

南海推出“一十百千”计划,国资物业减租助主理人“轻装上阵” 千名主理人共建活力新城

羊城晚报记者 张闻

近日,南海区2025年“墟位以待”主理人发展大会在南海隆重举行。大会发布《南海区主理人产业发展“一十百千”三年行动计划》(以下简称《计划》),明确提出通过组建1个主理人自治组织、打造10大主理人集聚区、培育100个主理人品牌项目、吸引超1000名主理人参与发展,系统性构建主理人经济生态。同时,区国资局宣布推出首批超300处国资物业空间,以低租甚至免租方式支持主理人创业落地,释放出南海区以“真金白银”扶持新业态发展的强烈信号。

给予主理人全链条“创业礼包”

《计划》指出,南海将依托“城产人文”资源禀赋,以主理人新业态驱动产业新发展,至2027年基本建成主理人“引、育、留、用”全链条发展模式。具体而言,南海将成立文化产业协会主理人专委会,构建全区主理人发展生

态;打造十大主理人集聚区,涵盖美食餐饮、咖啡茶饮、特色民宿、文艺作坊、潮玩空间等多类业态;培育100个具有影响力和代表性的主理人品牌项目;并吸引超过1000名主理人在南海常态化运营。

《计划》还明确了一系列配套举措:包括建立“品牌主理人动态评估机制”,开展“品牌主理人结对计划”,推动主理人与本地制造业、农业、文旅企业深度融合,打造“本地造、本地创、本地销”的闭环生态。同时,南海将依托千灯湖主理人学院、西樵山书院等平台,定期组织主理人赴外地考察学习,举办沙龙、研讨、资源对接等活动,2025年计划举办4场以上,2026年举办6场以上,2027年举办8场以上。

为推动政策迅速落地,南海区国资局在大会上发布了具体支持措施:首批推出超300处国资物业,以低租或免租形式开放给主理人使用,涵盖老旧厂房、闲置院落、文创街区等多种类型,总建筑面积超过200万平方米。未来还将进一步拓展空间资源,

累计盘活100处载体,打造3个“主理人空间运营样板”,形成可复制的空间活化模式。

区国资局相关负责人表示,将通过招商洽谈会、路演活动及新媒体专栏等方式,推动空间资源与主理人项目精准匹配,“要让主理人以更低的成本、更高的效率,在南海实现梦想。”

五方面重点发展主理人经济

大会现场,南海区为10大主理人集聚区、品牌主理人、新锐主理人、主理人门店及特色文旅纪念品门店等代表颁牌,覆盖N2青年街区、多慢丹桂园、国茶实验室、HEA、随意院子等多个知名项目。随后,一批主理人项目集中签约,包括多慢丹桂园二期、石燕岩洞穴咖啡、广佛印巷新文旅主理人孵化基地等。

会上还正式成立了南海区文化产业协会主理人专委会,由南海青年商

会、千灯湖主理人学院、区文投公司、丽致汇广场等单位共同发起,未来将作为主理人生态的“组织枢纽”,推动资源共享与业务共赢。

国茶实验室创始人罗军、不装商店主理人顾然、多慢丹桂园主理人马清运等行业代表在会上分享了对主理人经济的洞察。他们一致认为,主理人不仅是品牌的塑造者、消费的引领者,更是文化的转译者和城市活力的激活者。南海具备文化底蕴、区位优势、青年人口和产业基础4大优势,是主理人创业的理想之地。

南海区委书记顾耀辉在总结讲话中强调,主理人经济是南海推动人文经济引领区建设的重要抓手。他表示,南海区发展主理人经济重点从开放优质空间、强化政策支持、搭建赋能平台、推动跨界融合、加强品牌推广5个方面发力,打造“南海主理人”集体IP,助力主理人品牌走出南海、走向全国。“我们将以‘墟位以待’的诚意、‘墟位以待’的耐心、‘席位以待’的尊重,迎接每一位主理人的到来。”

高明携手哈尔滨开启南北协同新篇章

羊城晚报记者 钟泽诗 通讯员 明宣

从西江到松花江,从南粤风情到北国冰韵!近日,“相邀冰城·旅居高明”2025佛山高明宜居宜业宜游城市推介会在哈尔滨举办。这场跨越三千公里的“南北之约”,搭建起高明与东北地区合作新桥梁,两地围绕房地产、文旅融合、产业招商、就业创业等多领域达成了一系列合作意向,开启了南北协同、互利共赢的新篇章。

