

羊城晚报

1957年10月1日创刊

首届“移动杯”梅州客家非遗文创设计大赛举行颁奖仪式

世界客都·“非”凡有你

羊城晚报讯 记者丘锐妮报道：12月26日下午，2023年首届“移动杯”梅州客家非遗文创设计大赛颁奖暨优秀作品展开展仪式在广东中国客家博物馆举行。

据悉，该赛由梅州市文化广电旅游局主办，“世界客都·‘非’凡有你”为主题，大赛在今年7月启动后，面向社会征集“客家有礼”实物产品类和“客家印象”平面设计类作品，共征集到485件作品，其中平面设计类作品329件、实物产

品类作品156件。经过资料初选、实物审查、专家评议、公示等程序，作品“梅州客家手工茶包装设计”获大赛特等奖，作品“客翁”获平面设计类作品一等奖、最佳创意奖，作品“初见·客家”获实物产品类作品一等奖、最具市场潜力奖。颁奖仪式后，获奖佳作及精选的实物类作品在广东中国客家博物馆正式展出。

梅州市文化广电旅游局党组书记、局长张灼明表示，此次大赛

通过对梅州非遗、文旅文博等特色资源的深度挖掘和活化利用，涌现了一批具有梅州特色、契合市场需求的文创精品。今后，梅州市文化广电旅游局将以此为新起点，以高质量建设客家文化(梅州)生态保护区为抓手，积极探索非遗双创的新路径，进一步为文旅赋能，推动客家文化更好地融入现代生活，更好地服务经济社会发展，助力梅州深入推进“百千万工程”和苏区融湾先行区建设。

深读粤东

2023年12月
(癸卯年十一月十五)

27 星期三 | A9

碧桂园潮州云溪天境项目将于元旦前举行交付仪式



潮州碧桂园云溪天境项目



项目绿地设计优异

2015年，碧桂园落子潮州，8年深耕，目前已经在潮州规划10个楼盘，已交付超10000套房屋，2023年1-11月累计交付近1000套。12月30日，潮州碧桂园云溪天境项目将举行交付仪

式，计划交付380套。届时，数百名业主将拿到新家的钥匙，翻开家庭崭新的篇章。

作为碧桂园落子潮州的第四个项目，潮州碧桂园云溪天境项目坐落于韩东新城北部生态片区，是碧桂园与华侨城强强联手打造的百亩大盘，占地面积约95.2万平方米(约143亩)，总建筑面积约45万平方米，规划21栋高层住宅，总户数2655套。

该项目自2022年6月30日首批交付，已累计交付3个批次，共1319套。奋力深耕，笃行向前。12月30日，该项目计划交付380套，不断书写着“保交付、稳民心”的民生答卷。

作为潮州新区核心区，韩江新城是潮州中心城区“扩容提质”的主抓手和“城市东拓”的主力军。现已基本形成“北部文旅休闲、中部科教宜居、南部商贸商务”的发展格局。区域内道路系统四通八达，山水入城和谐共生，优质公共服务资源持续完善。

坐落于于此的碧桂园潮州云

溪天境项目背靠尖峰山，枕万亩绿色山林，环境资源优越。在此，推窗可赏诗意图林，清脆鸟鸣和琅琅书声交错，每日都可以被美景和鲜氧环绕。

据了解，云溪天境项目位于潮州市湘桥区，选址韩东新城意溪中学旁，项目入口紧邻意东三路。作为连接潮州城区与外环快速路的交通干道，省道231线意东三路拓宽8车道改造工程自今年4月份启动以来，施工方加快建设进度，计划于明年9月实现道路东侧半幅通车。该项目距甬莞高速意溪出口约6公里，外出自驾车亦十分方便；随着如意大桥、金山大桥相继开通，加上规划建设的凤凰大桥四座桥梁全线贯通（预计春节前将进行通车试运营），优异的规划线路使得该项目能实现与市区无缝衔接。

此外，项目周边学府环伺，紧邻项目的有意溪中学、金山中学、韩山师范学院、绵德中学、博雅小学等，且项目自身配备有幼儿园。潮州市中心医院新址已经在

建设中，投资约7.2亿元的潮州特色产业孵化基地也在规划中。

作为一个热门的旅游城市，潮州在文旅融合方面向来备受关注。依托优越的地理条件和交通条件，业主们节假日和周末日常出游的需求在此可以得到满足。广济桥景区、金山大桥湿地公园、紫莲山庄、红山森林公园……一系列景区可一站式抵达。

“匠心筑家”，向来是碧桂园建设项目的重要理念之一。据介绍，碧桂园·云溪天境项目在建设过程中，以对品质近乎严苛的追求，在建筑过程中采用高质量建造体系，运用智能爬架、铝合金模板等多项工艺，减少质量顽疾，让广大业主居家更安心。

