

王俊伟 长安宣

“变化太大了！现在社区环境美，生活配套全，日子越过越舒心！”说起东莞长安镇这几年的发展，居民李明亮满脸笑容，“在家门口就能享受到优质的教育、医疗资源，生活品质越来越高。”

这是长安镇深入推进“百千万工程”的生动写照。自全面实施“百县千镇万村高质量发展工程”以来，长安镇以“12359”思路统领全局，抓产业、优环境、惠民生，举全镇之力推进“百千万工程”走深走实，奋力交出高水平实现“三年初见成效”的满意答卷，获省“百千万工程”工作表现突出集体荣誉，连续两年获评市“百千万工程”优秀镇街称号。



东莞长安镇德政路 麦伟强 摄

“百千万工程”绘新卷 千亿长安启新程

产业攻坚 铸就镇域发展硬实力

珠江潮涌，岭南风劲。在“百千万工程”的引领下，长安镇纲举目张，乘势而上，在产业领域实现攻坚突破，推动镇域经济迈上新台阶。

作为广东省镇域经济发展的先行者，长安镇坚持制造业当家，持续发力壮大镇域经济，促进城乡融合，全镇GDP于2024年突破百亿元。逐步构筑起电子信息+五金模具、智能视觉+新能源汽车配套的产业矩阵，用硬实力担起发展重任。

厚植OPPO、vivo两大龙头经济优势，OPPO研发中心、vivo全球总部相继落成，为电子信息产业创新发展注入强劲动能；扶持特色产业“补链”“延链”“强链”，将上下游企业“吸”到30公里圈内，300多家核心配套企业、85%以上本地配套率，让“1小时供应链圈”成为硬实力代名词，形成了2000亿规模的电子信息产业和500亿规模的五金模具两大支柱产业；同时培育壮大机器视觉、新能源配套的百亿级新兴产业集群。

创新驱动是长安镇发展的关键。目前全镇有国家高新技术企业815家，比2022年底增长5.56%，有省级“专精特新”企业272家，是2022年底的27.2倍，广东省机器视觉创新中心等重点平台

加快建设，创新型企业梯队逐步壮大。先进制造业、高技术制造业占规模以上工业增加值比重分别为86%、70%，R&D经费投入强度超10%，创新活力肉眼可见。

扩大有效投资，优化经济结构。2023年以来完成协议固投131.93亿元，其中十亿元协议固投资项目3宗；三年累计完成固定资产投资254.9亿元，工业投资达147.1亿元。建立典型引领项目库，截至2025年底，梯次推进159个项目，其中82个已完工，总投资约153.31亿元。华附长安学校、OPPO研发中心等11个项目顺利竣工，艾尔玛智能表面等10个项目动工建设，撑起长安高质量发展的未来。

产业空间是产业发展的基础。长安镇以扩增量、优存量为重点，总投资1.91亿元加快推进4个面积共599.4亩的“城中村”改造项目，积极盘活存量低效用地，2023年以来全镇累计“工改”拆除450.4亩，新建项目动工555.41亩，完成城市更新投资63.29亿元。

以产业筑牢发展根基，以创新激发内生动力，以项目驱动高质量发展，以空间支撑“百千万工程”见效。从“制造大镇”到“湾区强镇”，长安镇正以敢为人先的魄力，全力打造高质量发展的标杆样板。

品质提升 擦亮绿美长安底色

从清雅秀美的碧荷园，到精致小巧的口袋公园；从旧貌焕新颜的活力小区，到规范有序的社区停车楼……过去三年，长安镇扎实推进城乡品质全域提升，持续擦亮绿美长安底色。

长安莲花山下，碧荷园由荒废鱼塘改造而成，坐拥连片荷塘、曲折栈道，2023年5月完工后，成功入选绿美广东生态建设示范点，也是“绿道长安”版图中的重要节点。从这里出发，沿着绿道前行，可游览莲花湖绿道的多个景点。

这也是长安镇全域推进绿美生态建设的生动写照。三年来，长安镇深化“绿美长安”建设，修建80多公里“绿道+碧道”，持续擦亮“绿道长安”名片，将散落各地的各类生态要素串联起来，打造重要景观节点，将“山水林田湖”与历史文脉有机融合，精心打造“泛舟新民排、垂钓茅洲河、流连碧荷园、漫步后九洞”四大生态场景，构建起高品质城乡一体绿美生态环境。

