

# 佛山全省首创房屋建筑工程领域 农民工工资纠纷溯源治理工作站

**羊城晚报讯 记者张闻报道:**近日,佛山市成立了房屋建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理工作站。这是佛山在房屋建筑工程领域探索多元化矛盾化解机制过程中全省首创新型成果。

数据显示,2022年,佛山市完成的建筑业总产值达到985.36亿元,同比增速为12%,其中房屋建筑工程量位列全省前列。据统计,目前佛山市在建房屋建筑工程工地1700多个,工地上岗农民工约17万人,农民工工资纠纷线索量也相对较大,一直是社会广泛关注的热点,这不仅关系到广大农民工的切身利益,也影响到社会的和谐稳定。

针对如何更加妥善地处理好房屋建筑工程领域农民工工资纠纷这一难题,佛山市中级人民法院、佛山市住房和城乡建设局、佛山市人力资源和社会保障局、佛山市建筑业协会共同商定就佛山市房屋建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理工作站开展合作,共同预防和化解房屋建筑工程领域农民工工资纠纷,积极探索多方良性互动工作机制,联合成立佛山市房屋建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理工作站,这是佛山市在房屋建筑工程领域探索多元化矛盾化解机制过程中的一项创新性成果。

5月9日下午,佛山市房屋

建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理工作站成立大会举行。会上,市建协秘书长姚毅文介绍了《关于合作开展佛山市房屋建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理的工作方案》。

市法院民四庭庭长李红表示,溯源治理工作站将进一步推动农民工工资纠纷的源头治理,建立便民解纷体系,实现欠薪苗头消除在企业、欠薪隐患化解在基层、欠薪协商处理在一线;推动多元联动,建立“法院+行政机关+行业协会”的分级解纷体系;推动改革创新,建立实质解纷体系。

市人力资源和社会保障局四级调研员赵进认为,溯源治

理工作站的成立标志着该根治欠薪工作在行政执法与司法联手的基础上,拓展了一个新的渠道,希望溯源治理工作站能够建立一支业务素质高、职业道德好、基层工作经验丰富的调解员队伍,公平公正地处理劳动争议,通过联合调处模式快速解决工资纠纷,将矛盾化解在基层。

市住房和城乡建设局副局长蔡杰表示,要完善组织架构,规范工作秩序;认真履职尽责,切实发挥作用;坚持公平公正,依法依规处断。而后,四方代表共同为工作站揭牌,宣告佛山市房屋建筑工程领域农民工工资纠纷溯源治理工作站挂牌正式成立。

大会最后,佛山市建协与一众企业代表共同签订了《佛山市建筑业企业遵守农民工工资支付管理企业承诺书》。

农民工工资纠纷的解决途径是多元和立体的,诉讼并非处理和化解纠纷的唯一途径。面对日益增长的纠纷解决需求,溯源治理工作站对调解资源和调解力量进行了整合,将市建协的专业优势和行业自律作用、市法院的业务指导和协调功能、市住房和城乡建设局的行业管理作用与市人力资源和社会保障局的管理指导及依法查处职权相结合,共同形成溯源治理合力,给当事人提供了一种高效便捷、成本低廉的矛盾纠纷化解途径。

## 顺德高新区征求产业片区 停车收费标准意见

路内停车收费拟定全天1元/半小时

**羊城晚报讯 记者欧阳志强报道:**5月10日,记者从“顺德发布”官微获悉,顺德高新技术产业园区管理委员会发布《顺德高新区产业片区各类停车设施收费标准意见(第二次)》(以下简称《意见》)的通告,征求意见并对原拟收费标准再作调整完善,再征求公众意见。市民可于5月15日前提出意见和建议。

根据《意见》,在路内停车收费标准方面,全天1元/半小时,12小时最高限价9元,24小时最高限价16元。免费停放半小时,超过免费时间按实际停放时间收费,原则上不设月保。

在公共室内及有棚停车场收费标准方面,全天1元/小时,12小时最高限价8元,24小时最

高价15元。免费停放1小时,超过免费时间按实际停放时间收费。

在公共露天停车场收费标准方面,全天1元/小时,12小时最高限价7元,24小时最高限价12元。免费停放1小时,超过免费时间按实际停放时间收费。

路内停车、公共露天停车场三类停车场为小车收费标准,大型车辆按实际占用小车位个数计费。不足1小时的按1小时计算。停放不超过免费时间的车辆、军警车辆、实施救助的医院救护车以及市政工程施工车辆、法律法规规定的其他应当免费停放服务费的车辆除外。超过免费时间的,按照实际停放时间收费。

