

3月11日,深圳市地方金融监管局等4部门联合印发《深圳市促进风投创投高质量发展行动方案(2025-2026)》(以下简称《行动方案》),该《行动方案》将于3月22日起施行,共设七章、二十条,助力深圳市打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市。

根据《行动方案》发展目标,到2026年底,力争在全市范围内形成“双万”格局——万亿元“20+8”产业基金群、经备案的股权投资及创业投资基金数量突破1万家(只),风投创投基金以IPO(首次公开募股)等形式推出的规模位居全国前列,“投早投小投硬科技”基金规模以年均15%增长,持续投入“20+8”产业集群,加快建成香蜜湖、深圳湾、前海湾、光明科学城等风投创投集聚区,提供不少于500万平方米产业空间载体和配套设施,风投创投生态氛围及营商环境国内领先,成为立足深圳、服务全国、联通港澳和全球的创新资本集聚地和耐心资本、大胆资本发展高地。



深圳将培育万亿元“20+8”产业基金群(资料图)

深圳出台促进风投创投高质量发展行动方案

打造全球创新资本集聚地

文/羊城晚报记者 李晓旭 图/羊城晚报记者 王磊

深圳市开展股权投资试点业务,推动区政府引导基金、国资基金和金融资产投资公司合作设立私募股权、创业投资基金。推动保险公司、资产管理机构等在深圳设立千亿元级基金,主要投向集成电路、生物医药、人工智能等领域的电子信息、生命健康、高端装备、先进材料、新能源汽车等重点产业。进一步引导深圳市股份合作公司富余资金有序进入深圳市风投创投领域等。

吸引集聚“国际资本” 大力发展“产业资本”

据悉,深圳将依托前海合作区、河套合作区平台政策优势,吸引集聚“国际资本”。支持前

海深港现代服务业合作区优化合格境外有限合伙人(QFLP)试点机制,组建河套深港科技创新合作区跨境双向早期基金和系列专业子基金。风投创投从业者的香港居民依法依规享受个人所得税负超过香港税负的部分免征政策。推动深圳市大中型银行机构与香港风投创投机构联动,通过“深圳商行+香港投行”模式,为科技型企业提供“股权+债权”相结合的融资服务。

同时,推动深圳市产业链主企业、大型科技企业和上市公司围绕产业链上下游开展企业风险投资(CVC),参与上下游协同创新;探索设立面向CVC机构的专业化母基金,联合产业链

头、上市公司等共同出资设立一批“链主”基金,推动重点产业“补链强链延链”。支持市区国有企业结合自身优势和条件,通过私募股权、创业投资基金加大对行业科技成果转化和产业链上下游中小企业的投资力度。

打通创投行业“循环梗阻” 提供行业发展“最优服务”

根据《行动方案》,深圳将充分发挥深交所、区域股权市场等多层次资本市场作用,将符合条件的被投企业纳入后备上市企业库,用好关键核心技术的科技型企业上市融资、债券发行、并购重组绿色通道机制,通过锁定期“反向挂钩”等安排,鼓励引导

风投创投积极参与并购重组,做好境外上市备案管理,畅通外币基金退出渠道。加快实施“星耀鹏城行动”计划,打造具有深圳特色的上市培育品牌工程等。

此外,用好首批综合改革试点创投领域改革成果,完善属地私募基金商服务,用好深圳市私募投资综合化信息服务平台,新设立(迁入)私募基金管理机构及私募基金可通过平台上传申请材料,相关流程可随时随地线上查询办理。行业自律组织协助主管部门建立私募基金管理机构及私募基金新设立(迁入)的服务窗口,公布办理渠道,指定专人负责,对申请人申报材料等准备事项开展对接辅导。

深圳加速打造地上“北斗七星”

文/图 羊城晚报记者 李晓旭 通讯员 王泽勋

近日,记者从深圳市建筑工务署了解到,深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目(以下简称“光明计量院项目”)目前主体结构已封顶,正开展二次结构及机电安装施工。

据了解,光明计量院项目由深圳市建筑工务署组织建设,由中海建筑有限公司承建。项目位于深圳市光明区光明科学城大科学装置集群区,占地面积36193.93平方米,总建筑面积68353平方米。项目主要布局7栋建筑,包括技术扩散中心2栋、科研实验中心3栋、行政楼1栋和科研辅助楼1栋。

