

1957年10月1日创刊



深读东莞

2024年3月
< 甲辰年正月廿一 >

1 星期五 | A9

东莞在建重大项目 100%复工

今年将持续动态增补重大项目,全链条、全周期服务更多项目落地

文/图 羊城晚报记者 文聪

A 重大项目 冲刺新一年建设目标

春节的热闹氛围还未散去,东莞的重大项目早已按下复工“快进键”,跑出项目建设“加速度”,全力冲刺新一年的建设目标。位于茶山镇的横江电子城改造项目是东莞市重大项目,也是东莞市现代化产业园区连片产业项目之一。该项目改造面积76亩,计划投资5.5亿元,建设7个单体建筑,总建筑面积约15万平方米,容积率3.5,预计建成投产后年产值达8亿元。

记者在项目现场看到,六座塔吊全部运转,一百多名建筑工人在各自工作岗位上忙碌着。项目总工冯立申告诉记者说:“我们按照东莞市人民政府和茶山镇政府高质量发展的要求,在元宵节之前,要求工人的返工率达到100%。目前,项目正在加紧建设中,预计年底会完成总工程量的60%。”

抢时间、赶进度,奔目标、往前冲,同样“热辣滚烫”的情景也出现在东莞香港中心项目建设现场。年初八起,东莞香港中心项目已全面复工。该项目总建筑面积23.31万平方米,分住宅地块和商业地块,总投资超30亿元。项目集总部办公、顶级商业、公寓、住宅于一体,将打造成世界级城市综合体,预计2026年底竣工。

“目前项目的住宅地块处于主体施工阶段,正全力奋战三月底住宅地块1号住宅楼的预售节点,预计今年完成主体结构全面封顶,精装修完成90%。”据项目有关负责人介绍,商业地块正在进入负三层架体搭设,预计今年实现7号公寓酒店进入标准层施工,地下室结构全面封顶。



横江电子城改造项目计划投资5.5亿元

B 初步安排市重大建设项目780个

岭南春来早,奋战开新局。现有重大项目全部复工之余,东莞还有一批重大项目已于近期集中动工签约。

2月28日,中堂镇就集中签约项目9宗、集中动工项目4宗,总投资约42.8亿元。

动工的项目则包括东莞市毅新庆江机械制造有限公司增资扩产项目、东莞市铂格电子科技有限公司智能电气装备制造项目、东莞市远大智能制造中心、东莞市广龙智能制造项目,计划总投资6.38亿元,建成投

产后预计新增年产值7.36亿元。

重大项目支持大发展。东莞正掀起“大抓项目、抓重大项目”的热潮,牵引带动一季度“开门红、开门好”,为高质量完成全年目标任务奠定坚实基础。根据《东莞市2024年重大项目计划》,今年初步安排市重大建设项目780个,总投资7943亿元,年度计划投资1126亿元;安排市重大预备项目126个,估算总投资1219亿元。

东莞市重大办表示,东莞今年将持续动态增补重大项目,给予优质项目“绿色通道”政策支持,落实重大项目属地管理责任,强化项目工期管理,“一张图”标准化项目全过程审批事项,“一个平台”实现项目全周期自动化预警调度,“一张表”统筹资源要素配置和关键时点督导,全链条、全周期服务更多项目落地,切实以重大项目之“进”支撑经济发展之“稳”。

合力共建绿美东莞

全市掀起“绿美”植树热潮

羊城晚报讯 记者秦小辉、通讯员莞林报道:春回大地,万物复苏。又到一年植树种绿的好时节。东莞全市党员干部群众积极响应乡村绿化“六个一”行动,全力推动全域绿化美化,力促“百千万工程”镇村绿化各项工作任务落实落地,用高质量生态环境为高质量发展保驾护航。记者从东莞市林业局获悉,今年以来,东莞已举办义务植树活动248场,吸引了9908人次参与,共计植树17021株,其中3321株树木得到认种认养。此外,社会各界慷慨解囊,共捐款766.6万元,捐物包括泥炭土、肥料和锄头等大量物资。

东莞万江、樟木头和南城等镇街纷纷举办植树活动,参加活动有党政机关、企事业单位以及社区居民和师生代表。他们挥锹培土,浇水扶苗,共同种下水杉、樱花等树苗,为初春的东莞增添了一抹亮丽的新绿。

