

宝安去年整备土地总规模创历史之最，今年产业用地将与产业规划进行衔接

为产业高质量发展提供空间保障

去年整备土地总规模创历史之最

近年来，宝安区的战略地位不断凸显，粤港澳大湾区、深圳先行示范区、前海“扩区”等重大国家战略相继落地，宝安被层层“圈中”，特别是省第十三次党代会提出，打造环珠江口100公里“黄金内湾”，宝安一跃成为“黄金内湾”重要支撑极和深圳都市圈核心区。宝安要实现更高质量的大发展，亟需大的空间支撑，就需要推进土地整备和空间拓展工作，保障企业在宝安发展的“后劲”和信心。所以，宝安举全区之力实施国土空间提质增效行动，以战略级空间承载战略级项目。

2022年，宝安区紧紧围绕区委区政府打造燕罗国际智能制造生态城、石岩科创城的重大工作部署，更大力度保障优质产业空间，做到“让土地等项目、让空间等企业”的相关要求，强力推进了燕罗街道鳌背、石岩科创城、西部市级中心松岗土地整备片区“3大重点片区”土地整备工作；加快推进了上合、银田、黄田（二期）、九围黄麻布、钟屋、三围、桥头、和一、民主、新桥、新二

等“N个”重点土地整备利益统筹项目和西乡河碧道建设工程实施进度，抢抓签约、清拆时间节点，加速收储土地移交入库；按照《深圳市2022年轨道交通建设责任书工作实施方案》时间节点要求，结合工程建设实际情况，顺利完成了深江铁路、深大城际、轨道12号线二期房屋拆除和场地移交任务，以及轨道12号线机场东车辆段国有已出让用地收地等任务；此外，宝安区按时完成了沙井人民医院扩建（二期）、新桥足球体育公园、上屋社区园美地块、宝安教育城（市第三十二高）、黄田社区（二期）、松岗人民医院扩建（二期）、松岗沙浦—江边地区08—09地块、新桥社区、鸿头社区、罗田社区、凤凰社区土地整备利益统筹项目配套学校、祝龙田小学、深圳人民医院有关工作。

据了解，根据《深圳市2022年度城市更新和土地整备计划》，深圳市对宝安区下达任务“整备土地2.26平方公里，占全年任务的25.1%，包括工业用地整备任务130公顷，居住潜力用地任务56公顷及民生设施用地40公顷。加快产业用地收储，服务民生建设，截至2022年12月31日，宝安区2022年度实际整

备土地496公顷，总规模创历史之最，居深圳各区之最。其中，统计为2022年度任务的有370.64公顷，总任务完成率164%；其中产业空间139.69公顷，完成率108%，完成量全市排名第一；居住潜力用地57.53公顷，完成率103%；民生设施63.81公顷，完成率160%。

今年增强土地整备项目可实施性

2023年，对于土地整备及空间拓展工作，宝安将“产业规划和空间规划协调走，土地整备跟着规划走，项目保障跟着整备进度走，空间供应跟着项目落地走”。

以“422133”主框架为牵引，今年宝安将继续开展全区连片用地整备规划研究，针对西部市级中心、燕罗智能制造城、九围国际总部等已编制空间规划的重点片区，先规划再整备，强化规划引领，增强土地整备项目的科学性、可实施性；狠抓产业用地整备，强化交通用地整备，加快民生设施用地整备，发挥利益统筹和房屋征收空间拓展“双轮驱动”作用，继续深入推进空间拓展，强化宝安高质量发展基础。

支撑能力；此外，加快探索丰富工业上楼实施路径，对接正在修订利益统筹办法、房屋征收补偿条例等文件修订宝安相关政策措施；探索整备+更新融合项目试点，指导股份公司引入合作开发主体参与利益统筹实施。

今年，宝安将综合运用城市更新、工业上楼、产业提容等二次开发手段，重点推进“西部市级中心、燕罗智能制造城、九围国际总部、石岩科创城、临空总部经济区、立新湖科创中心、107国道沿线”6+1片区约27平方公里土地整备工作；完成深江铁路、深大城际、12号线二期等轨道交通项目用地征拆工作；推进T1航站楼和机场东综合交通枢纽项目用地整备工作；提前谋划广深高速改造、宝鹏道、107市政化改造等市级重大项目土地整备工作；年底前完成上合社区利益统筹规划学校等11个学校项目的用地收储，同时在重点片区利益统筹项目中规划布局一批学校项目；完成松岗人民医院扩建（二期）等3个医院项目的用地收储，助力加快补齐医疗短板。

