

## 美丽圩镇

策划/唐波 余宝珠 秦小辉  
文/陈泽煌 图/王俊伟

4 东莞故事

松山湖：  
由“园”向“城”提质增速 构筑山水相依理想家园

## A 昔日“边角地”变身生态绿植园

每有闲暇，松山湖周边市民喜欢到新竹路与红棉路交界的沟谷公园散心。漫步其中，望眼可见小桥流水、树影横斜，倾耳可听鸟语蝉鸣、清泉潺潺；在听泉亭里，不乏有游客前来取水，于碧树绿草间寻求一份悠然惬意。

“这是一个以动态水景和静态植物为轴线，集湖面、绿植、慢行系统等于一体的湿地带状公园，因地势比外部道路低洼，得名‘沟谷公园’。”松山湖城管分局副局长方伟东娓娓道来。夏秋之际，塘里的荷花竞相绽放，出淤泥而不染。荷塘之上，有一座始建于宋代、由石板铺就的“通济桥”。相传古代东莞人在元宵节有过桥的习俗，特别是“行通济，无闭翳”的谚语广为流传，意为走通济桥，便没有焦虑与忧愁。

据了解，这个闹市中的小公园在松山湖市民心中，可谓是“世外桃源”般的存在。然而，一提起过去这片“边角地”的状况，周边居民依然印象深刻：“在几年前这里可谓杂草丛生、又脏又乱。”

“早期我们发现在这有许多开垦田地、违规种植，存在乱堆放的情况。经研究后，我们认为这里有打造成‘亚热带绿植公园’的潜质，故采

环湖花俏，望眼青山。金秋周末，在“松湖烟雨”景区，和煦微风与明媚阳光之下，斑驳树影摇曳摆动，淡水湖面波光潋滟，红棉紫兰相映成趣，蜂飞蝶舞惊艳蹁跹，绽放出属于这个季节的盎然生机。

近年来，凭借山水相依的高颜值，东莞松山湖吸引一批批游客前

来游玩，不断释放“磁吸”效应，开启产业与人才的双向奔赴，让“科技共山水一色，新城与产业齐飞”的内涵日趋丰富。与此同时，当地从自然生态到人文环境、从生活配套到多元服务，不断呈现人居环境品质提升新景象，为市民打造出行家园。



通湖礼廊二期景观工程正如火如荼建设中



松山湖创新创业社区拥有丰富的创新资源，是当地打造的人才及产业集聚地

## B 景观提升为品质生活添彩

不仅要留住山水格局，更要以此为契机提升人居品质。今年截至6月底，松山湖从卫生黑点盲区整治、市容市貌秩序整治、生活垃圾治理一体化、“三清三拆三整治”等内容中，细致开展了类如“城市家居”综合治理，环境卫生整治等一系列工作，尤其在基础设施改造提升方面，整治“三边三地”61处、改造提升13处、改造提升面积约4万多平方米，同时推进城市服务驿站、街头小景、慢行系统的建设等等。

据了解，即将动工的松山湖科学公园一期、二期工程将以打造国际化滨水科学公园为目标，建成一座具有生态保育、科学展示、山林休闲、健康康养、滨水休闲等功能的城市综合公园。具体而言，该公园将充分体现科技元素与自然景观深度融合的特色，充分满足周边科研人员、居民、学生、游客等人群的需求，将配建有运动公园、儿童乐园、科普廊道、滨湖走廊、自然山林、康养山丘等，同时将采用完善、修复、营造等方式，设计山湖、山塘、溪涧、茶田等景观。

“今年以来，结合人居环境品质提升工作的开展，改善了人与环境的关系，整合了需求与服务细节，在统筹环湖造城的模式下，既能提升观光体验，又能很好地保留生态本底，有效地提升了市民生活的归属感。”方伟东表示。

## C 片区划分探索基层治理新路径

在松山湖的发展进程中，园区越来越具有人情温度、生活情趣和艺术风尚。不过，此中发展也难免存在一些难点、痛点。“在城市管理方面，对比其他镇街，松山湖的基层管理力量稍显薄弱。”方伟东介绍道，松山湖在人居环境品质提升行动中遇到的困难有类似停车设施利用率低、乱停乱放现象时有发生、新建项目倍增、工地泥尘污染影响环境等。

为此，松山湖管委会创新管理方式，北部、中部、南部、生态园四个片区党委集中揭牌成立，推动管理和服务向基层进一步延伸下沉，将日常巡查、监督管理等力量逐步下沉。值得一提的是，城管“片长工作制”在松



