

龙岗区园山优质产业空间试点项目落地

打造全国首个眼镜产业“工业上楼”载体

5月22日,深圳市特区建工集团有限公司(下称“特区建工集团”)成功获取龙岗区园山街道优质产业空间试点项目(下称“园山工业上楼”载体)正式落地。



园山试点项目示意图

建造“深圳标准”新时代高标准厂房

园山试点项目选址山水二路以北、沙荷路西侧,北临南坪快速,西接地铁16号线阿波罗南站(预计2025年建成通车),占据阿波罗未来产业园核心区,属于深圳20大先进制造业园区之一的龙岗区中部先进制造业园区范围内。项目总用地面积约1.3万平方米,计划总建筑面积约6.2万平方米,其中高标准厂房约5.5万平方米,宿舍约6162平方米,其他配套用房约925平方米。作为深圳首批“工业上楼”试点,项目拟借鉴“工业上楼”先进理念,按照生产、生活、生态“三生”融合的要求,打造高品质、专业化产业园。

据了解,项目践行深圳市优质产业空间供给试点改革政策,将采用“低成本开发+高质量建设+准成本提供”模式,并以“总成本+微利”的价格分割销售给符合条件的优质企业,为企业降本、提质、增效。意向

购房企业经龙岗区产业主管部门遴选后,由特区建工集团提供“通用化+定制化”的空间解决方案,满足先进制造业企业不同产值规模和不同产业链环节对高标准生产、研发空间的需求。

项目深入研究“工业上楼”空间标准,打造符合“深圳标准”的新时代高标准厂房,围绕“20+8”产业集群工艺流程、技术创新需求,突出大平台、宽柱距、重荷载、高层高等高标准设计。

项目所在的阿波罗未来产业园处于园山街道的中心位置,毗邻大运深港国际科教城,是龙岗区“一芯两核多支点”区域发展战略的重要组成部分。阿波罗未来产业园以“6+2”为指引方向,重点发展现代时尚产业、智能终端产业、半导体集成电路产业、安全节能环保、生物医药产业、军民融合产业等六大战略性新兴产业集群,同时着力发展以汽车销售和商圈打造为代表的现代商贸业、以科研和跨境电商等配套机构为代表的生产性服务业。项目将依托片区产业优势,承接阿波

罗未来产业园的产业发展规划,聚焦现代时尚(眼镜)、智能终端和新材料等战略性新兴产业集群,为擦亮“深圳眼镜、园山制造”招牌,助推龙岗乃至深圳眼镜产业高端化、智能化、绿色化发展增添光彩。

助力龙岗先进制造业集聚发展

龙岗区委区政府一直以来坚持“工业立区、制造业当家”,积极承接“20+8”产业集群,大力实施“一芯两核多支

点”区域发展战略,做大做强“IT+BT+低碳”三大主导产业,加快构建“3+4”区域产业发展新格局。作为深圳国资系统唯一具有城市基础设施全链条服务能力企业,特区建工集团围绕龙岗区委区政府打造“创新龙岗、东部中心、产业高地、幸福家园”的目标定位和“一芯两核多支点”的发展战略,以深圳首个优质产业空间试点、深圳首个二三产业混合用地试点、深圳首个“专精特新”“小巨人”专业园区——深圳宝龙专精特新产业园和平湖

跨境电商产业、园山试点项目等产业载体为抓手,助力龙岗区先进制造业集聚发展,为龙岗区“3+4”区域产业高质量发展新格局增添新动能、注入新活力。特区建工集团持续强化产业“投建管”一体化平台功能打造,全力推进优质产业空间供给试点改革和“工业上楼”行动计划提速,推动深圳“20+8”产业集群高质量落地,助力深圳加快建设全球领先的重要先进制造业中心。(李薇 陈佳芝)

街道速递

凤凰街道

赴广西田林田阳调研交流对口帮扶

5月16日至19日,由光明区凤凰街道党委书记刘云红带队的考察组一行不远千里,赴广西壮族自治区百色市田林县和田阳区3个对口乡镇的16个行政村开展帮扶活动,走村、入户、上山、进地、进地,考察调研,广泛交流深化合作帮扶经验,助力当地乡村振兴。

考察组分为若干小组分别前往16个结对帮扶行政村,其中包括田林县平塘乡的5个行政村及旧州镇的6个行政村,以及田阳区五村镇的5个行政村,通过实地考察帮扶项目,深入研讨进一步深化合作、促进乡村振兴的方案。