中国足协训练基地、江碧项目公园绿地等项目的用地收储年底完成，促进城区功能进一步完善。（陈云强）

龙华一批公交线路优化调整

羊城晚报讯 记者宋王群报道：为进一步提高龙华区公交服务水平，结合公交首末站启用，满足平安医院、福安雅园、龙华壹方城等不同人群的公共交通出行需求，2023年1月1日起，深圳市交通运输局龙华管理局优化了一波常规公交线路。

为进一步加强优品建筑与6号线元芬地铁站的接驳联系，以及元芬村片区学生前往华东师范大学附属深圳龙华学校的公交出行，从2023年1月1日起，B908线运营模式由单环线运营调整为双边运营，一端总站由阳台山绿道公交首末站调整为华盛珑悦花园公交首末站，双方增加“上芬地铁站北”1对公交停靠站。

为加强平安医院与4号线长湖地铁站、环观南路的交通联系，从2023年1月1日起，调整B921和B769等2条公交线路，B921线一端总站由观澜湖公交总站调整为观澜湖公交首末站，双方增加“锦绣科学园、太兴新村、观澜湖地铁站①、牛湖地铁站”等4对公交停靠站，往观澜湖公交首末站方向增加“平安医院”1个单边公交停靠站；B769线公交线路双方增加“平安医院”1对公交停靠站。

为进一步加强观澜平安路公交服务水平，从2023年1月1日起，调整M285线一端总站由黎光工业区总站调整为观澜平安路公交首末站，双方取消“黎光社康中心、黎光村”2对公交停靠站，增加“平安库坑路口、康淮电商中心”2对公交停靠站，往观

澜平安路公交首末站方向取消“陂新村东”1个单边公交停靠站。

结合观天路西延段道路通行情况，为进一步加强大浪商业中心与福城片区、4号线竹村地铁站的轨道接驳联系，从2023年1月1日起，调整M543线一端总站由罗湖围总站调整为石龙公交场站，双方取消“金鼎盛工业园、招商澜郡、中航格澜郡、格兰云天酒店、宝湖新村、龙华汽车站、玉翠社区、龙马新村、浪口社公公园、浪口社康中心、警校龙华分校、罗屋围村口、罗屋围居委会”等13对公交停靠站，增加“清湖老村、天玑公馆、茜坑老围、观天沿河路口、黄麻埔新村、美宝工业区、泥头咀、华旺华昌工业区、后浪新天地、大浪劳动者广场东、同胜学校、新百丽公交总站、德政路口”等13对公交停靠站，往坂田雪象村总站方向取消“大和有轨电车站”1个单边公交停靠站，增加“观天美宝路口”1个单边公交停靠站。

为继续深化龙华壹方城与地铁4号线、6号线的轨道接驳联系，从2023年1月1日起，调整B886线运营模式由单环线运营调整为双环线运营，双方增加“龙华壹方城东（招呼站）”1对公交停靠站，逆时针方向停靠“璞誉府（招呼站）、壹成中心七区（招呼站）、鸿尚路西、龙华地铁站、融创智汇大厦、上芬地铁站、锦绣江南西②、丰润居委会、龙华壹方城西”等9个单边公交停靠站。

宝安事业单位90个正编岗位公开招聘

羊城晚报讯 记者沈婷婷报道：宝安区2022年下半年赴外面向高校应届毕业生公开招聘事业单位工作人员，事业单位90个正编岗位虚位以待，报名时间1月6日18:00截止。

近年来，宝安区委区政府持续将八成以上财政支出投向民生，2021年新增公办义务教育学位2.31万个，筹集保障性住房13908套、供应5208套，公园总数达203座，凤凰山、阳台山和罗田三大自然生态公园郁郁

葱葱，文昌阁、永兴桥、凤凰塔等历史文化遗产静雅屹立，底蕴丰厚。

此次，宝安区事业单位90个正编岗位虚位以待。2022年9月1日至2023年8月31日期间取得国（境）内外普通高等院校研究生以上学历及硕士以上学位的应届毕业生均可报考。报名采取网上报名方式，考生登录线上报名网站填报信息：<https://2022baoanzp.hirc.cn>。

致敬建区三十周年 龙岗原创歌曲《年轻的城》上线

“年轻的城，以飞翔为图腾，每一回，奇迹和爱情一起降生。年轻的城，与未来结同盟，每一天，信念和朝霞一起升腾。”1月3日，由中共深圳市龙岗区委宣传部组织创作的主旋律歌曲《年轻的城》MV正式上线。该歌曲由国内著名作曲家王备作曲，著名词作家屈原填词，著名歌手刘小幻演唱。

