

宝安实施市容环境提升十大行动,为建设“民生幸福优城”贡献力量

“大美宝安”的招牌更加锃亮

文/李薇 陈云强 林霖 图/宝安区城市管理和综合执法局提供

晨光熹微,在滨海廊桥边散步,沉浸式感受都市和大海相融共生;夕阳西下,来到西湾红树林湿地公园,感受“秋水共长天一色”;白天,奔跑在山海连城的绿道,徜徉在花团锦簇的公园;夜晚,来到热闹整洁的夜市,感受人间烟火……这是属于宝安人的幸福生活。

这种人与自然、与人文景观、与和谐系统相遇的幸福,来自美好市容环境加持。以过去数年宝安城市功能形象新提升、城市面貌日新月异为底气,今年,宝安高效推进市容环境提升十大行动,补齐城中村、集贸市场、建筑工地等10类重点点的市容环境硬件基础设施短板,全面提升城区环境水平,让“大美宝安”的招牌更加锃亮,为宝安高质量建设“民生幸福优城”贡献“美丽宝安”力量。



松岗街道溪头旧村公厕改造后

形成快速实施和长效机制

宝安区聚焦市容环境提升十大行动,建立健全快速实施工作机制,各街道针对辖区存在的突出问题,分析原因,认真整改,确保问题整改及时、整改到位。

燕罗街道通过采取“街道统筹+社区快速实施”的方式,提高了问题整改效率,新增了便民晾晒架、晾衣架、烟灰柱等一批便民设施,完善了生活垃圾投放点的排水井盖、垃圾分类投放桶、收集亭、路灯等基础设施,取得了明显成效;松岗街道坚持“严管整治和项目建设”两手抓、两促进,通过零星工程的便捷性,及时发现、立即整改,提高了问题整改的及时性;福海街道建立了“城管+市政+环卫企业+施工单位”联动机制,建立测评工作微信群,协调对接各方,发现问题及时通报项目施工单位整改落实;航城街道建立“社区吹哨、部门报到、城管监管”机制,社区对测评点位开展全面巡查,完善守点人员责任,并联合社区、执法队对社区整改过的问题进行回头看检查,同一点位出现第二次低分情况,倒查下沉人员和守点人员责任。

行动通过强化督导检查,建立起权责统一的长效机制。具体包括:每月城管联席会议通报工作进展,相关职能部门共同参与,并由成绩差、进展慢的街道、社区作表态发言。建立“区城管+交警”联络群针对灯光、园林、环卫等问题在半小时到一小时内响应解决;宝安区城管局每月将上级检查发现的硬件短板问题进行梳理,形成交办任务清单,交由属地街道限期整改。同时,每月组织相关部门进行抽查,并对整改情况通过数字化信息采集方式回头看,形成了“发现问题—整改落实—行业抽查—

数字化城管采集队回头看检查”的工作机制;各街道成立专班,组织辖区相关部门、社区、股份合作公司和外包服务企业等进行联合整治。

市民获得感、满意度是市容提升最终指向。宝安区各街道坚持以人民群众满意的根本评价标准,邀请“两代表一委员”和社区代表参与行动中,听取代表委员的意见建议,及时反馈代表关注问题的整改进度,积极打造共建、共管、共享的良好工作格局。如:石岩街道邀请人大代表、政协委员、党代表和社区居民代表实地查看,听取意见建议,并形成了多条举措,纳入街道项目库实施,并邀请了媒体代表监督;新桥街道广泛邀请辖区股份合作公司、社区居民代表现场调研,居民代表认为市容环境提升十大行动的项目是实实在在的工程,让市民真切感受到了身边生活环境的变化,获得了实在的生活品质提高。

通山达海、河林入城,这是如今的宝安。宝安充分发挥“山海—海—城”优势,盘活海岸线、名山、公园、绿道等资源,通过慢行系统构建、公园之区建设、远足径郊野径建设等行动,奏响了人与自然和谐共生的协奏曲,推进市容环境提升十大行动,全力打造高品质、高颜值的文明洁净城区,让城市绽放新颜,让居民家园更美好,为深圳加快建设更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市提供优质的市容环境保障。

