

佛山2024年度版“益晒你”企业服务体系方案出台 探索“二手房带抵押过户”模式 向工业厂房等领域延伸

羊城晚报记者 张闻

对标其他城市改革试点成果 优化提升佛山营商环境

近日，佛山市正式印发了《构建佛山“益晒你”企业服务体系打造一流营商环境的行动方案（2024年度版）》（以下简称新方案）。在2023年“益晒你”方案基础上，对多个领域继续深化改革、加以落实。其中，新方案明确要求“健全防范化解拖欠企业账款长效机制，坚决查处乱收费、乱罚款、乱摊派”等改革措施。

本次新方案在2023年“益晒你”方案基础上，持续扩大营商环境改革的覆盖面，纵深推进佛山市营商环境改革迭代升级。新方案落实《国务院关于进一步优化政务服务提升行政效能推动“高效办成一件事”的指导意见》《粤港澳大湾区国际一流营商环境建设三年行动计划》等国家和省关于优化营商环境改革最新部署要求，深入开展世界银行营商环境新评估指标体系研究，并主动对

照2023年省营商环境评价报告指出的短板弱项，对标先进深入分析佛山市在营商环境建设方面的差距和不足，及时查缺补漏，优化提升。新方案复制推广上海、广州、深圳等国家级营商环境综合改革试点成果，有针对性地进行优化提升。

根据《构建佛山“益晒你”企业服务体系打造一流营商环境的行动方案（2024年度版）》（送审稿）的修订说明，新方案主要修訂的措施包括：深化商事制度“1时代”改革（2项）、深化工程项目高效审批改革（3项）、深化办税服务“零上门”改革（3项）、深化跨境贸易便利化改革（5项）、深化金融服务普惠性改革（3项）、深化行政审批“标准化”改革（4项）、深化公共资源交易“阳光化”改革（1项）、深化行政监管“精准化”改革（5项）、深化法治化环境机制改革（8项）、加强保障促推落实（1项）。

明确

在具体修订措施上，新方案提出新增“建立‘水电网’市政公用基础设施道路挖掘计划提前共享机制”“定期公布市政公用基础设施供应质量、可靠性和可持续性等相关指标数据”“探索‘二手房带抵押过户’模式向工业厂房等业务领域延伸”等改革举措，深化工程项目高效审批改革，统一规范审批流程。在深化办税服务“零上门”改革中，新方案新增“升级‘创享易’一站式集成服务”“深化办税缴费

“零跑动”改革”“推动智能办税提速”等改革举措，更好服务市场主体发展。

新方案新增“深入开展‘首贷户’培育工程”“提高民营企业贷款占比，加强对个体工商户分类帮扶支持”“加强进出口信贷和出口信保支持”等举措。

以公共信用信息报告代替38个领域无违法违规证明。

顺职院携手佛科院 扎根云浮

大学生“百千万工程”突击队新兴工作站揭牌

羊城晚报讯 记者杨苑莹、通讯员顺职院团委报道：近日，顺德职业技术学院团委携手佛山科学技术学院团委赴云浮市新兴县开展“双百行动”大学生“百千万工程”突击队行动推进会。

会上，团新兴县委分负责人介绍了2023年以来新兴县大学生“百千万工程”突击队行动的结对情况、开展情况以及相关镇街的最新需求。“双百行动”驻县服务队负责人总结了过去一年“双百行动”的开展情况，肯定了顺德职业技术学院和佛山科学技术学院大学生“百千万工程”突击队行动取得的阶段性成效。他表示，将继续支持突击队开展实践活动，并为下一步工作的开展提供保障。

团云浮市委相关负责人介绍了云浮市共青团的重点工作并提出几点希望，一是依托“百千万工程”校地通平台深化突击队行动，从乡村服务、产业对接、乡村振兴、社会治理和文化传播等多个方面结合新兴县情况深入开展；二是进一步深化校地双方的合作机制，常态化开展工作推进会，加强保障机制和沟通机制，促进项目的落地转化；三是打造青年突击队品牌，加强宣传，提升品牌效应。

