时，宣传推广樟木头镇的特色人文风貌。

记者在滨河公园看到，四个生动可爱的吉祥物雕塑摆放在入口显眼处，引来不少市民拍照打卡。吉祥物以樟木头镇传承数百年的国家级非物质文化遗产麒麟为形象原型，融入了樟木头镇客家文化特色服饰和地方特产观音绿荔枝，展示樟木头镇全域旅游的独特风味，传达着樟木头人传承传统文化的健旺精神。

樟木头镇不仅在景区、公园等处摆放吉祥物雕塑，并将开发相关IP产品，吸引受众对樟木头文旅资源的关注与喜爱，促进樟木头文旅市场的发展。樟木头镇宣发文体旅游办工作人员蔡俊凯说：“围绕吉祥物这个IP，后续将推出钥匙扣、布偶娃娃等周边产品，以及宣传册、宣传单、宣传海报、投影灯等，提升品牌影响力。”

据了解，樟木头镇在2020年10月成功创建广东省全域旅游示范区，近年来该镇坚持以“工商并重、文旅并举、产城融合”为发展理念，充分挖掘、利用优越生态环境和独特人文风情等资源综合优势，创建良好的旅居环境，宣传推广特色产业，推动旅游业创新发展。



生动可爱的吉祥物雕塑

湾区新闻部主编/责编 张德刚  
美编 关彩玉/校对 朱晓明

## 警方历时两年 千里追逃

### 受害人28万余元被骗资金失而复得

羊城晚报讯 记者文聪报道：近日，远在2000多公里之外的马先生委托律师，把一面印有“人民警察为人民，破案挽损暖人心”的锦旗送到了东莞市公安局麻涌分局民警曾锐森、洪庆宜手中。原来前段时间，甘肃的马先生遭遇了电信诈骗，麻涌公安分局通过多方核查，及时止付、千里追逃，最终抓获诈骗犯罪嫌疑人，为马先生全额挽回经济损失28万余元。

2019年9月，事主马先生在QQ上认识了一名自称崔某的男子。不久后，双方协商好以28.4万元人民币兑换4万美元，马先生通过网银转账了人民币28.4万元到崔某的账户。但转账成功后崔某就删除了马先生的QQ，手机也一直关机失联，承诺兑换的4万美元成了泡影。该笔款项是马先生多年的积蓄，情急无奈之际，他只好到当时工作地所在的麻涌公安分局报案。

接报后，公安机关高度重视，迅速成立专案组，组织精干警力对该案展开侦查。通过调取崔某的银行账户发现，崔某账户在收到马先生转账的28.4万后，立即将款项转到一名叫张某的男子的账号上。专案组一方面将张某的账户进行处置，一方面对崔某及张某展开抓捕。

虽然两名嫌疑人早已藏匿，消失得无影无踪，但专案组一直没有放弃。经过两年辗转追查，2021年10月，办案民警先后在广东佛山、四川南充将犯罪嫌疑人崔某、张某抓获。经过核实后，专案组于12月份将该笔款项也已悉数交还给事主马先生。

看着自己28万余元血汗钱失而复得，马先生激动不已，他致电专案组，向他民警们负责、执着的工作态度表示由衷的称赞和感谢。目前，马先生已回到了甘肃老家。由于疫情等原因无法回到东莞，于是他委托代表律师制作了锦旗，送到麻涌公安分局，以此向帮助自己挽回巨额经济损失的东莞公安民警再次表达感激之情。

## 东莞发布民办学校招生宣传和广告管理负面清单

羊城晚报讯 记者余晓玲报道：日前，根据《中华人民共和国民办教育促进法》《中华人民共和国广告法》等有关法律法规和文件规定，东莞市教育局、东莞市市场监督管理局联合印发《关于加强民办学校招生宣传和广告管理的通知》（下称《通知》），发布了民办学校招生负面清单，划定民办学校招生宣传和广告管理边界，进一步规范民办学校管理，促进民办教育规范健康发展。其中，明确要求学校筹建期间不得开展任何形式的招生宣传，不得发布招生简章，不得进行招生宣传；严禁以举办重点班、包括以特长生、特色班、快慢班、尖子班、兴趣班、竞赛班、国际班等名义的变相重点班招生宣传；不得通过设置奖学金等方式违规争抢生源，不得设置奖学金等方式作为学校招生的宣传点；严禁以考试成绩和升学率排名