不仅如此，长安镇还持续深化水环境治理，辖区内茅洲河年均水质稳定达Ⅲ类，9条一级支流年均水质基本稳定Ⅴ类标准。全镇大力推动绿化工作，三年累计植树超过1.6万棵，完成绿化面积超过27公顷，着力打造“青年林”等主题林，让市民推窗见绿、漫步进园，绿美成色更足，为城乡融合注入鲜活生态动能。

改善人居环境既关乎民生福祉，又是提升城市品质的关键抓手。在霄边社区，下洋小区迎来焕新升级。这个建成20余年的老旧小区，存在道路破损、配套陈旧等问题。2023年底，

霄边社区启动系统性改造，推进街道建筑立面翻新、巷道铺装沥青，完善消防设施、充电桩等配套，并引入智慧安防系统。

社区里的“边角地”，是长安镇改善村居环境的另一个切入口。新民社区的新丰路口袋公园，曾是闲置地，如今蜕变为周边居民遛娃的好去处。该社区通过环境整治、增设儿童游乐设施等微改造，将这处近1400平方米的“边角地”变为民生休闲阵地。

从老旧小区改造、“三边三地”提升到“三线”整治，长安镇多管齐下推动人居环境升级，高标准推进美丽圩镇“七个一”建设，打造长盛西路、增田农贸市场等美丽样板，串联形成精品示范路线。三年来，累计建成绿美小园238个，打造“绿美商铺”38间、“绿

美巷道”27条，培育美丽庭院282户。

优化交通配套，是长安镇实施“百千万工程”、进一步提升城乡品质的重要内容。三年来，长安镇加快完善镇域骨干交通路网及周边区域衔接道路，积极配合推进广深高速改扩建等省市重大项目，完成规划二路、发展路等8条道路工程，内畅外联交通格局日益完善。

长安镇还联合各社区共同发力，聚焦停车难痛点，积极探索有效路径。厦岗社区建成海螺高层停车楼，总建筑面积约5.2万平方米，提供标准停车位1190个，这是长安镇首个村级高层停车楼，通过集约化设计提升土地利用效率，实行专业化物业管理，有效缓解停车压力。2023年以来，全镇新增停车位逾1.57万个，群众出行便利度持续改善。

民生暖心 书写新质生活答卷

夏初长安，绿意盎然。三年来，长安镇紧扣“百千万工程”部署，聚焦市民关切的教育、医疗、养老及人才服务等内容，推动一系列重大民生项目从“蓝图”变为“实景图”，全力书写“新质生活”暖心答卷。

教育是民生之基。近年来，长安镇以“品质教育 特色发展”为理念，推进公、民办学校优质均衡发展。硬件上，新建改扩建公办学校3所、新建公办幼儿园1所，新增公办学位5635个，其中投入近12亿元建成全镇首个九年一贯制公办学校华附东莞长安学校，新增学位4050个。

内涵提升上，先后组建5个市级教育集团，创新组建长安实验中学教研共同体，通过“公办龙头校+4所民办成员校”的“1+N”帮扶模式，推动各校在理念、管理、课程等方面提升，打破校际“资源墙”，促进民办教育水平提高。

与此同时，医疗卫生领域迎来突破。东莞市滨海湾中心医院长安院区破土动工，总投资超17亿元，规划床位1100张，计划于2028年8月全面竣工，届时长安市民将在“家门口”享受高水平医疗服务。

在重点项目推进的同时，长安镇医疗服务能力整体跃升。2025年10月，长安医院正式挂牌“暨南大学附属第一医院长安医院”，校地合作迈入新阶段。社区卫生服务中心推进“1+4+N”扩容提质工程，“15分钟健康服务网”基本形成，优质医疗资源更均衡、更可及地覆盖市民。

在长安镇中心，新型文化空间“莲花山下·莞”成为市民假期“充电”的好去处，这是长安镇“百千万工程”的重要项目，也是东莞首批十大新型文化空间示范点之一。该空间以“我的每㎡”为核心理念，打造六大功能区和八大

品牌活动，将潮流休闲、文化服务与共创共享有机融合，让“15分钟优质生活圈”充满书香与烟火气。

文化空间滋养生活品质，人才服务厚植发展根基。2026年3月，长安镇启动新一年度“优才卡”申办，面向各类人才开放，持卡者可享受子女入学、社会保障等全方位服务。同时，长安镇吹响“长爱+安心来”引才号角，打造镇人才服务中心、全市首个人才发展联盟等聚才平台，结合“线上+线下”精细化服务，营造近悦远来的人才生态，为“千亿镇”二次创业注入强劲动力。