推进会上，顺德职业技术学院和佛山科学技术学院大学生“百千万工程”新兴工作站正式揭牌，这是云浮市成立的首个“突击队工作站”。

顺德职业技术学院团委负责人表示，对于工作站的未来，一是根据新兴县的实际需求，提供多元化的专业服务和专业技术支持，充分展现学院的专业优势，为新兴县的经济社会发展注入新的活力；二是以工作站为纽带，紧密结合新兴产业的特色，建立“政校企”联动机制，共同推动新兴县“双百行动”工作站的建设；三是充分发挥“新兴所需，顺职可为”的精神，带领突击队勇担当敢作为，共同助力新兴县“双百行动”的深入开展。

推进会结束后，与会人员一行深入温氏食品集团股份有限公司、欧德罗厨具博物馆、太平镇党建公园、太平镇河村战斗遗址等进行调研交流。通过实地调研了解新兴县在县域经济发展、美丽庭院建设、文化旅游融合发展、人居环境整治以及红色教育基地等方面的相关需求和方向。此外，两校团委携手开展“青年爱绿护绿志愿服务活动”，共同在新兴当地植下了一片“青年林”，以实际行动助力新兴县乡村振兴绿化建设。



“零距离”体验消防工作

三水消防救援大队举行“开放日”活动

文/图 羊城晚报记者 吴泳 通讯员 三宣

4月10日，三水区消防救援大队（以下简称“三水消防救援大队”）举行媒体开放日活动，邀请多家省市区媒体代表前往“探营”，“零距离”体验消防、接触消防、学习消防，现场了解消防战士们用青春和热血保障着市民安全、守护整个城市的动人故事。据悉，近日该大队还获佛山市委、市政府给予的集体二等功荣誉。

射程超90米灭火机器人亮相

当天现场，三水消防救援大队队员细致讲解机动链锯、热成像仪、照明无人机等各类消防装备，及压缩空气泡沫消防车、高倍率泡沫排烟消防车等常用消防车辆的使用和对应功能，同时还通过现场演示高空绳索救援等情景，让广大媒体代表进一步走进、了解消防工作。

值得一提的是，当天还展示了该大队新购置的消防灭火机器人。据介绍，该机器人由该队去年购入，接驳消防车

后，喷水射程可达90米，最远遥控距离超过1公里，最大爬坡能力超过70度，运行最高速度可超2.7米/秒。三水消防救援大队相关负责人介绍，该设备的引入，将大大提高危险火场救援能力，为更全面开展消防救援工作提供有力支撑，借助高精尖设备为广大消防队员筑牢“安全墙”。

据介绍，该大队担负着佛山三水874.22平方公里，消防监督、执勤灭火、抢险救援为中心的各项任务。大队营区战备器材、训练设施、营房生活设施和文化设施完善，现有执勤消防车辆10余辆，营区内还设有宣传教育区、消防器具展示区、高空救援攀爬体验区等。

连续10年未发生亡人火灾事故

近日，佛山市委、市政府决定授予三水区三水消防救援大队集体二等功荣誉，表彰三水消防救援大队在防范化解重大安全风险、应对处置各类灾害事故作出的突出贡献。

长期以来，三水消防救援大队扎实开展火灾防控工作，实现了全区自2014年以来连续10年未发生亡人火灾事故，创造火灾防控成效显著纪录。多年来，三水消防救援大队也荣获各级荣誉，包括连续两年获评“全省基层建设先进单位”，2021年、2023年两度获评“全省消防执法先进单位”，被三水区人民政府荣记



射程超90米的灭火机器人亮相

集体三等功等。

在基层消防体系建设方面，2021年，三水消防救援大队在全市范围内率先实施了镇街消防工作“共管共治”和消防队伍“共管共建”工作，承担了佛山镇街消防救援所建设试点任务，三水区七个镇街全部挂牌成立了消防救援所，打通了基层消防工作“最后一公里”。同时，由三水消防救援大队委派人员对全区7个专职队进行了统一规范管理、统一训练标准、统一执勤要求，改变了政府专职队“三班倒”的值班执勤制度，推行了24小时执勤模式，提高了专职队队员在位率，大幅提升了三水区镇街专职消防队的战斗力和管理水平。

