

光明数字智造产业园迎首批企业

8家优质企业覆盖人工智能、精密仪器、高端装备制造等前沿赛道

文/图 羊城晚报记者 李薇 陈佳芝

今年3月交付的光明数字智造产业园,正成为培育新质生产力的“强磁场”,首批入驻的8家优质企业覆盖人工智能、精密仪器、高端装备制造等前沿赛道,“专精特新”浓度达100%,其中包括2家国家级专精特新“小巨人”企业、1家上市公司子公司,预计年产值超20亿元。

改进新技术 撬动大市场

百克级压缩机可实现600W制冷力,车手降温服成功进入F1赛场——这家率先在光明数字智造产业园投产的企业,究竟有何过人之处?据介绍,酷凌时代创始人、CEO朱元成毕业于清华大学,在中国航空工业集团下属研究所工作时接触到国外微型制冷压缩机和微型制冷技术研究。2013年创业之初,便瞄准了微环境降温这一细分领域。“传统制冷设备体积大、精度低,而军用、医疗等领域对微型化、高精度制冷需求迫切。”朱元成回忆,公司成立初期主要服务于科研院所,通过与中国科学院、中国电科等机构的项目合作,逐步攻克了微型压缩机设计、精密温控算法等关键技术。

历经12年深耕,酷凌时代开发的

便携式冷藏设备,可替代传统冰块实现运动损伤急救,还能集成热敷、加压按摩功能;为赛车手设计的人体降温系统,能在高温环境中维持体表舒适温度。此外,医疗领域IVD行业的试剂保存、半导体封测设备上的低温冷媒机等新兴需求也在快速增长。

扎根产业园 布局新赛道

“选择落户光明数字智造产业园,是经过多方考量的战略决策。”朱元成坦言,园区及所在的光明区,不仅拥有人才集聚的显著优势和完整的产业链配套,更具备联通国际的窗口红利。“入驻高端产业园区,有助于企业融入优质产业生态圈。与优秀企业为邻,既能促进产业协同创新,又能推动企业高质量发展。”

自入驻以来,政府相关部门与园区运营方的关怀让企业倍感温暖。平均每两周,他们便会上门走访,了解企业需求,协助开展业务推广与资源对接。“园区未来还计划举办企业推介会、对接会等活动,为企业交流合作搭建平台。目前无论是园区服务还是政府支持,都让我们对未来发展充满信心。”朱元成说道。



深圳光明数字智造产业园

强化服务 产业共赢

光明数字智造产业园由特区建工集团采用“投建营”一体化模式开发,是光明区首个优质产业空间试点、深圳首批“工业上楼”试点项目,位于光明街道李松湖社区,总占地面积约2.2万平方米,计容总建筑面积约11万平方米。项目按照生产、生活、生态“三生”融合理念,打造符合“深圳标准”的新时代高标准厂房,并配套宿舍、商业、食堂等公共服务设施。

该项目采用“总成本+微利”的价格

模式,有效缓解了成长型企业的产业空间压力。通过“前置招商”和“通用化+定制化”模式,园区满足了不同产业链环节企业对高标准生产和研发空间的多样化需求。光明数字智造产业园的交付,精准解决了一批腰部企业的发展空间问题,入驻企业单位面积产效高居全市第二,产值超3.5万元/平方米。

在打造“硬件”的同时,园区持续优化“软件”,后续将实施“一企一策”全程跟踪服务,协助企业快速办理手续、缩短搬迁周期,并构建集基础服务、市场服务、技术服务等为一体的运营服务体系,助力企业“专做精、精做强、强上市”。

归还背包 西部公交获乘客感谢

近日,深圳西部公交A7线驾驶员陈和平在机场新航站楼回场,清理车厢卫生时拾到一个背包。经过查找,车队工作人员联系上了失主张先生。

得知张先生着急赶飞机而没时间领取失物后,车队当即决定将失物背包寄给张先生。事后,张先生发来信息表达感谢。(郭语扬 刘顺)

公交司机及时交还乘客失物获点赞

近日,深圳市西部公交热线接到乘客余先生电话,余先生表示自己不慎将一袋礼品遗忘在M337线路车上,被车辆驾驶员郭威志和车队工作人员

人员发现后妥善保管。余先生表示,礼品不值钱,但公交人拾金不昧的精神值得学习。

(郭语扬 任翠)

公交司机拾金不昧,乘客手机失而复得

近日,深圳西部公交B891线路驾驶员彭涛在车厢内拾到一部手机并主动交至车队。失主余先生焦急寻回后,对彭涛的拾金不昧

精神深表感谢。彭涛表示,这是举手之劳,乘客的认可是对公交人最好的鼓励。

(郭语扬 乔海霞)

西部公汽驾驶员助人为乐,归还包裹

8月19日,张先生来到西部公汽M287调度室领回遗失的包裹,并对驾驶员李强的助人为乐行为表示感谢。原来在当天,张先生乘坐粤B08210D牌公交车时,遗

落一个包裹在车上,驾驶员李强打扫车厢卫生时捡到并且上交到车队,之后张先生来到车队领回失物并表示感谢。

(陈云强 巫全生)

