

松山湖

着力提高创新能级 打造引领东莞高质量发展核心引擎

A 始终把科技创新摆在发展全局的核心位置

贯彻新发展理念，推动高质量发展是根本出路。什么是高质量发展？高质量发展是经济、政治、文化、社会、生态等全覆盖的发展模式。科技创新是高质量发展的根本动力。松山湖作为大湾区综合性国家科学中心先行启动区的重要承载区，具备高度集聚的战略科技创新资源和扎实的产业基础，目前已积累了雄厚的科技创新“本底”。

接下来，松山湖将从大科学装置建设、体制机制创新、湾区城市深度合作等几个方面全力推进。首先，作为大湾区综合性国家科学中心先行启动区建设的重要承载区，松山湖将进一步提升创新能级，推动从单一大装置到大科学装置集群的转变。其次，通过体制机制的创新，松山湖将推动大院大所、科技型龙头企业等科研载体深度融合，协同创新，培育形成更多的研究平台，培育形成更多“四个面向”科研团队，把创新能级进一步提升。此外，松山湖将加快和大湾区多个城市合作，积极谋划和深圳光明科学城、广州南沙、香港、澳门的对接，汇聚更多广深港澳的创新资源，进一步推进创新发展，推动形成新发展格局。

松山湖将始终把科技创新摆在发展全局的核心位置，努力集聚各类高端创新要素，构建起全要素全链条全过程的科技创新生态体系。一是加快推进科学城核心创新区建设。加快核心创新区土地整备工作，推动散裂中子源二期等大装置建设，加快香港城大（东莞）、大湾区大学（松山湖校区）建设，尽快形成集中度和显示度。二是突出创新主体地位。强化院市合作，支持有条件的企业建设研发中心，再培育一批国家级、省级孵化器以及高新技术企业，不断激发创新主体的动力与活力。三是大力集聚人才。出台具有竞争力的人才政策，打造吸引人才的高品质载体，开展特色人才服务，吸引一批高层次战略科技人才、青年科技人才扎根。发挥大学、科研载体的作用，自主培养一批科技领军人才、创新人才、高水平技能人才。四是完善科技创新生态。进一步完善松山湖国际创新创业社区功能配套，高水平举办松山湖科学会议、院士峰会等具有影响力的活动，营造浓郁的科学氛围。以金融赋能科技发展，扩大产业基金规模，助力创新企业发展。



松山湖经济发展韧性十足、活力十足 松湖宣供图

B 瞄准机遇，推动产业发展向更高层次迈进

先进制造是东莞的“根”与“魂”，也是引领松山湖未来产业发展的根本依托。在新形势下，松山湖将按照省市工作要求，坚定不移把高质量发展作为现代化建设的首要任务，立足新发展阶段，瞄准战略性新兴产业发展机遇，坚持产业高端发展方向，做到精准设计、精准施策，进一步增强产业链供应链韧性和竞争力，推动产业发展向更高层次迈进。

在抓好顶层设计和产业政策落实的同时，松山湖突出抓好重点领域建设，加强产业发展培育。以龙头企业为牵引，瞄准智能终端、集成电路、通讯设备等产业领域，持续完善壮大现代电子信息产业体系。大力发展数字经济、生物医药、新材料以及智能

装备制造等战略性新兴产业，推动运动健康、无人机、工业互联网等主题软件产业园建设落地。加快制造业数字化智能化转型，支持企业围绕5G、云计算、物联网、人工智能、大数据应用等新兴技术转型升级、增资扩产。加快推进南湖湾数字经济集聚区等重点产业园项目规划和建设，推动数字技术与实体经济深度融合。建立完善瞪羚企业、独角兽企业等企业培育库，推动本土企业发展壮大。持续挖掘培育专精特新“小巨人”企业，进一步强化产业链协同创新，促进制造业领域自主创新和成果产业化应用；推动重点行业领域开展项目、技术和供需对接，鼓励“链主”企业开放应用场景和产品配套，促

进大中小企业融通发展。

突出抓好产业发展要素保障，加速洽谈项目落地。土地方面，坚持集中连片、集约节约，突出高端先进制造，瞄准松山湖存量土地资源，特别是东部工业园未利用产业用地，整合推出一批连片熟地，大力推广“标准地出让”“带设计方案出让”等新型供地方式，争取实现“拿地即开工”。空间方面，加快实施《关于提升松山湖高新区科研载体综合效益的若干意见（试行）》改革政策，围绕科研载体分割转让、生活配套建设、产业功能拓展等方面率先开展探索，为优质的生产性服务业、现代服务业项目提供弹性新型优质发展空间。



东莞集聚创新资源、推动创新创业的重要载体——松山湖国际创新创业社区 松湖宣供图



松山湖：科技共山水一色，新城与产业齐飞 松湖宣供图

C 优化营商环境， 加速高质量发展生产要素供给

东莞市委把今年作为“招商年”，进一步激发新一轮大招商、全民招商热潮。松山湖也将在招商引资方面出实招、出硬招。一是瞄准战略性新兴产业，瞄准专精特新企业，以及围绕科技创新的生产服务业和现代服务业，围绕大项目，做强产业链，形成大产业，打造新集群。同时，以“补链、强链”为重点，招引一批标杆性企业和引擎性项目，实现“一子落，满盘活”共同发展提升的新格局。其次，松山湖将按照“三高两低两驱动”的原则，即高投入、高产出、高效益，低能耗、低排放，创新驱动、数字驱动，招好商，招大商。