值得一提的是，该规划绿化率约30%。项目的新中式园林景观是根据所处地形地势打造的，多重植被搭配天然石景，可与公园相媲美。

除绝美园林外，园中还规划儿童乐园、园林泳池、羽毛球场、红色地坪环区跑道等实用配



鸟瞰潮州碧桂园云溪天境

置，可满足各年龄段业主一年四季的户外活动需求。

深耕潮州，该项目深谙潮汕人民居住喜好，规划建筑面积约95-145㎡的三至四房，户型格局方正，通透敞亮，多卧朝南。

以用心的服务让业主体验到“家”的感觉，交付完毕后，该项目将为业主提供各项温馨服

务，包括24小时安保系统、社区APP开门、人脸识别系统及24小时保安巡逻监控、重点区域视频监控，多重安防体系。全天候守护“家”的安全。

此外，该项目在入口处打造了一个新中式风格门楼，配套了相关商业街，让业主实现衣食住行尽在家门口。

筑家护梦，焕新而至。交付仪式举行当天，项目的房产、营销、物业等部门还将多位一体协同作战，通过一站式收楼服务、一对一专业验收、交付快修等方式，为业主提供全链条全周期的服务，以细致、用心的安排，让业主感受到家的美好。

(曾柯权)

梅县区大坪镇：多产业齐发，深入推进“百千万工程”

A. 发展特色产业，做强镇域经济

处于梅县区西北部的大坪镇，虽然离梅县城有一定的距离，但这里山清水秀、生态资源优越。据此，大坪镇发挥资源禀赋，着力打造大坪鸽、雷小龙虾等特色产业项目，推动产业规模化、标准化发展。

在大坪镇上和村，新型自动化种鸽养殖生产区里，不时传出“咕咕……”的鸽子声。据了解，大坪鸽产业项目计划总投资2亿元，建设总存栏20万对的大型种鸽场，共分三期建设。首期工程主要建设新型自动化种鸽养殖生产区、办公生活区、肉鸽新品种培育区、遗传育种实验室等；二期工程主要建设饲料研发加工中心及二级种鸽扩繁区；三期工程主要建设肉鸽屠宰深加工工厂、深加工（预制菜）研发中心、建立抖音电商平台及线下销售网络铺设。目前大坪鸽年出栏40万只，年产值1500多万元，正在进行二期工程建设。

而在大坪镇雷古村，以“企业+基地+农户”模式发展起来的小龙虾产业已经形成产业链条。“目前以300元/亩/年的价格与农户签订了5年土地租用协议，从20多户农户中集约了60多亩荒废土地。今年，基地将200亩虾塘中的约120亩打造成稻虾共养示范基地，现有虾苗2万斤，并计划结合撂荒耕地复耕复种工作，采用联农带农模式，新建扩容约200亩，预计年产值可达500万元。”项目负责人说。

值得一提的是，今年8月，大坪镇还举办了小龙虾美食节，促成了一批保险服务、产业共建、农产品供销以及科技帮扶等合作，减少了养殖户的养殖风险，保障了他们的经济利益。此外，仲恺农业工程学院科学技术部还与企业签订预制菜战略合作协议，推动科研成果在当地实现转化，提高农产品深加工附加值，为大坪镇经济高质量发展注入动力。

B. 加强招商引资，促进文旅融合发展

在大坪镇卢伟良故居，一批批慕名前来的游客认真参观展览，了解这位“中央红色交通线”上老红军的事迹，学习先辈的革命精神、传承红色基因。

近年来，大坪镇充分发挥卢伟良故居红色教育基地作用，用心用情用力保护好、管理好、运用好红色资源，结合故居文化内涵特色，推动卢伟良故居与尖石笔、古氏祠公祠等与大坪特色农业产业相结合，规划打造“舌尖上的产业链”，助推全域精品乡村“农字号”美食文旅发展。据不完全统计，卢伟良故居对外开放以来共接待约530多批次近15000人次。

同时，大坪镇引进梅州市星泰环保科技有限公司光伏发

电项目落地，计划投资6800万元，预计年产值达875万元以上、年税收250万元以上；并加大力度推动广东宇诺沥青制品有限公司落地，计划投资7200万元，年产值8000万元，预计投产后可以达到规模以上工业标准。此外，大坪镇积极培育发展“四上”企业，支持企业扩大规模、进规入库，指导企业做好申报工作，积极与上级对接，为企业纳统解决困难、提供帮助。其中，辖区内的广东建必成建筑工程有限公司，于2023年4月向统计局申请入库并通过审批，5月底纳统成功；梅州振声生态农业旅游有限公司主营业务收入预计可达到200万元以上，计划年内上规。

湾区新闻部主编 / 责编 朱光宇 / 美编 张江/ 校对 杜文杰

汕头市潮阳区人民法院公告

汕头市潮阳区人民法院公告