光明计量院项目组人员介绍,项目7栋建筑的落位因山借势,鸟瞰形状像新莽时期的铜尺卡尺,具有计量文化代表性,而且建筑定位类似北斗七星的形状,因此项目别出心裁地以“北斗七星”的七颗星来命名每栋建筑,分别为天极楼、天璇楼、天玑楼、天权楼、玉衡楼、开阳楼和瑶光楼。

“项目以‘空间生长,模块计量’‘工艺先导,衍生架构’

‘岭南气韵,大地生长’为三大设计理念。”深圳市建筑工务署项目负责人潘东介绍说,光明计量院项目以工艺为先导,从岭南传统地域建筑中汲取智慧,通过建筑之间的廊道及架空开放空间,形成鲜明的地域特色以及景观渗透。

项目建设过程中贯彻新质生产力与好房子政策理念,坚持智能建造和绿色建造的目标,首次将智慧工地管理系统(C-SMART)、光储直柔系统、模块化集成建筑技术(C-MiC)、光伏建筑一体化技术(BIPV)、模块化机电安装技术(MiMEP)等多项前沿建筑科技综合集成应用,探索建筑低碳可持续发展新路径。

“项目上应用了光储直柔技术,我们通过C-SMART系统便可以实时监控并记录光储直柔每天每时每刻的发电用电情况,这方面大数据的汇总对于项目未来的维护和管理有绝佳的决策辅助作用。”潘东说。

此外,光明计量院项目创新应用混凝土模块化建造方式。在1#楼(瑶光楼)宿舍单

元建造中采用C-MiC体系,将宿舍单元拆分为32个功能齐全的模块。混凝土单体模块重量近45吨,为模块化建筑史上之最。每个模块如同同一间酒店式宿舍,在工厂内完成结构体系、机电管线、卫浴装修等建设内容,直接运送至施工现场吊装。

“借助C-MiC体系,我们可以监控管理从设计到工厂生产,再到运输、现场施工的全过程。比如运输阶段,我们可以提前掌握每个模块的摆放位置,提前谋划后续安装流程,提高建设效率。”中海建筑有限公司光明计量院项目负责人盛伟说。

目前,光明计量院项目正加紧建设中。项目致力于建设设计量基标准技术研究所、量子计量与传感研究所、精密仪器集成技术工程中心及计量技术扩散应用中心四大核心平台,作为深圳市“十四五”发展规划科技重大工程,项目建成后将有助于全面提高我国在量子领域的科技水平,全面提升国家科技竞争力。



项目全景图

深圳湾文化广场公开征集展品 拟于9月开馆试运营

羊城晚报讯 记者王俊报道:记者日前获悉,由深圳市人民政府投资建设、深圳市文化广电旅游体育局主管的深圳湾文化广场计划于9月开馆试运营。作为深圳的设计艺术新地标,深圳湾文化广场被定位为具有全球影响力的设计文化综合体,这里不仅有设计艺术展览、表演和文化活动,更将成为创新创意产业的孵化平台。通过国际设计展、设计论坛、设计奖项等活动,深圳湾文化广场旨在打造全球设计艺术交流与创新的重要枢纽。

据介绍,深圳湾文化广场地处粤港澳大湾区的核心地带,项目总建筑面积188000平方米,包含9个展厅、学术报告厅、艺术藏品库、艺术品保税仓,多功能剧院、全球设计师买手店、设计品牌集合店、设计艺术街区和公共绿地等,旨在为市民游客提供丰富的设计艺术体验与文化休闲场所。

龙岗街道

首个与青企协共建青年驿站 揭牌运营

3月11日上午,龙岗区龙岗街道首家“青龙湾·青年驿站·龙岗梨园站”揭牌仪式在龙园尚景精品酒店举行。本次活动不仅标志着龙岗街道第一批青年驿站的正式成立,也是龙岗街道与龙岗青企协共同合作筹建的首个驿站。

“青龙湾·青年驿站·龙岗梨园站”是龙岗街道深入贯彻落实龙岗区委“有得住”工作部署,满足来深青年求职就业过程中住房需求而打造的温馨港湾。可提供免费短期住宿、就业赋能、青年社交、城市融入“一站式”服务,帮助青年更好地融入深圳。

龙岗街道在龙园尚景精品酒店11楼共设4个房间,24张床位。房间内含有独立卫浴、无线WiFi、空调、床上用品等,一楼大堂配有洗衣房及阅读角,实现青年“拎包入住”一站式服务。站外地理位置优越,多条公交线路及地铁3号线,为青年出行提供便利。周边配套设施完备,毗邻中心医院、欢乐城广场、双龙商圈、龙岗老街等。



