



福海街道

聚力深港融合发展 促制造跃向“智造”

文/朱文庆 潘铭山 蔡碧亿 图/福海街道办提供

伶仃洋畔，珠江东岸，深港先进制造业合作区(以下简称“合作区”)佳音频传，高质量发展的新气象勃发升腾。

合作区是粤港澳大湾区唯一以制造业为特色的深港合作平台，是深圳20大先进制造业园区中唯一具备“空港+会展+海洋”叠加优势的园区，是前海扩区范围内唯一带制造业现状、按制造业规划的特殊片区。

合作区是深圳宝安擘画未来，积极融入粤港澳大湾区一体化发展，推动区域产业升级的重大举措。作为合作区承载地，福海街道积极落实宝安区委、区政府规划，紧抓前海扩区战略机遇，稳步推进多元阵地建设，深耕产学研深度融合，探索深港两地在先进制造业领域的“更多可能”，助力合作区加速发展，交出深港交流合作的“示范答卷”。

打造对外开放最前沿阵地

合作区是深港两地在探索新型工业化路径上，优势互补、“结伴同行”的现实产物。

2021年10月，围绕“香港所需，宝安所能”，宝安在深圳国际会展中心东侧规划合作区。2022年初，宝安正式提出“422133”工作主框架，合作区作为宝安四大制造业片区之一，首次进入全国视野。不久，合作区被纳入深圳20个重点先进制造业片区，进入《深圳市推进粤港澳大湾区建设任务清单》。

合作区地处粤港澳大湾区环珠江口“黄金内湾”A字中轴交汇处，广深港澳科创走廊核心要地，毗邻深圳国际会展中心、临空港片区、海洋新城片区，以及广州南沙新区、东莞滨海湾新区、中山翠亨

新区(深中通道)等重点区域。拥有联通世界的航空、海港、高铁、地铁、城际交通、高速公路“六位一体”综合交通体系。合作区规划总面积13.67平方公里，其中6.4平方公里位于前海扩区范围。根据规划，合作区将聚焦“中试+母工厂”环节，承载深港创新成果转化，打造深港先进制造业与现代服务业融合发展示范区。

建设合作区意义非凡。据介绍，合作区将充分发挥宝安制造业基础优势，依托临港优势和前海政策优势，推动香港和国际资本、先进技术落地转化，推动深圳先进制造业提能升级、联通香港、接轨世界，从而打造对外开放、服务香港的最前沿阵地。



深港智能制造共性技术平台



深港先进制造业合作区规划图

“工业重镇”打响迭代升级战

作为深圳首个、宝安唯一的广东省智能制造基地，福海街道2023年规上工业总产值超过1500亿元，规上工业增加值同比增长6.6%，是深圳西部一颗璀璨的工业明珠。

产业基础雄厚，区位优势明显，得天独厚的条件正是宝安选择将合作区落地福海街道的主要原因。根据规划，合作区福海片区总面积6.9平方公里，按照“一心三区”总体功能布局，高标准规划建设港人生活村，打造深港创新平台集聚区、深港制造业融合发展区、世界级先进制造示范区。

据统计，合作区福海片区目前有工业园区110个，企业2100余家。其中，上市企业6家、国家高新技术企业345家、国家专精特新“小巨人”企业18家、“国家级制造业单项冠军”示范企业4家。片区内集聚了大族激光、易力声科技等重点企业为龙头的“激

光+”智能装备、电子信息、LED产业集群，以航盛电子、伟创力等重点企业为龙头的半导体与集成电路产业集群。

面对千载难逢的发展机遇，福海街道高度重视，将合作区作为重中之重的工作来抓，成立由街道主要领导负责的工作专班，全面统筹规划合作区建设，打响“工业重镇”迭代升级战。

针对片区厂房老旧、配套不足、环境亟须提升等现状，福海街道通过综合整治和拆除重建并举的方式探索存量工业用地二次开发的新途径，重构合作区既有空间。其中，亚洲创建工业园城市更新项目已开工；洲明科技城市更新项目已完成实施主体确认；嘉华地块工业上楼项目正在推进土地入库，大族激光装备留用地工业上楼项目已完成土地入库；新兴工业园四区综合整治项目已完工；莱福工业园综合整治

项目已开工；润恒鼎丰高新产业园产业提容项目编制建筑方案中；新兴纸业、骏丰工业园、和平同富裕、高士工业园4个拆除重建类项目推进中。据悉，福海街道园区综合整治项目已有10个园区纳入试点园区，总面积达到80.63万平方米，目前申报试点园区数、总面积数均为全区第一。

以战略级产业空间承载战略级项目，据介绍，合作区福海片区目前正在稳步推进五类共计20项空间提质增效项目，牢牢掌握空间拓展主动权 and 未来发展主动权。

此外，为对接香港“新型工业化”战略，福海街道在合作区打造美生云谷、莱福工业园、西丰城工业园3个示范园区，在全面优化提升营商环境的基础上，探索香港研发创新和深圳高端制造的结合新路径，助力深港两地共建世界级创新型产业集群。

建设多元阵地 扩大“朋友圈”