排队、表彰奖励，严禁公布、宣传、炒作中高考“状元”、高分考生和升学率；宣传招聘招录教师情况时避免用“唯名校”“唯学历”导向。

民办学校应当规范使用名称称号，不得误导社会公众；学校筹建期间不得开展任何形式的招生宣传，不得发布招生简章，不得进行招生宣传；严禁以举办重点班、包括以特长生、特色班、快慢班、尖子班、兴趣班、竞赛班、国际班等名义的变相重点班招生宣传；不得通过设置奖学金等方式违规争抢生源，不得设置奖学金等方式作为学校招生的宣传点；严禁以考试成绩和升学率排名

## 学校筹设期间 不得开展任何形式招生宣传

未经论证不得冠以“首家”“第一”“率先”“唯一”“独一无二”等不实称号。《通知》还要求，民办学校开展宣传时应当遵守宣传广告的法律法规，不得发布夸大、虚假内容欺骗、诱导学生、家长；使用数据、统计资料、调查结果、文摘、引用语等引证内容的，应当真实、准确，并表明出处。引证内容应有适用范围和有效期限的，应当明确标示；不得在中小学、幼儿园内开展招生宣传，不得利用中小学生和幼儿的教材、教辅材料、练习册、文具、教具、校服、校车等发布或者变相发布广告，公益广告除外；不得在宣传时贬低其他学校；不得有其他违反

法律法规、违背教育规律、偏离正确育人导向的宣传广告行为和内容。教育主管部门、市场监管部门将加大违法行为的惩处力度。对存在违法宣传行为，情节轻微且尚未造成不良后果的，及时予以提醒、纠正；造成不良后果的，视情节轻重给予约谈、通报、限期整改或年检不合格等处理。对发布虚假招生简章或者广告，骗取钱财的民办学校，有违法所得的，退还所收费用后没收违法所得，情节严重的，予以责令停止招生、吊销办学许可证等处理。对各类虚假宣传广告行为依法予以处理，涉嫌犯罪的，移送司法机关。

## 东莞图书馆麻涌分馆开馆

### 面积达7000多平方米，设计藏书量30余万册



阅读区 馆方供图



东莞图书馆麻涌分馆藏书丰富 馆方供图

羊城晚报讯 记者余晓玲报道：1月17日，东莞麻涌“新地标”——麻涌岭南水乡文化艺术中心正式启动。与此同时，东莞图书馆麻涌分馆也随之开馆，成为满足麻涌人民群众精神文化生活需求的重要公共文化服务场所和文化服务窗口。据悉，该馆面积达7000多平方米，设计藏书量30余万册。

麻涌岭南水乡文化艺术中心是一座集融合性、公益性、多样性、参与性于一体的地标性建筑，使用学校名称需加以备注“（筹）”。未经教育行政部门批准，不得在宣传时冠以“实验”“中心”“艺术”“中英文”“双语”“外语”“国际”“未来”学校等称号，不得使用可能对公众造成误解、引发歧义的内容和文字。不得使用“国家级”“最佳级”等法律明文禁止的词语，以及“最优”“顶级”“世界级”“第一品牌”等词语；

东莞图书馆麻涌分馆位于岭南水乡文化艺术中心A区，面积达7000多平方米，每层采用不同的色系布局，并融入麻涌“古梅乡”“水乡”等文化元素，全方位营造以人为本的书香文化氛围。新馆设计藏书量30余万册，各种阅读座位350余席，

设有24小时自助图书馆、自习区、展览区、地方文献室、特色馆藏室、绘本馆等，是集图书借阅、文化交流、公益社群于一体的复合文化空间。

据了解，麻涌分馆与东莞图书馆实现了资源共享，“一卡通”互通还书，目前新馆内全面

升级技术服务，应用无线射频识别技术（RFID），支持读者证、二维码证、刷脸等多样化借阅方式。新馆建设以数字化服务管理平台为基础，智能化、网络化管理相配套的、覆盖全馆的图书借阅服务，实现读者自助借还、自助办证、检索等功能。