未来,宝安将继续坚持人与自然和谐共生,深入推进“山海连城绿美深圳”生态建设,营造更具韧性、更有活力的城市环境,全面提升城区管理现代化水平。



大美宝安

测评指数反映环境提升成效

市容环境变好有目共睹,同时也反映在各项数据上——今年第二季度,宝安区市容环境综合测评评定为A类等级,较2022年环卫指数87.48分提高了3.19分,较第一季度提高了1.66分,呈明显上升趋势。第三季度测评成绩再上台阶,宝安区城中村测评得分86.65分,比深圳市平均分高0.42分,比第二季度上升了3.15分;建筑工地测评得分87.96分,比第二季度提高了4.67分。以上测评成绩也成了宝安市容环境提升十大行动最直观反映。

在城中村,宝安区城市管理和综合执法局(以下简称“宝安区城管局”)组织各街道形成了市容环境提升十大行动项目库,对重点区域、重点部位整治成效明

显。各街道结合辖区实际,按类别、分批次解决了公厕、转运站、集贸市场周边等重点场所相关短板问题3593个,进一步完善非机动车停放划线、城中村“两牌一架”(楼栋信息牌、垃圾分类指示牌和晾衣架)等功能性设施,提高了街道路面、公厕设施设备、树穴花池等基础设施完好性,成为市容环境综合测评得分持续攀升的关键要素。

在2023年第二季度测评中,宝安区建筑工地周边现场考察指数为83.29分,在全区12类场所中得分最低。针对这一问题,宝安区城管局聚焦重点难点,开展协同联动工作。区主要领导作出部署,分管领导督办,协同街道领导深入一线,现场调研,梳理问

题,结合现场实际,拿出实招、硬招,确保问题整改落实到位。如石岩街道片区内发现同时存在多个工地交叉作业,施工单位存在扯皮推诿等问题,该街道片区结合实际,明确各方职责范围,确定整改期限,同时定期复查回头看,形成问题整改闭环,推动问题妥善解决;沙井街道在工地路口硬底化铺装、工地路口及周边清扫保洁等方面上硬措施,大力改善工地环境。在种种得力措施的实施中,上述几个片区的工地,从低分一跃成为高分。

这一连串数字和成绩的背后,是宝安区城管局以人民利益为出发点,推动辖区人居环境的改善,以高品质市容环境支撑宝安高质量发展的真实写照。



石岩街道厨余垃圾收集暂存点成品箱体改造后

城中村“变身”,宝安城市品质更上层楼

文/李薇 陈云强 林霖 图/宝安区城市管理和综合执法局提供

楼宇外观焕然一新、道路干净整洁、车辆停放有序、“天际线”被净化、绿化小品随处可见……如今,这样的情形已成为深圳宝安区城中村的标配。加上不同街道因地制宜挖掘辖区特点、生态资源和文化底蕴的重构,独具特色的城中村风貌尽显。

庞大的城中村,是宝安城市有机体中复杂的子系统。这里是数百万人的城市落脚点,深藏着宝安的古韵,有着最朴实无华的市井烟火。但长期以来,与此并存的是普遍存在的公共卫生安全风险大、房屋安全和消防隐患多、配套设施落后、环境脏乱差等突出问题,与市民群众对美好生活的期待有所差距。

为提升精细化治理水平,建设高品质民生幸福城,将城市发展成果更多惠及居民,自2022年8月以来,宝安区城市管理和综合执法局(以下简称“宝安区城管局”)以“安全、干净、有序”为工作目标,采取“管理+整治+工程”齐步走的模式,对未纳入上一轮综合治理的63个城中村开展社区治安、消防安全、用电安全、燃气安全、食品安全、弱电线、环境卫生、市容秩序、交通秩序、生活污水10大类治理工作,今年9月底前全部通过深圳市考核验收。

经过整治,宝安的城中村基础设施短板得到补齐,治安消防隐患大幅消除,市容环境稳步提升,与周边环境融为一体,城中村已成为宜居城区的组成部分。整治一新的城中村在扮靓城区颜值、改善了居民的生活品质的同时,也成为一项民生工程,一项发展工程,增加城市发展活力,带动有效投资和消费,提升城市文明程度,推动宝安高质量发展。