合作区以“世界先进制造示范区”为目标，把握双区驱动、前海扩区战略机遇，融入深港创新链，吸引深港成长型企业，承载深港创新转化，促进深港融合。

福海街道在高标准、模块化打造合作区示范场景的同时，不断厚植营商环境，多次赴香港、澳门、珠海等城市交流、考察、推介，邀请工商界、企业界知名人士担任招商大使，引荐各类优质项目投资落地合作区，力拓“福海朋友圈”。

此外，福海街道积极推进多元阵地建设，助力先进制造业和服务业深度融合，推动激发深港合作创新动力、产业活力和协同凝聚力，促进深港产业多元合作。

今年3月，福海街道成立了“深港先进制造业合作区驻港办事处”，聘请香港各界知名人士担任顾问，建立与港方行之有效的常态化联系渠道，加快合作区在深港合作上走深走实。

4月底，深港智能制造共性技术平台启用，围绕宝安区智能制造高端装备支撑产业(工业母机、机器人、激光与增材制造)及合作区培育深港合作产业(半导体芯片、新能源汽车、医疗科技)提供产品全生命周期支撑生产性服务，为合作区企业打通从研究到转化的产业化链条。

该平台成立以来，积极对接香港大院大所，开展港校宝企需求对接，引入香港理工大学电机与电子工程系联合实验室、半导体微纳制造技术与纳米基因测序技术等项目，服务今朝时代、国川智能装备等合作区企业和港企、深圳中小企业67家，向宝安区企业对接港理工电机与储能技术项目14个。

数据显示，截至目前，合作区已集聚以深圳市思谋信息科技有限公司为代表的制造业港企289家，初步形成“核心技术开源在香港、应用场景开发在深圳、资本市场融资在香港、智能制造产业化在深圳”的产业协调发展局面。

宏图已绘就，奋斗正当时。福海街道将以合作区建设为契机，以新型工业化为主线，夯实制造业“基本盘”，紧抓《前海总规》落地机遇，联合香港、前海，加速共融共建先进制造业、现代服务业“两业融合”，发展三个示范区，培育催生新质生产力，助力福海工业制造向“智造”跃迁。

坂田街道

多元融合“高产田” 营商沃土育新机

文/程泉 图/坂田街道办提供

盛夏余韵犹在，万物繁茂丰饶。沿着深圳都市中轴一路向北，一片充满活力的土地映入眼帘——坂田。它是华为全球总部所在地，是GDP仅次于南山粤海街道的深圳第二街道，是深圳经济特区腾飞的缩影。

坂田的地名由来，带着浓厚的农耕文化印记。坂田曾称“泮田”，意为地势较高的水田，原本是山中贫瘠的土地。几十年前，连附近的布吉人都不愿意嫁过来。

如今，贫地变良田，结出了硕果。要问坂田到底是个什么田，答案就在眼前徐徐展开：

坂田，已经成为产业高产之田，电子信息、低空经济、跨境电商等产业生机勃勃，华为、康冠、航嘉、艾比森等龙头企业齐聚，优越营商环境吸引力惊人；已经成为人文荟萃之田，文化产业动能澎湃，优质资源集聚，文化创意产业链上下游融通融合，文化生活丰富多彩；已经成为发展潜力无限之田，交通、文化、体育、医疗等民生工程加速推进，承载居民的美好生活，也托起片区更加繁荣的明天……



深圳星河双子塔

产业之田：加速释放引力 挺起经济脊梁

“2024年上半年，坂田街道总体经济回升向好。工业恢复快速发展，服务业恢复并保持增长态势，商业消费市场快速复苏。”回顾2024年上半年经济发展情况，坂田经科办副主任林沛这样表示。

“招商稳商优商”是坂田街道的“一号工程”。截至目前，2024年新挖据意向投资额超1亿元的优质项目27宗，落户项目10个，其中市外项目4个、增资扩产项目2个，合计投资额11.6亿元。

依托产业集聚优势大力实施产业链招商，是坂田的一大招商法宝。以当下火热的低空经济为例，坂田是深圳低空要素最齐备、经济最活跃的区域之一，汇聚大量产业链头部企业

及机构，对相关企业极具吸引力。今年7月，这一集群再添新军——“工业无人机第一股”纵横股份落户坂田星河双子塔，将在产业链多个环节推进广泛合作，吸引国际化高端产业研发资源加速集聚。

联动园区招商也是坂田招大商招优商的重点模式。坂田街道围绕重点产业和优势产业深入挖掘园区招商潜力，如会同星河WORLD园区引进妍丽化妆品、通康创智项目等，推动优质园区与优质企业双向奔赴、共赢未来。

园区电商经济生态圈的形成，推动坂田成为深圳跨境电商最重要的片区之一，走出“野蛮生长”的草莽时代。天安云谷、星河WORLD、乐荟中心、荣丰中心、坂田国际中心等

园区在产业运营服务方面“比学赶超”，已经发展出完整的产业链，无数年轻人在“坂田五虎”故事的激励下纷至沓来，在这片造梦之地书写属于自己的传说。

优质产业空间是坂田发展的底气，只要是好项目、好企业，就一定可以落户。深圳工业软件园、荣丰中心、万科万致天地等在建项目均可为企业提供优质空间。

产业之田的肥沃，也离不开对营商环境的持续优化和更实更细的企业服务。坂田街道完善高效精准的服务机制，挂点服务、靠前服务，持续开展“益企同行”系列活动，让企业深切感受到，政府就是他们的“战略合作伙伴”“自己人”。