考察组一行现场考察凤凰街道帮扶平塘乡项目,包括易地扶贫安置点、凤凰桥、光明桥及感恩亭、戏台等配套设施情况。据乡长黄秀番介绍,这些

设施的投入使用,改善了基础设施条件,提升了乡容乡貌,通过文化振兴带动产业振兴,得到当地干部群众一致好评。在旧州镇灵芝种植产业基地,考察组了解到,该项目推行“经济合作社+公司+生产企业+脱贫户+普通农户”发展模式,以点带面,打造以灵芝为主线,香菇、木耳等多种产品为辅的灵芝种植和深加工产业的“灵芝经济产业链”,1700余户脱贫户受益。

考察组分别在平塘乡、旧州镇和五村镇政府召开结对帮扶工作座谈会,还举行了结对帮扶村项目建设资金捐赠仪式。凤凰街道分别向平塘乡、旧州镇和五村镇捐赠35万元、30万元和35万元,用于结对帮扶村发展产业及基础设施等民生项目。(于木子 余勇)

凤凰街道

15名禁毒志愿者参观禁毒教育基地

为加强毒品预防教育,增强禁毒志愿者识毒、防毒、拒毒意识,5月17日下午,光明区凤凰街道由综合治理牵头,组织15名禁毒志愿者到禁毒教育基地参观学习。

在禁毒教育基地,禁毒社工讲解林则徐“虎门销烟”故事。展示毒品仿真模型,详细介绍各种新型毒品,如“依托咪酯”“蓝精灵”“开心水”“网红减肥药”“聪明药”“神仙水”等特点,让大家认识毒品的真面目。禁毒志愿者通过听取基地讲解员的介绍,进一步认识各类毒品的特点及其危害性。展厅内真实的图片,包括毒品类型的展示,吸食前后身体器官的对比,让大家直观了解禁毒历史、相关法律法规及禁毒成果。社工通过讲解陆丰一宗缴毒案,让参观者了解依法打击制毒贩毒吸毒行为,

法不容情,绝不手软。参加活动现场人员亲身体验吸毒前后模拟成像,通过亲身感受3年、5年、8年吸毒前后对比,更加深刻地感受到吸食毒品对身体造成的严重后果。参与者纷纷表示,此次参观活动很有意义,今后将以自身作则,向家人和朋友普及预防毒品知识,远离毒品,珍爱生命,筑牢禁毒防线,营造全民参与、共同抵制毒品的良好社会氛围。据了解,今年以来,凤凰街道已组织开展禁毒宣传活动33场,发放宣传资料4000余份,受众4000余人。接下来,将继续发挥禁毒宣传教育基地阵地作用,开展禁毒形式多样的禁毒宣传活动,全方位、多领域、深层次提高居民群众对禁毒工作的知晓率、参与度和满意度,共建平安社区。(于木子 余勇 黄婉冰)

观湖街道

创新开展“禁毒直通车”主题采风活动

5月16日,在龙华区禁毒委的指导下,观湖街道禁毒委员会联合市司法局第一强制隔离戒毒所举办“禁毒直通车”主题采风活动。通过采风团中各行业代表力量,扩大观湖街道禁毒宣传覆盖面。

活动当天,采风团一行30人来到市司法局强制戒一所,搭乘“禁毒直通车”,从该所史馆、技能培训区、禁毒教育基地到心理矫治中心。在所史馆,禁毒宣教宣讲团专业讲师向采风团深入讲解了一所的发展历程;在

技能培训区,采风团观看了一所雏鹰计划和火警消防等精彩宣教视频。随后,采风团进入禁毒教育基地参观,近距离观察仿真毒品模型,体验VR设备。采风团还来到心理矫治中心,在心理治疗师的指引下,体验沙盘推演等治疗游戏。此前,观湖街道还推出了“坚决抵制毒品,人生一路绿灯”禁毒直通车有奖互动H5,向市民展示了2022年观湖街道禁毒工作成果以及2023年禁毒工作规划。(李晚旭 唐文艳)

大浪街道

大浪青工唱响“星光大浪”



2023年“星光大浪”青工歌手大赛现场 大浪街道办供图

5月21日晚,由龙华区委宣传部、龙华区文化广电旅游局、龙华区群团工作部、大浪街道办事处主办,大浪街道党群服务中心、深圳市恒冠投资有限公司承办的2023年“星光大浪”青工歌手大赛启动仪式和第一场周赛在大浪商业中心星光广场舞台举办,拉开持续半年多的比赛序幕。开幕式上以“星光大浪”10年回顾短片开场,从“星光大浪”走出去的知名组合“嘿呀组合”“部落组合”分别献唱。无人机低空表演把开幕式推向了高潮,整个节目精彩纷呈,让人耳目一新,赢得了现场观众的阵阵掌声。