据了解，《年轻的城》是为致敬龙岗建区30周年而创作。歌曲紧扣“年轻”这一条主线，勾勒出深圳龙岗激情、活力、创新的年轻城区域形象，描绘这座而立城区奋进的青春姿态，词曲中洋溢着敢为天下先的信心和创新活力，抒发了龙岗在第二个百年奋斗目标进军的新征程上，在深圳“双区”建设等重大战略机遇的带动下，奋楫争先继续书写新时代华丽篇章的必胜信念。该歌立足龙岗、放眼深圳、展望未来，既讴歌了在党的领导下，深圳从默默无闻的边陲小镇到具有全球影响力现代化国际大都市的成就和跨越，也表达了而立之年龙岗市民安居乐业、幸福生活的喜悦之情。

《年轻的城》歌曲词曲作者均为国内同领域重量级人物，屈原老师为国家一级编剧、原火箭军文工团团长，多次荣获中宣部“五个一工程”奖、解放军文艺奖等大奖。耳熟能详的经典歌曲《天路》就出自屈原老师之手。王备为著名作曲家、华语音乐家协会理事，荣获中宣部“五个一工程”奖、中国电影华表奖、中国电视金鹰奖等奖项，为《复兴之路》等多部热门影视大片创作原声音乐。

歌曲还独具创意，突破纯歌

手合唱理念，展现了国内“AI（人工智能）+HI（人类智力）”合唱新模式，这种以高科技手段参与其中的制作，成为本曲一大特色。

同时，歌曲以轻快的现代节奏，融入电子音乐元素，进一步呈现了国际化与现代化的格调与气质，犹如一群英姿飒爽的年轻人跳着率真的舞步迎面而来。

（李薇 龙宣）

光明规模最大立体停车场建成投用



玉律社区南海百货立体停车库

“只需要把车开进车库后按下‘一键存车’就停好了，太方便了！”近日，深圳市光明区玉塘街道玉律社区南海百货立体停车库项目正式建成投用，居民杨先生感受到了多功能、便捷式的停车服务。玉律南海百货立体停车场的投用，给辖区居民带来了畅通、有序、舒心的出行体验。

据悉，玉律社区南海百货立体停车库项目于2021年年底通过审批，2022年3月开始动工，经过前后120天的工期建成基本结构，进行调试和试运营，于12月完成封顶和立面外墙铺盖后投入使用。该项目由南海百货通过社会投资的方式建设，总耗资1300万元，采用11组9层垂直循环车库，设备占地面积仅460平方米，却可设176个SUV停车位，为目前光明区规模最大的立体停车库。

为推动辖区首个立体停车库项目成功落地，玉塘

街道交安办积极与上级部门沟通协调，发动社区、股份公司等多方力量，大力摸排辖区有潜在利用空间的闲置地块，深入辖区企业和工业、商业园区对机械式立体停车场建设情况进行广泛宣传，激发广大企业单位主体的社会责任意识与为民服务热情。

玉塘街道辖区现有机动车停车位9000余个，但机动车保有量预估超过两万，如何填补停车位缺口，缓解供需矛盾问题，是解决乱停乱放的治本之策。玉塘街道相关负责表示，街道将进一步强化源头治理，着力推进田寮新村和田湾路两个机械式立体停车库项目，并继续挖掘辖区可用于建设机械式立体停车设施的潜在用地，致力破解停车难题，增进民生福祉，让文明城市创建持续释放惠民红利。

（文/于木子 李宛育

王云艳 图/甘永康）

坪山区人民法院“医心门诊”让家事审判更有温度

文/羊城晚报记者 李艺戈

归家庭、重塑亲情。

再次，将案结事了与情感修复相融合。建立法律、心理“双干预”制度，构建“一名法官+1名心理咨询师+1名密切联系人”的家事审判团队，将调解贯穿诉讼全过程，形成以亲情修复为主导、多元化解为驱动、调查回访为辅助的工作模式，从“硬”裁判到“软”疏导、“柔”调解，努力实现“为社会减压、为家庭疗伤”目标。

心理“辅导” “三重把脉”破除困局

“谢谢法官，感谢心理咨询师，你们教给我们控制情绪的方法真管用。我们已经意识到自己的问题了，现在和好如初了。”这是一起因债生恨起诉离婚的案件，承办法官与心理咨询师全程介入此案，将其调解和好，当事人电话反馈时感激之情溢于言表。