岭南醒狮跃动冰城

推介会在激昂的岭南醒狮表演中拉开序幕。皂幕山云海、西江碧波、高铁穿梭和广州新机场规划等画面通过城市宣传片一一呈现,让现场嘉宾沉浸式感受高明的自然生态与现代气象。

“自2017年建立对口合作机制以来,黑龙江和广东两省已在多领域取得务实成果。”黑龙江省工商联副主席

乔惠东致欢迎辞时表示,此次高明区来哈推介,是南北协同、共赢发展的又一重要实践,将为两地产业、文旅、人才合作注入新活力。

佛山市副市长徐童发出“看见高明、携手高明、共享高明”的邀约,希望更多东北朋友到佛山高明安家、创业、旅居。

佛山市高明区委书记姜岳新从“宜居、宜业、宜游”三维度,全面推介高明的城市价值。他介绍,高明作为佛山的重要组成部分,不仅制造业基础雄厚、产业生态优良,更坐拥“六山一水三分田”的绿色生态底账,并诚邀东北朋友到高明去,亲身感受这座湾区精致小城的别样精彩。

随后,高明区住建、文广旅体、招商、人社四部门负责人也分别作专题推介,系统解读高明的宜居环境、文旅资源、产业机遇与人才政策。

值得一提的是,当天举行的签约仪式覆盖房地产行业、文旅融合、产业招商、就业创业等重点领域,标志着两地合作迈出实质性步伐。活动还安排了“交钥匙”仪式和抽奖环节,让现场嘉宾提前感受高明的诚意与温度。

高明亮出合作“底气”

此番跨越千里邀约冰城,高明底气何在?

区位优势,高明地处粤港澳大湾区广佛极点西部,随着广州新机场落户更合镇,广湛、珠肇、深南3大高铁及9条高速路网加快推进,高明正加速构建“水陆空铁”立体交通格局,持续将交通红利转化为发展动力。

产业方面,高明依托“佛山制造”基因,正推动9大公园式绿美园区焕新升级,加快建设“一区两湾三城四带”新产业平台。富湾湖能源电力设备产业园、大湾区算力智谷等特色园区迅速崛起,超3000亩工业熟地“即拿即用”,为企业提供极具性价比的湾区布局选项。

营商环境上,“益企高明”八大增值服务持续深化,企业综合服务中心全链条跟进,“免申即享”精准推送政策,助力项目落地跑出“加速度”。

生态方面,高明坐拥皂幕山、云勇国家森林公园、西江黄金水道等优质资源,森林覆盖率超60%,空气质量连续十年居佛山首位,教育、医疗等配套日臻完善,成为名副其实的“四季可游、全年宜居”之城。

随着机场、高铁、生态3大红利持续释放,高明正加速成为大湾区新的投资洼地、产业高地和生活福地。本次推介会正是高明把握机场机遇、面向全国展示城市价值的重要战略,也是龙粤对口合作的务实举措,更承载着两地资源互补、协同发展的共同期待。

各界人士齐聚千年官窑,共话赋能共兴 狮山官窑以文化之火 点燃人文经济

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员詹柱华报道:9月7日上午,“文化赋能·人文共兴”主题活动在佛山市南海区狮山镇官窑文化艺术中心举行。政府代表、企业家、文艺工作者、媒体人等各界人士齐聚千年官窑故地,共话文化传承与创新,共绘人文经济新图景。

活动在充满岭南风情的氛围中拉开帷幕。签到区别出心裁地设置了陶模板手印环节,让嘉宾以“最官窑”的方式留下参与印记。现场还设有茶艺、花艺、陶艺体验区和音乐角,观众可沉浸式感受传统文化与现代艺术交融的魅力。

狮山镇党委委员徐琨在致辞中表示,狮山正以“人文经济旺家”为发展思路,通过文化赋能推动区域高质量发展。他特别提到,凤凰传奇演唱会、中甲联赛、博爱湖之夜等文体活动频频“出圈”,官窑文化艺术中心启用、国