其中,万江街道还召开商(协)会、企业助力绿美万江植树活动动员会,动员号召商(协)会、企业积极参与,齐心协力绘制生动的绿美万江画卷。接下来,东莞各镇街政府部门将进一步拓展社会力量参与城乡绿化,营造“人人皆可造林增绿”的浓厚氛围,携手共建绿美东莞。

今年植树活动,东莞各级各部门党组织发挥党建引领作用,

珠江流域今日进入禁渔期

为期4个月,禁止所有捕捞作业

羊城晚报讯 记者王俊伟、通讯员张咏红摄影报道:从3月1日0时起,珠江流域进入为期4个月的禁渔期。在此期间,除娱乐性垂钓外,在规定的禁渔区和禁渔期内,禁止所有捕捞作业。

2月28日上午,记者在东莞虎门新湾小艇码头看到,不少主要在珠江流域作业的内河渔船已经拉好帆布,盖好船尾,静静地停靠在岸边。一些渔船上有渔民正在整理清洁网具,等待晾干入仓。

一位内河渔船的渔民说,今天就已经不打算出去捕鱼了,将渔船上的网具轮番清理好,等晾干之后拿回家。“今天主要是把渔船固定好,把石油气拿上岸,毕竟要注意休渔期间的防火安全。网具这两天晒干就拿回家,有空的时候修理一下,补补洞,为下一次开渔做好准备。”

据统计,虎门镇在册内河渔船共有28艘。虎门镇农林水务局相关负责人表示,已通过短信、微信等多种形式通知全部渔民,所有虎门内河渔船或停靠虎门新湾小艇码头,或停靠外镇停泊点。

虎门大部分渔船为海洋渔船,珠江流域禁渔不影响海洋捕捞作业。

当日,新湾海鲜市场一位档主吴女士说,该市场主要卖海鲜,珠江流域捕捞的淡水鱼占新湾市



渔民正在整理渔具

场食用鱼供应量较小,海鲜鱼档鱼价受影响不大。

吴女士说:“现在雨水不多,捕捞区鱼资源较少,捕捞到的海鲜也较少。鱼价延续过年期间走势,略有上浮,不过浮动不大。希望来一场大雨,海洋渔业资源丰富,渔民捕到更多的鱼,鱼价会进一步下降。”

珠江流域禁渔时间自3月1日0时起,至6月30日24时结束,为期4个月。禁渔水域范围为广东省管辖的珠江干流、支流、

通江湖泊、珠江三角洲河网及有关重要独立入海河流重点河段。除娱乐性垂钓外,在规定的禁渔区和禁渔期内,禁止所有捕捞作业。

在禁渔期和禁渔区内,东莞市内陆捕捞渔船全部做到“人上岸、船靠港、网入库”。禁渔期间在禁渔水域范围内进行渔业资源调查研究捕捞和养殖生产等,应当按照《中华人民共和国渔业法》规定,经省级以上渔业行政主管部门批准。

计划投资10.93亿元

东莞麻涌港区散粮仓库三期扩建工程将动工

亿元,年纳税增加1787万元。

记者

了解到,东莞市麻涌港区2#、3#泊位散粮仓库三期扩建工程将于本年度第二季度动工。据介绍,该项目由东莞深赤湾港务有限公司投资建设,总用地面积365.25亩,规划总建筑面积约1566870平方米,计划总投资10.93亿元。

该项目拟新建54万吨立筒仓(单仓28个,以7×2形式排列两组),以及配套工作塔,提升塔、卸粮站,变配电网、消防泵房及消防水池等设施,主要存储粮食类货物。项目投产后,预计粮食年中转量增加356万吨,年增收1.75

东莞深赤湾总占地面积约82万m²(1230亩),码头岸线1250.86米,前沿最大水深15米,年通过能力2000万吨,拥有4个七万吨级泊位、1个五万吨级泊位,共计5个大型通用泊位,仓库容量120万吨、堆场容量100万吨。

据悉,项目的建设将提升码头粮食业务的竞争力,提升粮食仓储项目能力,缩短筒仓中转期,提升粮食泊位通过能力,缩短船舶在港时间。同时,建设装粮高度高的立筒仓,能充分发挥港区土地价值,提高港区土地利用率,有利于形成并保持与周边港区的竞争优势。