西部公汽民意车厢进社区

一辆印着“民意车厢”标志的公交车驶入龙华福城街道社区,这是西部公汽开展的“听民意,便出行”民意车厢进社区主题活动。此次活动,是为收集乘客对公交的意见建

议和需求,为日后公交线网优化提供有力依据,以便进一步提高和完善公交系统的服务能力,提升公交服务水平。

(陈云强 李雄文)

新桥街道开展“巧手绘无毒”青少年禁毒创意活动

为丰富青少年暑期文化生活,增强青少年禁毒防毒意识,近日,深圳市宝安区新桥街道禁毒办走进上寮社区工作站,开展“巧手绘无毒”禁毒创意小组活动。

活动期间,禁毒社工带领青少年将绘

画、涂鸦、漆扇制作等形式相结合,创作禁毒主题作品,以画笔传递对无毒生活的向往。与此同时,社工借助“看图猜毒品名称”“课堂小测”等内容,向青少年教授毒品识别方法,引导其远离毒品陷阱,进一步

强化禁毒防毒意识。活动最后,禁毒社工引导青少年共同制作“禁毒智慧树”,通过在树叶道具上写下毒品名称、毒品危害及识毒防毒技巧,再共同粘贴至树干的方式,帮助青少年巩固所学禁毒知识。

此次活动以趣味互动形式开展,让青少年在创作过程中增强防毒、拒毒意识,主动参与禁毒知识传播,最终形成“创作-传播-行动”的禁毒教育闭环。

(李薇 张瑞华 邓炜峰)

深圳建行：以金融之力，助“双区”建设

文/蒋佳元 杨兆颜

今年是深圳经济特区建立45周年,也是深圳加快推进粤港澳大湾区建设和中国特色社会主义先行示范区建设的关键之年。为了更好地助力深圳“双区”建设,中国建设银行深圳市分行(以下简称“深圳建行”)于年初便紧密结合《2025年深圳市政府工作报告》,精心研究制定了《中国建设银行深圳市分行助力深圳“双区”建设金融服务方案(2025年版)》。该方案从金融助力深圳科技发展、促进内需、稳定外贸、服务湾区及民生保障五个关键方面,提出了共计24条具体且具有针对性的举措,全力支持深圳加快打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市。

1200亿元贷款助力科技企业,培育创新“新动能”

科技是国家强盛之基,创新是民族进步之魂。深圳作为我国科技创新的前阵地,拥有众多充满活力与潜力的科技企业。

深圳建行深刻认识到科技金融对于推动科技创新和产业升级的关键作用,积极探索利用数字化手段服务科技企业,为科技企业提供全生命周期的金融支持。截至2025年7月末,深圳建行已为科技企业提供贷款支持超1200亿元,科技贷款余额近1300亿元,较年初新增近200亿元;累计为超过2万家科技企业提供融资服务。

在小微科技企业服务方面,深圳建行聚焦“早、小、硬科技”企业,运用建设银行自研的“技术流”评价体系,创新搭建小微科技企业专属融资服务平台,实现线上融资的“秒报秒批”。2025年上半年,深圳建行创新推出“深融贷”“20+8产业贷”“南山科易贷”“深圳股交贷”“节水贷”等多个针对科技企业或产业集群的特色贷款产品,满足不同场景下小微科技企业的灵活需求。目前使用该平台的科技企业已超万户,授信近6000家,累计放款超百亿元。

除此以外,深圳建行还积极探索多种创新金融服务模式。例如,通过深化母子联动、商投一体、板块协同,强化“商行+投行+风投”产品创新,为科技企业提供多元化的融资渠道。

例如,专注于高端镀膜层功能型材料研发的CZ科技,是国内少数具备晶圆级封装制程功能型材料国产替代能力的企业。2020年4月,深圳建行首次与CZ科技开展授信合作,贷款金额为2000万元。2022年,通过科技金融政策支持,该行主动为企业增加授信额度至5000万元,并联动建行子公司建信信托,实施投资联动策略。在建信信托的领投下,CZ科技吸引了多个国家产业基金的跟投,累计获得5亿元股权融资。这笔资金不仅支持了企业的研发投入与厂房扩建,还推动了企业产品在全国范围内实现规模化应用。

2025年4月,深圳建行再次发挥集团协同效应,推动CZ科技与建银国际签署港股IPO保荐协议,标志着建行“商投行一体化”战略的成功落地。

投放超180亿元消费贷款,为稳增长注入“新活力”

消费是拉动经济增长的重要引擎。深圳建行积极响应国家扩大内需的战略部署,通过多种金融手段,激发

居民消费潜力,促进消费升级,为深圳经济的稳定增长注入新的活力。

深圳建行不断丰富金融产品和服务供给,推出各类消费信贷产品,如个人住房贷款、汽车贷款、信用卡分期等,为居民购买大宗商品和改善生活品质提供资金支持。同时,积极与各大商家、电商平台合作,开展丰富多彩的消费优惠活动,通过满减、折扣、积分兑换等形式,降低居民消费成本,提升居民消费意愿。2025年上半年,深圳建行投放个人消费贷款超过180亿元。