赛艺术村项目落地等举措,都是狮山深化“人文经济”发展的生动实践。

“官窑有着1000多年的历史沉淀,我的祖辈是在晚清时期官窑的窑主之一,今天来到这里我非常高兴。”佛山市青年陶艺家、佛山市美术家协会陶艺委委员、南海区陶艺教育联盟理事长唐本良告诉记者,官窑水道是古代连接广州与中原地区的主要干道,有很多的文人墨客经过,北宋著名政治家、诗人苏东坡更在官窑有着一段传奇经历,至今官窑水道中心的小岛便以“东坡洲”命名。与此同时,官窑也是佛山唯一的官家指定御用窑厂,窑炉的地位非常高,“南海1号”沉船中找到的大量陶片就产自官窑。“今天,我们众志成城,希望通过复烧、研学等活动,重新把官窑的历史脉络进行厘清和推广,让官窑的陶瓷文化重新焕发生机,也希望通过陶瓷这种形式,重现焕发官窑千年文化底账。”

心血管“国家队”落户佛山市第二人民医院 市民“家门口”可享顶尖诊疗

羊城晚报讯 记者张闻、通讯员黄晓晴报道:9月6日,国家心血管病临床医学研究中心地区合作中心签约仪式在佛山市第二人民医院绿岛湖院区学术报告厅隆重举行。佛山市第二人民医院正式成为国家心血管病临床医学研究中心的地区合作中心,加入“国家队”。

签约仪式现场,首都医科大学附属北京安贞医院副院长李海洋指出,国家中心成立以来,始终致力于构建覆盖全国的心血管疾病协同研究网络和推广体系,推动高水平临床研究、技术转化和诊疗规范普及。佛山二院在心血管专科建设方面基础扎实、潜力巨大,未来中心将充分发挥平台、学科优势,围绕临床能力、人才培养、远程医疗、科研创新等核心领域,与佛山二院展开全方位合作,共同提升佛山地区心血管疾病的防治能力和水平,惠及更多患者。

此次签约后,国家心血管病临床医学研究中心将在学科建设与技术提升、临床研究与成果转化、人才培养与梯队建设、远程医疗协作等方面给予佛山市第二人民医院全方位支持。“国家队”将通过远程手术指导、会诊、查房及选派专家现场帮扶等形式,在复杂冠心病、心律失常、心脏瓣膜病、大血管疾病等领域的诊疗技术上给予精准指导,助力佛山二院心血管内科、心外科等重点专科能力提升,造福佛山百姓就医将得到全国顶尖医院和专家的诊疗。

此外,双方将在医学科技创新领域紧密合作。佛山二院将作为国家中心前沿科研成果的优先转化与应用基地,参与国家心血管病大数据平台建设,推动科研创新与临床实践深度融合。国家心血管病病临床医学研究中心还将为佛山二院业务骨干提供进修培训机会,联合培养研究生、博士后,并通过定期学术讲座、教学查房等方式,为佛山打造一支“带不走”的高水平本土化心血管临床研究团队。依托5G等信息技术,双方还将搭建同质化远程医疗平台,开展远程会诊、影像诊断、病例讨论、双医门诊等,让佛山市民在“家门口”即可享受“国家队”的诊疗服务。

佛山市卫生健康局局长陈爱贞在致辞中表示,此次合作标志着佛山市在心血管疾病防治领域正式迈入“国家队”协同网络,是推动健康佛山建设的里程碑,更是突破优质医疗资源短缺瓶颈、提升重大疾病防治能力的务实举措,对提升区域心血管病防治能力、保障人民群众生命健康具有十分重要的意义。她要求市二医院珍惜机遇、主动作为,以本次合作为起点,力争将“金字招牌”转化为服务提升的“硬实力”。同时希望国家心血管病临床医学研究中心以技术协作为纽带,合力将佛山打造成区域医疗协同和科研成果转化的“试验场”。

盗用“老东家”技术秘密,犯侵犯商业秘密罪 公司原高管被判刑

羊城晚报讯 记者黄松炜、通讯员巫云鹏报道:窃取“老东家”的机器技术图纸,离职后通过开设公司生产销售同类设备非法获利。近日,佛山市禅城区人民法院审结一起侵犯商业秘密犯罪案,被告人某机械公司原副总经理罗某被判处有期徒刑四年,并处罚金429万元。

法院审理后认为,被告人罗某盗窃、使用他人商业秘密,情节特别严重,其行为已构成侵犯商业秘密罪。罗某此前已向机械公司进行民事经济赔偿,据此可酌情从轻处罚。最终,法院遂作出上述判决。