## 南海西樵一纺织企业 驶入转型发展“快车道”

**羊城晚报讯 记者吴泳、通讯员樵宣报道:**5月9日,广东滔莲转型升级示范项目竣工投产仪式在南海区西樵镇举行。项目在西樵镇政府的支持下,一方面通过腾出高质量发展新空间,在旧厂区原址规划打造健康产业平台;另一方面通过传统产业升级改造,打造集纺织全产业链发展标杆,助力西樵纺织产业高质量发展。

当前,南海西樵正大力打造“3+3”产业发展体系,其中一个重点是纺织产业转型升级。经过一年多的推进,西樵政企凝聚共识,政府积极引导,大力支持,并出台纺织产业基地“改善基础设施和提升服务功能”十条措施,营造一流营商环境;一批纺织企业逐渐从“要我转”转变为“我要转”,涌现出不少成功案例,广东滔莲转型升级示范项目正是其中的代表。



滔莲科技工业园设计效果图 受访方供图

亿元,致力打造与“樵山康谷”品牌发展相匹配的健康产业平台。

### 打造“3+3”产业发展体系

广东滔莲转型升级项目是西樵推动“空间再造,产业重塑”的一个缩影。从2022年底广东滔莲海舟厂区全面停工,到该片区谋划大健康产业,再到广东滔莲科技工业园一期竣工投产,更展现出推动产业转型升级的“西樵速度”。

近年来,西樵围绕“空间再造,产业重塑,缔造美好生活在西樵”的工作主线,重点推进“2+3+4”全域土地综合整治示范项目。今年初,西樵进一步提出了打造“3+3”产业发展体系,在大力引入大健康、新能源、智能装备三大新兴产业的同时,全力支持陶瓷、纺织、卫生用品三大优势传统产业的转型升级。

### 超25亿元项目加持

据介绍,成立于1998年的广东滔莲,是一家以纺织印染为主,以园区运营、地产开发、物业管理、仓储物流为辅的多元化、集团式企业。随着市场竞争日趋激烈,安全生产、环保治理压力不断加大,广东滔莲对转型升级的需求与日俱增。广东滔莲转型升级示范项目应运而生。

经西樵镇政府审批同意,广东滔莲搬迁至西樵科技工业园,打造滔莲科技工业园。改造项目占地85亩,将分两期开发,其中一期总投资3.2亿元,将建设5.5万平方层高层厂房,进一步提升企业生产能力。

在推动纺织产业转型升级的过程中,西樵积极“以服务换速度”促转型。今年2月,西樵重发发布十条措施,大力改善园区住宿医疗、休闲娱乐等配套设施,提升园区服务功能,营造一流营商环境。活动现场,西樵镇展示了十条措施的最新进展,提振纺织业的信心。

经过一年多的推进,西樵政企凝聚共识,一批纺织企业逐渐从“要我转”转变为“我要转”,涌现出不少成功案例。比如,名杰纺织河岗智能工厂项目实现了纺织行业的“上楼”生产。新光针织数字化智能纺织面料染整车间建立传统纺织生产线行业新标杆。广东滔莲海舟厂区拆旧立新,将打造大健康产业的新名片。

广东滔莲董事长杨滔行介绍,未来3-5年,公司将在西樵镇政府的指导下,完成滔莲科技工业园二期厂房、滔莲健康产业园、滔莲人才公寓和商住项目的开发建设,拟建建筑面积达50万平方层,总投资额超25亿元。广东滔莲原址规划建设滔莲健康产业园,引进包括健康食品、印刷产业在内的先进企业,保留原热电联产项目和清污水处理站用于配套支持产业园区发展,项目总投资额5

亿元,致力打造与“樵山康谷”品牌发展相匹配的健康产业平台。

## 2022年顺德质押登记金额首破百亿 同比增长213%,位居全省县域第一

**羊城晚报讯 记者欧阳志强、通讯员杜婧怡报道:**5月10日,佛山市顺德区市场监管局组织召开2023年度顺德区知识产权质押融资工作会议。会议透露,2022年度,顺德区共有181家企业开展知识产权质押融资,质押登记金额首次突破100亿元,同比增长213%,位居全省县域第一。