据悉,“星光大浪”青工歌手大赛自2010年创办以来,已成功举办10届,累计辐射数10万人。该赛事以“关爱外来青工”为核心,突出大众参与性,为热爱音乐的外来青工提供了一个发声歌唱、展示自我、实现梦想的舞台。大赛孵化出一批又一批优秀的明星歌手,获得文化界的高度评价,受到社会各界的充分肯定,成为活跃辖区青工第3个8小时的大型文化品牌活动,已成为大浪群众的精神文化家园。今年,“星光大浪”这个品牌项目时隔三年再次发力,除延续复制前十届品牌活动运作的成功经验,还实现了平台、品质、合作的三大转变和提升。接下来,大浪街道将多举措吸引广大青年原创歌手参赛,带动赛事选手整体品质提升。(李薇 李莹)

光明区

开展网络安全攻防演练

5月19日,光明区委网信办在光明区图书馆多功能报告厅召开网络安全攻防演练通报会,对近期开展的攻防演练取得的成果和存在的问题进行复盘和通报,并由专业网络安全讲师对参会单位进行“网络安全和数据安全”专题培训。

据悉,光明区委网信办自今年4月19日起,组织开展了为期10天的网络安全攻防演练活动,演练对象为116家单位的官网、业务系统,涵盖区属国有企业、区工业百强企业、科研机构,以及教育、文化、医疗等重点行业。演练活动以攻防、以攻促防,检验了光明区重点单位在真实攻击环境下的网络安全防护能力和应急响应能力,挖掘出包含弱口令、未授权访问、SQL注入在内的网络安全高危漏洞174个,涉及50家单位。其中16个官网和36个业务系统发现的漏洞,存在被内容篡改的风险。此外,在本次攻防演练中,发现20家单位的系统存在数据安全问题,可以利用漏洞获取个人信息,如身份证号、手机号、地址等隐私数据。

接下来,光明区委网信办将继续开展网络安全专项检查、复查复测等工作,进一步提升网络安全工作水平,为护航光明科学城建设提供网络安全保障。(于木子 李苗葵)

“Full 福爱——城市告白”在水围1368文化街区举行夜八点到福田商圈看演出

羊城晚报讯 记者郑明达报道:5月20日,由福田区委宣传部、福田区文化广电旅游体育局主办的2023“福田夜八点”系列文化活动·“Full 福爱——城市告白”在水围1368文化街区举行,精彩的文化艺术活动陪伴市民欢度“网络情人节”,让市民体验爱的温暖、感受生活之美。作为福田区“公共文化进商圈”的品牌活动,“福田夜八点”一直致力于音乐文化的挖掘与呈现,打造福田夜间经济文化品牌。2023年“福田夜八点”首场演出,从之前单一的音乐会升级为集音乐会、即兴喜剧、艺术巡游为一体的多元演出形式综合体,有效增强文化活动的感染力和影响力。2023“福田夜八点”系列

文化活动·“Full 福爱——城市告白”选址水围1368文化街区,为市民营造“你的热爱 全城共同见证”氛围。活动分为艺术巡游“花街”、520专场即兴喜剧、世界音乐街头演奏、“小城大爱”音乐会、街头卡带打碟表演和告白装置互动六大版块内容,活动把整个街区化作舞台,从北一街口,主街再到酒吧街,因地制宜构建沉浸式活动场地,达成文化艺术和广大市民零距离相融的效果。据悉,近年来,福田区公共文化艺术事业坚持以改革创新促发展,大力构建都市型公共文化服务体系,2022年10月,在国家文化和旅游部组织的“国家公共文化服务体系示范区创新发展工作考核”中,福田区考核结果获最高等级。文旅部对福田区“公共



因地制宜构建沉浸式活动场地 主办方供图

文化进商圈”给予高度肯定,认为“具有较强的创新性、示范性,反映出当地注重深化改革、提供创新经验、发挥示范作用”。作为“公共文化进商圈”

品牌活动之一,2023“福田夜八点”系列文化活动将陆续推出精彩的文化艺术活动,持续打造福田夜经济文化品牌,塑造“夜八点到福田商圈看演出”的都市生活新方式。

新安高质量发展产业招商推介会举行



活动现场

5月19日,宝安区新安街道举行前海政策宣讲暨新安高质量发展产业招商推介会在鹏鼎时代大厦举行。宝安区新安街道党工委副书记白政瑜以优质的发展空间、一流的营商环境、完善的公共配套,向全球优秀企业发出邀请,携手共享发展新机遇,为深圳的发展注入不竭动力。

