

盐田区出台“一揽子”促消费稳增长硬核措施

购车最高补贴2万元

羊城晚报讯 记者林园报道：1000万元“吃住游购娱”消费券、300万元购置家用汽车补贴……近日，盐田区发布2023年迎新春促消费稳增长措施，出台多项硬核支持政策，进一步提振消费信心、激发消费活力，扩大居民消费、稳定市场预期，促进市场主体加快恢复，推动2023年开好局、起好步。

推动新能源汽车销售业态布局

企业支持方面，支持工业企业在守住疫情防控和安全生产底线的前提下，加大排产力度，提高产能利用效率，对经营状况恢复增长的工业企业予以支持。鼓励企业春节稳岗生产，在2023年1月21日至1月27日期间，不停产且实际在岗人数达到2022年12月末实际

在岗人数70%以上的规上工业企业，按在岗员工200元/天/人的标准予以企业补贴。支持规上商务服务业企业和限上批发业、零售业、住宿业、餐饮业开拓市场、挖潜增效，积极拓展经营规模，扩大营收额、销售额，对2023年一季度经营状况恢复增长的企业予以支持。支持限上住宿业企业开拓展会、会议等团队业务市场，对2023年一季度承接的团队业务予以支持。鼓励消费品牌和网红业态来盐田布局，2023年一季度新开门店且具有独立法人资格的餐饮零售酒店品牌企业予以新开门店装修补贴。

港口物流业是辖区的重要支柱产业。措施中提到，鼓励水路运输业、道路运输业企业稳增扩产，对2023年一季度经营状况恢复增长的企业予以支持。促进消费方面，实施汽车

购置奖励，拉动汽车消费升级，消费者在盐田区限上汽车零售企业购买家用汽车予以支持，总额为300万元。燃油车购车金额在10万元（不含）-20万元（含），每辆补贴0.5万元；购车金额在20万元（不含）-30万元（含），每辆补贴1万元；购车金额30（不含）万元以上，每辆补贴1.5万元。新能源汽车购车金额10万元（含）以下，每辆补贴0.5万元；购车金额在10万元（不含）-20万元（含），每辆补贴1万元；购车金额在20万元（不含）-30万元（含），每辆补贴1.5万元；购车金额30（不含）万元以上，每辆补贴2万元。大力推动新能源汽车销售业态来盐田布局，对在盐田2023年一季度运营投入使用的新能源汽车销售展厅，可按其装修投资的25%予以支持，最高30万元。

实施全域“联游套票”产品

措施提出，加强春节期间交通服务保障，盐田区机关企事业单位、学校停车场，以及区属国企产权的非经营性停车场，一律面向公众免费开放，市民游客乘坐盐田区内公交地铁接驳巴士免费（“山海专线”除外）。在元旦、春节和元宵期间，加大“山海专线”的车辆运力保障。结合“元旦”“春节”“元宵”等重要节点，安排1000万元用于各种促消费活动。联动商家开展“新年欢乐购”“年货节”“观影惠”等系列促消费活动，有序发放餐饮、零售、文化、体育、娱乐、住宿、景区等各类消费券。支持消费食品类特许经销商与辖区限上零售企业、大型商超等合作开展促销换购活动。支持辖区企业开展促消费活动，

对于2023年一季度引流促销投入超过50万元的规上零售餐饮企业、商业综合体运营企业，予以一次性补贴5万元。依托盐田游系列旅游宣传矩阵，联动辖区旅游消费经营单位实施盐田全域“联游套票”产品，涵盖盐田区“吃、住、行、游、购、娱”内的三个领域（含）以上，联动3家非关联企业（含）以上，单价1000元（含）以上的产品，予以实际成交额10%的补贴。

措施还提到，以盐田中央公园、大梅沙8号仓等为展点，布置灯光艺术作品、市集和商业摊点，为市民提供特色的光影艺术新体验，与特色商家联动，举办新春花市、车展等，丰富市民的消费场景。支持利用有条件的公园、绿地、广场等空间，开办早夜市和露营地，提升都市烟火气，增强市民体验感幸福感。