对于有融资需求的企业,市场监管部门打通由知识产权专业工作人员对接的“服务热线”,一对一帮助企业对接金融机构,并根据企业的属性、底层资产等情况进行详尽的分析规划,助力企业成功通过金融机构的融资条件审核;对于金融机构,市场监管部门促其优化质押融资产品结构,丰富产品类型,以满足更多中小微企业的融资需求,目前已推出纯知识产权质押融资、知识产权质押融资+融资租赁等多款金融产品。通过市场监管部门的专业对接服务,2022年全区成功开展知识产权质押融资的企业数量同比增长38.17%。

### 盘活知识产权资源

2022年,顺德区分别出台了《佛山市顺德区国家知识产权强县建设示范县工作方案(2022-2025年)》(以下简称“工作方案”)《佛山市顺德区促进知识产权高质量发展扶持办法》(以下简称“扶持办法”),为全区知识产权质押融资工作规划总体工作蓝图,并对积极开展知识产权质押融资的企业提供“真金白银”支持。工作方案通过强化政策引领、健全服务机制、开展线上试点,打通质押融资服务链条,在提升知识产权转化运用效益、破解“融资难、融资贵”问题上取得了显著成效。扶持办法细化完善了扶持标准,对开展质押融资的企业按其实际融资金额给予最高2%的资助。

据统计,2020年以来,顺德累计发放知识产权质押融资助金额1242万元,惠及企业123家;其中2022年发放助金额600万元,惠及企业77家,获得资助金额10万元以上的企业达27家。

### 质押登记“线上办理、一窗通办”

顺德区市场监管局联合银行机构开展知识产权质押登记线上办理试点工作,推进知识产权质押登记线上办理、一窗通办,目前区内所有银行均可进行知识产权质押登记线上办理业务,企业可线上或到就近银行办理手续,解决了以往办理人需跑到广州、北京等地进行融资登记,耗时长、经济成本高的问题。区内不少企业均表示,知识产权质押登记实现线上办理后,企业在本地就可以完成办理手续,无需跑到广州或者北京,同时办理流程清晰、办理方式便捷,大大节约了企业办事成本。

### 建立一对一“服务热线”

2022年,顺德区市场监管局联合科技、经促等部门以及商业银行、融资服务中介等机



佛山新面粉厂外景

## 佛山新面粉厂正式投产

年加工小麦超18万吨,生产能力较老厂提升超一倍

**羊城晚报讯 记者张闻、通讯员邓浩生、邓家欣、林明德摄影报道:**5月11日,由中国建筑旗下中建四局承建的佛山粮食仓储设施及小麦应急加工生产线建设项目举行投产启动仪式,项目以“佛山新面粉厂”的身份正式投产。佛山市副市长周紫青出席投产启动仪式。

该项目位于广东佛山市南海区狮山镇,总用地面积约40.2亩,建设有3万吨立筒仓和2条小麦加工生产线及其附属设施,于2021年5月进场施工。项目团队高标准、严要求推进项目建设,其间完美实施粮仓、麦仓和立筒仓的滑模施工,于2021年12月31日顺利实现全面封顶,并于2022年年中交付佛山物资集团,用于安装加工设备等。目前项目配备有生产车间设备组群、全自动智能磨粉机等,

设置了测湿仪器实时监控,可精准掌控粮食温湿度,护航粮食安全。

据介绍,“佛山新面粉厂”正式投产,年加工小麦18万吨以上,达产后产值将近8亿元,生产能力比老厂提升了一倍多,大幅提升佛山粮食储备和应急加工能力,增强企业服务国家宏观调控的能力。同时,项目将拉动粮食经营并惠及从业人员约1200人。

据了解,佛山新面粉厂项目是佛山粮食储备和应急加工能力,增强企业服务国家宏观调控的能力。同时,项目将拉动粮食经营并惠及从业人员约1200人。

# 佛山一中附属学校、华英学校附属小学落户禅城

**文图 羊城晚报记者黄松炜 景瑾瑾 通讯员禅宣**

5月9日,佛山市禅城区召开2023年教育工作会议。会上,禅城区人民政府与华南师范大学签订基础教育高质量发展战略合作框架协议;禅城建设“广东省基础教育高质量发展示范区实施方案”等“1+N”系列政策出台;佛山一中附属学校、华英学校附属小学落地禅城签约仪式同时举行。

“一流的城市呼唤一流的教育,也只有一流的教育才能成就一流的城市。如果有一天,我们说禅城真正成为‘佛山之心’,那一定是打响‘学在禅城’教育品牌的时候。”禅城区委书记严冰在会上表示。