在以往换新商户拓展方面,深圳建行率先开展“以旧换新”信用卡支付优惠叠加活动,补贴范围覆盖无人机、智能眼镜、耳机品类扩大到家电数码、家装、智能家电领域全品类。截至7月30日,已投放162万元消费补贴,参与门店数5077家,交易量达1.11万人次,笔均交易金额6363元,订单交易金额7062万元。

在商圈支付补贴方面,截至7月30日,深圳建行已投入383万元市场营销费用,以“享趣吃”“享趣购”“享趣玩”为活动主题,联动麦当劳、奥特莱斯、星河coco park、中石化等多品牌合作,活动参与15.2万人次,订单金额2200万元。

在信用卡分期活动方面,深圳建行自7月起推出“以旧换新折扣”分期活动,该活动支持叠加国补优惠。市民在深圳指定国补商户购买3C数码、家电等消费品,在国补基础上,分期支付至高叠加满减366元,还能享3.6期免息分期服务。该活动上线2周分期消费额



中国建设银行深圳市分行大楼航拍 通讯员供图

超600万元。

累计投放超20亿元贷款,稳定外贸基本盘

深圳作为我国重要的外贸城市,对外贸易在经济发展中占据重要地位。深圳建行积极发挥金融优势,加强跨境金融服务创新,助力深圳外贸企业应对复杂多变的国际市场环境,稳定外贸基本盘。

深圳建行联合澳门分行、建行亚洲、建银国际等机构,推出深圳属地化“龙通湾区 建财财富”个人跨境金融综合服务方案。来自建设银行深、港、澳三地的四家机构,携手组建“1+1”个人跨境金融联合服务团队,打造一批“大湾区跨境金融服务示范中心”,为客户提供全方位、一站式的双向跨境金融服务。根据该方案,深圳建行向客户提供“跨境服务便利、账户结算便利、财富管理便利、养老置业便利、生活消费便利、工作留学便利”等六大类16项金融服务便利。

针对外贸不同行业客群特点,深圳建行以大数据应用、场景化融入、金融科技赋能、内外资源协同等作为业务切入点,利用“一产业一客群一平台一方案一密钥”打法,为外贸小微客群量身定制数字化普惠金融解决方案,定制专属业务系统,为小微企业发放纯信用、全线上

贷款。截至6月末,已累计投放超20亿元,为外贸小微企业发展提供普惠信贷支持。

其中,深圳建行创新平台云贷的跨境电商场景,基于电商企业在亚马逊等主流平台的真实销售数据,为企业提供线上纯信用贷款,缓解卖家备货的燃眉之急。

“建行的资金像及时雨!”深圳某电器公司的业务负责人感慨,“以前接了大单也不敢放手生产,怕压垮现金流。有了建行平台云贷,我们大胆投入新品研发和海外仓备货,去年销售额逆势增长超30%,品牌在海外市场口碑更好了。”

服务湾区民生保障 守护百姓幸福生活

粤港澳大湾区是我国开放程度最高、经济活力最强的区域之一。深圳建行积极融入大湾区建设,加强与湾区内其他城市的金融合作,推动区域金融协同发展,为大湾区的一体化建设提供有力支持,守护百姓的幸福生活。

在基础设施建设方面,深圳建行加大对大湾区能源、交通、港口等重大基础设施项目的融资支持力度。为妈湾电厂升级改造气电一期、深惠城际铁路、大鹏城际铁路、盐田港东区码头等重大项目

提供贷款,助力大湾区能源供应保障、基础设施互联互通、进出口物流枢纽建设,促进区域要素流动和资源优化配置。

其中,妈湾电厂升级改造气电一期项目,为深圳最大发电厂的节能升级改造项目,深圳建行为项目建设独家提供近二十亿元授信支持。

为支持居民合理住房需求,深圳建行提供了多样化的住房贷款产品和服务,帮助更多市民实现安居梦想。同时,深圳建行积极支持保障性住房建设筹集,助力解决新市民和中低收入群体住房问题。今年以来,深圳建行率先投放全市首笔“共有产权房按揭贷款”,累计受理“共有产权房按揭贷款”近千笔,累计金额约13.6亿元。

在养老金融方面,深圳建行积极布局养老金融业务,打造“健养安”养老金融品牌。建设一批养老金融特色网点,为老年客户提供专属的金融服务和养老财富规划。同时,深圳建行还将养老产业纳入优先支持行业管理,提供差别化支持政策,引导信贷资源向养老产业倾斜,促进养老金融生态协同发展。

展望未来,深圳建行坚定不移地扛起金融服务的大旗,积极响应国家战略号召,深入贯彻落实金融“五篇大文章”的重要部署,全力以赴支持深圳“双区”建设,为深圳高质量发展源源不断地注入强大的金融动能。