共绘山与城相依相融未来蓝图

深圳市梅林山-银湖山生态游憩廊桥方案设计国际竞赛优选方案揭晓

羊城晚报讯 记者郑明达报道：记者13日从深圳市规划和自然资源局福田管理局获悉，日前，深圳市梅林山-银湖山生态游憩廊桥方案设计国际竞赛优选方案揭晓，SWA Group/深圳市一森生态科技有限公司/中都工程设计有限公司、肃木丁建筑设计咨询（深圳）有限公司、上海马达思班建筑设计事务所（特殊普通合伙）三家设计团队提交的方案脱颖而出，被评为优选方案（排名不分先后）。

生态优先 廊桥打通生态断点

深圳市梅林山-银湖山生态游憩廊桥西接梅林山郊野公园，

多方参与 竞赛汇聚众家智慧

据了解，为了高质量完成竞赛，主办方开展了深圳市梅林山-银湖山生态游憩廊桥前期研究工作并充分考虑兼顾城市规划、城市设计、建筑、景观、结构和生态等多方面专业要求，在此基础上精心编制了国际竞赛设计任务书，汇聚各专业智慧。

本次国际竞赛获得来自7个国家及地区共62个设计团队（机构或联合体）的响应，从中遴选出5家入围团队开展方案设计，



绿色廊带 深圳市规划和自然资源局福田管理局供图

并最终呈现出极具多元化、专业性、创造力的独特设计方案。

为确保方案优中选优，方案评审会邀请到多专业的行业资深专家担任评委，由规划（单棵）、建筑（林毅、刘珩）、景观（何

昉）、结构（滕军）和生态（李迪华）方面的6位专家及1位主办方代表组成。评委们以高度负责的态度和专业的精神提出了宝贵评审意见，从方案创意、生态平衡、结构安全等方面进行了综合评判。

热心司机助9岁迷路娃回家

家长辗转联系致电感谢

近日，一位市民通过12345政府热线，向深圳西部公汽阳山车队蒋金宪师傅表达感谢。她的孩子今年9岁，在没有大人看护的情况下独自乘公交出门。由于坐反了方向，在半路迷路，稀里糊涂坐到了公交总站。蒋金宪师傅发现后，主动上前询问，并帮助孩子联系到家长接回。这位家长当日带孩子离开得匆忙，忘了蒋师傅的名字，次日通过12345查询西部公汽的电话，辗转联系到蒋师傅的单位阳台山车队，并再三致以谢意。车队这才知道低调的蒋师傅默默做好事，为乘客服务，车队的同事纷纷为他点赞。

暖心助人的故事不断上演。10日上午，余先生公交车，不慎

将装有证件的小包遗失在座位上，直到与客户签合同用身份证件时才发现。而另一边，深圳西部公汽驾驶员黄平驾驶公交车到达龙华时，车上乘客已全部下车。乘客员谢金辉发现车厢后座位上有一个小包，于是追着刚下车的乘客，提醒他们有一个小包被遗在座位上，这才得知此包的主人早前几个站就下车了。谢金辉和黄师傅将拾到的小包交给车队工作人员，积极寻找失主。约过半小时，乘客余先生来电，得知自己的包已被黄师傅捡到，便匆忙赶往车队。经过确认，包内物件一件也不少，余先生激动地向公交车司乘表示感谢：“要是证件丢了，工厂合同就没了，幸好被你们拾到，非常感谢！”（郭起）

按下土地整备“加速键”

全面吹响攻坚号角

光明区公明街道启动光明科学城——大科学装置集群（公明）土地整备项目集中清拆

文/于木子 彭翠玲 图/麦家杰

随着拆除指令下达，在“轰隆隆”的作业声中，清拆主会场上村莲塘片区（龙大北）土地整备项目，分会场西田、李松蓢两个利益统筹项目同时开拆。12月13日，深圳市光明区公明街道举行光明科学城——大科学装置集群（公明）土地整备项目暨利益统筹项目集中清拆活动，首批集中对上村莲塘片区（龙大北）、李松蓢利益统筹、西田利益统筹等土地整备项目共计建筑物179栋27.3万平方米，占地面积25万平方米进行拆除，全面打响集中清拆“第一枪”，按下土地整备“加速键”。公明街道铆足马力、全面推进利益统筹土地整备项目，昔日的老旧厂区将从此迈向新的未来。

创新路径 大兵团攻坚“先整备后统筹”释放40万平方米产城空间

上村莲塘片区（龙大北）土地整备项目是光明区“5+8”连片产业空间项目第一梯队，李松蓢、西田利益统筹项目是公明街道落实“三地”战略的务实行动。项目完成后，预计贡献40万平方米连片产业用地，将为大科学装置建设、推动科学成果转化就地转化夯实空间基础。