内部设施

圈、沃尔玛商圈、龙园公园以及社区党群服务中心等,集餐饮、购物、学习、休闲于一体,为来龙岗青年们开启一站式便捷生活。

“青龙湾·青年驿站·龙岗梨园站”将结合“四有”的理念,为来深青年的就业与生活提供全方位支持,并在硬件设施与软件服务上不断优化升级。

龙岗街道在龙园尚景精品酒店11楼共设4个房间,24张床位。房间内含有独立卫浴、无线WiFi、空调、床上用品等,一楼大堂配有洗衣房及阅读角,实现青年“拎包入住”一站式服务。站外地理位置优越,多条公交线路及地铁3号线,为青年出行提供便利。周边配套设施完备,毗邻中心医院、欢乐城广场、双龙商圈、龙岗老街等。

(文/图 蔡鹏飞)

新安街道

召开2024年纪检监察工作 相关会议

为全面梳理2024年工作成效和特色亮点,精准查找短板不足,精心谋划2025年重点工作,进一步统一思想,凝聚共识、鼓足干劲,推动街道纪检监察工作高质量发展,近日,宝安区新安街道纪工委组织召开2024年纪检监察工作相关会议。

会上,各社区纪委书记依次总结了2024年社区纪检监察工作,并汇报了2025年重点工作思路与计划。街道纪工委负责人深入分析街道当前的反腐败斗争形势,研究部署了2025年党风廉政建设和反腐败工作,并对《新安街道2025年监督工作方案》《新安街道2025年度廉政大讲堂实施方案》进行了宣贯和解读。

随后,街道纪工委书记围绕2025年重点工作,强调三点要求:一是要聚焦监督首责,强化履责担当作为。各社区纪委要加强对社区“三重一大”事项、“小微权力”的监督,充分发挥“监督保障执行、促进完善发展”作用,不断提升监督质效。二是要注重廉洁文化建设,营造风清气正氛围。各社区纪委

要充分发挥自身优势,创新廉洁文化宣传载体,丰富廉洁文化宣教方式,持续深化“一社区一品牌”建设,加强廉洁文化阵地建设,使廉洁文化内化于心,外化于行。三是着眼高素质专业化,加强干部队伍建设。各社区纪委干部要深刻领悟“两个确立”的决定性意义,要全面培养专业化能力,不断提高依规依纪依法履职的水平,不断加强理论武装和业务培训。

街道纪工委围绕纪党处分决定执行、操办婚丧喜庆事宜、谈话提醒等重点业务工作,对各机关党支部纪检委员、各社区纪委书记、监督员等纪检监察干部进行专题培训。

据悉,为进一步提升基层纪检监察干部队伍政治素养和履职能力,新安街道纪工委今年出台了《新安街道2025年度廉政大讲堂实施方案》。该方案以廉政大讲堂活动为抓手,通过业务骨干轮流讲、专家请进来讲、社区纪委分享会、青年干部谈“清廉”等多种形式,为基层纪检监察干部搭建学习新平台。

(陈云强 王涛)

松岗街道

走进娱乐场所 开展排查及禁毒宣传活动

为有效预防娱乐场所内发生涉毒违法犯罪行为,降低毒品对社会的危害,保障人民群众的身心健康,近日,宝安区松岗街道禁毒办联合江边社区工作站,在辖区娱乐场所开展禁毒排查与宣传活动。

活动中,禁毒社工向娱乐场所负责人及从业人员深入普及自2025年1月1日起实施的《深圳经济特区禁毒条例》中关于禁毒的相关规定,并着重强调了场所应承担的禁毒主体责任,要求其加强毒品违法犯罪风险的日常监测

与防范。通过展示仿真毒品模型,禁毒社工详细阐述了新型毒品的特征、滥用方式及可能带来的严重危害,旨在提升从业人员的禁毒知识水平及防范意识,引导他们坚决抵制并远离毒品及相关物质的诱惑。

此次活动中,禁毒社工向娱乐场所从业人员深入普及自2025年1月1日起实施的《深圳经济特区禁毒条例》中关于禁毒的相关规定,并着重强调了场所应承担的禁毒主体责任,要求其加强毒品违法犯罪风险的日常监测