整治后的城中村

倒排工期全力推进城中村整治

今年6月14日,宝安区委书记王守睿率队到西乡街道因成社区调研基层治理和城中村综合整治提升工作,并主持召开宝安区全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”暨深化党建引领推动城中村综合整治提升现场会,要求聚焦人民群众对美好生活的向往,加大力气、加大投入,多方发力、形成合力,推动城中村综合整治提升工作早行动早见效,助力宝安高质量发展。王守睿强调,各级各部门要深刻认识城中村对宝安经济社会发展的支撑作用,做到系统谋划、综合施策、同向发力、协同推进,真心实意为人民群众打造宜居宜业的生活环境。要明确时间表,建立事项清单,把城中村综合整治提升工作转化为硬指标、硬任务,持续改善城区环境品质,将宝安打造成为企业和人才集聚的高

地,不断提升城市竞争力。今年,在开展63个城中村的综合治理过程中,宝安区城管局制定印发专项工作方案,并召开会议进行了专题部署。各街道、各部门明确时间表、路线图,倒排工期、挂图作战。宝安区城管局专门抽调人员成立工作专班,加强工作统筹,从工作日常运转、业务指导、督查督办等方面全力保障城中村综合治理工作顺利推进。

在工作前期,宝安区城管局对63个城中村的面积、楼栋、居住人口等情况进行全面调查摸底,因材施教,对照考核验收标准逐一梳理出治理对策。在整治实施过程中,采取管理手段和工程手段相结合的方式开展,加强对安全隐患、环境卫生、市容秩序、建筑外立面、弱电线、交通秩序等方面整治,并在此基础上,全面梳理城中村基础设施短板,开展查缺补

漏工作,增设消防设施、交通设施、环卫设施、充电设施、照明设施以及晾衣杆、信息牌等便民设施。在工作推进过程中,宝安区城管局注重对上协调,积极参与市考核验收标准制定,邀请市相关部门到街道现场指导。面对专业性强的领域,部门之间加强协作,会同住建、水务、交通等部门研究工作标准,联合水务部门召开城中村污水治理专题工作会议,研究污水治理工作。

“一村一方案”探索长效机制

组织人员到城中村开展现场督导,对标对表指导街道做好综合治理工作,对发现的问题逐项督促落实整改措施;定期召开工作例会,了解、掌握工作推进情况,协调、解决工作中遇到的困难和问题,并对各街道工作进展进行定期通报,对工作推进不力的,及时发出督办函和提醒函。

治理行动中,宝安区不拘于一时,而是通过建管结合,巩固治理成效。对完成的城中村,宝安区城管局以“门前三包”为抓手,调动居民参与管理的积极性和自觉性,指导街道制定“一村一方案”,对照10项治理任务,进一步细化工作内容和计划。为了确保工作顺利推进,宝安区城管局建立了督导制度、例会制度、通报制度、督办制度。每周组



围墙彩绘施工后

链接

数说宝安区城中村综合治理

● 补齐基础短板。建成小(微)型消防站56个,消防栓169个,新增充电桩1045个。新建燃气管网22.56公里,新增停车位1724个,改造提升路面9.88万平方米,人行道7.77万平方米,增设路灯889盏,改造提升垃圾转运站4个、公厕8个、垃圾投放点265个,所有城中村道路硬化率100%。

● 消除安全隐患。拆除占用消防通道等公共空间的违法(建)构筑物107处,会诊式检查各类经营场所783家,消除各类消防安全隐患2395处。

● 提升市容环境水平。天面治理方面,全力推进弱电管线整治,拆除“黑线”“废线”100.49吨,净化城中村“天际线”;地面治理方面,清理卫生死角6.38万处,清理乱摆卖1.13万宗,清理“三乱”9.8万宗,增加绿化面积1.68万平方米;立面治理方面,拆除、整治招牌690个,清洗刷新建筑外立面198万平方米。

门联合,在辖区开展市容环境“敲门8号”专项执法整治行动,进一步规范小区管理,营造洁净、舒适的居住环境。行动共清理占道堆放物品29处、乱晒衣物13处、共享单车和非机动车乱停放17处。10月25日,西乡街道开展市容环境“六乱一超”系列专项整治行动,对“六乱一超”、共享单车乱停放等进行集中整治,进一步提升城中村市容秩序管理水平,营造安全、洁净、舒适的人居环境。

持续开展“敲门”行动是宝安区探索城中村长效治理工作机制的重要组成部分。该行动组织对城中村“六乱一超”等市容违法问题进行全面清理整治;持续开展以城中村为重点的社区市容环境卫生督导工作,按街道、社区形成全区排名,每周书面通报公布督导结果。

10月底,宝安区松岗街道多部