据了解,本次活动由深圳市前海企业和人才服务中心、新安街道办事处联合主办,旨在让企业进一步了解企业政策和招商政策,为政府与企业搭建一个更加直接、深入交流的平台,深化政企合作,推进高质量项目快速落地。

“两区一带”结构布局 可与众多高端企业集聚抱团

当天推介会的一项关键内容,就是推介新安重点产业空间之一——鹏鼎时代大厦7.8万平方米优质产业空间。这是台资企业鹏鼎控股(深圳)股份有限公司的总部大楼,也是宝安首个三星绿色建筑。目前,已有超20家PCB产业链企业入驻大厦,大厦也为入驻产业链公司配备了共享大型会议室、技术交易中心等专业服务平台。

除了鹏鼎时代大厦,新安街道还有大量产业空间虚位以待。当前,新安街道整体产业呈现“两区一带”结构布局,“两区”

即宝安中心区和尖岗山国家高新区,“一带”即创业路商务带。宝安中心区处于前海范围,现有18栋甲级写字楼,“四上”企业204家,引进高端企业900余家,宏桥、维沃、俊峰、怡亚通、亚太卫星、思摩尔等总部企业集聚于此。湾区书城、维沃、俊峰、宝辰、麦克维尔等重大项目建设如火如荼,未来可提供产业空间45万平方米。

尖岗山片区规划总面积2.2平方公里,2019年被纳入国家高新区,重点发展智能终端、软件信息服务、新能源、精密仪器和

深海深海、检验检测特色产业,培育了鼎阳科技、奥尼电子、维海德等上市公司,拥有国家级众创空间2个,国家级科技企业孵化器2个,深圳市投资推广重点园区9个,宝安区科技桃花源园区15个。

创业路商务带拥有勤诚达大厦、玺玥华府等产业载体,也有壹方城、海雅缤纷城、中洲πmall、勤诚达K+、万达广场等优质商圈。随着宝安第一高楼恒明珠金融大厦投入使用,该区域已吸引大批金融企业、星级酒店、高端餐饮等配套入驻。

新安在更高维度谋划招商引资

宝安区新安街道,地处粤港澳大湾区空间之核、深港产业拓展走廊和广深港科技创新走廊的必由之地,是深圳产业高地、前海纵深发展不可逾越的桥头堡,2.8公里海岸线尽揽世界级滨海人文活力区。既被纳入深圳都市核心区,辖区7.2平方公里土地又被纳入前海“扩区”范围,新安区位优势、营商环境、现代产业体系优势一应俱全。当前,新安正围绕宝安“三城”建设和“422133”主框架,加快打造“融入前海先锋、湾区主核标杆、数字治理典范、文明建设样板”。

目前,新安集聚了上市企业20家、规模以上企业922家、国高企业698家、国家级专精特新“小巨人”企业22家。2022年,新安GDP突破900亿元,稳居全区第一;今年一季度,规上工业总产值、社消零、固定资产投资增速均居全区前列,展现出强劲的发展势头和澎湃的市场活力。

今年以来,宝安区在招商工作中优化机制,主动出击、精心服务,当好招商引资“排头兵”,当好优质企业“引路人”,当好重点项目“店小二”。在更高维度谋划招商引资,新安街道出台“一二三四五”15条招商举措,设立街道经济高质量发展工作专班,形成“产业-招商-统计-企服”全链条闭环管理模式,全街道上下掀起“大

招商”热潮;街道联动区职能部门、各社区、股份公司、行业协会、园区载体等多方资源,通过举办午餐会、座谈会、招商洽谈会等各种方式,积极对接企业111家,广泛对接各类投资机构,推动企业顺利完成落户;此外新安街道还成立“高质量经济工作专班”,打通街道经济工作“微循环”。同时打造“半小时经济服务圈”,倾心服务企业诉求,多方协调化解企业落户过程中存在的痛点、难点,用最简短的时间提供最高效的服务,为重点企业提供产业空间约2.4万平方米。

强大的政策优势叠加独特的区位优势,塑造出新安独一无二比较优势。截至5月16日,今年新安已落户注册项目共计20家,新引进世界500强子公司二十冶深圳公司、中国建筑装饰百强企业子公司亚厦装饰、工勤基础等建筑业龙头;中林东展、连群电子、宝晟集团等批发业企业顺利落户;中石化“易捷国际”电商平台、上市公司真视通南方总部、万邑通跨境物流服务平台、兴雅创美雅迪旗舰店等项目纷至沓来。

接下来,新安将在建筑业、服务业、批发业、金融业等方面加大重大项目招商力度,加快各类优质企业尽快落地。(文/陈云强 图/李宇斌)