号角已吹响，战鼓已擂动。在区委区政府的坚强领导下，公明街道主动谋划，大胆创新，系统谋划了莲塘片区、李松蓢片区等五大片区二次开发项目，这次集中清拆的3个项目是先锋队。街道集中力量和资源，以土地整备的攻坚力度和要求推动利益统筹项目提前1个月完成第一批入库土地签约和清租工作，跑出了公明土地整备“加速度”。



清拆主会场上钩机、洒水机同步作业，对上村莲塘工业区几处厂房进行拆除



公明上村莲塘片区集中清拆现场

用心用情 给群众算好账

一对一谈判解决“疑难杂症”

土地整备工作的关键是做好群众工作。公明街道始终站在群众的角度，换位思考，将心比心，力求解决群众最关心、最直接、最现实的问题。上村莲塘片区（龙大北）土地整备项目涉及国有出让土地、同富裕用地、三方征地、行政罚没等复杂问题，公明街道充分考量社区集体和业主利益，按照政府与社区“算大账”、社区股份公司与权益人“算细账”的原则，在坚守政策红线的前提下，公明街道土整人耐心解释政策，以春风化雨的态度，打消群众顾虑，与户主一对一谈判解决“疑难杂症”。

公明街道上村莲塘片区（龙大北）土地整备项目谈判一组的负责人说，此前谈判清租工作中，为给双方找到利益平衡点，他几乎每晚都要打几个小时电

话，帮群众算好大账，平衡两头；白天他则带着组员上门入户，与户主一对一谈判解决“疑难杂症”，以政策宣讲员、群众服务员、谈判协调员多重身份近距离、获取群众信任与理解，以耐心与温情破开清租工作攻关难点，也在接触群众中全方位磨砺和考验了“为人民服务”的信心与能力。

像这样的党员干部在公明街道不止一个，这种“大干快干”的干事氛围深深感染着奋战在土整项目一线的每一个人。人们看得见的是一个个统计数据，看不见的是公明土整人的智慧与汗水，拼搏与付出。公明街道从创新实施路径到涉及群众利益的每个小细节，都展现了全心全意为人民服务的宗旨。

紧抓机遇 谋篇布局求发展

打造科产协同示范区、公明城市新中心

加快建设世界一流科学城和深圳北部中心是光明区未来发展的重中之重。在助力光明打造“三地”的发展历程中，公明街道牢牢把握光明区委赋予公明的“大科学装置集群、西南直角产业带、茅洲河中央水岸、光明城市中心”等发展定位，历时6个月编制街道综合发展规划，谋划出一条“以街道党工委为统领、以5大社区整体推进为主线、以产业空间拓展为重点、以利益统筹项目为支撑”的发展路径，奋力打造“科产协同示范区、中央水岸活力带、承古扬新公明城”。

“路虽远，行则将至”。公明街道党工委主要负责人表示，公明将坚决扛起大科学装置集群核心承载区建设主体责任，按期保质完成龙大北地块清拆入库，全力保障鹏城云脑III、国家超级计算深圳中心等重大项目。

持续拓展产业空间，加快上村莲塘等“5+8”连片产业空间项目，预计释放用地82.5万平方米，依托贝特瑞、宝龙达等龙头企业，做大新材料、超高清视频显示、信息技术等产业集群。

光明区党代会报告提出“将茅洲河中央水岸打造成为光明城市新客厅”，公明街道紧抓城市建设重大机遇，积极推进青少年足球训练基地及李松蓢13号线片区功能完善项目等一批政府投资项目，加快建设李松蓢运动小镇，引进一批高端商贸项目，打造“生态+科创+商务”等功能齐全的国际化城市高端“会客厅”。

风物长宜放眼量。聚焦“光明城市中心、公明中心”战略定位，高标准推进公明墟有机更新新活化，公明街道将着力打造传承古扬新公明城，加快推进公明特色历史主题街区建设。

“推动公明25小区等片区建设最具烟火气息街区，依托公明三宝等打造一批特色美食街。”公明街道党工委主要负责人表示，未来将建设配套齐全、舒适高端的高品质生活区，推动公明老城区焕发新活力，打造古今同辉公明城市新中心。