据悉，改制转隶以来，三水消防救援大队按照“全灾

种、大应急”的职能拓展要求，结合辖区易发多发的灾害事故类型，分门别类组建了水域救援专业队、高空绳索救援队、化工灾害处置专业队、森林火灾扑救专业队、道路交通处置专业队等多种专业救援队伍。据统计，五年来三水区消防救援队伍参加应急救援战斗10128次，营救被困人员644人，抢救财产价值3.25亿元。

三水消防救援大队相关负责人表示，过去五年，大队不断加强基础消防设施建设，积极推动镇街消防站建设，织密全区消防救援站网络，共新建2个一级消防站、2个镇街专职队、2个小型消防站，购置78米云梯车、远程供水车组等一批高精尖装备，为三水、佛山高质量发展提供坚实保障。

顺德再添一家 省级重点实验室

广东省建筑楼宇热储能技术重点实验室获立项

羊城晚报讯 记者梁正杰报道：近日，广东省科技厅发布《广东省科学技术厅关于2024年度省重点实验室项目立项的通知》，顺德区广东美的暖通设备有限公司申请的“广东省建筑楼宇热储能技术重点实验室（2024年度）”获得立项为技术攻关类省重点实验室。本次获立项的技术攻关类省重点实验室全省共有11家，其中高校和科研院所立项占7家，国企立项占2家，民营企业立项占2家。目前顺德区共有国家层次重点实验室1家，省级重点实验室13家。

据悉，省重点实验室是组织开展基础与应用基础研究、聚集和培养优秀科技人才、推进高水平学术交流、产出原创性科技成果的重要载体；是研究前沿与关键共性技术、提升自主创新能力、推进战略性新兴产业高质量发展的重要平台。美的暖通公司承担建设的广东省建筑楼宇热储能技术重点实验室，深耕蓄热和储电基础技术研究，开发热电联合储能系统及其

控制技术，解决制约储能行业发展的储能密度、成本、高效运行、复杂控制等关键共性问题。

近年来，美的暖通公司加强科技创新，取得了显著的成绩，顺德区的广东美的暖通设备有限公司承担了6项国家级、4项省市级重大科技项目，已申请储能相关专利50余件。近三年研发出国际领先水平的科技成果14项，通过科技成果转化形成新产品39个，其中有19项新产品被认定为广东省优秀新产品。

长期以来，顺德区科学技术局十分重视省重点实验室的培育建设工作，通过开展科技型企业的核心技术攻关，破解顺德区重点产业领域“卡脖子”技术难题，为企业组建重点实验室积累前沿科技成果。美的暖通公司近年加大研发投入，其中2023年研发投入达8.24亿元，并承担“基于建筑综合能源管理的高效低耗设备研发及智能化平台构建”“基于高性能计算的家电核心动力部件关键技术研究”等顺德区核心技术攻关项目，为美的暖通公司认定省重点实验室打下坚实基础。

顺德桂畔海水上立交工程施工期间

碧桂路隧道顶 临时变道部分围蔽

羊城晚报讯 记者杨苑莹报道：近日，佛山市顺德区大良街道以水兴城建设指挥部办公室发布《关于桂畔海水上立交工程对桂畔海河、青云湖、桂畔湖的水质造成较大影响的通告》，顺德区第一联围水体综合整治工程——桂畔海水上立交工程（以下简称“桂畔海水上立交工程”）已于3月11日对桂畔海河实施围堰填筑，进行截流施工，预计工程将对桂畔海河、青云湖、桂畔湖的水质造成较大影响。

通告显示，桂畔海水上立交工程施工期间（2024年3月至2025年7月），湖内生态和水质会出现一定程度的影响，河涌可能会出现水质较差、底泥裸露、散发异味等情况，属于正常的可预见情况，不影响市民正常的工作和生活秩序。