“松湖烟雨”景区以8平方公里的淡水湖为核心，环境清新优美

美丽圩镇  
麻涌麻二社区：  
打造干净整洁画里圩镇  
宜居宜游构想终成现实

宜居宜游的麻二社区全景

## A 以问题为导向促社区面貌大变样

麻二社区位于麻涌镇中心区，东临麻涌河，是麻涌镇面积较小、人口较多的社区，也是人居环境整治工作的重点社区。

和如今看到的道路畅通、绿意盎然、小河交错、设施齐备不同，过去的麻二社区交通不便，文化康乐设施陈旧，村巷苔藓斑驳，雨天积水横流。

“问题出在哪里，我们就要

解决哪里。”麻涌城管分局驻麻二社区城管片长赵中原告诉记者，针对“脏乱差”，麻二社区始

终以问题为导向，进行逐个击破。仅今年，就已累计清理屋前屋后乱堆放300宗、卫生死角120处，拆除乱搭雨棚和违建各两宗，整治“三线”（电力线、通信线、广播电视线）14处。赵中原还告诉记者，提升村容村貌，并不是“一锤子买卖”，更需久久为功，建立常态长效的环卫保洁与管护机制至关重要。

在这一原则指导下，麻二

大部分道路完成了治污管网治

理；建设和完善一批环卫设施，



随着环境的改善，麻二社区成了鹭鸟栖息的家园

## B 微改造让美丽社区更添精致

家乡的美丽蝶变，社区居民看在眼里，更乐在心里。记者走访当天，正在沿河东街与邻居拉家常的董阿姨迫不及待地和记者攀谈起来。董阿姨告诉记者，现如今，社区不仅颜值变高了，精致的小景更给他们的生活提供了便利。

记者了解到，董阿姨口中的精致小景正是近年来麻二社区在市、镇大力支持下，立足现有水乡自然环境、村容村貌和文化特色，在基础设施、居住环境等方面进行微改造所取得的成果。

麻二社区党委书记雷建朋告诉记者，在景观建筑方面，社区对麻二公园景观建筑，包括军城楼、休闲廊亭、河涌两岸凉棚、体育健身设施等进行建设或升级改造，使得社区的岭南水乡特色风貌更加彰显，历史文化内涵更加丰富。

此外，社区先后投入2000



## C 以美丽圩镇创建带动美丽风貌带建设

“太治愈了！”9月的最后一个周末，市民黄小丽带着自己6岁的女儿来到麻二社区香蕉文化园游玩。看着扎着马尾辫的孩子在彩色沥青路上张开双臂畅快奔跑，脸上的童真笑容与身后的纵深美景相互衬托，让黄小丽觉得空气都是甜的。

“我一有空就带孩子来这边走走逛逛，这里远离尘嚣，花团锦簇，植被茂密，水质也很干净，让我全身心都能得到放松。”黄小丽告诉记者，香蕉文化园是他们家短途户外游玩的首选地。

据了解，2011年，为创建东莞名村，香蕉文化园作为麻二社区的文化工程而设立。

美丽永无止境。2021年，麻二社区又以美丽圩镇建设为抓手，继续结合社区原有的古梅乡韵、蕉林、岭南水乡特色，升级了香蕉文化园周边配套，并围绕香蕉文化园建设了长度约

多万元，通过新增节点和美化原有基础节点的方式，对各片区街心小公园进行升级改造，增设或更新一系列文化景观小品。“利用雕塑、石刻、对联等形式，将历史典故和民俗风情进行多层次、全方位、形象化展示，不仅蕴含朴素的生活哲理，还对广大居民有很大的启发作用，成为了社区一道亮丽风景线。”雷建朋说。

同时，麻二社区还对居民房屋外立面进行修缮美化，有针对性地清除无保护价值的残垣断壁，并结合现有古梅香韵，绘制彩绘，确保住房外立面在基本统一的同时，呈现浓郁的莞邑风采。

微改造，小提升，实现了大效果。“以前没有的现在有了，以前有的现在更完善了。居住在社区里，真的像居住在景区里。”董阿姨笑着说。

“蕉苗识别辨不休，唯认红线挂肩头。身躯结实虫害少，四时蕉果绿油油。”作为麻二社区香蕉文化特色的展示平台，现如今，香蕉文化园在道路两旁各设立了14个对称的石雕作为展示主体，每个石雕都以图片和通俗易懂的打油诗的形式，鲜活生动地将28个不同季节成熟的香蕉品种的特征、种植特点等知识呈现给游客。

香蕉文化园优化了生态、生产、生活空间格局，加深了人们对香蕉的认知，更成为青少年科普教育基地。”雷建朋说，随着周边越来越多的游客慕名而来，这里不仅是远近闻名的网红打卡点，也是社区风土人情的宣传推介窗口，一个绿色、宜居、宜业、宜游的美丽圩镇从构想变成了现实。