一审判决后,罗某不服,提起上诉。二审法院驳回上诉,维持原判。法官提醒:技术性商业秘密是企业的核心竞争力,对企业的生存和发展至关重要。本案中,罗某盗窃、使用原单位商业秘密生产销售同类设备,攫取原单位商业资源,给原单位造成严重经济损失,最终不仅要承担民事赔偿责任,还受到了刑事处罚。

对此,企业应综合运用技术加密、权限分级等手段,严格规范涉密信息的存储与使用,同时加强人员管理,通过定期组织保密培训、签署保密及竞业限制协议等方式,进一步筑牢商业秘密保护防线。对于员工而言,亦应自觉遵守相关法律法规和合同约定,清楚认识到侵犯商业秘密行为的违法性及严重性,避免因侥幸心理或法律认识不足而铸成大错。



嘉宾现场了解高明文旅产品特色 通讯员供图

邀请来自9个国家的50多位艺术家开展在地艺术创作

2025“墟游记”年度大墟月底开幕

羊城晚报讯 记者钟泽诗、通讯员林静媚摄影报道:“罗行,它还是罗行。罗行,也是新罗行”。在佛山市南海区丹灶镇举行的媒体通气会上,“墟游记2025·罗行艺术墟”年度大墟官宣将在9月30日正式开幕。来自9个国家的50多位艺术家将在此进行在地艺术创作,为市民群众、游客带来一场艺术盛宴。

继2024年首次举行“墟游记2024·罗行艺术墟”年度大墟,进入常态化运营后,本次年度大墟从活动规模、形式、氛围营造等各方面都有了全新升级。今年“墟游记”,将邀请50多位国内外艺术家进行在地艺术创作,其中包含永久装置超25件、3组特邀作品,还计划举行工作坊活动超20场、交流会和沙龙4场、唱片市集、电影放映会、音乐快闪……

在创作过程中,艺术家们选材十分广泛和“接地气”,既有选择Led灯、镜面不锈钢、太阳能光伏板灯等新物料,也有采用老墟生活旧物件、本土木材、当地

泥土、香云纱以及罗行特色竹编作为创作材料,利用老墟的空间、建筑进行创作、展示。艺术品类型包括公共雕塑、平面设计、自然艺术、绘画、文物展、影像、声音、多媒体、AI、工艺美术等。

当天提前路透的作品中,也有不少是利用本土企业生产的产品或结合传统文化进行创作的。比如艺术家孙犁用竹条、不锈钢等创作龙形装置作品,与丹灶传统龙舟相呼应;艺术家谢建平把旧水塔化作画布,用“城市乌托邦”的构想,把罗行老墟的肌理与岭南生态意象重新编织,让本地元素与未来几何交错生长。

值得关注的是,这座至今已有300多年历史,因水而兴、因竹编手工业而盛的“水边城市”,曾凭借《罗行艺术墟构建艺术乡创新局面》入选2024年全国乡村文化建设典型案例。

“从去年开始到现在,感觉在罗行墟留下的艺术内容越来越丰富,艺术家与居民的联系也越来越紧密,和本地居

民、企业共创的机会也越来越多,更激发了村民、志愿者、企业等各方参与社会基层治理,共建社区的热情。”对于实施罗行艺术墟项目给社区带来的变化,丹灶镇罗行社区党委书记杜瑞泉十分感慨,同时也十分期待更多元、更丰富的内容和场景在罗行墟“生长”出来。

今年,佛山推进环西江—北江区镇村高质量发展先行区和“四山两江”文旅精品区建设。丹灶地处这两大片区的核心地段,今年顺势提出打造南沙涌艺术水脉,以罗行艺术墟为起点,持续擦亮“墟游记”品牌,构建“一河两岸”艺术长廊。

通气会上,罗行艺术墟项目艺术总监、艺术家向阳透露,结合南沙涌“一河两岸”艺术长廊的规划布局,今年将有多户外艺术展品向堤岸和南沙涌江面拓展,开幕演出作为本次“墟游记”活动的一大亮点,也将以南沙涌为舞台盛大上演,罗行艺术墟将坚持以人文引领,助力建设环两江先行区南海丹灶片区。



越来越多的艺术品在罗行墟“生长”