此外，施工期间将对碧桂路隧道顶临时变道进行部分围蔽，余下一条双向单车道可通行，由此对市民造成的困扰，敬请谅解。

同时，4月4日，广东省防汛防旱防风总指挥部印发通知，宣布全省于当天进入2024年汛期。汛期期间，强降水和极端天气的发生概率将会增加，可能会对河涌湖泊水质造成影响，政府职能部门将采取有效措施积极应对，保障水质尽快恢复。同时，为保障广大市民人身安全，请不要在河道进行玩耍、捕鱼等活动。

水牛群马路“大冒险”

顺德民警安全送回家

羊城晚报讯 记者梁正杰、通讯员潘丽萍报道：近日，顺德区北滘镇辖区群众遭遇不同的急难愁盼问题，北滘派出所民警结合具体情况，化身“放牛娃”与“大力士”，以不同的角色演绎服务群众的使命初心。

“哞！哞！……”3月24日傍晚时分，北滘的一条马路上传来了牛群的声音。“110吗？我在马路上被牛群堵住了！”

接报后，北滘派出所顺江警务室的队员马上赶往事发地。由于受惊，牛群顺着车流不断往前奔跑。队员在三乐路沿途寻找，20分钟后终于找到了“离家出走”的牛群。根据经验，队员一眼认出了该牛群属于辖区某牛主梁先生。

“这群牛已经不是第一次跑上马路‘大冒险’了。”队员表示，经电话联系，梁先生才发现有牛只走失，并马上赶往牛群的所在地。由于马路车况复杂，且正值下班高峰期，为保障道路交通安全，顺江警务室队员和北滘铁骑合力，对牛群进行驱赶。

“在队员的疏导下，驱赶牛群的过程并没有引起安全问题。”民警表示，不到30分钟，“暴走”的水牛群便安全回到安业路附近的“家”中。

随后，民警也对牛主梁先生进行了安全教育，提醒其放牧牛群时，须时刻留意牛只动向，以免再次出现相关情况，造成安全隐患。

不到100分钟破案挽损

南海民警获赠“靠谱100分”锦旗

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员马华仲报道：“报案后不到100分钟，民警就破案挽损，连挂在车上的小小一把房屋钥匙都没丢，我非常安心和感动。”4月7日，梁先生领回自己的被盗电动车时，特意将一面印有“靠谱100分”的锦旗送到佛山市公安局南海分局大沥派出所民警手中，以此表达其对民警100分的肯定和感激之情。

4月3日9时许，梁先生从南海区狮山罗村开电动自行车来到大沥一广场后，发现电动自行车电量不足，于是将车辆停放在充电桩内充电。因为赶时间，梁先生扫描充电桩屏幕中间的二维码，开启充电桩后，忘记给电动自行车上锁，甚至连钥匙都忘记拔掉就离开了现场。直到17时30分许，梁先生来取车时，才发现自己的电动自行车“不翼而飞”，于是赶紧报警求助。

接到报案后，民警迅速展开侦查，不到一个半小时就成功将黄某抓获归案，现场起获梁先生

被盗的电动自行车，并将黄某已经丢掉的电动车车牌也找了回来。

经询问，黄某交代其于当日13时许，走过该广场的电动自行车充电桩时，刚好发现了梁先生的电动自行车充着电，但是车钥匙没有拔，车辆也没有上锁，于是走近电动自行车，扭动车钥匙发现车辆可以启动，便一时起贪念，“顺手牵羊”将电动自行车骑走准备留作自用。为了防止自己盗窃电动自行车一事被发现，黄某在行驶途中将电动车的车牌卸下来并随意扔在了路边。

目前，黄某已被依法行政拘留。警方提醒：广大电动自行车主要养成良好的安全防范习惯，在停车时一定要记得拔车钥匙，最好给电动车加上一把防盗锁，尽量将车停放在车库、车棚或者有人看管的位置，以免给犯罪分子可乘之机。一旦发现电动自行车被盗，请第一时间报警。