同时，松山湖将对标粤港澳大湾区大型活动标准，举办松山湖全球招商大会。深入挖掘潜力大项目，建立班子领导牵头联系重点招商项目机制，以及部门联合大招商机制，争取全年班子领导完成牵头联系项目不少于12宗。充分发挥领导带头招商的“头雁效应”，由主要领导亲自带队，前往德国、新加坡等十余个国家和地区“登门招商”，精准对接全球

重点外资企业。

当然，招商工作不但需要优质的产业空间的供给，更需要创新要素的供给、产业金融的供给、优质人才的供给、市场拓展机会的供给等高质量发展的生产要素供给，满足企业高质量发展所需。松山湖还将加强工作作风建设，把时间作为重要的成本看待，持续优化营商环境，梳理招商引资过程中企业重点关注事项，比如扶持政策、审批流程、决策效率等，定期复盘总结，在保障科学决策的前提下简化办理流程优化营商环境，强调全过程全流程的服务，力争完成全年220亿元的招商总目标。

松山湖还将持续巩固“放管服”成效，深化科研载体供给改革创新实验区建设，积极推进省级公共服务标准化试点建设工作。不断完善四大片区建设，建立健全运营机制。继续深度融入“双区”建设，推动与光明科学城、南沙科学城等在制度机制、基础设施、产业规划等实现互联互通，共同为大湾区国际科创中心建设提供支撑。



全球第四台、我国第一台脉冲型散裂中子源落户松山湖科学城 松湖宣供图

D 提升品质，努力打造高颜值高品位城市样板

城市是吸引人才、聚集企业的关键要素，松山湖有基础也有条件建设一座森林中的创新之城，集聚更多年轻创业者、更多企业。松山湖将坚持问题导向，以城市中心建设带动配套完善，进一步提升城市的能见度。一是完善城市配套。推动城市三心尽快成型，特别是将加快文化艺术街区、创意生活城更新改造等一批能让更多群众看得见、感受得到的重点项目建设。二是提升城市管理的智能化和精细化水平。继续扎实做好垃圾分类、厕所革命等专项行动，依托科技创新优势，围绕交通、政务服务、

综合执法等重点领域，打造新型智慧化的园区，让松山湖“聪明”起来。三是构建绿色宜居的生态环境。增建一批主题公园、户外游乐设施等，推动景区服务设施提档升级，提升旅游品位和服务品质。充分利用环松山水库景观，谋划环湖绿道建设，打造“推窗见绿、出门见园”的城市慢行步道系统。

3月26日，以“活力松山湖，青年新主场”为主题的AYC新嘉园广场正式开业，标志着松山湖新增一大型商业综合体项目，城市配套设施持续完善和丰富；松山湖文化艺术街区意向效果

图日前首度对外曝光，便以“科技创新+文化艺术+自然生态”这独一无二的建设理念火速出圈。有别于国内外更多用工业区改造艺术街区，此次，松山湖管委会以人民为中心，主动腾退办公区，将最好的景观留给人民，“还湖于民”，计划打造科学、文化、艺术与商业相融合的新地标。

园区的发展离不开人民群众的支持，发展成果也要与人民群众共享。松山湖将以群众需求为导向，围绕教育、医疗等领域推进各项工作，不断增强园区人民群众的获得感、幸福感。

数说松山湖

2022年，松山湖实现GDP771.18亿元，总量位居全市第二；同比增长5%，增速位居全市第一。

2022年，松山湖实现规模以上工业增加值646.04亿元，总量位居全市第1名，同比增长5.7%，增速位居全市第3名，工业经济持续发挥稳经济“压舱石”作用。具体到企业层面，松山湖全年41家工业企业实现“小升级”，规模以上工业企业数量目前已达到231家，超过一半的规模以上工业企业产值规模在亿元以上；企业产值规模不断扩大，千亿元企业1家，百亿元企业3家，50亿元企业5家，10亿元企业14家，国家级专精特新“小巨人”企业11家，省级专精特新中小企业138家，创新型中小企业217家，已有55家优质企业纳入市“倍增”计划；新增2家上市企业，累计上市企业7家，上市后备企业48家，两项指标均列全市第一，松山湖企业梯队质量再上新台阶。

2022年，松山湖三大战略性新兴产业稳步起步，实现规模以上工业总产值近130亿元，新增引进项目54宗，协议引资近140亿元，新建松山湖现代生物医药产业技术研究院，首批生物医药基地产业园授牌与签约，高标准筹建新材料产业技术研究院，新能源及新能源汽车、生物医药、新材料等产业增速分别达到27%、22%、16%。

2022年，松山湖投资总量实现平稳增长，固定资产投资、工业投资和工业技改投资总量均保持全市第一名。松山湖实现固定资产投资总额270.28亿元，同比增长3.2%；实现工业投资154.56亿元，同比增长20%；实现工业技改投资102.96亿元，同比增长11.3%。