坂田科技创新名片熠熠生辉，让人往往忽略了，这块经济“高产田”，也是一块“多彩人文之田”。2024年1月，深圳首个街道级文化创意产业联盟在坂田启动，人们才惊讶地发现，这一片区的文化软实力和凝聚力被大大低估了。

2024年2月，国家级非物质文化遗产项目麒麟舞(坂田永胜堂舞麒麟)张志明进入第六批国家级非物质文化遗产代表性传承人推荐人选名单，成为龙岗区唯一的国家级代表性传承人。有着184年历史的坂田永胜堂麒麟舞在他手中焕发新生，2011年9月被正式列入国家级非物质文化遗产名录。

此外，坂田街道还有市级非遗1个(范式剪偶)、区

人文之田：传承创新并举 多彩文化绽放

级非遗5个(银壶手工技法、传统武术飞镖、古法制香技艺、微雕技艺、扬美村麒麟)。大发埔社区居民唱跳纸马舞，“90后”们在黄金山公园唱跳英歌舞……越来越多传统民俗在坂田这片热土上传承创新。

漫步在古色古香的坂田手造文化街，时常能与各类民俗文化活动不期而遇。一年中最热闹的元宵佳节，7万多人汇聚于此，在琳琅满目的非遗项目和元宵宇宙AR烟花荟等黑科技中体验独特的节日魅力。“四时节令·坂田有礼”传统文化进社区系列活动已成为坂田品牌，参与席位一放就出“秒没”。

深澳国际文化创意园、天安云谷已连续多年成为文博分会会场。今年5月，

在深澳国际文化创意园，“寻脉·筑梦”首届深港澳台侨文化联展成功举办，“潮动湾区”首届深港澳新国潮艺术联展等展出让人目不暇接，现场签约项目23个，累计交易额达7.52亿元。

中国最高等高双子塔顶的云端婚典、星河宛粉节、华为古典音乐会等企业园区特色活动，让坂田的企业文化特色愈发鲜明，让坂田人才乐享浪漫美好人文生活。坂田街道还是深圳首批国际化街区，也是全区唯一一个国际人才街区，国际多元文化在此交融共生。

坂田人文禀赋优越、文化产业资源丰富，在链式积聚和强力整合之下，必将加快形成“巨头引领+链网协同+孵化创新”的文化产业生态，实现共融共赢。

发展之田：绘就幸福底色 托起美好生活

产业之田、人文之田的发展离不开基础设施支撑，更离不开人才的安居乐业。坂田作为一片“希望的田野”，近年来持续在城市建设、民生福祉、社会治理等方面“精耕细作”，打造更加宜居宜业的生活环境。

“这些年，高速、城际、地铁、枢纽一个个上马，10号线是我们的‘坂田线’，去哪儿都方便……”说起交通的改善，老坂田人感触最深。

五和综合交通枢纽是一座五线换乘的城际枢纽，在既有地铁5、10号线基础上，引入在建深大城际、深惠城际和规划的广深中轴城际。全部建成通车后，往返宝安国际机场、坪山、大鹏、惠州大亚湾等地更加便捷。

高端公共文体设施配套不足曾是坂田的短板。近年来，坂田街道以满足市民精神文化需求为出发点和落脚点，统筹推进文体设施建设，优化片区文体设施供给。

龙岗国际艺术中心将建设成为龙岗艺术新高地和旅游目的地，提供1600座大剧场、600座小剧场及350座音乐厅，以及艺术展览体验馆艺术中心、科技艺术教育中心等，预计2026年1月竣工。

坂田文体中心项目涵盖图书馆、文化馆、体育综合馆、全民健身馆、配套空间以及特色双螺旋跑道，预计2025年3月投用。星河雅宝高科技创新园文化活动中等项目正在加速建设中。

医院方面，多个在建项目齐头并进，投用后将极大缓解龙岗西部片区医疗资源的紧缺。深圳市吉华医院(原市肿瘤医院)是广东省重

点工程，是香港中文大学(深圳)直属医院，定位为超大型三级甲等综合医院，规划床位约3000张。龙岗区第二中医院是深圳市重点民生工程，可提供床位1000张，预计2026年试营业。

坂田不是“关外”。这里大型写字楼比比皆是，城市候机楼多点布局，高端商务人士、时尚达人、外籍人才匆匆往来，与福田CBD没有太大区别。

坂田也有很多城中村，供无数来深打工的年轻人安居。在这里，城中村不是脏乱差的代名词，乱摆卖有人管有人治，烟火气息浓郁，几块钱就可以填饱肚子。“90后”小王多次搬家，最终在坂田安下心来：“没有‘独在异乡为异客’的孤独感，这里就是我的家。”