在厦边社区，智慧养老从理念走向日常。社区为851名户籍老人建立健康档案，配备紧急胸卡或补贴购买电子手表，家属与社区可实时掌握老人动态，遇紧急情况平台第一时间响应。同时，社区开设“活力银龄学堂”，涵盖插花、舞蹈等内容，丰富老年人精神文化生活，打造“活力银龄在厦边”品牌，为全镇乃至东莞的社区养老提供“长安样板”。

在民生保障领域，长安镇打出“品牌引领+平台支撑”组合拳。持续擦亮“百千万·莞一夏”品牌，两年内送上千余场公益服务，覆盖全部15个社区及超4.2万青少年人次，破解暑期儿童托管难题。依托“民生大莞家”平台，创新“慈善+社工+志愿”联动模式，高效回应市民“急难愁盼”问题，让民生温度可感可及。

从华附长安学校的书香，到滨海湾中心医院长安院区的建设；从“莲花山下·莞”的活力，到厦边社区的温暖，长安镇用实际行动证明，经济发展的速度，最终转化为民生福祉的温度，这张“暖心答卷”，每一个回答都落在了市民心坎上。

生态赋能 绘就和美乡村新图景

“这几年社区小公园多了很多，人居环境变得更好了”……走在长安各社区的街巷里，居民的感慨不绝于耳。三年来，长安各社区以“百千万工程”为抓手，实现颜值与实力双提升，绘就一幅和美乡村共富新图景。

生态之变是长安镇“百千万工程”的亮眼注脚。茅洲河整治成效持续彰显，新民社区借此迎来发展黄金期，于2023年入选省“百千万工程”首批典型村。“曾经两三百元的出租屋没人租，现在八百元的出租屋无空房。”新民社区有关负责人表示。

生态向好的发展底色，催生实实在在的经济红利。新民社区以“百千万工程”为牵引，聚焦路边、塘边、闲置地“三边三地”整治提升，对闲置边角地实施“微改造”，打造出全龄友好的新民节点公园，构建起五分钟家门口的休闲圈，让“边角地”变身群众乐享的“幸福园”。同时，社区每年投入不低于总收入的20%用于环境提升，将茅洲河畔从“环境短板”蝶变为“生态客厅”，生态价值的提升直接带动发展提质，辖区出租屋、厂房租金大幅上涨，更吸引艾尔玛科技、日新高科等高新企业纷纷落户，走出一条以生态改善推动社区高质量发展特色路径。

生态红利的辐射效应，在长安各社区持续显现。霄边社区借力排渠整治，在实现水质“去浊回清”的同时，对两岸景观提档升级，带动周边132栋楼宇租金涨幅达50%，实现经济效益与环境提升的“双赢”。

如今，长安各社区以生态治理为契机，持续盘活生态资源、释放生态价值，让生态红利不断惠及民生，为“百千万工程”深入推进注入强劲生态动力。

站在千亿发展的新起点，长安镇坚持“向存量要空间”，激活各类“沉睡”资产，厦岗社区新华智造产业中心便是“存量焕新”的精彩缩影。截至4月上旬，项目一期主体结构完成95%，预计今年6月封顶。该项目是东莞市政府选取在长安建设高品质低成本产业空间的重点工程，社区计划自主投入超过14.5亿元，项目总占地面积约143亩，规划总建筑面积约45万平方米。建成后，将提供超过40万平方米的优质产业空间，厦岗社区集体物业面积将从现有的25万平方米倍增增长至70万平方米，助力招引未来科技产业，打造多元化产业体系。

除厦岗社区外，乌沙蔡屋股份经济合作社出资4亿元，实施全镇首例集体自改“工改”项目，建设裕鑫研发中心，预计年增收3000万元；霄边社区盘活4万平方米闲置空地，集资4.2亿元建设新辉产业中心，建成后预计年收益超3000万元。

与此同时，长安各社区推进宜居宜业高品质社区建设，2023年新民社区入选省首批典型村，2025年霄边社区入选第二批，涌头、新安社区通过第三批评定，厦岗、厦边社区第四批申报有序开展。此外，长安广泛动员社会力量参与社区建设，凝聚起共建共享的发展力量。



华附长安学校 占有兵 摄



新型文化空间“莲花山下·莞”已成为市民假期“充电”的好去处 麦伟强 摄