在这起案件中，女方借贷开设奶茶店，因经营不善等原因关张倒闭，希望丈夫与其共度时艰。但男方手头吃紧，且疏于沟通，以致女方误认为男方另有图谋，于是争吵不断，最终以感情不和为由向法院起诉离婚。收案后，承办法官立即启动心理辅导机制，委派心理辅导师介入疏导工作，通过四次背靠背心理疏导，找准产生夫妻矛盾的症结：

沟通障碍。针对双方的关系现状，承办法官与心理辅导师开展“定制式”婚姻辅导，促使双方都审视了自己的行为，意识到对方在沟通中受伤，于是都放下了怒与恨，从剑拔弩张转而温暖相拥。

记者从坪山法院处了解到，司法实践中，感情不和是大多数家庭纷争的理由，而这个理由背后，往往是家庭成员沟通障碍的困境。坪山法院建立心理疏导机制、成立心理疏导工作室、出台心理疏导制度、聘请两名国家二级心理咨询师，将心理干预治疗贯穿办案全过程。

在诉前，强化心理疏导，通过“尊重—倾听—共情—交流”机制，纾解其心理问题，理性看待家庭纷争。在诉中，强化家事调查，由家事调查员开展深入调查，形成婚姻危机根源、情感破裂程度及亲子关系评估等书面报告，为法官把握案情、处理纠纷提供有力参考。在诉后，强化情感治疗，通过建立家事案件审结后定期回访制度，定期关注并及时修复与家庭成员之间失衡的家庭关系，真正实现了案结、事了、人和。

两年来，坪山法院共开展家事调查达427次，出具心理评估报告300余份，提供心理疏导逾380人次。

帮扶“回诊” “三维屏障”为爱疗伤

家事纠纷中，受到伤害最大的往往是孩子。由于自我调整能力、表达能力等方面欠缺，他们一般不懂如何处理内心的焦虑，若不进行有效疏导，极易出现心理问题，严重影响未成年人身心健康。

2021年5月，坪山法院处理一起离婚纠纷，11岁少年因父母离婚内心受创，产生心理“逆行”行为。该案虽最终判离，儿子判由母亲抚养，但法官觉得案结事未了，少年的心理问题亟待矫正，于是委派心理咨询师开展司法服务再延伸工作。心理咨询师发现少年与母亲出现严重的焦虑“共生”问题。心理咨询师从专业角度分析评估母子二人的心态，根据分析结果为其实制长期心理干预方案，建议被告注重培养小孩独立自主意识，帮助疏泄情绪、调整认知误区、进行亲子互动指导等，以期走出心理阴影，重拾对生活的信心。

据介绍，针对当事人司法需求，坪山法院主动延伸司法职能，积极开展司法帮扶服务，及时消除当事人疑虑和风险隐患，有力维护社会稳定和谐。

两年来，共开展普法宣传200余次，发布典型案例50余篇，覆盖线上线下群众20万人次。

深圳博物馆推出三大展览 让市民领略多彩文化

羊城晚报讯 记者王俊报道：

近日，深圳博物馆推出“澄凝灼烁——丝绸之路上的古代玻璃艺术”“紫泥清韵——香港中文大学文物馆藏紫砂精品展”“伴我同行——十二生肖动物意象”三大展览。“澄凝灼烁——丝绸之路上的古代玻璃艺术”展览将持续到4月6日；“紫泥清韵——香港中文大学文物馆藏紫砂精品展”将展至2月26日；“伴我同行——十二生肖动物意象”展览将展至5月7日。

据介绍，“澄凝灼烁——丝绸之路上的古代玻璃艺术”展览在深圳博物馆历史民俗馆展出，展览汇集了日本平山郁夫丝绸之路美术馆珍藏的古代玻璃器皿共325件组。此次展览是我国迄今为止最重要的一次以世界古代玻璃艺术品为专题的文物巡展，这批展品此前到访敦煌、北京、西安、长沙等地时，无不掀起观展热潮。

“紫泥清韵——香港中文大学文物馆藏紫砂精品展”在深圳博物馆古代艺术馆展出，展览共展出香港中文大学馆藏宜兴紫砂陶器165件/套，全面展示了各种类型与风格的宜兴紫砂陶器。

另外，“伴我同行——十二生肖动物意象”展览在深圳博物馆历史民俗馆展出，此次展览由深圳博物馆、上海科技馆主办，湖南博物院、广州博物院协办，展期将横跨元旦及春节两大假期。此次展览聚焦中华民族最具活力的文化符号“十二生肖”，分“源流”“密码”“传承”三个单元，通过历史、民俗、自然等多学科视角的观点，展示文物、自然标本、现当代艺术品等多种类型的展品和供观众在其中驻足体验的趣味互动装置。



坪山区人民法院家事调解室 坪山区人民法院供图