加大拓空间工作力度 望牛墩推进“工改工” 助推经济高质量发展

羊城晚报讯 记者李洪宝、通讯员望宣报道:近年来,东莞市望牛墩镇不断加大拓空间工作力度,加快推动镇区工业园改造,积极盘活存量闲置用地,先后推出了多个重点项目,为筑牢“百千万工程”提供空间保障。

目前,望牛墩正全力推进“工改工”,助推望牛墩镇经济社会高质量发展。

2024年春节过后,广东比伦生活用纸有限公司“三旧”改造项目现已复工,现场一派热火朝天的施工景象。

据了解,广东比伦生活用纸有限公司“三旧”改造项目位于锦和村,改造面积约57亩,升级后定位为“比伦先进制造城”,产业定位为新一代电子信息和新能源汽车核心零部件制造等。该项目纳入了2023年度东莞市重大项目,于2023年3月30日取得城市更新“1+N”总体实施方案批复,并于2023年5月动工建设。目前,项目不仅开发建设进展顺利,前期的招商工作也取得了一定成效。

据广东比伦生活用纸有限公司副总经理方立权介绍,该公司“三旧”改造项目已完成建筑体量约4万平方米,计划2024年底完成全部主体建设,2025年完成规划验收并投产,投产后

预计年产值达到7亿元,预计年税收2400万元。

目前,除了广东比伦生活用纸有限公司“三旧”改造项目,望牛墩镇正在动工建设的“工改工”项目还有洲湾村东沥水泥管厂“三旧”改造项目、朱平沙村旧厂房“三旧”改造项目、东莞市明昌线业有限公司“三旧”改造项目。2024年计划动工建设的项目有横沥村进源塑料“三旧”改造项目、东莞市百利电器有限公司“三旧”改造项目、官洲村连片“工改工”改造单元、海盛国际智造港“三旧”改造项目、五浦村连片“工改工”项目。上述项目建成后预计可新增总建筑面积约100万平方米的新型工业厂房。

望牛墩镇“工改工”工作的有效推进,得益于望牛墩镇各部门积极发挥服务作用。据介绍,望牛墩镇先后面向全镇各村开展老旧工业厂房、闲置厂房等调查摸底,科学谋划推进“工改工”的“任务书”和“施工图”,并积极制定出台“工改工”扶持政策,努力提高服务水平和解决问题的能力,为“工改工”保驾护航,推动望牛墩镇经济社会实现高质量发展。

东莞滨海湾新区 召开高质量发展大会

日前,东莞滨海湾新区召开高质量发展大会暨2023年度工作总结会议,以“百千万工程”为统领,围绕“投资年”奋斗目标,为新一年发展谋篇布局“画重点”,动员新区上下动起来、干起来、拼起来,持续掀起高质量发展的热潮。

与会人员首先观看《滨海湾:锚定高质量扬帆正启航》总结短片和滨海湾有关单位表态发言短片,传达了全省高质量发展大会精神、东莞市高质量发展暨“百千万工程”现场推进会精神,并通报了滨海湾新区2023年度获表彰单位和个人情况。2023年,滨海湾连续七年获评全市优秀园区,工地党建、智慧园区、城市规划、项目建设、改革创新等28项工作获得了全国、省、市荣誉或表彰,各项工作取得新进展。滨海湾对港合作取得实质性突破,全年完成固定资产投资超81亿元,9个基础设施建设项目竣工,全年协议投资额破100亿元,学校、公园、商业广场等高品质配套设施拔节生长,新区的投资热度和价值不断显现。

滨海湾新区党工委书记罗斌表示,这些发展成绩是全体人员聚力同行、实干苦干的结果,在此代表党工委、管委会向一年来在滨海湾新区各个岗位上辛勤工作、拼搏奉献的全体党员干部,向给予新区改革发展关心和支持的企业家及社会各界人士表示衷心的感谢。

(文/范彬彬)



东莞滨海湾新区 受访者供图

湾区新闻部主编/责编 牛智杰 / 美编 黄绮文 / 校对 苏敏

报料热线:(020)114转羊城晚报报料、(020)87776887

广告热线:0769-21668886

发行热线:0769-22493412