捐赠1000万元人民币,用于支持禅城区教育事业。禅城区人民政府与华南师范大学签订了基础教育高质量发展战略合作框架协议,华南师范大学基础教育高质量发展实践研究基地揭牌。禅城将与华南师范大学开展深度合作,充分发挥华南师范大学专家团队与学术专业优势,破解禅城教育发展的难题与短板,助力禅城在教育优质均衡发展、标杆品牌锻造、教师队伍建设等方面实现跨越式发展,共同打造大湾区乃至全国范围内具有影响力的基础教育高质量发展的禅城样板。



揭牌仪式

### 建设“广东省基础教育高质量发展示范区”

据介绍,去年,禅城教育支出逆势增长1%,连续多年为禅城区财政第一大支出,新增公办学位和普通托位9000多个,优质教育资源总量进一步扩大;实施营养早餐工程、清凉工程,成为民心工程、口碑工程。一年来,禅城在教育领域累计斩获国家级奖项120多项,全省性奖项800多项。

今年1月,禅城获得“广东省基础教育高质量发展示范区”立项。随后,禅城加快出台相应实

方案及教育布点专项规划,并配套制定了办学管理体制优化方案、义务教育学校“五一”特质项目创强争先工作方案、健全教师荣誉制度实施办法(试行)等一揽子政策。

“建设广东省基础教育高质量发展示范区,是禅城在现有基础上推动教育向更高水平迈进的重大平台,全省共有13个县级示范区在这个舞台上竞标争先。我们要坚持立足高质量办好教育,全力打造示范区中的示范区、示范区中的标杆区。”严冰如是表示。

禅城示范区区长盘石表示,优质教育是城市的核心价值所在,是城市的核心竞争力,办好人民群

## 假借求职之名实施偷盗

禅城警方破获一起盗窃案件,一疑犯落网

**羊城晚报讯 记者景瑾瑾、通讯员禅宣报道:**假扮求职人员四处应聘,实则借机混入员工宿舍舍友不备偷盗财物……近日,禅城公安侦破一起盗窃案件,抓获盗窃嫌疑人一名,并通过深挖扩线,破获同类型案件4起。禅城公安提醒,广大经营者在招聘人员时,请把好审核关,提高警惕,防范此类盗窃。

### 深挖扩线破获4起同类型案件

禅城警方根据李先生提供的微信账号和人员信息展开调查,初步锁定嫌疑人的身份后,立即组织警力全力追查,最终在张某一酒店内成功抓获涉嫌盗窃的嫌疑人邓某。经审讯,邓某对盗窃行为供认不讳。

### 新员工入职后就“失联”

“同事们在宿舍里存放的现金、充电宝都被偷走,他还找我借了钱,结果现在找不到人了。”近日,张某一餐馆员工李先生报警求助称,员工下班回宿舍后,发现个人物品被翻乱,自己包内的百余元现金、充电宝等财物全部被盗,怀疑是新入职的员工所为,需要民警处理。

接报后,禅城公安民警迅速赶到现场了解,发现被盗的宿舍门窗均无被破坏的痕迹,查看楼栋的公共视频,也未发现外来可疑人员出入,初步怀疑是内部人员所为。“肯定是新入职的年轻人,他现在电话不接、微信不回,失联了。”李先生称,早前,员工邓某以求职的名义在微信添加了李先生为好友,称希望到饭馆从事厨房杂役工作。而在简单面试过后,李先生决定录用邓某,并带他到员工宿舍休息,但没想到当晚便遭到盗窃,邓某也失联了。

### 打造佛山“五好教育”新形态的禅城样本

目前,佛山全市着力打造“每个家门口都有好学校,每所学校都有好校长,每位学生都有好老师,全市教育拥有好生态,每个孩子都有好未来”的“五好教育”新形态,努力让优质教育公平惠及每个孩子。

会上,禅城区副区长何海虹剖析了当下禅城教育发展面临的“五困”,并结合最近出台或即将出台的教育新政策,阐述了破解“五困”的“五字战略”。禅城将以“实施高质量发展、优化办学体制、建改攻坚行动、树立品牌教育标杆品牌、点燃教师队伍激情”的“高、优、攻、立、燃”五字战略,推动基础教育高质量发展,构建“五好教育”新形态。

佛山市教育局局长管雪在会上表示,禅城对“五好教育”理念的领会较深,贯彻执行自觉,路径探索充满创新,希望禅城接下来在“五字战略”的大框架下,进一步推动禅城基础教育高质量发展,打造佛山“五好教育”新形态的禅城样本。